



Nieuw beleidsplan voor financiële zelfredzaamheid, schuldhulpverlening en minima



Gemeente Mook en Middelaar wil een gemeente zijn waar iedereen kan meedoen en kinderen, ondanks armoede, gelijke kansen krijgen. Met het nieuwe Beleidsplan Financiële Zelfredzaamheid & Schuldhulpverlening en Minima 2025-2028 wordt hierin een belangrijke stap gezet.

Doel van het integrale plan is om inwoners te ondersteunen bij het herstellen of behouden van hun financiële zelfstandigheid, zonder ze afhankelijk te maken van de gemeente. Wethouder Dillerop: "We zien dat het leven duurder wordt en mensen slechter kunnen rondkomen. Aan ons als gemeente de taak om deze inwoners te begeleiden, zodat ze zelfredzaam en volwaardig kunnen (blijven)

deelnemen aan de samenleving." De raad neemt in de vergadering van 30 januari een besluit over het plan.

De huidige realiteit en ontwikkelingen

Inwoners met financiële problemen of een minimuminkomen worden steeds vaker geconfronteerd met complexe uitdagingen. Financiële problemen kunnen bijvoorbeeld leiden tot psychische klachten, stress en relationele problemen. Tegelijkertijd ziet de gemeente dat maatschappelijke initiatieven en organisaties die inwoners ondersteunen, vragen om een nauwere samenwerking en betere afstemming met de gemeente. Daarnaast is armoede onder kinderen een belangrijk aandachtspunt. Wethouder Dillerop:

"Alle kinderen in onze gemeente moeten gelijke kansen krijgen. Concreet betekent dit dat we Stichting Leergeld structureel meer willen gaan steunen, zodat kinderen in armoede toegang krijgen tot bijvoorbeeld schoolbenodigdheden, sport en culturele activiteiten."

Plan in samenwerking gemaakt

Het integrale beleidsplan vervangt het eerdere beleidsplan 'Financiële Zelfredzaamheid & Schuldhulpverlening 2019-2022' en de 'Nota Minimabeleid 2023-2024'. Wethouder Dillerop: "Ik ben trots op het nieuwe plan dat er nu ligt. Met een frisse blik en een integrale aanpak speelt het in op de huidige realiteit en de maatschappelijke ontwikkelingen. We hebben bij de ontwikkeling van dit beleidsplan nauw samengewerkt met onder andere de Adviesraad Sociaal Domein, consultants Werk en Inkomen en lokale organisaties die inwoners ondersteunen. Door hun input konden knelpunten en verbeterpunten scherp in beeld worden gebracht."

Iets andere koers

Met het nieuwe beleidsplan is gekozen voor een iets andere koers. Wethouder Dillerop: "De afgelopen jaren hebben we waardevolle lessen geleerd uit de uitvoering van het vorige beleidsplan en het minimabeleid. Er is een groeiende behoefte aan samenhang in ondersteuning, vooral omdat financiële uitdagingen vaak samenhangen met andere leefgebieden, zoals gezondheid, werk en relaties. Daarom is gekozen voor een integrale benadering waarin preventie, (financiële) rust en participatie centraal staan. Waar we financiële hulp bieden, zullen we zoveel mogelijk ook andere leefgebieden meenemen."

Wat verandert er?

Concreet betekent deze integrale aanpak dat medewerkers van de gemeente bij een hulpvraag niet alleen naar de directe vraag kijken, maar ook naar onderliggende oorzaken en samenhangende problemen.

Wethouder Dillerop: "Een gezin met financiële problemen kan bijvoorbeeld ook ondersteuning nodig hebben op het gebied van opvoeding, werk of gezondheid. Je kunt dan als financieel hulpverlener in een gesprek op de mogelijkheden wijzen, maar je kunt ook meteen een afspraak bij een van je collega's inplannen. Dat gaan we voortaan doen. Een ander voorbeeld is dat we bij vroegsignalering - dat is een waarschuwing die wij krijgen van een instantie of bedrijf - meteen bij iemand langsgaan. Op die manier willen we voorkomen dat problemen zich opstapelen. De bestaande regelingen blijven onverminderd van kracht, maar worden aangevuld met nieuwe initiatieven om meer inwoners te bereiken en te ondersteunen."

Iedereen heeft recht op hulp

De gemeente bereikt helaas nog niet alle inwoners die hulp kunnen gebruiken, maar het aantal aanvragen is wel aan het stijgen. Wethouder Dillerop: "Niet alle inwoners die recht hebben op hulp kloppen bij ons aan. Mogelijk omdat zij de weg niet weten te vinden of dit niet durven. Deze groep willen we beter bereiken en ondersteunen. Gelukkig zien we hier een stijgende lijn. Iedereen heeft recht op hulp, en we willen ervoor zorgen dat niemand buiten de boot valt."

U vindt het beleidsplan bij de stukken van de vergadering van de Algemene Commissie van 22 januari 2025 via: <https://mookenniddelaar.bestuurlijkeinformatie.nl/Calendar>

Begeleiding aan statushouders vanaf 2025 door VluchtelingenWerk

Sinds 1 januari 2025 heeft de landelijke stichting VluchtelingenWerk Nederland de begeleiding van statushouders overgenomen van de lokale stichting VluchtelingenHulp Mook. Statushouders zijn erkende vluchtelingen met een verblijfsvergunning die in Nederland mogen blijven. Elke gemeente in Nederland is verplicht om vluchtelingen met een verblijfsvergunning woonruimte aan te bieden. Het Rijk bepaalt ieder half jaar hoeveel statushouders elke gemeente moet opnemen.

Na 25 jaar heeft het bestuur van VluchtelingenHulp Mook besloten om haar activiteiten te beëindigen. Samen met de gemeente is gezocht naar een passende oplossing, zodat de begeleiding van statushouders in onze gemeente op een goede manier kan doorgaan. Inmiddels heeft VluchtelingenHulp haar werkzaamheden overgedragen aan VluchtelingenWerk Nederland. U kunt hierover meer lezen op de webpagina: vluchtelingenhulpmook.nl - Nieuws

Gemeente Mook en Middelaar is de vrijwilligers van VluchtelingenHulp dankbaar voor hun inzet en zal hen hiervoor binnenkort persoonlijk bedanken.

De hulp van VluchtelingenWerk

Voortaan zal VluchtelingenWerk de statushouders in onze gemeente wegwijs maken in hun nieuwe woonomgeving. Dit gebeurt op een coachende manier. Statushouders worden gestimuleerd om te integreren in onze (lokale) samenleving en om een eigen netwerk op te bouwen. Ook biedt VluchtelingenWerk hulp bij juridische procedures, zoals gezinshereniging. Deze individuele begeleiding duurt zes tot negen maanden. Daarna kunnen statushouders voor incidentele vragen terecht bij inloopspreekuren.

Deze inloopspreekuren vinden plaats op maandag van 13.00 tot 15.00 uur in Maldensteijn (Kerkplein 8 in Malden) en op woensdag van 10.00 tot 12.00 uur in het gemeentehuis in Mook (Raadhuisplein 6).



Vrijwilliger worden?

Een aantal vrijwilligers van VluchtelingenHulp Mook heeft zich aangesloten bij VluchtelingenWerk Nederland. Maar meer vrijwilligers zijn altijd welkom. Wilt u iets betekenen voor statushouders die in de gemeente Mook en Middelaar komen wonen? Op de web-

pagina Word vrijwilliger bij VluchtelingenWerk Nederland leest u wat u zoal kunt doen.

U kunt ook contact opnemen met teamleider Luc Kruijper via: mookenniddelaar@vluchtelingenwerk.nl of 06 - 42 12 48 84.

Principeverzoek voor nieuwe woningen in hart van Mook

Op de hoek van de Koningin Julianastraat en de Prinses Beatrixstraat ligt een braakliggend perceel. Voor dit perceel is een principeverzoek bij het college binnengekomen. Met dit verzoek wil de initiatiefnemer peilen of de gemeente eventueel (in principe) medewerking wil verlenen aan het ontwikkelen van 5 koopwoningen binnen het betaalbare segment.

Het college heeft met het verzoek ingestemd. Dit betekent dat de initiatiefnemer het plan verder kan gaan voorbereiden en dat er daarna een ruimtelijke procedure gestart zal worden. Pas als deze doorlopen is en de initiatiefnemer de voor het plan relevante vergunningen heeft, kan er begonnen worden met de realisatie. Het principeverzoek is geen vergunningaanvraag. In het vervoltraject zal de initiatiefnemer moeten laten zien dat het plan passend is op deze locatie, wat de gevolgen zijn voor de fysieke leefomgeving en hoe direct omwonenden zijn meegenomen.

Principeverzoek past binnen gemeentelijke visie

Wethouder Herings: "Het gaat hier om een initiatief voor zogenoemde inbreiding. Ofwel: het creëren van woonruimte binnen bestaande bebouwing. Dat past binnen onze gemeentelijke visie. We maken graag efficiënt gebruik van de ruimte in de kernen, met als voorwaarde dat het dorps karakter behouden blijft. Dit perceel ligt al een tijdje braak, terwijl het een woonbestemming heeft. Inwoners hebben eerder in een petitie aangegeven dat ze hier graag

woonruimte en groen willen zien. Dat er nu een plan ligt voor meerdere woningen sluit goed aan bij de gemeentelijke woonvisie en het regionale woonbeleid. Er is op dit moment veel behoefte aan dit soort woningen."

Nadere uitleg vergunningverlening

Het perceel heeft op dit moment een woonbestemming voor een vrijstaande woning. De initiatiefnemer wil woningen realiseren. Om dit mogelijk te maken, moet worden afgeweken van het omgevingsplan. Planologisch is dit in principe acceptabel als aan bovengenoemde voorwaarden wordt voldaan. Er moet wel eerst een ruimtelijke procedure doorlopen worden. De omgevingsvergunning die de gemeente eerder voor dit perceel verleend heeft om het naastgelegen parkeerterrein uit te breiden, vormt geen belemmering. Dit betrof ook een afwijking van het omgevingsplan, maar de onderliggende functie en regels zijn hierdoor niet veranderd. Het gebeurt vaker dat er meerdere functies passend zijn op een bepaalde locatie. De eigenaar van het perceel beslist uiteindelijk wat er wel of niet gerealiseerd wordt (mits hier toestemming voor is).



OPENBARE BEKENDMAKINGEN

De bekendmakingen van deze week hebben betrekking op onderstaande adressen.

Aanvullende informatie kunt u vinden op: www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebld
De stukken liggen niet meer standaard ter inzage op het gemeentehuis. U kunt ze wel fysiek inzien op afspraak. Daarvoor kunt u bellen naar het algemene nummer of een e-mail sturen naar omgevingsloket@mookenmiddelaar.nl

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING

- Begijnenhof 3 Molenhoek verbouwen woning.

VERLEENDE APV-VERGUNNING

- 14 t/m 17 april 2025 voor Avondvierdaagse door Kandinsky College Molenhoek.
- Exploiteren gastenverblijf op Heikantseweg 6 Middelaar.

BEKENDMAKING VOORNEMENS VERKOOP ONROERENDE ZAKEN

Het college van burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar maakt hierbij op grond van het 'Didam-arrest' bekend dat de gemeente Mook en Middelaar een reststrook één-op-één wil verkopen aan Enexis Netbeheer B.V. ten behoeve van een infrastructurele voorziening. Het betreft:

- Mook en Middelaar, sectie C, nummers 1055 (ged.) en 1293 (ged.), totale oppervlakte 17m².
- Mook en Middelaar, sectie A, nummer 7397 (ged.), totale oppervlakte 31m².

Het college acht Enexis Netbeheer B.V. als enige en serieuze gegadigde, omdat deze op grond van artikel 16 van de Elektriciteitswet 1998 alleen in aanmerking komt om het elektriciteitsnetwerk aan te leggen, uit te breiden, te vernieuwen en te onderhouden. Aangezien een netbeheerder niet vrij gekozen kan worden, is het voor de gemeente niet mogelijk om mededingingsruimte te bieden aan andere netbeheerders of derden.

Groesbeekseweg 14

Tevens is de gemeente Mook en Middelaar voornemens een koopovereenkomst aan te gaan met de eigenaar van Groesbeekseweg 14 te Mook met betrekking tot de volgende onroerende zaken:

- Mook en Middelaar, sectie D, nummers 206 en 207 gedeeltelijk, totale oppervlakte 49m².

Het college acht voornoemde partij als enige en serieuze gegadigde, omdat deze - naar objectieve en redelijke maatstaven - alleen over de grondpositie beschikt om de bedoelde strook bij zijn tuin te betrekken. De strook leent zich niet voor een ander gebruik dan tuin.

Kort geding

Iedere serieuze gegadigde die vindt dat hij/zij, met betrekking tot de onroerende zaak ook voor het aangaan van deze koopovereenkomst in aanmerking komt, dient uiterlijk binnen 20 kalenderdagen aan te vangen op de dag na de datum van de publicatie op:

www.officielebekendmakingen.nl een kort geding aanhangig te maken met betrekking tot die onroerende zaak bij de rechtbank Limburg, Team burgerlijk recht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht. Deze termijn is een vervaltermijn. Indien u een kortgeding aanspant, verzoeken wij u dit aan binnen voornoemde termijn schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de dagvaarding aan gemeente@mookenmiddelaar.nl

Meer informatie en situatietekeningen

Zie voor de volledige tekst of meer informatie de publicatie van deze voorgenomen verkopen op www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebld
Neem als u daarna nog vragen heeft contact op met de gemeente via (024) 696 91 11 of gemeente@mookenmiddelaar.nl