

**Gemeentehuis bezoekadres:** Raadhuisplein 6, Mook  
**Postadres:** postbus 200, 6585 ZK Mook - **Tel. KCC:** 024 - 696 91 11  
**Fax:** 024 - 696 19 39 - **E-mail:** gemeente@mookenmiddelaar.nl

Wij werken uitsluitend op afspraak. Hiervoor kunt u bellen met ons KCC van maandag t/m donderdag van 08.30 tot 16.30 en op vrijdag van 08.30 tot 12.30.  
Zie voor meer informatie onze website [www.mookenmiddelaar.nl](http://www.mookenmiddelaar.nl)

## Afspraken over sociale huurwoningen

De gemeente Mook en Middelaar heeft nieuwe prestatieafspraken gemaakt met Destion voor de ontwikkeling en het beheer van de sociale huursector. De afspraken gaan onder meer over samenwerking op het gebied van 'goed sociaal wonen in de gemeente Mook en Middelaar'.

### Nieuwbouw en duurzaamheid

In 2022 wordt er onder andere door Destion gewerkt aan de bouw van 16 appartementen in Molenhoek en 5 appartementen in Middelaar. Sinds 2020 heeft Destion ook een doorlopend project waarbij alle woningen die daarvoor geschikt zijn, gratis van 6 zonnepanelen worden voorzien. Het EPA-label voor de woningen van Destion in Mook en Middelaar ligt inmiddels op B.

### Betaalbaar wonen

Destion en de gemeente sturen gezamenlijk op betaalbare woonlasten voor sociale huurders in Mook en Middelaar. Destion hanteert een gematigd huurverhogingsbeleid, zorgt voor een betaalbaar aanbod en draagt primair zorg voor minimalisering van de woonlasten. De gemeente zet in op beperking van de woonlasten van huurders en stuurt op zo laag mogelijke gemeentelijke heffingen.



Van links naar rechts: Wim Wijnhofen, voorzitter Huurdersraad Destion, wethouder Karin Peters en directiebestuurder Wilbert Pothoff.

## Vanaf 15 december haalt Dar luiers en incontinentiemateriaal gratis gescheiden op

**Goed nieuws! Vanaf 15 december haalt Dar luiers en incontinentiemateriaal gratis gescheiden op. De gemeente Mook en Middelaar en Dar gaan samen met u voor minder restafval.**

Hoe beter u uw afval scheidt, hoe minder restafval u overhoudt. U bepaalt zelf wanneer u uw volle luierszak naar de luierscontainer brengt. We winnen ook meer grondstoffen. Wist u bijvoorbeeld dat we samen met ARN van uw luiers en incontinentiemateriaal nieuwe producten maken en hier energie uit winnen? Hoezo vieze luiers? Frisse winst!

**Gratis zakken voor luiers en incontinentiemateriaal**  
Voor het scheiden van incontinentiemateriaal heeft u speciale luierszakken nodig. De zakken

zijn gratis verkrijgbaar op verschillende gemeenschaps-, zorg- en kinderopvanglocaties. Te herkennen aan de poster "Vieze luiers? Frisse winst!"

### Luierscontainers in de buurt

Volle luierszakken brengt u naar een van de vier speciale luierscontainers in Middelaar, Mook en Molenhoek.

### Meer informatie of vragen?

Kijk voor meer informatie alvast op: [www.dar.nl/luiers](http://www.dar.nl/luiers)

Op deze website vindt u meer informatie over de plekken waar u de gratis luierszakken haalt en waar de containers staan. Namens Dar alvast veel succes met scheiden.

## Klachten Ringbaan - Heumensebaan

**De gemeente ontvangt geregeld mails en brieven over de verkeerssituatie op de Ringbaan/Heumensebaan in Molenhoek. Bewoners vragen daarbij aandacht voor het vele autoverkeer en de hoge rij-snelheid. Een oplossing is niet zomaar voorhanden.**

### Structurele en duurzame oplossing

De genoemde wegen worden gebruikt door inwoners uit Molenhoek en door automobilisten die via Molenhoek van en naar Groesbeek rijden (route van Groesbeek naar de A73). Behalve de route over de Groesbeekseweg in Mook is er geen directe, doorgaande route. Op de betreffende wegen zijn diverse verkeersmaatregelen genomen, die volgens de bewoners niet het gewenste resultaat hebben opgeleverd. Het college wil toewerken naar een structurele en duurzame oplossing voor de verkeerssituatie. Vandaar dat wij het project Ecozone zijn gestart. Op de gemeentelijke website kunt u hier alles over lezen: [www.mookenmiddelaar.nl/project-ecozone-molenhoek](http://www.mookenmiddelaar.nl/project-ecozone-molenhoek)

### Verkeerskundig onderzoek

Er komt ook een onderzoek naar eventuele oplossingen voor het doorgaande verkeer in onze gemeente, specifiek tussen de A73 en Berg en Dal (Groesbeek). Op de gemeentelijke website vindt u hierover meer informatie: [www.mookenmiddelaar.nl/onderzoek-verbinding-a73-groesbeek](http://www.mookenmiddelaar.nl/onderzoek-verbinding-a73-groesbeek)



## Geld voor controles op coronatoegangsbewijzen (QR-code)

Ondernemers en beheerders van voorzieningen uit de gemeente Mook en Middelaar waar gecontroleerd moet worden op het coronatoegangsbewijs, kunnen aanspraak maken op een financiële bijdrage voor de inzet van deze controle. Dit geld komt van het kabinet. Met de bijdrage kunnen de extra gemaakte kosten voor het controleren van toegangsbewijzen (gedeeltelijk) gecompenseerd worden. De voorwaarde is dat het gaat om kosten die gemaakt zijn voor controles tussen 22 september 2021 en 31 december 2021.

### Hoe werkt het?

Aanvragen kan via het declaratieformulier op onze website. Stuur alle facturen/ bewijs loonbetalingen van de gemaakte kosten mee. Het is belangrijk dat wij het declaratieformulier met bijlagen uiterlijk zondag 2 januari 2022 hebben ontvangen. Kijk voor meer informatie op: [www.mookenmiddelaar.nl/geld-voor-controles-op-coronatoegangsbewijzen-qr-code](http://www.mookenmiddelaar.nl/geld-voor-controles-op-coronatoegangsbewijzen-qr-code)



## Maak het verschil en word vrijwilliger

Samen koffie drinken, een wandeling maken of juist de 'matchmaker' zijn tussen hulpvrager en vrijwilliger. Vrijwilligerszorg Mook en Middelaar (Proteion) is op zoek naar mensen die een paar uur per week over hebben om een ander een groot plezier te doen.



### Vrijwilligers gezocht

Als vrijwilliger maakt u het dagelijkse leven van dorpsgenoten een stukje leuker! Als luisterend oor en met wat extra aandacht voor iemand die weinig contacten heeft. Er zijn geen specifieke eisen voor wat betreft leeftijd of ervaring. Uiteraard zorgt Proteion voor een mooie match met iemand die bij u past.

### Matchmakers nodig

Koppelt u liever hulpvragers aan vrijwilligers, dan kunt u ook bij Proteion terecht. Wie van organiseren houdt, graag nieuwe vrijwilligers aantrekt en kennis heeft (of wil opbouwen) van de sociale kaart van Mook en Middelaar, kan 'matchmaker' worden. Zelf wordt u ondersteund door een beroepskracht van Proteion.

### Meer informatie

Neem voor meer informatie vrijblijvend contact op met Björn Maessen, coördinator Vrijwilligerszorg Mook en Middelaar bij Proteion, tel. 06 - 526 695 65 of e-mail [bjornmaessen@proteion.nl](mailto:bjornmaessen@proteion.nl)

## WAAROVER PRATEN WIJ

### RAADSVERGADERING

In verband met de coronamaatregelen is de raadsvergadering van 16 december 2021 digitaal. De volgende onderwerpen worden behandeld:

- Gemeentelijk Rioleringsprogramma Mook en Middelaar 2022-2026
- Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Bedrijfsvoeringsorganisatie Doelgroepenvervoer Arnhem - Nijmegen
- Opheffing Intergemeentelijke Werkvoorziening Gennep - Mook en Middelaar
- Subsidieverordening Investeringsagenda regio Noord-Limburg
- Wijzigingsbesluit MGR Rijk van Nijmegen - CAO Aan de slag
- Eindejaarsrapportage 2021
- Belastingverordeningen 2022
- Benoemen commissielid NatuurlijkGroen

### Agenda's, stukken en vergaderingen

Ga naar [www.mookenmiddelaar.nl/gemeenteraad](http://www.mookenmiddelaar.nl/gemeenteraad) voor agenda's, stukken en het live volgen van onze vergaderingen.

### Inspreken

Wilt u inspreken over een geagendeerd onderwerp, laat dit dan uiterlijk 48 uur vóór aanvang van de vergadering weten aan de griffier, mevrouw M. van Arensbergen, via 06 - 50 16 50 25 of [griffier@mookenmiddelaar.nl](mailto:griffier@mookenmiddelaar.nl), o.v.v. uw naam, adres en telefoonnummer. Stuur uw tekst van maximaal 700 woorden mee en een verkorte versie van maximaal 250 woorden. Uw tekst wordt voorgelezen door de (commissie)griffier en toegevoegd aan de raadsstukken (bij meerdere insprekers wordt de verkorte versie voorgelezen). Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de griffie via: [griffier@mookenmiddelaar.nl](mailto:griffier@mookenmiddelaar.nl)

## OPENBARE BEKENDMAKINGEN

De bekendmakingen van deze week hebben betrekking op onderstaande adressen. Aanvullende informatie kunt u vinden op: [www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebld](http://www.officielebekendmakingen.nl/gemeentebld).

De bekendmakingen liggen 6 weken ter inzage in het KlantContact-Centrum van het gemeentehuis, informatie over meldingen kunt u ook daar verkrijgen. U moet hiervoor wel een afspraak maken.

### INGETROKKEN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

- Violstraatje te Mook voor bouwen prefab woning.

### VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNING

- Stationsstraat 48 Molenhoek wijzigen brandcompartiment betreffende het Thomashuis.

### OVERIGE

#### Gedeeltelijk ontslag uit het kettingbeding voor de eigenaren van appartementen aan Maasstaete, huisnummers 48 tot en met 97

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij in hun vergadering van 30 november 2021 hebben besloten de eigenaren van appartementen aan Maasstaete met de huisnummers 48 tot en met 97 gedeeltelijk uit het kettingbeding te ontslaan. Verkopers van appartementen aan Maasstaete met de huisnummers 48 tot en met 97 zijn onder meer uit de verplichtingen van het kettingbeding ontslagen dat aspirant kopers (oud-)inwoners van onze gemeente moeten zijn, dan wel een sociale en/ of economische binding met onze gemeente moeten hebben. Verkopers van appartementen aan Maasstaete met de huisnummers 48 tot en met 97 zijn nadrukkelijk niet uit de verplichting van het kettingbeding ontslagen dat aspirant kopers tenminste 55 jaar oud moeten zijn.

Voor het precieze besluit wordt u verwezen naar: [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)

Het besluit is in werking getreden 1 dag na publicatie in het elektronisch gemeentebld. Omdat het hier gaat om het gedeeltelijk ontslag uit een kettingbeding bij privaatrechtelijke overeenkomsten is tegen dit besluit geen bezwaar of beroep mogelijk.