



Gemeentehuis bezoekadres: Raadhuisplein 6, Mook Postadres: postbus 200, 6585 ZK Mook  
Tel. Publiekszaken: 024 - 696 91 11 - E-mail: gemeente@mookenniddelaar.nl

Wij werken uitsluitend op afspraak. Hiervoor kunt u bellen met Publiekszaken van maandag t/m donderdag van 9.00 - 12.00 uur en van 13.30 - 16.30 uur. Op vrijdag van 9.00 - 12.00 uur. Zie voor meer informatie onze website [www.mookenniddelaar.nl](http://www.mookenniddelaar.nl)

## Omgevingsvisie naar raad

De omgevingsvisie van de gemeente Mook en Middelaar is klaar om vastgesteld te worden. In deze visie beschrijven we de gewenste ontwikkelrichting voor de fysieke leefomgeving van de gemeente tot 2030, met een doorkijk naar 2040.

De Omgevingswet is per 1 januari 2024 in werking getreden. Op grond van de Omgevingswet moet iedere gemeente op 1 januari 2027 over een omgevingsvisie beschikken. De afgelopen tijd heeft de gemeente Mook en Middelaar samen met bewoners, ondernemers, belangengroepen en andere betrokkenen aan deze omgevingsvisie gewerkt. Het gaat om een visie voor de volgende onderwerpen: landschap en natuur, recreatie en toerisme, kunst, cultuur en erfgoed, wonen en volkshuisvesting, werken en economie, mobiliteit, gezondheid, samenleving en maatschappij, leefbaarheid in de kernen, duurzaamheid, milieu, bodem en water.

### Zienswijzen

In het najaar van 2024 lag de ontwerp-omgevingsvisie ter inzage. Hierop zijn 422 zienswijzen binnengekomen. Deze hebben

we gebundeld en van een reactie voorzien in de 'Zienswijzennota omgevingsvisie'. (U vindt deze bij de stukken van de [commissievergadering van 26 februari](#)) Op basis van de zienswijzen is een aantal aanpassingen voorgesteld in de omgevingsvisie, die nu naar de raad gaat.

### Initiatief Maasdal in omgevingsvisie

Meer dan 400 zienswijzen hadden betrekking op de voorverkenning van een initiatief tot gebiedsontwikkeling in het Maasdal. Verzoek was om deze voorverkenning uit de omgevingsvisie te verwijderen. Wethouder Herings: "Ondanks alle bezwaren vinden wij het toch zuiver om de voorverkenning in de omgevingsvisie te laten staan. Er is immers afgelopen zomer een intentieovereenkomst getekend. Het opnemen van deze voorverkenning in de omgevingsvisie betekent niet dat dit initiatief hiermee een specifieke status krijgt. Het gaat om een eerste, globale verkenning van de (on)mogelijkheden, kansen en bedreigingen binnen het gebied. Het doel is om inzicht te krijgen of een mogelijke ontwikkeling voorstelbaar en wenselijk is, voordat er verdere onderzoeken en planvor-



ming plaatsvinden. We voegen dit juist toe om volledig en transparant te zijn. Dat de voorverkenning in de omgevingsvisie staat, betekent niets voor het verdere vervolg. En omgekeerd: zouden we de voorverkenning nu uit de omgevingsvisie halen, dan betekent dit ook niets voor het verdere vervolg. Wél hebben we de voorverkenning op de

kaart recreatie en toerisme verwijderd en als los onderwerp toegevoegd."

### Meer informatie

U vindt alle stukken over de Omgevingsvisie op onze [website](#) bij de commissievergadering van 26 februari 2025.

## Kent u iemand die een lintje verdient?

Ieder jaar is het op of rond Koningsdag weer tijd voor de traditionele Lintjesregen. Dit is hét moment waarop mensen die zich buitengewoon inzetten voor de samenleving worden geëerd met een Koninklijke Onderscheiding. Denk aan vrijwilligers, bestuursleden of anderen die zich al jaren belangeloos inzetten voor een vereniging, club of goed doel.

### Meld iemand aan vóór 1 juli

Kent u iemand die een lintje verdient? Wacht niet langer en draag hem of haar vóór 1 juli 2025 voor. Ook verenigingen kunnen iemand voordragen. Meld u iemand aan, dan is dit voor de Lintjesregen van 2026.

### Tussentijdse onderscheidingen

Naast de Lintjesregen is het ook mogelijk om iemand gedurende het jaar te nomineren, bijvoorbeeld bij een jubileum of pensioen. Dit moet minimaal 6 maanden van tevoren worden aangevraagd.

### Iemand voordragen?

Neem contact op met het bestuurssecretariaat van de gemeente Mook en Middelaar: Nicole Valckx-van der Horst - 024 - 696 91 11 [bestuurssecretariaat@mookenniddelaar.nl](mailto:bestuurssecretariaat@mookenniddelaar.nl)

Meer weten? Kijk op [www.lintjes.nl](http://www.lintjes.nl)



## Staat uw organisatie goed vermeld in het gemeentemagazine?

In het gemeentemagazine staat een overzicht van adressen van allerlei verenigingen en organisaties in onze gemeente. Mocht het adres van uw organisatie niet kloppen, dan veranderen we dat in het komende magazine, dat na de zomer uitkomt. Adreswijzigingen kunt u doorgeven aan de uitgever via [redactie@aksemedia.nl](mailto:redactie@aksemedia.nl) of 0223 - 668 877.

## Vragenlijst Maasdal

Alle inwoners van onze gemeente hebben afgelopen week een brief van de gemeente in de brievenbus gehad. Die brief gaat over plannen die er zijn om iets te veranderen in het Maasdal. Dit is het gebied tussen de haven van Mook en de Veerstraat in Middelaar. Twee bedrijven onderzoeken wat mogelijk is. De gemeente helpt hierbij.

Er is nog niets besloten. Misschien gebeurt er niets, misschien komt er een (grote) verandering. Eerst wordt gekeken wat kan en wat goed is voor het gebied. We zitten nu nog in een verkennende fase (de voorverkenning).

### Hoe gaat het verder?

Op 3 april bekijkt de gemeenteraad 2 stukken met informatie:

- Een presentatie van wat mogelijk is in het gebied en of het slim is om iets te doen;
- Een plan waarin staat hoe inwoners mee kunnen praten.

De vragenlijst die u thuis hebt ontvangen, helpt bij het maken van dit plan.

### Wilt u meehelpen?

U kunt de vragenlijst invullen tot 28 februari 2025. Dat kan via deze [website](#).

Meer informatie over het initiatief vindt u op: [www.mookenniddelaar.nl/voorverkenning-maasdal](http://www.mookenniddelaar.nl/voorverkenning-maasdal)

Samen beslissen we wat er in het Maasdal gebeurt!

## Sleuteluitreiking vrijdag 28 februari Carnaval in Mook en Middelaar

Binnenkort breekt de carnavalsperiode weer aan. Uiteraard ook in de gemeente Mook en Middelaar. Voordat het allemaal gaat beginnen, draagt burgemeester Inge van Dijk vol vertrouwen de sleutels over aan de prinses en prins van carnavalsverenigingen De Meulenwikers, De Krölstarte en De Heikneuters.



De sleuteloverdracht vindt dit jaar plaats op vrijdag 28 februari a.s. in 't Môks Café in Mook. Via een symbolische sleutel verkrijgen de prinses en de prins de zeggenschap over de gemeente tijdens de dolle dagen met carnaval. Zij worden samen met hun gevolg door de burgemeester en het bestuur van gastheervereniging De Heikneuters ontvangen om 20.11 uur. Dat geldt overigens ook voor de prins en zijn gevolg van 'De Alde Hap'.

Op dezelfde locatie vindt eerder op dezelfde avond voor de jeugd de feestelijke sleuteloverdracht plaats aan de jeugdprinses en -prinsen. Zij worden samen met hun gevolg van de drie carnavalsverenigingen op dezelfde dag reeds om 18.30 uur ontvangen in 't Môks Café in Mook. Het feestelijke programma voor de jeugd zal duren tot uiterlijk 20.00 uur.

De muzikale omlijsting zal worden verzorgd door Dweilorkest de Heituters. De feestelijkheden zijn vrij toegankelijk. U bent van harte uitgenodigd!

## Benieuwd naar uw carrièremogelijkheden bij gemeente Mook en Middelaar?

Van 24 t/m 30 maart openen meer dan 25 overheden in Gelderland hun deuren. Onze Limburgse organisatie in het Rijk van Nijmegen doet ook mee. Kom vrijblijvend langs op dinsdag 25 maart en beleef ons werk op verschillende manieren.

Gemeente Mook en Middelaar is absoluut een van de mooiste plekken in Nederland! De gemeente ligt in het topje van Limburg, vlakbij Nijmegen, en wordt gevormd door 4 dorpskernen in een prachtig buitengebied. Op het gemeentehuis en de werf werken zo'n 90 enthousiaste collega's die elke dag met passie aan de slag gaan voor een nog mooiere gemeente. Bij ons zijn de functies breed en de medewerkers flexibel. Er is veel ruimte en vrijheid om taken en projecten zelf op te pakken en om uzelf uit te dagen en te ontwikkelen. De lijntjes binnen onze organisatie zijn kort. Samenwerken doen we niet alleen intern, maar juist ook met andere gemeentes en partners in de regio. Dat is essentieel om de unieke, groene gemeente te blijven waarop we zo trots zijn.

### Programma 25 maart

- 9.00 - 9.30 uur: Welkom door de burgemeester en de gemeentesecretaris
- 9.30 - 11.00 uur: [Denk mee over complexe vraagstukken in het sociaal domein](#)
- 9.30 - 11.00 uur: [Test uw kennis over de werkdag van een medewerker Ruimte](#)
- 11.15 - 12.00 uur: [Stel uw vragen aan onze jonge ambtenaren tijdens het koffiemoment](#)

### Locatie

Gemeentehuis, Raadhuisplein 6, Mook

Meer informatie over de Werkbelevingsweek vindt u op [www.werkbelevingsweek.nl](http://www.werkbelevingsweek.nl)



## Bedankt VluchtelingenHulp Mook!

Vorig jaar besloot het bestuur van VluchtelingenHulp Mook om haar activiteiten te beëindigen. 25 jaar lang hebben de vrijwilligers een warm welkom verzorgd voor in totaal zo'n 450 nieuwe inwoners: vluchtelingen die vanwege oorlog of dictatuur huis en haard moesten verlaten en in gemeente Mook en Middelaar hun leven weer mochten opbouwen. VluchtelingenHulp Mook toonde daarbij grote betrokkenheid en bevoegenheid. De vrijwilligers boden individuele maatschappelijke begeleiding of taalcoaching, organiseerden interculturele activiteiten of coördineerden de wekelijkse taalcafés en/of maakten deel uit van het bestuur. Het welzijn, deelname aan de lokale samenleving en een voorspoedige integratie van onze nieuwe burens stonden daarbij altijd voorop.

Als gemeente Mook en Middelaar zijn wij alle vrijwilligers van VluchtelingenHulp Mook erg dankbaar voor deze jarenlange inzet. Op 10 februari 2025 hebben wij daarom een afvaardiging van de stichting in het zonnetje gezet. Wethouder Frank Dillerop: "Zonder de toewijding van VluchtelingenHulp Mook hadden deze vluchtelingen niet zo'n zachte landing in onze gemeenschap gehad. Daarbij heeft VluchtelingenHulp Mook een groot verantwoordelijkheidsgevoel getoond."



Staan van links naar rechts: Frank Dillerop, Gabriëlle Smits, Irma de Ridder en Hans Mulder  
Zittend van links naar rechts: Marlies Megens en Jet Jacobs

De vrijwilligers van VluchtelingenHulp Mook haalden ook veel plezier en voldoening uit hun werkzaamheden. Een aantal van hen zal zich daarom blijven inzetten voor deze doelgroep, maar dan onder de vlag van VluchtelingenWerk Nederland, de stichting die de begeleiding aan statushouders in gemeente Mook en Middelaar heeft overgenomen. Meer vrijwilligers zijn altijd welkom. Wilt u iets betekenen voor statushouders die in de gemeente Mook en Middelaar komen wonen? Op de webpagina [Word vrijwilliger bij VluchtelingenWerk Nederland](#) leest u wat u zoal kunt doen. U kunt ook contact opnemen met teamleider Luc Kruip via: [mookennmiddelaar@vluchtelingenwerk.nl](mailto:mookennmiddelaar@vluchtelingenwerk.nl) of 06 - 42 12 48 84.

## Energie besparen of uw woning verduurzamen? Kom langs op 22 februari

Vragen over energie besparen of het verduurzamen van uw woning?  
Kom zaterdag 22 februari naar het inloopspreekuur van het Energiecafé in het LOP (Molenhoek), van 10.30 uur tot 12.00 uur.

Wilt u leren hoe u allerlei warmtelekken in uw woning kunt behandelen en dat ook doen voor uw burens? Neem dan deel aan een training van het Energiecafé.

[Klik hier voor meer informatie](#)



## Verduurzamingsplannen? Check de stroomnetchecker van Enexis

Eind januari is door netbeheerder Enexis een handige tool gelanceerd: de stroomnetchecker. Dit is een tool waarmee huishoudens en kleine ondernemers op adresniveau kunnen zien of er nog ruimte is op het lokale stroomnet voor verzwaring van hun aansluiting. Dit is belangrijk om te weten als u uw woning of pand wilt gaan verduurzamen. Enexis wil op deze manier ervoor zorgen dat huishoudens en kleine ondernemers niet voor verrassingen komen te staan bij hun verbouwingsplannen. Deze tool is bedoeld voor individuele aansluitingen.

De stroomnetchecker is te vinden op:  
[www.enexis.nl/energietransitie/check-het-stroomnet](http://www.enexis.nl/energietransitie/check-het-stroomnet)



## Maak het uzelf makkelijk! Met plastic, blik en pak

Plastic+ bestaat uit plastic (verpakkingen), blik en pak. Maar hoe werkt dat nou precies? Wanneer mag iets nou wel en niet bij plastic+? Daar is een heel makkelijk ezelsbruggetje voor. Stel uzelf de volgende drie vragen:

- Is het een verpakking?
- Is het leeg?
- Komt het uit de keuken of badkamer?

Is het antwoord op alle drie deze vragen ja? Dan mag het bij plastic+! Twijfelt u toch? Check dan de [Dar-app](#).

**Gebruik de afvalwegwijzer in de Dar-app!**  
Vindt u afval scheiden weleens lastig? Of twijfelt u soms wat waar hoort? Check de Dar-app. De afvalwegwijzer in de app vertelt u precies welk afval waar hoort.



## Oekraïense bewoners verhuizen naar Cuijksesteeg



**Het opvangschip in Mook gaat vertrekken. Het schip aan de kade was een tijdelijke opvangplek voor Oekraïense ontheemden. De ongeveer 80 Oekraïners die nog op het schip wonen, verhuizen in februari naar de Cuijksesteeg, waar de gemeente in samenwerking met Wildenborch Real Estate een duurzame opvanglocatie voor 100 Oekraïense ontheemden realiseert.**

Op de Cuijksesteeg huurt de gemeente van eigenaar Wildenborch het voormalig hospice Huize Wilma. Het gebouw is geschikt gemaakt als opvangplek. Een aantal Oekraïners uit onze gemeente verhuisde hier in de zomer van 2024 al naartoe. Naast het gebouw komen in 2025 15 grondgebonden woningen te staan (zone B, afbeelding 1), waarvan de gemeente er 10 gaat huren. Zo is er voor alle bewoners van het schip straks plek op de Cuijksesteeg. Bij het realiseren van de energieaansluiting van deze woningen is helaas vertraging ontstaan. Daarom zal een aantal bewoners eerst in tijdelijke woonunits worden opgevangen.

### Tijdelijke woonunits

De nieuw gebouwde woningen (zone B, afbeelding 1), mogen pas bewoond worden als er een vaste huisaansluiting is. Dat is verplicht in Nederland. Voor tijdelijke woonunits gelden andere regels. Daarom plaatst

Wildenborch tijdelijke woonunits aan de noordoostzijde van het voormalige hospice (zone C, afbeelding 1) om de ontheemden tot de energieaansluiting is geregeld onderdak te bieden. Het gaat om units om in te slapen, douche- en toiletunits, een kook- en een eetruimte. Zodra de rijwoningen klaar zijn voor bewoning, verdwijnen de tijdelijke woonunits weer.

### Flexibele en verantwoorde opvang

De opvanglocatie aan de Cuijksesteeg is bedoeld voor een periode van 5 jaar, met een optie tot verlenging indien nodig. De opvang stopt zodra er geen behoefte meer is of als de bekostigingsregelingen van het Rijk niet langer van toepassing zijn. Het sociaal beheer van de opvanglocatie aan de Cuijksesteeg is in handen van Vizzion. Vizzion neemt die taak over van het Rode Kruis, dat het sociaal beheer van het opvangschip voor haar rekening nam.

### Meer informatie

Voor vragen of meer informatie over de gemeentelijke opvang van Oekraïners kunt u contact opnemen met de gemeente via: [gemeente@mookennmiddelaar.nl](mailto:gemeente@mookennmiddelaar.nl)

Voor meer informatie over de bouwontwikkelingen verwijzen wij u naar de [website van de project-ontwikkelaar](#) of 024 - 357 30 39.

## Iedere week de link naar Ter Sprake in uw inbox?

De gemeente Mook en Middelaar biedt de mogelijkheid om een link te ontvangen naar de laatste uitgave van de Ter Sprake. Zo blijft u elke week via uw e-mail op de hoogte van de belangrijkste zaken die in uw gemeente spelen.

Voor aanmelding op de digitale versie van Ter Sprake kunt u uw e-mailadres doorgeven aan Publiekszaken: telefonisch 024 - 696 91 11 of per e-mail: [gemeente@mookennmiddelaar.nl](mailto:gemeente@mookennmiddelaar.nl)

## WAAROVER PRATEN WIJ



### ALGEMENE COMMISSIE, VERGADERING 26 FEBRUARI 2025

In de Algemene commissie van woensdag 26 februari 2025 staan de volgende onderwerpen ter bespreking op de agenda:

- Raadsvoorstel Vaststellen omgevingsvisie
- Raadsvoorstel Betrekken raad bij proces visie Cuijksesteeg
- Kunst- en erfgoedvisie 2025-2028
- Integraal Veiligheidsbeleid 2025-2028

### Agenda's, stukken en beluisteren vergaderingen

Ga naar [www.mookenmiddelaar.nl/gemeenteraad](http://www.mookenmiddelaar.nl/gemeenteraad) voor agenda's, stukken en het live beluisteren van onze vergaderingen. De vergaderingen vinden plaats in de raadzaal van het gemeentehuis; aanvang is 19.30 uur. U bent van harte welkom hierbij aanwezig te zijn.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de griffie via: [griffier@mookenmiddelaar.nl](mailto:griffier@mookenmiddelaar.nl)

### VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING

- Nabij Dorpsstraat 6b Middelaar toevoegen woning (toevoegen bouwtitel).
- Burchtstraat 21 Middelaar doorbreken draagmuur.
- Dorpsstraat 31 Middelaar verbouwen woning.
- Kastanjelaan 22 Molenhoek kappen boom.

### VERLENGEN BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNING

- Dorpsstraat 22 Middelaar verbouwen woning.
- Elzenstraat 14 Middelaar herbouwen kantoor.
- Heumensebaan 2 Molenhoek vervangen van plat dak.
- Molenhoek Zuid Molenhoek bouw 55 woningen.

### MELDING SLOOP

- Heumensebaan 24 Molenhoek saneren asbest.

### VERLEENDE APV-VERGUNNING

- 10 mei 2025 voor fietstocht Ronde van Nijmegen door Golazo in Mook en Middelaar.
- Exploitatievergunning verleend aan Restaurant De Loopplank, Witteweg 4e, 6586 AE Plasmolen.

### ALCOHOLWET

- Vergunning verleend aan Restaurant De Loopplank Plasmolen.

### KENNISGEVING WEGSLEPEN ZILVEREN SUZUKI WAGON R ZONDER KENTEKEN EN MOGELIJKHEID TOT OPHALEN VAN DIT VOERTUIG

Burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar maken bekend dat zij op 13 februari 2025 vanaf een parkeerplaats aan de Brandenburgstraat te Molenhoek een zilverkleurige Suzuki Wagon R zonder kentekenplaten hebben weggesleept. De rechthebbende op dit voertuig heeft tot en met 15 mei 2025 de tijd om dit voertuig af te halen op de gemeentewerf aan de Veldweg 3 te Mook onder voldoening van de door de gemeente ter zake gemaakte kosten en bewaarloon. Mocht het voertuig uiterlijk 15 mei 2025 niet zijn opgehaald dan heeft de gemeente op grond van het bepaalde in artikel 5:30, eerste lid, van de Awb het recht het voertuig te verkopen.

## OPENBARE BEKENDMAKINGEN

De bekendmakingen van deze week hebben betrekking op onderstaande adressen.

Aanvullende informatie kunt u vinden op: [www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebld](http://www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebld)

De stukken liggen niet meer standaard ter inzage op het gemeentehuis. U kunt ze wel fysiek inzien op afspraak. Daarvoor kunt u bellen naar het algemene nummer of een e-mail sturen naar [omgevingsloket@mookenmiddelaar.nl](mailto:omgevingsloket@mookenmiddelaar.nl)

### BINNENGEKOMEN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

- Spoorzone Mook-Molenhoek voor het realiseren van een onderstation.

[www.mookenmiddelaar.nl](http://www.mookenmiddelaar.nl)

 @MookMiddelaar

[www.facebook.com/gemeentemookmiddelaar](http://www.facebook.com/gemeentemookmiddelaar)