

Aan de gemeenteraad

11 JUN 2024

Ons kenmerk 620140
Bijlage(n)

Onderwerp
Toelichting voortgang opvanglocatie vluchtelingen aan de
Harnaschdreef

Datum
10 juni 2024

Geachte raadsleden,

U ontvangt de derde raadsinformatiebrief over de voortgang van de realisatie van het AZC in Den Hoorn. De informatie in deze brief is een voortzetting op de informatie uit de vorige brief.

1. Locatie AZC

Wij hebben u op 13 mei jl. een door het COA opgestelde schets van de locatie getoond. Deze schets is via onze website gepubliceerd. Het COA geeft aan dat zij nog op schema ligt ten aanzien van het indienen van de aanvraag omgevingsvergunning. De indiening staat gepland voor september 2024. Er wordt nu gewerkt aan het participatieplan "Participatie vanuit de Omgevingswet". Dit plan zal de kaders bieden aan o.a. het COA. Het COA is als aanvrager van de omgevingsvergunning voor het bouwen van het AZC namelijk verantwoordelijk voor de participatie.

2. Projectopdracht, aanvullende werkafspraken en projectplan

De werkgroepen Locatie (inrichting locatie), Onderwijs, werken en welzijn en Veiligheid van de projectorganisatie AZC zijn gestart. De deelnemers van de werkgroepen (gemeente, COA en derde partijen zoals scholen en politie) werken aan de verdere invulling van het projectplan. Het projectplan wordt gevormd door de "Aanvullende Werkafspraken" die we met het COA maken met als bijlagen een Veiligheidsplan, een advies Routes langzaam verkeer en een Participatieplan. Wij verwachten deze in augustus te kunnen vaststellen. Daarna worden deze naar de raad gezonden.

3. Participatie bewoners en omgeving

De gesprekken met enkele bewoners van de wijk De Kreek gaan gewoon door. Deze bewoners hebben aangegeven, dat er nu zaken in de wijk spelen die negatief uitpakken voor de beleving van de wijk. In het bijzonder zijn dat aspecten in de buitenruimte. Op dit moment wordt gezamenlijk gekeken naar mogelijke verbeterpunten.

Tevens gaan gesprekken plaatsvinden met het Bestuur en de Parkmanager van de Vereniging Harnaschpolder.

4. Vastgoedovereenkomst

Op ambtelijk niveau is gereageerd op het eerste concept van de door het COA opgestelde Vastgoedovereenkomst. Wij zijn nu in afwachting van de reactie van het COA hierop.

5. Verkennen kansrijke alternatieve locatie flexwoningen

Het onderzoek naar de mogelijkheid tot tijdelijke plaatsing van de 30 flexwoningen in combinatie met de woonunits Sterappel loopt nog. De kwesties rondom verkeer (ontsluiten van de locatie) en parkeren lijken oplosbaar te zijn.

We weten op dit moment nog niet of de geluidbelasting op de gevels van de flexwoningen voldoende kan worden gereduceerd, zodat er een aanvaardbaar binnenklimaat in de flexwoningen zal zijn. Dit wordt meegenomen bij de uitvraag naar de flexwoningen. De leverancier van de flexwoningen zal moeten aangeven wat er (maximaal) mogelijk is, zodat we dit kunnen meenemen in de besluitvorming.

6. Juridische procedures

Er zijn door drie Woo verzoekers vier bezwaren op de afhandeling van de Woo verzoeken ingediend (een Woo verzoeker diende twee bezwaren in). Drie bezwaren zijn door ons afgehandeld. Na de afhandeling van het bezwaar staat de mogelijkheid tot een beroep bij de rechtbank open. Een van de bezwaarmakers maakt daar nu gebruik van. Onduidelijk is nog of de andere twee dat ook gaan doen. Over het vierde bezwaar op een Woo verzoek is lang overlegd om er "in der minne" uit te komen. De indiener staat hier uiteindelijk niet voor open. De bezwaarschriftencommissie gaat nu adviseren. Dit bezwaar zal in de maand juli worden afgehandeld.

Er is ook een beroepsprocedure gestart tegen het raadsbesluit van november 2023. De twee beroepszaken zijn nog niet ingepland door de rechtbank. Wij weten dus nog niet wanneer de zaken worden behandeld en er een uitspraak verwacht kan worden.

7. Spreidingswet

De eventuele verandering ten aanzien van de spreidingswet is op dit project niet direct van invloed. In november 2023 heeft de gemeente Midden-Delfland, op basis van een besluit van de raad, met het COA een bestuursovereenkomst gesloten. Deze bestuursovereenkomst is ondertekend en rechtsgeldig. In deze overeenkomst zijn afspraken vastgelegd over de vluchtelingenopvang. Dit staat dus los van de spreidingswet en het eventuele intrekken ervan.

Wij blijven wel de ontwikkelingen rond de spreidingswet volgen, omdat wij onze verantwoordelijkheid serieus nemen om humane opvang te bieden en een rechtvaardige verdeling van de opvanglasten tussen gemeenten te waarborgen.

8. Wat kan de raad verwachten

We informeren u elke raadscyclus over de stand van zaken. We zullen de onderdelen die het projectplan vormen ter informatie aan u toesturen. Wij verwachten deze in augustus te kunnen vaststellen. Daarna worden deze naar de raad gezonden.

Tot slot

Op de besloten raadsbijeenkomst van 13 mei jl. is met u een presentatie gedeeld over de stand van zaken rondom het AZC en de verkenning van de alternatieve locatie flexwoningen. Deze presentatie is diezelfde week op de gemeentelijke website geplaatst.

Op de locatie aan de Harnaschdreef is een kievitnest aangetroffen. Daar werkt een aannemer in opdracht van het Bedrijfschap Harnaschpolder. Wij hebben de locatie aangekocht, het bedrijfschap moet ons de locatie bouwrijp leveren. Deze aannemer is bezig om de locatie bouwrijp te maken. Het bedrijfschap is op de hoogte van de situatie en doet er alles aan om de kievit niet te storen en om de werkzaamheden ook door te laten gaan. Het bedrijfschap heeft hiervoor de hulp ingeroepen van een vogelaar en een ecooloog.

Tot zover de voortgang in de afgelopen weken.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

M.A.I. Born
gemeentesecretaris

F.I. Noordermeer - van Slageren
Burgemeester