

Vragen en antwoorden tijdens de presentatie over het Plan herinrichting openbaar gebied centrum Schipluiden dd 11 maart 2025

Vragen tijdens de presentatie:

1. Vraag: Is er rekening gehouden de verbetering van het zicht vanaf de Keenenburgweg op het verkeer van de Dorpsstraat ter plaatse van de Valbrug?

Antwoord: Het zicht verbetert door het vervangen van banken evenwijdig aan het water door een centraal geplaatste groenelement met zitrand, het verplaatsen van borden en door het verplaatsen van de opstelplaats voor afvalcontainers.

2. Vraag: Locatie Valbrug Keenenburgweg - Komt het watertappunt terug?

Antwoord: Ja deze komt terug.

3. Vraag: Locatie Valbrug/Keenenburgweg - Wordt het muurtje aan het water verlaagd?

Antwoord: Nee deze blijft op de huidige hoogte in verband met de waterkerende functie.

4. Vraag: Komt er ruimte en toestemming voor terrassen langs de Keenenburgweg? Nu worden verzoeken door gemeente hiervoor afgewezen.

Antwoord: Ja dit is een uitgangspunt van het ontwerp. In de huidige situatie is er onvoldoende ruimte voor parkeren in de voetgangerszone in combinatie met borden en andere obstakels. In het ontwerp is ruimte gemaakt voor een goede en duidelijke looproute langs de Keenenburgweg in combinatie met extra groen en ruimte voor compacte terrassen.

5. Vraag: Komt het zebrapad voor de Albert Heijn op dezelfde plek terug?

Antwoord: Dit gaan we bekijken bij uitwerking van het ontwerp

6. Vraag: In het nieuwe ontwerp ontsluiten de parkeerplaatsen op het Albert Heijn parkeerplein aan de zijde van het kantoorpand (huidig 6 st.) via het trottoir om de looproute te optimaliseren. Kan dit ook worden toegepast ter plaatse van het plein bij het Tramstation ?

Antwoord: Bij het Tramstation willen we geen auto's in de zichtlijn. Daarom hebben we in de Otto van Zevenderstraat gekozen voor haaks parkeren aan de westzijde.

7. Vraag: Is overwogen om het milieueiland (de afvalcontainers) te verplaatsen naar de Kasteellaan en daarmee het parkeerplein volledig voor parkeren te benutten?

Antwoord: Er is gekeken naar alternatieve locaties voor de ondergrondse containers. De in het ontwerp opgenomen locatie maakt het mogelijk om te kunnen legen zonder de doorgaande rijbaan te blokkeren.

Vragen na afloop van de presentatie:

8. Antwoord: Zijn de parkeerplaatsen geteld? Waar komen jullie op uit?

Antwoord: Ja dit hebben we gedaan. Hier zit een goede plus in. Dat wil zetten dat het nieuwe ontwerp voorziet in meer parkeerplaatsen dan in de huidige situatie.

9. Vraag: Waarom vasthouden aan het huidige aantal of zelfs meer parkeerplaatsen? Waarom niet juist minder en daarmee stimuleren dat mensen op de fiets komen?

Antwoord: We hebben hiervoor gekozen gezien de ligging van Schipluiden met beperkte ontsluiting door OV en belangen van ondernemers, die een direct belang hebben bij bereikbaarheid van winkels per auto.

10. Vraag over parkeerplekken zoals ingetekend aan Keenenburgweg bij de Dorpshoeve. Bewoners parkeren hier nu.

Antwoord: Dat mag. Het zijn openbare parkeerplekken.

11. Vraag: Licht er een parkeertelling ten grondslag aan het ontwerp?

Antwoord: In de huidige situatie is er voldoende parkeergelegenheid. Dit wordt bevestigd door een eerder uitgevoerd parkeeronderzoek. Nieuwe tellingen laten een vergelijkbaar beeld zien.

12. Vraag: Het parkeerhofje in de Kasteeltuin en het Albert Heijn parkeerplein lijken vaak leeg.

Antwoord: Op bepaalde momenten in de week zijn er in de huidige situatie meer dan voldoende beschikbare parkeerplaatsen.

13. Vraag: Komt er een laad- en losplaats en hoe zit het met het stopverbod bij de brug?

Antwoord: De voorrangsregeling bij de Valbrug valt buiten scope van dit project, maar deze zal naar verwachting ongewijzigd blijven. Er is op verzoek van de winkeliers een laad- en losplek opgenomen in het ontwerp voor de winkels op de Keenenburgweg.

14. Vraag: Komen er auto's voor het grote raam aan de voorzijde van de Dorpshoeve? Tijdens de stakeholderavond vorig jaar is aangegeven dat dit niet wenselijk is.

Antwoord: We hebben rekening gehouden met deze wens. De ruimte voor het raam is vrijgehouden van parkeren. De plek(ken) in het verlengde van het raam word(t)(en) aangewezen als parkeerplaats(en) voor mindervaliden. Deze plaatsen worden naar verwachting beperkt gebruikt.

15. Vraag: In totaal 28 parkeerplaatsen gelegen achter Van Geels en rondom de Rabobank gaan verdwijnen door het bouwplan Hof van Keenenburg (Hofjeswoningen), aldus de vraagsteller. Vraagsteller verwacht dat de bewoners die hier in de huidige situatie parkeren, gaan parkeren op het Albert Heijn parkeerplein. Vraagsteller verwacht dat hierdoor op deze plek een tekort aan

parkeerplaatsen ontstaat. In het nieuwe ontwerp voor de openbare ruimte verdwijnen ook nog een aantal parkeerplaatsen op het Albert Heijnplein ten gunste van nieuwe bomen, terwijl er geen nieuwe plekken voor terug komen in de directe omgeving.

Antwoord: Het bouwplan wordt getoetst op een maximale parkeerdruk van 85% volgens vastgesteld beleid (nota parkeernormen). Initiatiefnemer dient hiervoor een parkeeronderbouwing op te stellen, die getoetst wordt door de gemeente. Daarnaast voorziet het nieuwe ontwerp van de openbare ruimte wel degelijk in extra parkeerplekken in de directe omgeving van het Albert Heijnplein, zowel op de Kasteellaan als ten noorden van het Tramstation op de Otto van Zevenderstraat.

16. Vraag: Waardering voor verblijfskwaliteit en bereikbaarheid per fiets. Veel meer samenhang en kwaliteit. Zorg dat er voldoende fietsparkeerplaatsen zijn.

Antwoord: Bedankt, voldoende ruimte voor fietsparkeren heeft ook onze aandacht.

17. Vraag: Het voortbestaan van Albert Heijn staat onder druk in het geval dat er een parkeertekort ontstaat.

Antwoord: De gemeente onderschrijft het belang van behoud van de Albert Heijn in het dorp, ook als sociale ontmoetingsplaats. Zie ook het antwoord op vraag 9 en 15.

18. Vraag: Parkeerterrein op de Tiendweg achter het gemeentehuis beter vindbaar maken? Nu parkeren mensen op het Albert Heijnplein om een dagje te fietsen.

Antwoord: Dit is een goede suggestie, nemen we mee.

19. Vraag: De ANWB fietsroute loopt nu om het dorp heen. Mooier om door het dorp te gaan. Knooppuntenroute gaat wel door dorp.

Antwoord: Deze route is niet bekend. Veel fietsers en wandelaars worden gezien bij het ANWB knooppunt 56 Valbrug.

20. Vraag: Is er rekening gehouden met hoogteverschillen? Verwezen wordt naar de situatie tussen de rijbaan en de tuin van Van Geels.

Antwoord: Hier wordt naar gekeken bij de uitwerking.

21. Vraag: Worden de huidige bomen gehandhaafd in het nieuwe ontwerp waaronder de leilindes?

Antwoord: We gaan niet zo maar bomen weghalen. Sommige bomen zijn geschikt om te verplaatsen. We bepalen dit bij de uitwerking in overleg met de groenbeheerder. We zorgen ervoor dat we in een vroegtijdig stadium weten welke bomen we willen behouden, verplanten of kappen.

22. Vraag: Zichtlijn Kasteellaan, vijvertje Van Dorp. De suggestie is om onderbeplanting weg te halen om het zicht op vijver te verbeteren.

Antwoord: Goed idee, we gaan kijken wat we hiermee kunnen in de uitwerking van het plan.

23. Vraag: Achter het H.K. Pootplein verhoogde randen maken om afsnijden door schooljeugd te voorkomen?

Antwoord: Dit valt buiten de grenzen van het plangebied.

24. Wanneer gaat het plan uitgevoerd worden?

Antwoord: De fasering en planning moet nog bepaald worden. Er moet ook nog extra budget gezocht worden voor de uitvoeringskosten. Daarnaast kijken we naar mogelijkheden om werk met werk te maken (bv riool vervangen, dan gelijk de hele straat aanpakken). Het streven is start eerste fase binnen 2 jaar. Realisatie van het gehele plan duurt naar verwachting 10-15 jaar.

25. Vraagsteller is circa 8 jaar geleden al uitgenodigd om mee te denken over de herinrichting van de Kasteeltuin. Vraagsteller heeft toen al gepleit voor een totaalvisie op het centrum van Schipluiden. De in de presentatie genoemde kernpunten (visie) zijn door de vraagsteller destijds ook al benoemd. Destijds is door onenigheid en tegengestelde belangen dit niet van de grond gekomen. Compliment aan de gemeente voor dit initiatief en de wijze waarop dit wordt aangepakt.

26. Vraag: Hoeveel parkeerplaatsen zijn groen? De huidige groene plaatsen worden slecht onderhouden

Antwoord: Het aantal moeten we nog nader bepalen. Klimaatadaptieve maatregelen zoals waterdoorlatende verharding zijn relatief nieuw waardoor niet altijd duidelijk is hoe het onderhoud georganiseerd moet worden. Inmiddels hebben we hier meer ervaring mee opgedaan zodat het onderhoud wel steeds beter wordt.

27. Vraag: Waarom achter het oude gemeentehuis extra parkeerplaatsen, is het niet mooier om vanaf het H.K. Pootplein zicht te houden/maken op de vijver?

Antwoord: Dit is een terechte constatering, maar een bewuste keuze. De extra parkeerplaatsen zijn noodzakelijk ter compensatie van parkeerplaatsen voor de winkels op de Keenenburgweg. De openbare ruimte is beperkt, dit vraagt om keuzes.

28. Vraag: Is trouwen op marktdagen in het nieuwe ontwerp niet meer mogelijk?

Antwoord: Dit zal op elkaar afgestemd moeten worden. Een van de aanwezigen weet te melden dat het aantal bruiloften per jaar erg laag is. Daarmee is deze zorg (grotendeels) weggenomen.

29. Vraag: Door mooie zichtlijnen en het ontbreken van geparkeerde auto's langs de Keenenburgweg ontstaat meer overzicht. Vraagsteller uit de zorg of dit niet leidt tot een hogere snelheid van het verkeer, met name het stuk tussen het H.K. Pootplein en de Valbrug.

Antwoord: Door een hoog trottoir oogt de weg smaller, dit remt de snelheid. Ook de breedte van de weg is hierbij van belang. Dit vraagt om zorgvuldige uitwerking van het ontwerp in overleg met de verkeerskundigen.

30. Vraagsteller heeft 55 jaar geleden ter plaatse van de drankwinkel gepleit voor een bredere stoep. Vraagsteller is blij dat dit nu wel in het ontwerp zit en hoopt op een snelle realisatie.

31. Stichting Beleving Kasteeltuin: oproep om mee te denken over gebruik kasteeltuin. Komend weekend klein onderhoud in het kader van NL Doet. Hulp is welkom.

32. Vraag: Trekkers 30 km/h is te hard. Vraagsteller woont aan de Dorpsstraat en ondervindt veel last van trillingen door trekkers. Door de nieuwe verplichte rijrichting (rechtsaf bij de Valbrug) komt er nog meer verkeer over dit deel van de Dorpsstraat. Beter is om maximaal 20 km/h toe te staan. Is een flitspaal mogelijk? Het huidige bord van maximaal 15 km/h heeft niet het beoogde effect.

Antwoord: Dit is bekend en een complex probleem. De Dorpsstraat valt buiten het ontwerpgebied maar de inrichting van de verschillende gebieden hebben wel een relatie met elkaar. Zo kijkt de gemeente naar mogelijkheden om sluipverkeer op de Zouteveenseweg te verminderen. In het ontwerp van het plangebied zullen we met de maatvoering en inrichting langzamer rijden stimuleren.