

Aanvraagformulier Planschade als bedoeld in artikel 6.1. Wet ruimtelijke ordening

De Wet ruimtelijke Ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden op een tegemoetkoming in de schade als gevolg van planologische maatregelen, bijvoorbeeld de bepalingen van een bestemmingsplan of bestemmingsplanwijziging.

Een aanvraag om vergoeding van planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. De Wro en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stellen indieningseisen aan een verzoek om planschadevergoeding. Een verzoeker dient de oorzaak, de aard en de hoogte van de planschade nader te onderbouwen. Dit aanvraagformulier is afgestemd op deze voor de gemeente belangrijke informatie. Verder heeft het formulier als doel om de afhandeling van de aanvraag zo soepel mogelijk te laten verlopen.

Bij voorbaat wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van € 500,00 verschuldigd is. De gang van zaken is als volgt: De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van de ontvangstbevestiging op rekening van de gemeente dient te zijn bijgeschreven. Een volledig ingevuld aanvraagformulier zal na tijdige ontvangst van het genoemde recht in behandeling worden genomen.

1. Gegevens aanvrager

Voor- en achternaam:

Voorletters:

Geboortedatum:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Correspondentieadres:

Telefoonnummer:

Emailadres:

Bank/girorekeningnummer:

2. De oorzaak van de schade: welk besluit (onthefing, bestemmingsplan, planwijziging e.d.) heeft geleid tot schade.

3. Op welke gebied heeft deze maatregel betrekking?

4. De aard van de schade?

(Waaruit bestaat naar uw mening de schade: b.v. beperking van uitbreidingsmogelijkheden, waardevermindering van uw eigendom of inkomstenderving)

5. De omvang van de schade?

(U dient middels een gemotiveerde onderbouwing aan te geven wat de hoogte is van de gevraagde schadevergoeding)

6. Indien u geen vergoeding in geld wenst: op welke wijze dient naar uw oordeel tegemoet te worden gekomen aan vergoeding van de schade.

7. Bij gestelde waardevermindering van uw eigendom: omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent.

8. Bij gestelde waardevermindering van eigendom; datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak - of een andere zakelijk recht daarop - heeft verworven (kopie van eigendomsbewijs of eventueel contract van economische overdracht meesturen).

9. Bij inkomstenderving; gelieve hiervan een nadere onderbouwing te geven.

10. Ruimte voor eventuele aanvullingen of een nadere toelichting:

Naam:

Plaats:

Datum:

**Handtekening
aanvrager:**

**Handtekening
van eventuele
mede-eigenaar:**

**Handtekening
van eventuele
gemachtigde:**