



Gemeente Mook en Middelaar

Openbare Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	30-11-2021
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester mr. drs. W. Gradisen
Wethouders	G. Wienhoven, drs. K. Peters en P. Baneke
Secretaris	Plv. secretaris H. van den Heuvel
Afwezig	J.M.G. Smits-de Kinkelder

1 **Opening**

2.1 **Vaststellen openbare besluitenlijst vorige vergadering**

Besluit:

Akkoord.

3 **Openbare agendapunten**

3.1 **Voorzieningen en tarieven Wmo en Jeugdwet 2022**

Besluit:

1. De voorzieningen en tarieven 2022 Wmo en Jeugdwet conform de bijlage vast te stellen.
2. Deze tarieven per 1 januari 2022 in werking te laten treden.

3.2 **Belastingverordeningen 2022**

Besluit:

1. De belastingverordeningen 2022 ter behandeling en besluitvorming aan te bieden aan de raad voor de raadsvergadering van 16 december 2021;
2. Wethouder Wienhoven te mandateren om nagekomen wijzigingen te accorderen namens het college.

3.3 **Extra middelen controle CTB**

Besluit:

Het vaststellen van de werkwijze en voorwaarden ten aanzien van de declaraties van de gemaakte kosten voor het ondersteunen van de naleving op coronatoegangsbewijzen door het vaststellen van de 'tekst extra middelen controle CTB' en het 'declaratieformulier extra middelen controle CTB'.

3.4 **Visie op grootschalige duurzame energieopwek Mook en Middelaar**

Besluit:

1. De 'Visie op grootschalige duurzame energieopwek Mook en Middelaar' vast te stellen en aan de gemeenteraad ter vaststelling aan te bieden.

2. In de inspraakreacties reden te zien tot het aanbrengen van wijzigingen in het eerder vastgestelde document.

3.5 Handhaven kettingbedingen koopappartementen Maasstaete te Mook.

Besluit:

1. Ontsla verkopers van appartementen aan de Maasstaete met de huisnummers 48 tot en met 97 uit de verplichting van het kettingbeding dat de naam van de aspirant-koper(s) aan de gemeente moet worden vermeld teneinde de gemeente in staat tet stellen te controleren in hoeverre deze(n) voldoen aan de gestelde eisen.
2. Ontsla verkopers van appartementen aan de Maasstaete met de huisnummers 48 tot en met 97 voorts uit de verplichtingen van het kettingbeding m.b.t. het feit dat aspirant kopers (oud-)inwoners van onze gemeente moeten zijn dan wel een sociale en/of economische binding met onze gemeente moeten hebben.
3. Ontsla verkopers van appartementen aan de Maasstaete met de huisnummers 48 tot en met 97 niet uit de verplichting van het kettingbeding dat aspirant kopers tenminste 55 jaar oud moeten zijn.
4. Verleen alleen medewerking aan het schrappen van uitsluitend deze onderdelen van het kettingbeding uit de leveringsakte, indien ons ter zake een verzoek van een verkoper of een notaris bereikt, en dit voor de gemeente kosteloos kan geschieden.
5. Publiceer uw besluit in het elektronisch gemeentebled en geef daarvan kennis in de Ter Sprake zodat dit besluit voor iedereen kenbaar is.

4 Uitwisselen informatie college

5 Uitnodigingen

6 Sluiting

Vastgesteld in het College van burgemeester en wethouders d.d. 7 december 2021

J.M.G. Smits-de Kinkelder
secretaris

mr. drs. W. Gradisen
burgemeester