



RAADSINFORMATIE

Besluiten gemeenteraad

Onderstaand vindt u een overzicht van de belangrijkste besluiten die de gemeenteraad van Midden-Delfland op dinsdag 22 september genomen heeft.

Bestemmingsplan Hof van Keenenburg

Met het bestemmingsplan wordt rechtstreeks nieuwbouw mogelijk gemaakt van 27 woningen Hof Keenenburg en kan een tweetal wooneenheden worden gerealiseerd op Keenenburgweg 3 (boven de voormalige Rabobank). Met in het bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheden kunnen woningen worden gerealiseerd boven de supermarkt aan de Keenenburgweg en het naastgelegen jeugdhuis. Tijdens de terzieslegging zijn enkele zienswijzen ontvangen. Deze zijn becommentarieerd in de Nota beantwoording zienswijzen en leiden, samen met een aantal ambtshalve wijzigingen, tot beperkte aanpassingen aan het bestemmingsplan. De raad stelt het bestemmingsplan "Hof van Keenenburg" vast.

Bestemmingsplan "Buitengebied Gras – 1e herziening"

De raad heeft op 26 maart 2019 het bestemmingsplan '1e herziening Buitengebied Gras' vastgesteld. Dit betrof een herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Gras' ten behoeve van actualisatie, beeldkwaliteit, cultuurhistorie, diverse kleinschalige ontwikkelingen, de energievisie en eveneens in het kader van de begrijpelijkheid en de rechtszekerheid. De intentie was om de '1e herziening Buitengebied Gras' op onderdelen het bestemmingsplan 'Buitengebied Gras' te vervangen en op (andere) onderdelen het bestemmingsplan 'Buitengebied Gras' aan te vullen. De koppeling tussen de beide bestemmingsplannen is daarmee een belangrijk onderdeel van de '1e herziening Buitengebied Gras'. Tegen het besluit tot vaststelling van de '1e herziening Buitengebied Gras' heeft de Gasunie beroep ingesteld, omdat de dubbelbestemming ter bescherming van de aardgasleiding niet is opgenomen in de herziening. Op 3 juni 2020 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: de Afdeling) een tussenuitspraak gedaan waarin ze concludeerde dat de koppeling tussen '1e herziening Buitengebied Gras' en het bestemmingsplan 'Buitengebied Gras' onvoldoende was geregeld. De Afdeling heeft geconstateerd dat niet uit de planregels en ook niet uit de verbeelding volgt dat de bestemming "Leiding – Gas"

aan de gronden ter plaatse van de leiding is toegekend. De Afdeling heeft de raad opgedragen het geconstateerde gebrek te herstellen binnen een periode van 16 weken. (Uiterlijk 24 september 2020). De raad stemt in met het bestemmingsplan.

Reactie op RES (Regionale Energie Strategie)

De Concept RES is de basis voor het gesprek in de colleges, met gemeenteraden, provinciale staten en bestuurders van waterschappen, met de intentie om inzichten op te halen die het regionale proces en product beter maken. Naast eerder afgegeven akkoord op het vrijgeven van verzending (college besluit 26 mei), wordt ook gevraagd om input in de vorm van wensen en bedenkingen op de concept-RES. Zodat deze via het Nationaal Programma RES (NPRES) kunnen worden meegenomen in de weging van onze RES in het landelijke proces. Bij het werken aan een duurzame samenleving zijn naast de energietransitie ook andere thema's van belang. Ontwikkelopgaven moeten in samenhang bekeken en zorgvuldig gewogen worden. Ook als dit leidt tot het niet overal maximaal benutten van het beschikbare duurzame energiepotentieel. Onze gemeente wil een significante bijdrage leveren aan de energietransitie, want ook dat hoort bij de groene identiteit van onze gemeente en wil dat doen op een manier die past bij de bijzondere rol van ons Bijzonder Provinciaal Landschap.

Vanuit deze context stuurt de gemeente(raad) een zienswijze in, waarin aandacht wordt gevraagd voor:

- Meer nadruk op Bijzonder Provinciaal Landschap
- Betere duiding van de zoekgebieden
- Onze bijdrage aan de RES
- Hanteer de juiste balans tussen regionaal en lokaal

Periodieke Begrotingswijziging 2020-3

Overeenkomstig de vastgestelde P&C-cyclus wordt na het zomerreces de halfjaarrapportage (de 3e PBW-H-2020) aan de raad aangeboden. Deze halfjaarrapportage geeft inzicht in de realisatie van de budgetten (per taakveld) per 1 juli. Het eindsaldo saldo van mutaties in de 3e PBW-H- 2020 is € 75.681 nadelig. De raad stemt in met het voorstel om de algemene reserve aan te wenden ter dekking van dit bedrag.

Nieuwe speelplek Spoorplaats Den Hoorn

Vanaf volgende week voeren wij werkzaamheden uit aan de speelplek Spoorplaats in Den Hoorn. Dit is de speelplek bij de dierenhoek het Zuydmaatje.

De speeltuin krijgt een grondige opknappbeurt. Kinderen van groep 3 en groep 7 van de basisschool Maria en begeleiders van Kinderdagverblijf ZON! kozen hun favoriete ontwerp uit twee ontwerpen. In de nieuwe speelplek komen nieuwe speeltoestellen en er komt meer groen. Er komen toestellen voor kleine kinderen maar ook voor grotere kinderen.

De werkzaamheden zijn waarschijnlijk half oktober afgerond.

Snel uw melding doorgeven over de buitenruimte?

Losliggende stoeptegels, slechte regenwaterafvoer, losgeraakte putdeksels, zwerfvuil, overhangende takken, vernielingen, graffiti, overlast van wespen... U als inwoner heeft als geen ander een goede kijk op uw straat of buurt. Het kan zijn dat u een gevaarlijke of hinderlijke situatie onder onze aandacht wilt brengen, zodat die tijdig verholpen kan worden. Dat kunt u op meerdere manieren doen.

Hoe geeft u uw melding eenvoudig door?

- Telefonisch via het Klant Contact Centrum, telefoon (015) 380 41 11
- Met uw smartphone via de gratis MijnGemeente app (Google Play of AppStore)
- Via internet met het formulier www.middendelfland.nl/melding



Aanvragen en Besluiten Verkorte versie elektronisch gemeentebblad

Den Hoorn

AANVRAGEN

Omgevingsvergunningen

- Aanvraag vergunning voor het plaatsen van een dakkapel op het voorgevel dakvlak aan de Achterdijkshoorn 43, 2635 MK Den Hoorn (Z-HZ_WABO-2020-0550).

Maasland

AANVRAGEN

Omgevingsvergunningen

- Aanvraag vergunning voor het oprichten van een veldschuur aan de Oostgaag 31, CE Maasland (Z-HZ_WABO-2020-0547).
- Aanvraag vergunning voor het aanleggen van tijdelijke verharding ten behoeve van opslag van veevoer aan de Oostgaag 31, 3155 CE Maasland (Z-HZ_WABO-2020-0546).
- Aanvraag vergunning voor het tijdelijk plaatsen van drie pagodetenten aan de Kerkweg 41-42, 3155 EE Maasland (Z-HZ_WABO-2020-0552).

BESLUITEN

Verkeersbesluiten

- Verkeersbesluit voor het opheffen van de gehandicaptenparkeerplaats op kenteken aan de Prinses Margrietlaan 38, 3155 VE Maasland.

Schipluiden

BESLUITEN

Bestemmingsplan

- De gemeenteraad van Midden-Delfland heeft op 22 september 2020 het bestemmingsplan Hof van Keenenburg gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied in de dorpskern van Schipluiden dat wordt begrensd door de achterzijde van de Singel, de Kasteellaan en de Keenenburgweg. Met het bestemmingsplan worden de volgens de Structuurvisie Centrumplan Schipluiden gewenste ontwikkelingen planologisch mogelijk gemaakt. Het bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 2 oktober gedurende zes weken tijdens kantooruren ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden. U kunt het

bestemmingsplan ook inzien op www.middendelfland.nl/stukken-ter-inzage en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op deze laatste website kunt u het plan opzoeken door het invullen van de naam of het plannummer NL.IMRO.1842.bp19SL01-VA01.

U kunt tot en met 12 november tegen het bestemmingsplan beroep instellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Omdat op het bestemmingsplan de Crisis- en herstelwet van toepassing is, moet u in het beroepschrift aangeven welke gronden u aanvoert voor het beroep. Dat kan niet meer na 12 november. Het instellen van beroep staat alleen open voor hen die een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan hebben ingebracht, tenzij iemand redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan. Iedereen kan beroep instellen tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan.

Wanneer binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Voor nadere informatie over het bestemmingsplan of de procedure kunt u contact opnemen met Pieter van der Brugge (015) 380 4239.



28 september 2020



Rijksoverheid

Landelijke maatregelen tegen het coronavirus

Het aantal besmettingen en ziekenhuisopnames neemt snel toe. Met elkaar moeten we het aantal contactmomenten sterk terugdringen. **Per 29 september 18.00 uur gelden de volgende maatregelen:**

Binnen en buiten



Gezelschappen tot maximaal 4 personen, zowel binnen als buiten.



Binnen totaal maximaal 30 personen.



Buiten totaal maximaal 40 personen.

Uitzonderingen gelden voor onder andere uitvaarten, detailhandel en scholen. Voor culturele instellingen kunnen lokaal uitzonderingen worden gemaakt.



Op doorstroomlocaties, bijvoorbeeld musea en monumenten, geldt: bezoek op basis van een reservering per tijdsvak.



Contactberoepen: klanten worden gevraagd zich te registreren.

Thuis



Voor bezoek thuis geldt: maximaal 3 personen (*exclusief kinderen t/m 12 jaar*).



Kom je terug uit een gebied met een oranje reisadvies vanwege corona, dan ga je **10 dagen in thuisquarantaine**.

Kinderen t/m 12 jaar mogen wel naar de kinderopvang, school en sport.

Werk



Werk thuis, tenzij het niet anders kan.

Vervoer



Beperk je aantal reizen.



In het openbaar vervoer is het dragen van een niet-medisch mondkapje verplicht.

Horeca (eet- en drinkgelegenheden)



Vanaf 21.00 uur **geen nieuwe bezoekers**.



Sluiting uiterlijk om 22.00 uur.



Reserveren (vooraf of aan de deur), een gezondheidscheck en een vaste zitplaats zijn altijd verplicht. Bezoekers worden gevraagd zich te registreren.



Sluiting afhaalrestaurants uiterlijk om 2.00 uur en geen verkoop van alcohol na 22.00 uur.

Sport



Geen publiek bij sport, zowel amateur als professioneel.



Sluiting van sportkantines.

Heb je klachten?



Blijf thuis.



Laat je testen.

Ben je ook benauwd en/of heb je koorts? Dan moeten alle huisgenoten thuisblijven.



Werk thuis, tenzij het niet anders kan.



Houd 1,5 meter afstand.



Vermijd drukke plekken.



Was vaak je handen en nies in je elleboog.

Veiligheidsregio's nemen extra regionale maatregelen.
Kijk voor actuele informatie op de website van de gemeente waarin je woont of die je bezoekt.

alleen samen krijgen we corona onder controle

Meer informatie:
rijksoverheid.nl/coronavirus
of bel 0800-1351



Vervolg Aanvragen en Besluiten Verkorte versie elektronisch gemeentebblad

Geheel Midden-Delfland

OVERIGE

Regelingen

- Op 12 mei 2020 is het Beleidskader Jeugd 2020-2023 door de gemeenteraad vastgesteld.
- Met ingang van 2 oktober 2020 ligt de ontwerpnota Parkeernormen Midden-Delfland 2020 ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente Midden-Delfland. Adres: Anna van Raesfeltstraat 37, 2636 ZG Schipluiden. U kunt de ontwerpnota ook digitaal inzien via www.middendelfland.nl/stukken-ter-inzage/. Binnen de termijn van terinzagelegging kunt u schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de ontwerpnota Parkeernormen Midden-Delfland 2020. Kijkt u voor meer informatie hierover op www.middendelfland.nl/zienswijze. De gemeente Midden-Delfland heeft een wettelijke taak om toe te zien op een goede ruimtelijke ordening. De gemeente moet erop toezien dat ruimtelijke ontwikkelingen aanvaardbare effecten hebben op het woon- en leefklimaat.

Een aspect dat daarin moet worden meegewogen is parkeren.

De Nota parkeernormen Midden-Delfland 2012 is aan een update toe. De komende jaren zal op verschillende locaties in de centra van de dorpen worden gebouwd: de zogenaamde transformatie- en inbreidingslocaties. Dit vraagt om meer specifieke parkeernormen: parkeernormen per type woning. Ook zijn in de afgelopen tijd de landelijke kencijfers, waarop gemeenten hun parkeernormen baseren, bijgesteld.

De Nota parkeernormen Midden-Delfland 2020 bevat normen voor het benodigde aantal parkeerplaatsen voor auto's en het stallingsmogelijkheden voor fietsen, voor de functies wonen, winkelen, werken, horeca, cultuur, sport, gezondheidszorg en onderwijs. De normen uit de Nota parkeernormen Midden-Delfland 2020 zijn van toepassing op nieuwe bouwplannen en veranderingen van functies als daar een omgevingsvergunning voor nodig is.

Aan de publicatie van de op deze gemeentepagina's genoemde openbare bekendmakingen kunnen geen rechten worden ontleend. De officiële bekendmakingen vindt u in het elektronisch gemeentebblad.

Deze bekendmakingen kunt u opzoeken via www.middendelfland.nl > over bestuur en organisatie > nieuws en publicaties > officiële bekendmakingen

Bij elke bekendmaking vindt u ook informatie over de wijze waarop u bezwaar kunt maken, een zienswijze kunt indienen of in beroep kunt gaan.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum via (015) 380 41 11.