



GEMEENTE MIDDEN-DELFLAND		Ontv.bev.
SECR.	INGEKOMEN OP  2 MEI 2024	Afgeen door
KCC		Kopie jaar
Doc.nummer:		
Zaaknummer:		

## Gedeputeerde Staten

Ruimte, Wonen en Bodem

Contact

[redacted]

[redacted]

[redacted]@pzh.nl

Postadres Provinciehuis

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

T 070 - 441 66 11

www.zuid-holland.nl

Datum

Zie links onder

Ons kenmerk

DOS-2024-0000216

PZH-2024-853002899

Uw kenmerk

Bijlagen

Burgemeester en wethouders van gemeente Midden-Delfland

Postbus 1

2636 ZG SCHIPLUIDEN

Onderwerp

Huisvestingswet: huisvesting vergunninghouders

Beoordeling 1 april 2024

Geacht College,

Met deze brief informeren wij u over onze bevindingen en conclusies ten aanzien van uw wettelijke taakstelling tot het huisvesten van vergunninghouders<sup>1</sup> in de eerste helft van 2024.

### Bevindingen

In de onderstaande tabel zijn de gegevens opgenomen op grond waarvan de conclusie is getrokken met betrekking tot het al dan niet op schema liggen van het realiseren van uw gemeentelijke taakstelling.

Tweede helft 2023	
Achterstand COA	1
Achterstand huurcontracten	1
Trede interventieladder op 1 januari 2024	Signaleren
Eerste helft 2024	
Taakstelling	21
Taakstelling 2024-I (incl. Achterstand COA)	22
Minimaal te huisvesten vóór 1 april 2024	11
Gerealiseerd per 1 april 2024	7 (32%)
Beoordeling	
Conclusie	Niet op schema
Voldoende koppelingen op 1 januari 2024?	Ja
Trede interventieladder op 1 april 2024	Informatie opvragen en beoordelen
Nog te huisvesten vóór 1 juli 2024	15
Koppelingen op 1 april 2024	16

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9. Vanaf station  
Den Haag CS is het tien  
minuten lopen. De  
parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.



### Conclusie

Op grond van de bevindingen is er vastgesteld dat uw gemeente, gezien uw taakstelling voor het eerste halfjaar van 2024 en de stand van zaken per 1 april 2024, niet op schema ligt. Uw gemeente heeft de helft van de opgave 2024-I niet gerealiseerd. Op 1 januari 2024 had uw gemeente voldoende door het COA gekoppelde vergunninghouders gekregen om de helft van de halfjaarlijkse taakstelling te kunnen halen. Uw gemeente komt daardoor op de trede 'Informatie opvragen en beoordelen' van de bestuurlijke interventieladder (zie tabel). Dit houdt



in dat de provincie vaststelt dat er niet wordt voldaan aan de gemeentelijke taakstelling voor het huisvesten van vergunninghouders.

Er is geconstateerd, gezien het aantal door het COA gekoppelde vergunninghouders per 1 april 2024, dat het aannemelijk is dat u deze taakstelling kunt realiseren. Als dit onverhoopt niet lukt of u plaatst niet al de aan u gekoppelde vergunninghouders, dan zal uw gemeente, tenzij sprake is van een verschoonbare reden, op 1 juli 2024 stijgen naar de volgende trede: 'Ambtelijke afspraken maken met termijn'. Dit zou inhouden dat provincie, gemeente, het COA, corporaties en Vluchtelingenwerk ambtelijk in gesprek gaan. Er wordt een plan van aanpak opgesteld om de achterstand in het voldoen aan de taakstelling te kunnen inlopen.

### **Beleidswijziging**

Op 9 april 2024 hebben Gedeputeerde Staten een wijziging van het toezichtkader vastgesteld. Deze wijziging is in het Provinciaalblad gepubliceerd op 18 april 2024 en is direct van toepassing op het huidige oordeel gezien de wijziging in het voordeel van gemeenten werkt. De wijziging heeft betrekking op het aantal gekoppelde vergunninghouders dat de gemeente van het COA heeft ontvangen. Reden voor de wijziging is dat de laatste tijd het aantal door het COA gekoppelde vergunninghouders aan gemeenten achterblijft op de taakstelling. Voorheen gold een tekort aan koppelingen per 1 oktober/april automatisch als verschoonbare reden om niet per 1 januari/juli te kunnen stijgen op de interventieladder. Dit resulteerde in situaties waar gemeenten alles plaatsten wat ze gekoppeld hebben gekregen, maar niet konden dalen op de interventieladder. Zij bleven op dezelfde trede van de interventieladder staan.

Met de beleidswijziging verandert dit. In het geval een gemeente te weinig koppelingen heeft ontvangen wordt het aantal koppelingen per 1 oktober/april leidend gemaakt in plaats van de taakstelling zelf. Dit houdt in dat als een gemeente het aantal gekoppelde vergunninghouders plaatst, zij kan dalen op de interventieladder, ondanks dat de taakstelling niet is behaald. Tegelijkertijd zal dit betekenen dat gemeenten die het aantal gekoppelde vergunninghouders niet plaatsen kunnen stijgen op de interventieladder, ondanks dat er sprake is van een tekort aan koppelingen ten opzichte van de taakstelling.

Voor de tussentijdse meetmomenten op 1 april/oktober (het oordeel in deze brief) geldt dat gemeenten niet kunnen stijgen zodra zij op 1 januari/juli te weinig koppelingen hadden om 50% van de taakstelling te kunnen halen. Het nieuwe beleid is al toegepast voor het huidige oordeel over de voortgang van de taakstelling, gezien deze wijziging in het voordeel werkt van de gemeenten. Dit houdt in dat een tekort aan gekoppelde vergunninghouders, indien van toepassing, meegenomen is in de hier bovengenoemde beoordeling. U krijgt binnenkort een uitnodiging voor een ambtelijke webinar, waar de beleidswijziging zal worden toegelicht.

### **Tot slot**

In de bijlage is een beeld geschetst van de provincie als geheel met betrekking tot de voortgang van de huisvesting van vergunninghouders, het aantal door het COA gekoppelde vergunninghouders in relatie tot de taakstelling en het tijdig huisvesten.

In juli 2024 wordt u geïnformeerd over de bevindingen ten aanzien van de realisatie van de totale taakstelling in de eerste helft van 2024.

Wij vragen u de komende tijd alles op alles te zetten om de aan uw gemeente gekoppelde vergunninghouders zo snel mogelijk te huisvesten, dit omdat:

- de vergunninghouders na hun huisvesting pas kunnen beginnen met het integreren en participeren in onze samenleving.
- er een verband is tussen de druk op de asielopvang en het huisvesten van statushouders.
- de taakstelling voor 2024-II wederom hoog is.



Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

 J  
Hoofd Wonen en Ruimte

*Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.*



## Bijlage: Stand van zaken in de Provincie Zuid-Holland

### Voortgang huisvesting

In de periode 1 januari 2024 tot 1 juli 2024 moeten in Zuid-Holland 4.647 vergunninghouders gehuisvest worden (incl. een achterstand van 652).

Op 1 april zou 50% van de halfjaarlijkse taakstelling (2.324 vergunninghouders) gehuisvest moeten zijn. Uit de cijfers van het COA blijkt dat er 1.310 (28%) vergunninghouders zijn gehuisvest. Per 1 april moeten de gemeenten in Zuid-Holland nog 3.337 vergunninghouders huisvesten om de taakstelling 2024-I te kunnen realiseren. Zuid-Holland loopt achter op schema.

### Koppelingen

De regievoerders van het COA hebben per 1 april 3.021 vergunninghouders gekoppeld voor de eerste helft van 2024. Met dit aantal koppelingen is de Zuid-Hollandse opgave haalbaar. Voor 35 gemeenten geldt dat zij op 1 april te weinig koppelingen hadden om de taakstelling op 1 juli te kunnen halen.

---

<sup>i</sup> Op basis van het aanvullend beleidskader voor de huisvesting van vergunninghouders. In dit aanvullend beleidskader, dat op 16 juni 2020 is vastgesteld, is er vastgelegd hoe de toezichtstaak voor de huisvesting van vergunninghouders is ingericht. In het aanvullend beleidskader vindt u onder meer de stappen van de interventieladder, namelijk; signaleren; informatie opvragen en beoordelen; ambtelijk afspraken maken met termijn; bestuurlijk afspraken maken met termijn; juridische vooraankondiging, besluit tot indeplaatsstelling; sanctie en indeplaatsstelling.

Wat betreft de beoordeling van de situatie per 1 april en 1 oktober staat het volgende in het aanvullend beleidskader:

Halverwege de periode, dus op 1 april en op 1 oktober, kijkt de provincie of een gemeente op schema loopt. Een gemeente loopt qua huisvesting van vergunninghouders op schema als [dehttps://open.spotify.com/track/38dt1YvgQslaxGTWGfn6mG?si=c38615cce9d34285](https://open.spotify.com/track/38dt1YvgQslaxGTWGfn6mG?si=c38615cce9d34285) gemeente ten minste de helft van de opgave voor het lopende half jaar op 1 april of op 1 oktober heeft gerealiseerd. Als een gemeente niet op schema loopt wordt de gemeente op de interventieladder in de fase "signaleren" geplaatst, als die gemeente nog niet op de interventieladder stond, of in de fase "informatie opvragen en beoordelen" als de gemeente op de interventieladder in de fase "signaleren" stond. Als een gemeente op de fase "informatie opvragen en beoordelen" of in een hogere fase van de interventieladder staat, verbinden wij geen consequenties aan het niet op schema lopen. Dit wil zeggen dat de gemeente dan in dezelfde fase van de interventieladder blijft. Door naar deze data te kijken of een gemeente al dan niet op schema ligt, kan de provincie vroegtijdig de betreffende gemeente laten weten dat extra actie nodig is.

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen