



## RAADSINFORMATIE

### Besluiten gemeenteraad

**Onderstaand vindt u een overzicht van de belangrijkste besluiten die de gemeenteraad van Midden-Delfland op dinsdag 23 juni genomen heeft.**

#### Voorstel tot gewijzigde) vaststelling exploitatieplan Centrumplan Den Hoorn 2020

Op 20 november 2019 deed de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak over het exploitatieplan Centrumplan Den Hoorn. De Afdeling sprak uit dat de motivering van het exploitatieplan in het kader van de herstelopdracht op één punt niet voldeed. De motivering van de gekozen begrenzing van het exploitatiegebied was naar oordeel van de Afdeling onvoldoende. De Afdeling besloot daarop om uw besluiten van 17 januari 2017 en 26 februari 2019 ten aanzien van het exploitatieplan te vernietigen en droeg uw raad op een nieuw besluit te nemen. De Afdeling oordeelde eveneens dat het bestemmingsplan is geschorst totdat uw raad een nieuw besluit heeft genomen en het exploitatieplan in werking is getreden. Dit betekent dat er tot dat moment geen omgevingsvergunning kan worden verleend op grond van het bestemmingsplan, ook niet voor zover het de supermarkt met appartementen betreft, waarop het vernietigde exploitatieplan géén betrekking had.

Na het volgen van de zienswijze-procedure, waarin één reactie is ontvangen, stelt de raad het gewijzigde exploitatieplan vast. De zienswijze leidt tot beperkte aanpassingen in het exploitatieplan.

#### Voorstel over begroting 2021 van het servicebureau jeugdhulp Haaglanden

Gemeenten zijn sinds 2015 verantwoordelijk voor jeugdhulp. Midden-Delfland koopt jeugdhulp niet zelf in. De inkoop hiervan is belegd bij een regionaal Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden dat dit voor tien gemeenten uit de jeugdhulpregio

Haaglanden doet. De tien betrokken gemeenteraden zijn, zoals voorgeschreven in de wet- en regelgeving, in de gelegenheid gesteld om een zienswijze op de ontwerpbegroting 2021 te geven. De gemeenteraad besluit om een zienswijze te sturen, die zich richt op de personele uitgaven en de huisvestingslasten.

#### Voorstel stedenbouwkundig plan woningbouw voormalige locatie uitbreiding gemeentehuis Maasland

Op basis van de op 25 september 2018 vastgestelde stedenbouwkundige opzet is een meer gedetailleerd plan opgesteld dat uitgaat van gefaseerde planvorming van 16 gelijkvloerse appartementen van verschillende groottes in 3 lagen in 2 fasen. De woningen op de begane grond hebben een kleine tuin en de appartementen op de 2e en 3e laag hebben een balkon op het zuiden. In het stedenbouwkundig plan is ruimte om een lift te realiseren. Dat maakt de appartementen geschikt voor zowel starters als empty-nesters en ouderen. De raad (met uitzondering van fractie Mijn Partij) stemt in met dit plan en de financiële uitgangspunten.

#### Financiële stukken GR AVALEX

De gemeente Midden-Delfland is deelnemer aan de Gemeenschappelijke regeling Regionaal Reinigingsbedrijf Avalex. Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen krijgen de deelnemende gemeenten jaarlijks de ontwerpbegroting voorgelegd voor het indienen van een zienswijze. De raad besluit een zienswijze te sturen, waarin zorgen worden uitgesproken over de forse tariefstijging, die wordt veroorzaakt door externe factoren, zoals verhoging tarieven voor verwerking en verbranding van het restafval, autonome stijging van de loonkosten en de wereldwijd dalende grondstofprijzen.

## E-mailservice: ontvang automatisch alle bekendmakingen in uw mailbox

Op de website <https://zoek.overheid.nl> kunt u zich gratis abonneren op de bekendmakingen van de gemeente Midden-Delfland, bijvoorbeeld op postcode of op onderwerp. Vervolgens ontvangt u de bekendmakingen vanzelf via e-mail.

### Aanvragen en Besluiten Verkorte versie elektronisch gemeenteblad

#### Den Hoorn

##### AANVRAGEN

###### Omgevingsvergunningen

- Aanvraag vergunning voor het renoveren van het dak en het vervangen van kozijnen aan de Hoornsekade 44, 2636 HB Den Hoorn (Z-HZ\_WABO-2020-0349).

##### BESLUITEN

###### Omgevingsvergunningen

- Verleende vergunning voor het plaatsen van dakkapellen op het voor- en achtergevel dakvlak aan de Voordijkshoorn 16, 2635 KL Den Hoorn (Z-HZ\_WABO-2020-0223).

###### Bestemmingsplannen

- Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 23 juni 2020 het exploitatieplan Centrumplan Den Hoorn 2020 gewijzigd heeft vastgesteld. Het gewijzigd vastgestelde exploitatieplan "Centrumplan Den Hoorn 2020" (met de identificatiecode NL.IMRO.1842.ep20DH01-va01) met bijbehorende stukken ligt met ingang van 3 juli 2020 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden. De documenten zijn tijdens de termijn van ter inzage ligging digitaal te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website kiest u voor "bestemmingsplannen" onder de kop "Een plan BEKIJKEN", waarna u de mogelijkheid heeft het vastgestelde bestemmingsplan op te roepen op het scherm. Dit kan bijvoorbeeld door de naam van het bestemmingsplan in te typen of in te zoomen op de kaart. De documenten zijn ook als PDF te raadplegen op [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > Stukken ter inzage.

#### Maasland

##### AANVRAGEN

###### Omgevingsvergunningen

- Aanvraag vergunning voor het plaatsen van dakkapellen op het voor- en achtergevel dakvlak aan de Kluisweer 15b, 3155 BJ Maasland (Z-HZ\_WABO-2020-0351).

##### VOORNEMEN TOT BESLUITEN

###### Ontwerpbestemmingsplan

- Het ontwerpbestemmingsplan Kwakelweg 12 Maasland ligt met ingang vanaf vrijdag 3 juli 2020 zes weken voor iedereen ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden. Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunt u ook inzien als PDF op de gemeentelijke website: [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > stukken ter inzage of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website kiest u 'Bestemmingsplannen' waarna u het besluit kunt oproepen door het invullen van de locatie of het planid-nummer: NL.IMRO.1842.bp20Kwakelweg12-on01. Tijdens de termijn van de ter inzage ligging kan iedereen mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk, zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij het college van Midden-Delfland, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden.

##### BESLUITEN

###### Omgevingsvergunningen

- Verleende vergunning voor het plaatsen van een dakkapel op het voorgevel dakvlak aan De Herenwei 19, 3155 TT Maasland (Z-HZ\_WABO-2020-0272).
- Verlengde beslistermijn voor de vergunningsaanvraag voor het verbouwen van het oude gemeentehuis naar een restaurant aan de 's-Herenstraat 16, 3155 SH Maasland (Z-HZ\_WABO-2020-0213).

#### Schipluiden

##### AANVRAGEN

###### Omgevingsvergunningen

- Aanvraag vergunning voor het brandveilig gebruiken van het Woonzorgcentrum Akkerleven, Veldvreugd 15, 2636 JJ Schipluiden (Z-HZ\_WABO-2020-0347).
- Aanvraag vergunning voor het plaatsen van een kweekkasje aan Rozemond 3 (tuinnummer 24), 2636 JK Schipluiden (Z-HZ\_WABO-2020-0350).

##### BESLUITEN

###### Omgevingsvergunningen

- Verleende vergunning voor het realiseren van een kleinschalige camping, theetuin, workshopruimte en bed and breakfast op perceel Oostveenseweg 15, Schipluiden (Z-HZ\_WABO-2019-0123).
- Verlengde beslistermijn voor de vergunningsaanvraag voor het oprichten van een tijdelijke woning aan de Gaagweg 38b, 2636 AK Schipluiden (Z-HZ\_WABO-2020-0201).

Aan de publicatie van de op deze gemeentepagina's genoemde openbare bekendmakingen kunnen geen rechten worden ontleend. De officiële bekendmakingen vindt u in het elektronisch gemeenteblad. Deze bekendmakingen kunt u opzoeken via [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > Officiële bekendmakingen (Gemeenteblad). Bij elke bekendmaking vindt u ook informatie over de wijze waarop u bezwaar kunt maken, een zienswijze kunt indienen of in beroep kunt gaan. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum via (015) 380 41 11.



RAADSINFORMATIE

Raadsvergadering

Op **dinsdag 7 juli 2020 om 19.30 uur** is er een openbare raadsvergadering in de raadzaal van het gemeentehuis van Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden.

De landelijke maatregelen nemen we uiteraard in acht, zoals:

- blijf thuis bij verkoudheidsklachten,
- houd 1,5 meter afstand van elkaar,
- schud geen handen.

Wilt u de raadsvergadering volgen?

Vanwege de corona-maatregelen is op de publieke tribune slechts ruimte voor vier personen (twee aan elke kant en maximaal één per rij). Wij vragen u met nadruk om de vergadering thuis via internet te volgen. De uitzending begint zoals gebruikelijk enkele minuten voor aanvang van de vergadering. U kunt de vergadering live bekijken en u kunt ook de uitzending terugkijken. De link naar de internetuitzending vindt u op [www.middendelfland.nl/webcast](http://www.middendelfland.nl/webcast).

Agenda

- Voorstel over startnotitie Transitievisie Warmte
- Voorstel over Jaarstukken 2019 Gemeente Midden-Delfland
- Voorstel Periodieke Begrotingswijziging 2020-2
- Kadernota 2020-2024

De vergaderstukken zijn in te zien

- Op het Klant Contact Centrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden
- Via [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > Vergaderkalender en vergaderstukken
- Tablets / app IBabs Pro  
Inloggegevens: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- [www.ibabs.eu](http://www.ibabs.eu)  
Inloggegevens: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

Spreekrecht

Aan het begin van de vergadering is er mogelijkheid tot inspreken. Hiervoor gelden wel spelregels, zoals vooraf aanmelden bij de griffier, maximaal 5 minuten spreektijd en alleen inspreken over agendapunten. Voor aanmelding en meer informatie kunt u contact opnemen met de griffier, Arjan de Vos. Dat kan via het telefoonnummer (015) 380 41 08 of het e-mailadres [griffie@middendelfland.nl](mailto:griffie@middendelfland.nl).

Mailservice

U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website. Hiervoor kunt u terecht op [www.middendelfland.nl/mailservice](http://www.middendelfland.nl/mailservice).