

Integraal Kindcentrum **DE SLUIS**



impressie

Voor u ligt de vijfde nieuwsbrief over de bouw van Integraal Kindcentrum De Sluis in Woerdense Verlaat.

De naam De Sluis wordt al op veel plekken gebruikt, en dat is gaaf om te horen. Een IKC voor het hele dorp, moet immers ook een naam hebben waar het dorp zich in kan vinden. De samenwerkende partijen (architect Zoetmulder, SPCO, Polderpret, Vereniging Beatrix, Aannemer R.A. van Leeuwen Bouwbedrijf B.V. en Installateur Schoonderbeek Installatie BV) zijn inmiddels klaar met het Definitief Ontwerp (DO). Een nieuwe mijlpaal! De afronding van het DO markeert de afronding van een fase waarin we de 'puntjes op de i' hebben gezet. Deze

fase heeft iets langer geduurd dan gepland. Een kwestie van zorgvuldigheid. Dit gebouw zal er vele jaren staan, en generaties inwoners - van jong tot oud - stappen de komende decennia over de drempel. Ik kijk dan ook, en hopelijk met mij heel veel inwoners in Woerdense Verlaat, uit naar de sloop van het oude gebouw en de bouw van het nieuwe IKC.



Tom de Kleer- Wethouder Zorg & welzijn, onderwijs, sport & cultuur, vastgoed, werk & inkomen, verkeer & vervoer en duurzaamheid.

IKC Woerdense Verlaat

In Woerdense Verlaat komt een Integraal Kindcentrum (IKC) op de huidige locatie van het verenigingsgebouw Beatrix. In een IKC werken organisaties samen aan onderwijs, opvang, opvoeding en ondersteuning voor kinderen van 0 tot 13 jaar. Daarnaast is een IKC een ontmoetingsplek voor jong en oud in het dorp. In het IKC in Woerdense Verlaat krijgen in ieder geval basisschool De Meent,

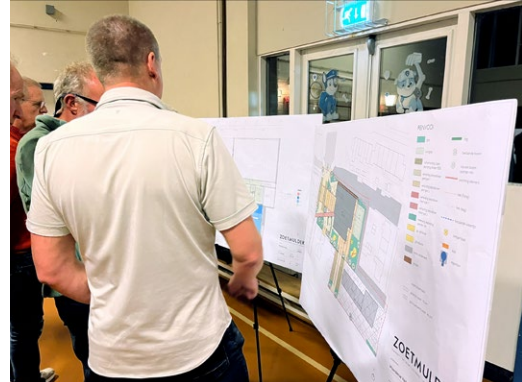
Kinderdagverblijf Polderpret en Vereniging Beatrix een plek. Daarnaast komt er een gymzaal bij het IKC. Na opening van het IKC is er woningbouw gepland op de oude schoollocatie.



Informatieavond definitief ontwerp

Het definitief ontwerp van het nieuwe IKC is klaar! Het gebouw heeft haar definitieve vorm gekregen en de vaste inrichting van ruimtes is af. Het ontwerp-team werkt dit definitief ontwerp uit tot een technisch ontwerp, maar grote wijzigingen zullen er niet meer zijn.

Op 12 november was er een informatieavond voor alle inwoners van Woerdense Verlaat en andere belangstellenden. Op deze drukbezochte avond toonden we het definitief ontwerp en konden bezoekers vragen stellen.



Woerdense Verlaat, Gebouw „Beatrix“

Foto's: Ver. Beatrix



Overdracht gebouw Beatrix

Eind december 2024 verkoopt Vereniging Beatrix het huidige Beatrix gebouw en de grond aan de gemeente. Vereniging Beatrix koopt daarna weer een gedeelte van het nieuwe IKC terug van de gemeente. Na december is het huidige gebouw niet meer in gebruik. We willen het gebouw zo snel mogelijk slopen. Gebruikers van het

huidige gebouw maken tijdelijk gebruik van andere locaties. Met de sluiting van het huidige gebouw Beatrix verdwijnt een plek waar veel inwoners van Woerdense Verlaat goede herinneringen aan zullen hebben. Gelukkig komt er een mooie nieuwe verenigingsruimte in het IKC voor in de plaats.

Sloop gebouw Beatrix

We willen het gebouw Beatrix niet lang leeg laten staan en zo snel mogelijk slopen. Wanneer de sloop start is afhankelijk van de vergunning. Er zijn namelijk huismussen bij het gebouw aangetroffen. Dit is een beschermde diersoort. Daarom moeten we bij de Omgevingsdienst

onthefing aanvragen om het gebouw te mogen slopen. Deze procedure kost tijd. We streven naar start van de sloopwerkzaamheden in februari 2025. Omwonenden van gebouw Beatrix brengen we op de hoogte als de planning van de sloopwerkzaamheden definitief is.

Planning bouw

De planning van de bouw hangt af van de planning van de sloop. Wij rekenen met ongeveer een jaar bouwtijd voor het gebouw. Daarna moet de buitenruimte nog ingericht worden. Wij hopen IKC de Sluis te openen na de zomer van 2026.

Hoe houden we u op de hoogte?

Wij houden u onder andere via deze nieuwsbrief op de hoogte van ontwikkelingen rondom de bouw van het IKC. Mensen die direct in de buurt van het IKC wonen, informeren wij ook per brief over de precieze planning van de sloop en de bouw, en de maatregelen die wij nemen om overlast te beperken. Wanneer de sloop van gebouw Beatrix en de nieuwbouw van het IKC start, delen wij ook informatie over het bouwproces via de Bouwapp. Hierover volgt binnenkort meer informatie.

Ook plaatsen wij regelmatig nieuws over het IKC in Woerdense Verlaat op de website van de gemeente: www.nieuwkoop.nl/ikcwoerdenseverlaat