



- perceel
- PMC 13 plus berging 5m2 (17 stuks)
1 kavel bestaat uit: 1 PMC 13 tweelaags + achtertuin + berging
- halfverharding grasdallen
- rijwegverharding
- voetpadverharding
- groenaanleg
- parkeervakken
- ondergrondse strook voor kabels en leidingen

Deze tekening is een **denkrichting** over de **mogelijke indeling** van de locatie. Het is geen concept, maar dient als ondersteuning voor het gesprek over uw inzichten voor de uiteindelijke indeling.

Voorkant van de woningen is vaak netter dan de achterkant. Dus voorkeur van gevels aan de straatkant

Waarom de speeltuin weggemoffeld achter de woningen?

Hoebenakker

Onderlegger 3

Schaal 1:1000

In- en uitgang aan de Eisenhowerstraat lijkt me niet wenselijk vanwege verkeersveiligheid

Groen minste openbaar. Kan toegeëigend worden

Wat wordt de maximale hoogte van de woningen?

Speeltuin is afgesloten van de wijk en ligt tegen de geluidswal aan

Idee: maak één in of uitrit en plaats de woningen rondom een lus

Zorg om beheer woningen na toewijzing. I.r.t. rotzooi en aantal personen per woning

Trek de geluidswal verder door aan de rand van de Eisenhowerstraat

Tip (zorg)

Top (positief)

Vragen