

Van: "Born Martien"
Verzonden: woensdag 11 januari 2023 12:08
Aan: "[redacted]" <[redacted]@mvc.nl>; "[redacted]" <[redacted]@middendelfland.nl>; "[redacted]" <[redacted]@middendelfland.nl>; "[redacted]" <[redacted]@rotterdam.nl>; "[redacted]" <[redacted]@rotterdam.nl>
Onderwerp: Bijeenkomst raad en inwoners
Bijlage(n): sec de criteria.docx

[redacted], [redacted], [redacted] en [redacted],

Eind 2022 is besloten dat we met ons project eerst focussen op de verbinding met raad en samenleving. Daarna gaan we verder op de locatiekeuze. Wij staan daarvoor aan de lat. Deze mail gaat en over de raadsbijeenkomst en over de bijeenkomst(en) met inwoners.

Datum akkoord?

In ons laatste overleg [redacted] en [redacted], telefonisch (aan [redacted] die helaas nog in de lappenmand zit) en per mail [redacted] heb ik dat aan jullie allemaal verteld. Nu is er een potentiële datum voor de bijeenkomst met de raad. Dat is dinsdag 31 januari 2023 vanaf 19:30. Ik hoor graag spoedig of we dan kunnen. Dan kan ik de datum aan de raadsleden bevestigen en wordt deze in hun agenda's opgenomen.

Vorbereiden 31-1

Graag wil ik volgende week de bijeenkomst voorbespreken en afstemmen. Ik zal daar een teamsuitnodiging voor doen IK BEGRIEP ZOJUIST DAT [redacted], [redacted] EN [redacted] ELKAAR VANDAAG SPREKEN. KUNNEN JULLIE DAN KIJKEN OF 16 UUR OP DINSDAG, WOENSDAG OF DONDERDAG KAN?. Ik sprak er met de burgemeester over. We hebben een uitdaging omdat vanaf heden de raadsbijeenkomsten openbaar zijn. Bij een werkatelier is dat waarschijnlijk niet eenvoudig. Ons idee was om de bijeenkomst te beginnen met bijpraten en daarna het atelier te houden. Dan is er in ieder geval een deel dat voor eventuele luisteraars goed te volgen is. Bijgaand treffen jullie de actuele opzet van de criteria.

Graag bespreek ik volgende week de opzet van de avond met jullie en de concrete uitnodiging aan de raad. [redacted] had al een opzet vanuit Goeree voor een werkatelier het lijkt me fijn dat we die (of reeds een aan MD aangepaste versie) als basis beschikbaar hebben. [redacted] kun jij die opzet mailen?

Vorbereiden contact met samenleving

Doordat we 31-1 met de raad spreken schieten we weer enkele dagen verder in de tijd. Het is verstandig om nu reeds de daaropvolgende bijeenkomst(en) met de samenleving voor te bereiden. Met de raad hebben we al gesproken over het überhaupt opvangen in MD. Dus met de raad gaan we nu naar de criteria. De raad denkt daar over mee. Met de inwoners is nog niet gesproken. Met hen gaan we spreken over het überhaupt opvangen in MD en we vernemen graag de reacties en suggesties op de criteria. Deze bijeenkomsten moeten voorbereid worden en de faciliteiten en uitnodigingen mogen we alvast gaan klaarmaken. Ook dat wil ik graag afstemmen

Agenda van onze bespreking

- Bijeenkomst 31-1
 - Opzet en inhoud bepalen
 - Werkwijze van de bijeenkomst bepalen
 - Taken verdelen
 - ☐ Uitnodiging (agenda/huiswerk) naar raad
 - ☐ Voorzitterschap van de avond (gespreksleider)
 - ☐ Zaal
 - ☐ Agendaonderdelen (bijpraten en werkatelier) voorbereiden
 - ☐ ?
- Bijeenkomst(en) inwoners
 - Opzet en inhoud bepalen (COA er nog niet bij.)
 - Werkwijze van bijeenkomst bepalen
 - Vorm en locatie(s) en data
 - Taken verdelen
 - ?
- Verdere acties
 - afstemmen met portefeuillehouder
 - Hoe elkaar informeren?
 - Nieuwe bijeenkomst plannen
 - ?

Met vriendelijke groet,

Martien Born

Gemeente Midden-Delfland

Drs. M.A.I. Born EMIA | Gemeentesecretaris - Algemeen directeur

Anna van Raesfeltstraat 37 | 2636 HX | Schipluiden | (015) 380 41 11

Midden-Delfland is in 2008 uitgeroepen tot de eerste Cittaslow van Nederland. Dit is het wereldwijde netwerk van gemeenten dat zich sterk maakt om de kwaliteit van leven te verbeteren. Kijk voor meer informatie op www.middendelfland.nl en www.cittaslow-nederland.nl.



Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.

Disclaimer

a. Criteria (feiten)

- a. Niet in het groene landschap.
- b. Nabij of in bestaande bebouwde omgeving en voorzieningen*
- c. Grond is privaatrechtelijk per direct (zeer korte termijn) beschikbaar
- d. De grond is voor tenminste 5 jaar beschikbaar.
- e. Omvang: tenminste 1.5. ha (eventueel op meerdere percelen)
- f. Goede bereikbaarheid locatie
- g. Mag niet ten koste van reguliere woningbouw

*Belangrijkste voorzieningen zijn: winkel, onderwijs, gezondheidszorg en sport.

b. Criteria (afwegingen).

i. Ruimtelijke afwegingen

- h. De omgevingsvergunning kan (waarschijnlijk) worden gegeven op basis van een tijdelijke vergunning
- i. Is er een buitenruimte te creëren of al aanwezig die bij "wonen" past?
- j. Past deze ontwikkeling qua uitstraling in het gebied?
- k. Kan op deze locatie invulling gegeven worden aan de verwachte kwaliteit van gebouwde omgeving, buitenruimte, voorzieningen en beheer?

ii. Maatschappelijke afwegingen

- l. Is het mogelijk om werkplekken (waar de taal geen barrière hoeft te vormen) te bereiken?
- m. Is er grote kans op wederzijds profijt mbt gekozen locatie tbv bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties?
- n. Ontstaat hier samenwerking met lokale bewoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers
- o. Kunnen we mbt deze locatie het maatschappelijk middenveld (corporaties, sociaal maatschappelijke en medische organisaties, sportverenigingen, organisaties mbt levensbeschouwing, kandidaat-vrijwilligers en werkgeversorganisaties) tijdig betrekken?
- p. Is de omgeving van deze locatie gebaat bij lokaal maatwerk in relatie tot huidige woningvoorraad en -vraag in MD?
- q. Zijn er OV voorzieningen in de buurt?
- r. Is er adequaat onderwijs en kinderopvang aan te bieden
- s. Veiligheid voor bewoners: Bij voorkeur geen nabijheid van water of een drukke weg

iii. Bestuurlijke afwegingen

- t. Is deze locatie geen belemmering voor samenwerking met COA, Veiligheidsregio Haaglanden, provinciebestuur en buurgemeenten?
- u. Is de impact op de verschillende kernen in het licht van eerdere opvang evenrediger te maken met het voorstel mbt de locatie?