



NIEUWKOOP NIEUWS



2

Vijf mogelijke locaties
tijdelijke woningen



4

Buytewech-Noord
stapje dichterbij



5

Woonrijp maken
De Verwondering



7

Buurtsportcoach voor
kinderen aan de slag



10

Diamanten bruidspaar
Baas-Angent



10

Verhuizing IKC de Poel
naar tijdelijke school

WONINGEN VOOR IEDEREEN IN HART VAN VROUWENAKKER



Impressie natuurinclusieve nieuwe woonbuurt Hart van Vrouwenakker (Vivid)

In Vrouwenakker-West komt een nieuwe groene woonwijk met 82 woningen voor starters, jongeren, jonge gezinnen en senioren. Ook komt er een Wonen met Zorg complex met 26 woonzorgeenheden voor kwetsbare ouderen die 24-uurs zorg nodig hebben. De nieuwe buurt is groen opgezet met veel ruimte voor ontmoeten en bewegen. Het Hart van Vrouwenakker, een ontmoetingsplaats in de wijk, vormt het hart van de buurt.

VORM Ontwikkeling gaat 'Hart van Vrouwenakker' ontwikkelen. Wethouder Ines de Ridder: "VORM heeft voor dit gebied een prachtig ontwerp gemaakt. Onze uitgangspunten de 4G's - Groen, Gezond, Geluid en Gezamenlijk - komen sterk naar voren. Met dit ontwerp realiseren we een gezonde en groene woonwijk met aandacht voor elkaar."

Groen en speels opgezet

De groene en speelse woonwijk heeft een grote diversiteit aan woningtypen: beneden-bovenwoningen, Tiny Houses, rijwoningen, rug-aan-rugwoningen, twee-onder-een-kapwoningen en een aantal vrijstaande woningen.

Geluidsadaptie

Vrouwenakker-West heeft te maken met vliegtuiggeluid. In het ontwerp zijn duidelijke keuzes gemaakt die inzetten op geluidsadaptatie. De groene daken, de materiaalkeuzes voor de woningen en de inrichting van de buurt zorgen voor geluidsabsorptie en voorkomen geluidsreflectie.

In Hart van Vrouwenakker is veel ruimte voor ontmoeten en bewegen. Zo komt er een speeltuin voor jongere kinderen, een speelveld voor de jeugd en een buitenfitness. De moestuin,

kruidentuin en bomen met plukfruit zijn voor iedereen. Speelse wandelpaden geven de inwoners de mogelijkheid een ontspannen wandelingetje te maken. De gemeenschappelijke ontmoetingsplaats krijgt invulling in samenwerking met de omwonenden.

Participatie en planning

In de tweede helft van 2023 kunt u meepraten en -denken over Hart van Vrouwenakker via [Denkmee.nieuwkoop.nl](https://denkmee.nieuwkoop.nl). De komende periode werkt VORM in nauwe samenspraak met de gemeente en omwonenden het Voorlopig Ontwerp uit tot een Definitief Ontwerp. Dit definitieve ontwerp is van belang voor het ontwerpbestemmingsplan of omgevingsplan. Zodra dit plan gereed is, leggen we het ter inzage.

In 2024 start het saneren en bouwrijp maken van de locatie. VORM wil in 2025 starten met de bouw van de woningen zodat in 2026 de eerste inwoners de sleutel van hun nieuwe huis kunnen ontvangen.

Belangstelling

U kunt zich via www.aanbod.vorm.nl/hartvanvrouwenakker inschrijven als belangstellende. De exacte verkoop- en toewijzingsprocedure wordt later bekend gemaakt.



info@nieuwkoop.nl

www.nieuwkoop.nl

Facebook: gemeentenieuwkoop

Twitter: gemnieuwkoop

Instagram: @gemeentenieuwkoop

Telefoon: 14 0172

Bereikbaar: ma t/m do van 8.30 tot 17 uur en

vr van 8.30 tot 13.00 uur

Postbus 1, 2460 AA Ter Aar

OPENINGSTIJDEN

ma t/m do 8.30 – 17.00 uur, do van 17.45 tot 20.00
en vr 8.30 – 13.00 uur

Bezoekadres: Teylersplein 1, 2441 LE Nieuwveen

Klant Contact Centrum: op afspraak via

www.nieuwkoop.nl of tel. 14 0172

MILIEUSTRAT

Ampèrestraat 4, Nieuwveen

Milieustraat open op maandag, woensdag,

vrijdag en zaterdag van 9.00 tot 16.00 uur

Maak van tevoren een afspraak via

www.nieuwkoop.nl of tel. 14 0172

MELDINGEN

Openbare ruimte: www.verbeterdebuurt.nl

Overige meldingen: www.nieuwkoop.nl (of 14 0172)

Urgente meldingen openbare ruimte buiten

kantoor tijden: bel. 0172 521188

Zeer dringende klachten buiten werktijden of bij

acuut milieugevaar bel 0900 8844

NIEUWKOOP NIEUWS

Uitgave: Gemeente Nieuwkoop

E-mail redactie: communicatie@nieuwkoop.nl

Realisatie: Skrid Media BV

Drukwerk: Damen Drukkers

Verspreiding: Bezorging Maasstad BV

Klachten of opmerkingen over de verspreiding?

info@skridmedia.nl of 088 5062301

of via www.nieuwkoop.nl (meldingen)



VIJF GESELECTEERDE LOCATIES TIJDELIJKE WONINGEN OM VERDER TE ONDERZOEKEN



Het college van B&W heeft op 4 juli vijf locaties geselecteerd om verder te onderzoeken als locatie voor tijdelijke woningen. Het adviespanel van inwoners en specialisten van de gemeente beoordeelden de locaties positief. Het college neemt dit advies over.

De locaties liggen in de grotere kernen, in de buurt van voorzieningen en hebben voldoende mogelijkheden om een rendabel aantal tijdelijke woningen goed in te passen. Wethouder Ines de Ridder: "Goed dat we in zo'n korte periode samen met onze inwoners een belangrijke stap konden zetten om locaties voor tijdelijke woningen te selecteren. Die gaan we nu verder onderzoeken. We zijn er nog niet, maar stapje voor stapje komen we uiteindelijk tot een succesvolle realisatie van extra broodnodige woningbouw."

De locaties zijn:

- 't Lange stuk in Nieuwkoop
- Teylersplein in Nieuwveen
- Langeraar Noordwest – weiland ten noorden van J.A. Bontjestraat
- Nieuwveenseweg tussen nr. 49 en 51 in Nieuwkoop
- Ter Aar Noordoost

Woningnood verminderen

Ook onze gemeente kent woningnood. Veel mensen wachten al lang op een betaalbare woning. Om de woningnood op korte termijn te verminderen, wil de gemeente op verschillende locaties tijdelijke woningen plaatsen voor een periode van vijftien tot twintig jaar. Deze tijdelijke kwalitatief goede woningen zijn

snel te bouwen en te plaatsen. Hierdoor zijn ze een mooie aanvulling op de andere woningbouwprojecten binnen de gemeente die ook onverminderd doorgaan, maar langer duren.

Vervolg

We gaan nu onder andere uitzoeken wie de woningen gaat verhuren en hoeveel woningen er ongeveer passen op de locatie. Daarna gaan we in gesprek met direct omwonenden en andere direct belanghebbenden over de inpassing van de tijdelijke woningen in het gebied. De gemeenteraad neemt uiteindelijk een definitief besluit over de locaties en over het plan voor de inrichting ervan.

Stappen

Afgelopen periode zijn verschillende stappen gezet om tot een locatiekeuze te komen. Zo hebben we in december vorig jaar onderzocht of er binnen de gemeente interesse is voor tijdelijke woningen onder onze inwoners. Die blijkt er te zijn. De gemeenteraad heeft in april de randvoorwaarden voor de locaties van deze woningen vastgesteld. Vervolgens hebben we alle inwoners gevraagd mee te denken over mogelijke locaties. Daar zijn ruim tweehonderd reacties op gekomen. Deze locaties zijn getoetst aan de randvoorwaarden. Ook konden inwoners zich aanmelden voor het adviespanel. Dit panel heeft eind mei zijn mening gegeven over de 28 locaties die voldeden aan de randvoorwaarden.

Meer informatie vindt u op www.nieuwkoop.nl/flexwoningen.

U ontvangt dit blad op woensdag of donderdag in de oneven weken.

NIEUWKOOP NIEUWS PER MAIL ONTVANGEN?

Schrijf u in op

www.nieuwkoop.nl/nieuwkoop-nieuws

U ontvangt het blad dan al eerder.



**NIEUWS
UIT DE
RAAD**

UP-TO-DATE BLIJVEN

Kijk regelmatig op www.raadnieuwkoop.nl voor de actuele agenda van de gemeenteraad.

WAT BESLOOT DE RAAD OP 29 JUNI?

Dit was een besluitvormende raadsvergadering over financiële onderwerpen. Besloten is om accountantsbureau Verstegen Accountants en Belastingadviseurs aan te wijzen als accountant voor de controle op de jaarrekeningen 2023, 2024, 2025 en 2026 van de gemeente Nieuwkoop. De Jaarstukken 2022 zijn, ongewijzigd ten opzichte van het voorgestelde door het college van B&W, vastgesteld. Onder voorbehoud van een goedkeurende verklaring van de accountant.

De Kadernota 2024 en de eerste begrotingswijziging 2023 zijn ook, ongewijzigd ten opzichte van het voorgestelde door het college van B&W, vastgesteld. Daarbij stemde Natuurlijk Nieuwkoop (3 stemmen) tegen besluitpunt 5 dat ging over het vaststellen van de 'financiële spelregels'. Natuurlijk Nieuwkoop is van mening dat de voorgestelde spelregels niet eenduidig en voor meerdere uitleg vatbaar zijn. Ook zijn ze door het college opgesteld zonder overleg met de gemeenteraad. Daarom wilde Natuurlijk Nieuwkoop besluitpunt 5, waarin de spelregels vastgesteld worden, schrappen. Maar omdat vooraf al duidelijk was dat daar geen meerderheid voor was, heeft Natuurlijk Nieuwkoop geen amendement (wijzigingsvoorstel) ingediend.

Er zijn bij het bespreken van de Kadernota twee moties (verzoeken aan B&W) ingediend.

Motie Doorontwikkeling Kadernota

VVD diende een motie in over doorontwikkeling van de

Kadernota; deze is unaniem aangenomen (alle raadsleden stemden vóór).

In de motie onder andere het verzoek aan B&W om in samenspraak met de gemeenteraad, via de auditcommissie, voor de Kadernota een ontwikkeltraject op te zetten en uit te voeren. Met hierin onder meer aandacht voor het uitwerken van de 3 W-vragen (Wat willen we bereiken, Wat gaan we ervoor doen en Wat mag het kosten), beter inzicht in de meerjarige financiële positie van de gemeente, het beter in beeld brengen van de risico's en het beter leesbaar maken van de financiële informatie opgenomen in de Kadernota.

Motie Meer uitgaansmogelijkheden voor jongeren 14 t/m 17 jaar

Samen Beter Nieuwkoop (SBN) diende een motie in voor meer uitgaansmogelijkheden voor jongeren van 14 tot en met 17 jaar. Deze motie is aangenomen met de stemmen van SBN, VVD en Natuurlijk Nieuwkoop (12 stemmen) vóór en de stemmen van CDA, D66 en SGP-ChristenUnie (7 stemmen) tegen.

In de motie onder andere het verzoek aan B&W om te peilen bij jongerenwerkers, verenigingen, stichtingen en andere organisaties en de jongeren zelf wat de behoeften en de mogelijkheden zijn om te komen tot uitgaansgelegenheden en eventuele andere mogelijkheden voor jongeren. D66 legde een stemverklaring af. Zij stemde tegen de motie uitgaansmogelijkheden, omdat een nieuw onderzoek wordt gedaan naar iets dat al onderzocht is. De partij noemt het zonde van tijd en geld.

CONTACT MET DE GEMEENTERAAD

De gemeenteraad in Nieuwkoop bestaat uit 21 raadsleden die dit vaak 's avonds naast hun dagelijkse werkzaamheden doen. De griffie (bestaande uit vier personen) ondersteunt hen bij de uitvoering van hun raadswerk. Stuur u een brief of mail naar de gemeenteraad, dan zorgt de griffie ervoor dat deze bij alle raadsleden terechtkomt.

Als u met een individueel gemeenteraadslid in contact wilt komen, kijk dan op www.raadnieuwkoop.nl. Daar staan de mailadressen van individuele raadsleden. Als u de hele gemeenteraad wilt bereiken, zijn er diverse mogelijkheden:

- Stuur een brief en gebruik als aanhef van uw brief 'Aan de gemeenteraad'. Adres: Postbus 1, 2460 AA Ter Aar of mail de griffie (griffier@nieuwkoop.nl).

- Spreek in tijdens een vergadering (uiterlijk acht uur voor aanvang van de vergadering aanmelden).
- Nodig de gemeenteraad uit voor een werkbezoek.
- Bied een petitie aan.
- Of kom naar het 'inloopsprek uur'.

De griffie helpt u hier graag bij. Wij zijn ook bereikbaar op telefoonnummer 14 0172. De griffiemedewerkers kunnen u het proces van besluitvorming uitleggen, maar gaan niet over de inhoud.

Wilt u meer weten over wat de gemeenteraad allemaal doet, wanneer en waarover de gemeenteraad vergadert; kijk dan op www.raadnieuwkoop.nl.

VASTSTELLING STARTNOTITIE LAND VAN KOPPEN FASE 3

De gemeenteraad heeft op 22 juni de startnotitie 'project Land van Koppen fase 3' en de stedenbouwkundige visie 'Noorden, stedenbouwkundige visie en verkenning' vastgesteld. De startnotitie en de visie zijn opgesteld met input van inwoners en ondernemers. Ook de input van partners zoals het waterschap en provincie, verkennende onderzoeken, de beschikbare info waaronder het stedenbouwkundig plan Driekoppenland uit 2015 en de nu geldende wet- en regelgeving is in de plannen meegenomen.

De volgende stap is een onderzoek naar de mogelijke nieuwe ontsluiting van en naar de nieuwe woonwijk. In dit onderzoek kijken wij ook naar de mogelijke oplossingen van inwoners en ondernemers die zij tijdens een startbijeenkomst in januari deelden. Het resultaat van dit onderzoek willen we voorleggen in de meningsvormende raad van 14 september. Vóór die datum, maar na de zomervakantie, informeren we de raad, inwoners en ondernemers hierover tijdens een inloopavond. Info over deze avond volgt. Meer informatie vindt u op www.nieuwkoop.nl/land-van-koppen-fase-3.

TERINZAGELEGGING NU OOK DIGITAAL

Besluiten moeten vanaf 1 juli digitaal ter inzage worden gelegd. Dit geldt voor besluiten waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, zoals bestemmingsplannen en verkeersbesluiten.

Het doel is uw betrokkenheid te vergroten en u in staat te stellen tijdig te reageren op besluiten die uw leefomgeving kunnen beïnvloeden. De terinzagelegging van besluiten gebeurt op www.ruimtelijkeplannen.nl voor (ontwerp) bestemmingsplannen en www.overheid.nl voor andere besluiten.

VERDERE UITWERKING PLAN DORPSHART TER AAR

Het masterplan voor het Dorpshart Ter Aar is op 22 juni vastgesteld door de gemeenteraad. Een mooie stap richting een nieuwe toekomst voor het centrum van Ter Aar. Centraal in het plan staat een compact centrum met pleinvorming en een winkelrondje met aan twee kanten winkels. De gemeenteraad vraagt aandacht voor de bebouwing langs de Essenlaan, op de Vlinderlocatie en voor de inrit van de Dirk garage.

De ontwikkeling van het Dorpshart leeft sterk onder inwoners en ondernemers. Het plan dat nu is vastgesteld, werken we de komende maanden uit tot een concreet plan. Hiervoor gaan we samen met Kavel Vastgoed verder in gesprek met winkeliers, vastgoedeigenaren en bewoners van het centrum.

BUYTEWECH-NOORD STAPJE DICHTERBIJ



We zijn gestart met een ontwikkelcompetitie voor de bouw van 164 woningen in het project Buytewech-Noord. Bouwers/ontwikkelaars kunnen zich inschrijven als zij geïnteresseerd zijn om in Buytewech-Noord te ontwikkelen. De verwachting is dat we in het eerste kwartaal van 2024 een partij kunnen selecteren die aan de slag gaat met de bouw van de woningen.

Ook de buitenruimte maakt langzaamaan zichtbaar dat er een nieuwe woonwijk komt. Aannemer KWS Infra heeft een ontsluiting gemaakt op de bestaande rotonde. Begin juli zijn deze werkzaamheden afgerond. Dit is mede mogelijk gemaakt door een subsidie van de provincie Zuid-Holland.

Inmiddels is het terrein bereikbaar en gaan we zo spoedig mogelijk starten met het aanleggen van de bouwweg.

Het Dorpshart krijgt onder andere twee gezellige pleinen; een horecaplein, een marktplein en circa 115 woningen. Het wordt een Dorpshart waarin het aangenaam verblijven is, met goede routing en bereikbaarheid en met de juiste functies op de juiste plaats.

Ook is er ruimte voor ontmoeten en beleven. De herontwikkeling van het Dorpshart komt hiermee tegemoet aan de woningvraag in de gemeente en is onderscheidend van de winkelconcentratie aan de Kerkweg. Dat draagt bij aan de toekomstbestendigheid van het centrum.

Meer informatie over het Dorpshart Ter Aar plan: www.nieuwkoop.nl/dorpshartteraar. uni over zonnevelden

WOONRIJP MAKEN DE VERWONDERING IN NIEUWVEEN

Aannemer P. Kastelein B.V. is gestart met het woonrijp maken van een groot deel van De Verwondering in Nieuwveen.



Wat er gaat gebeuren

- Het Noordereiland en Zuidereiland worden woonrijp gemaakt: Aanleg (onder andere) wegen, stoepen, parkeerplaatsen en groen; verwijderen alle verharding;

ophogen van de straat (waar nodig) en nieuwe bestrating. Als laatste leggen we het groen aan (dit doen we in het plantseizoen – najaar 2024).

- De wegen Parkzicht en de Laan der Verwondering gaan we inrichten als 30 kilometerwegen binnen de bebouwde kom. We vervangen het asfalt door klinkers en brengen snelheidsremmende maatregelen aan.

Planning en fasering

De werkzaamheden beginnen op het Noordereiland, daarna de Laan der Verwondering/Parkzicht tot aan het Zuidereiland. Dan het Zuidereiland en tot slot het restant van de Laan der Verwondering naar de rotonde toe.

De werkzaamheden duren tot begin 2024. Het werk is opgeknipt in fasen. Tijdens de werkzaamheden zijn steeds delen van de wijk afgesloten voor verkeer.

Volg het project

Wij houden u onder andere via de BouwApp op de hoogte.

- Download de BouwApp gratis in de Playstore van Google of Appstore van Apple.
 - Zoek het project op: De Verwondering
 - Voeg het project toe aan uw favorieten.
- Vanaf nu krijgt u een melding als we een update plaatsen.

TERUGBLIK BIJENKOMST ZONNEVELDEN WOERDENSE VERLAAT



De bewonersbijeenkomst op 28 juni over zonnevelden in het oriëntatie(zoek)gebied Woerdense Verlaat werd druk bezocht. Na een inleiding door wethouder Ines de Ridder volgde een presentatie over de schetsontwerpen en het proces. Daarna lieten bewoners weten hoe zij denken over het plaatsen van zonnepanelen op en/of rondom de voormalige stortplaats.

Tijdens de bijeenkomst uitte een deel van de aanwezigen hun zorgen over ontwikkelingen in dit gebied. Mocht er iets ontwikkeld worden, dan vooral met aandacht voor groen en natuur. “De hele avond door merk je een grote sociale betrokkenheid voor elkaar en voor het dorp”, geeft Eelco Meijer (procesmanager energietransitie) aan. “Bewoners maken zich zorgen over de mogelijke milieueffecten van zonnepanelen op een voormalige stort. Dat is in dit gebied een extra uitdaging en nemen we mee.”

De input van de bijeenkomst nemen we mee in het opstellen van een beleidskader. Het beleidskader zorgt ervoor dat we regie houden op initiatieven voor zonnevelden. Dit

voorkomt dat ontwikkelaars zomaar overal in het landschap zonnevelden plaatsen zonder rekening te houden met onze inwoners en ons mooie landschap. In het kader komen criteria waarop we plannen van ontwikkelaars voor het realiseren van zonnevelden kunnen toetsen.

Afgelopen maanden hielden wij bewonersbijeenkomsten voor de oriëntatie(zoek)gebieden binnen onze gemeente. Deze gebieden liggen in de polder van Nieuwkoop, de Vierambachtspolder bij Langeraar, aan de Noordrand van de gemeente bij Vrouwenakker en het gebied op en rondom de voormalige stortplaats in Woerdense Verlaat (zie afbeelding).

De samenvattingen van de bijeenkomsten staan op [Denkmee.nieuwkoop.nl](https://denkmee.nieuwkoop.nl) bij het project ‘Uitwerking schetsontwerpen zonnevelden’. Daar vindt u ook achtergrondinformatie over de zoekgebieden in de gemeente.

Eind 2023/begin 2024 gaat het beleidskader naar de gemeenteraad. Zij stellen het kader vast. Inspraak hierop is mogelijk.



CURSUS CREATIEF LEVEN VOOR NIEUWE TOEKOMST

Eenzaamheid komt ook in onze gemeente veel voor. Vaak denken we bij eenzaamheid aan ouderen, maar ook jongeren die gaan studeren en naar een andere stad verhuizen, mensen die zonder werk komen te zitten en mensen die gaan scheiden of een dierbare verliezen, kunnen zich eenzaam voelen. Tijdens de cursus Creatief Leven werken deelnemers in groepsverband aan hun eigen, nieuwe toekomst.



Ervaringen deelnemers

Een deelnemer van vorig jaar geeft aan: "Ik ben een betere versie van mezelf geworden door de cursus. Ik besef nu dat ik

zonder mijn partner toch veel kan en ook waardevol ben. Ik heb mezelf hervonden, maar heb ook nog wel wat te leren!"

Een andere deelnemer gaf na afloop van de cursus aan: "Wat een zelfkennis kreeg ik door de cursus Creatief Leven. En niet alleen leerzaam, ook leuk om te doen. Ik zag er enorm tegenop, maar voelde me in de groep snel op mijn gemak. Elke week spannende opdrachten uitvoeren, gaf mij een enorme boost!"

Praktische informatie

Start cursus: donderdag 14 september (elke twee weken).

Locatie: kantine Dorpsboerderij Nieuwkoop, Kennedyplein 2.

Tijd: 14.00-16.30 uur.

Kosten: 25 euro.

Mochten de kosten een belemmering vormen, dan kan de gemeente daarin helpen.

Informatiebijeenkomst

Op 31 augustus is er een informatiebijeenkomst van 14.00 tot 15.00 in de kantine van de dorpsboerderij. Een aantal deelnemers van de cursus van vorig jaar is ook aanwezig. Meer informatie over de cursus staat op www.aenbtraining.nl.

Cursusleider Ans Tersteeg

NIEUWKOOP ACTIEF WEKEN VOOR JONG EN OUD

Wij organiseren van 18 september t/m 4 oktober de 'Nieuwkoop Actief weken'. We nodigen clubs, verenigingen, stichtingen en inwoners uit om zich te laten zien en met elkaar in contact te komen. Op het gebied van sport, bewegen, cultuur, gezondheid of vrijwilligerswerk. Alle initiatieven zijn welkom: groot en klein, voor ouderen, jongeren of voor iedereen.

Doel van de weken

Met de Nieuwkoop Actief weken willen we de mogelijkheden die er zijn voor inwoners om actief te worden of te blijven in beeld brengen. Wat is er allemaal op het gebied van gezondheid in onze gemeente? Hoe brengen we inwoners en organisatoren met elkaar in contact? Dit contact proberen we te ondersteunen en stimuleren.

Sport- en activiteitenmarkt

Tijdens de Nieuwkoop Actief weken organiseren we op vier plaatsen een sport- en activiteitenmarkt:

- Woensdag 20 september 14.00 tot 17.00 bij IKC De Vaart in Ter Aar
- Zaterdag 23 september 10.00 tot 13.00 bij IKC Zevenhoven

- Woensdag 27 september 14.00 tot 17.00 bij Altior in Langeraar
- Zaterdag 30 september 10.00 tot 13.00 bij NSV in Noorden

Tijdens de markt kunnen clubs, verenigingen, stichtingen en andere organisaties zichzelf presenteren. Dat kan op allerlei manieren. Met foldertjes en informatiemateriaal in een kraampje, een demonstratie van de eigen sport, activiteit of iets anders creatiefs. Organisaties kunnen ook op een andere datum in de periode van de Nieuwkoop Actief weken een activiteit organiseren op het eigen (sport) terrein of een eigen locatie. Wij nemen deze activiteit dan op in ons programma en geven hier bekendheid aan.

Waarom deze periode

In de periode van 18 september t/m 4 oktober vallen de Nationale Sportweek (15 t/m 24 september) en de Week tegen Eenzaamheid (28 september t/m 4 oktober). Belangrijke weken met thema's die passen binnen Nieuwkoop Actief. Laten we er met elkaar mooie weken van maken. Meer informatie en het programma van de Nieuwkoop Actief Weken vindt u op www.nieuwkoopactief.nl.

BUURTSPORTCOACH VOOR 0 TOT 12-JARIGEN AAN DE SLAG

Het contract voor onze nieuwe buurtsportcoachregeling is 28 juni ondertekend. Beweegpartner gaat dit voor ons uitvoeren. Eigenaren Robert-Jan van der Meulen en Bart van Herk waren aanwezig samen met buurtsportcoach Rick Bruggeman en Marcel Plasmeijer, coördinator Sport van de gemeente.

Taken buurtsportcoach

De buurtsportcoach stimuleert kinderen van 0 tot 12 jaar in onze gemeente om te sporten en bewegen en zo de motorische vaardigheden te verbeteren. Rick Bruggeman is onze buurtsportcoach. Op de basisscholen ontwikkelt hij een beweeg- en gezondheidsaanbod en is hij het aanspreekpunt voor gezond bewegen. Hij werkt samen met de scholen, kinderopvang en onze JOGG-regisseur.

Voor kinderen die minder motorisch vaardig zijn, komt er een aanbod tijdens schooltijden. Ook na schooltijd zijn er laagdrempelige buurtsportactiviteiten om kinderen kennis te laten maken met sport en



bewegen. Waar mogelijk werkt de buurtsportcoach samen met de BSO en de lokale verenigingen. Voor vragen over de buurtsportcoach kunt u mailen

naar sportpunt@nieuwkoop.nl. Op www.nieuwkoopactief.nl komt een overzicht van de verschillende buurtsportactiviteiten per dorpskern.

WMO-ONDERZOEK

We willen onze ondersteuning aan inwoners evalueren en indien nodig verbeteren. Een onafhankelijk onderzoeksbureau vraagt inwoners naar ervaringen met deze ondersteuning.

Het gaat hierbij om ondersteuning voor onder andere huishoudelijke hulp, hulpmiddelen, woningaanpassingen, vervoer, begeleiding, dagbesteding, maatschappelijke opvang en beschermd wonen.

Speciale onderzoeksmethode

Het onderzoek maakt gebruik van de methode 'Omdat Ervaring Telt'. Inwoners kunnen hierbij anoniem een ervaring delen. Daarna volgen vragen waarmee de inwoners kunnen aangeven wat die ervaring voor hen betekent. Op deze manier kan iemand ook verschillende ervaringen delen door het onderzoek meerdere keren in te vullen. Inwoners kunnen het hele jaar meedoen aan het onderzoek.

Meedoen

Helpt u mee om onze ondersteuning te verbeteren? Uw ervaring(en) kunt u met ons delen via www.nieuwkoopvertelt.nl.

CURSUS HOUD ME VAST



Tom in de Buurt organiseert vanaf 12 september de cursus 'Houd me vast'. Dé cursus om uw (partner) relatie te verbeteren. U vermindert ruzies en krijgt meer begrip voor elkaar. U leert anders te kijken naar patronen in uw relatie, negatieve patronen te stoppen en de onderliggende emoties en behoeftes te herkennen.

Tijdens de bijeenkomst werkt u deels in groepsverband. Daarnaast is er veel ruimte om met uw eigen partner in alle privacy gesprekken te voeren. Getrainde relatiecoaches geven de cursus.

Praktische informatie

Start: 12 september (acht bijeenkomsten)

Tijd: 19.00 – 21.00 uur

Locatie: Achterweg 2B in Nieuwkoop

Kosten: U betaalt alleen de kosten voor uw werkboeken (€ 46,60)

Aanmelden kan door te bellen naar 088 900 4567 of stuur een mail naar ma.vantol@tomindebuurt.nl of t.vanispelen@tomindebuurt.nl.

TIPS VAN DE WIJKAGENT VOOR DE ZOMERVAKANTIE



De zomervakantie staat voor de deur. Velen van ons gaan weg en laten hun woning leeg achter. Ook al is een inbraak nooit helemaal te voorkomen, wijkagent Angelique Schouten geeft toch graag een aantal tips:

Maak het inbrekers zo lastig mogelijk.

- Een eerste vereiste is goed(gekeurd) hang- en sluitwerk op ramen, (garage)deuren en lichtkoepels, zowel voor de begane grond als de hoger gelegen verdiepingen (www.politiekeurmerk.nl).
- Draai de voor- en achterdeur altijd op het nachtslot. Ook als u maar even weggaat.
- Heeft u een schuifpui? Deze is inbraakgevoelig, gebruik een goed slot.
- Zorg voor voldoende buitenverlichting.
- Leg geen ladders of ander klimmateriaal in de tuin. Een vuilnisbak is voor een inbreker vaak al voldoende om een balkon te bereiken.
- Voor de avonden, gebruik tijdschakelaars op uw verlichting.
- Doe de gordijnen niet dicht als u lang van huis bent.
- Vraag uw burens

of kennissen een oogje in het zeil te houden en de brievenbus te legen.

- Voor de thuisblijvers: ziet u onbekende mensen opvallend vaak in de buurt rondlopen? Ziet u auto's, scooters of bromfietsen rijden met mensen die erg veel belangstelling hebben voor de woningen? Bel dan direct 112.

Even weg

Ook als u maar even de deur uitgaat, is het verstandig bepaalde acties te ondernemen.

- Laat ramen nooit openstaan, ook niet op een kier. Inbrekers kunnen ze dan eenvoudig intrappen.
- Sluit voor- en achterdeur goed af. Bedenk dat inbrekers ook via de bovenverdieping of een dakraam uw woning kunnen binnendringen.
 - Controleer of alle ramen en deuren echt op slot zijn. Haal de sleutels uit de sloten en berg ze op.
 - Schakel tijdschakelaars in.
 - Laat uw burens weten dat u een paar dagen weggaat. Zij kunnen een oogje in het zeil houden, post opruimen en voor de planten zorgen.

Meer tips vindt u op www.politie.nl.



SCHILDERIJEN BEN KOPPELMAN IN RAADSZAAL NIEUWVEEN

De gevarieerde werken van kunstenaar Ben Koppelman uit Ter Aar zijn tot begin september te bekijken in de raadszaal van het gemeentehuis in Nieuwveen.

Ben Koppelman varieert bij zijn schilderijen zowel in het gebruik van materialen als in inspiratiebronnen. Hij verft in olieverf, aquarel en acryl, maar maakt ook werken met potlood en krijt. Soms maakt hij een beeltenis van iets heel dichtbij huis, soms schildert of tekent hij werken in Frankrijk of Engeland.

Ben tekent en schildert al van jongs af aan. Na zijn pensionering is hij ermee verdergegaan. Hij volgt onder andere les bij Parkvilla in Alphen aan den Rijn.



INWONERS BIEDEN AL 45 PROCENT TEXTIELAFVAL GOED AAN

Gemeente Nieuwkoop doet het goed met het recyclen van textiel. Zij zamelt maar liefst 45 procent op de juiste manier in, met name via textielcontainers. Dit textiel krijgt een nieuwe bestemming. Het grootste gedeelte wordt hergebruikt. Het resterende deel wordt gerecycled zodat de grondstoffen niet verloren gaan.



De overige 55 procent van het textielafval gaat nu nog de verbrandingsoven in, omdat inwoners het bij het restafval doen.

Maurits van de Kamp van Sympany roept iedereen in onze gemeente op hun oude textiel in een plastic zak en in de kledingcontainer te doen: "Zolang het textiel schoon en droog is, is het goed. Van kleding tot dekbedden, handdoeken en gordijnen, zelfs voor knuffels, schoenen en tassen vinden we iemand die dit wil gebruiken. Textiel is een grote milieubelaster. Het gescheiden inzamelen is het beste voor onze aarde."

Uitgebreid sorteerproces

Al het ingezamelde textiel gaat naar een van de vier sorteercentra van Sympany. "We slagen erin om maar liefst 73 procent te hergebruiken. De rest van het textiel volgt de recyclingroute en wordt bijvoorbeeld nieuwe garens en isolatiemateriaal."

VRAAG GRATIS BUURTBEMIDDELING BIJ CONFLICT MET BUREN

Harde muziek, gestamp op de trap, een hond die voor de deur plast, een boom die de tuin overschaduwde of een kinderwagen op de galerij. Kleine irritaties die kunnen uitgroeien tot grote conflicten.

Buurtbemiddeling helpt om het niet zover te laten komen. Informatie, advies en bemiddeling zorgen dat er weer ruimte komt voor wederzijds begrip.

Bij buurtbemiddeling gaat u samen met buurtbemiddelaars kijken hoe de burenoverlast is op te lossen. Buurtbemiddelaars beginnen met een apart gesprek met u en de burens. Als u dat beiden wilt, nodigen de bemiddelaars u uit voor een gezamenlijk gesprek op neutraal terrein.

Voorwaarde is dat beide partijen open staan voor een gesprek.

Voordelen

- De bemiddelaars zijn vrijwilligers van Participe die goed getraind zijn.
- Zij luisteren naar beide kanten van het verhaal zonder partij te kiezen.
- De gesprekken zijn vertrouwelijk.
- Buurtbemiddeling is gratis en vrijwillig.
- U voorkomt dat een ruzie uit de hand loopt.
- U woont weer prettig in uw eigen huis en straat.

Lees alles over buurtbemiddeling op www.participealphen.nu/inwoners/buurtbemiddeling.

VERVANG BATTERIJ IN OUDERE ROOKMELDERS VÓÓR DE VAKANTIE

Hebt u een oudere rookmelder, vervang dan, voordat u op vakantie gaat, de 9 volts blokbatterij.

Oudere rookmelders werken vaak op een 9 volts blokbatterij. Deze batterij moet eens per jaar vervangen worden. Doet u dit niet op tijd, dan geeft de rookmelder een waarschuwingspiep. Voorkom dat burens tijdens uw vakantie hinder hebben van uw piepende rookmelder of dat ze de brandweer bellen. Vervang voordat u op vakantie gaat de blokbatterij in uw rookmelder.

Datumsticker

Als u een datumsticker op de rookmelder plakt wanneer u een nieuwe batterij plaatst, weet u altijd wanneer de batterij voor

het laatst vervangen is. Regelmatig testen is ook aan te raden. Bijvoorbeeld elke eerste maandag van de maand wanneer landelijk de sirenes klinken.

Test de rookmelder na het plaatsen van de batterij. Op elke rookmelder staat een houdbaarheidsdatum; vervang de rookmelder na deze datum. Dit is meestal na tien jaar. Vind meer informatie op www.rookmelders.nl.

Reservesleutel bij burens

Als u ook nog een reservesleutel bij burens achterlaat, kan de brandweer zonder schade te maken uw woning in, mocht er toch iets misgaan.

FELICITATIES VOOR DIAMANTEN BRUIDSPAAR BAAS-ANGENENT

Ruim zestig jaar geleden ontmoetten ze elkaar op een dansavond in Woubrugge. Teun Baas en Maartje Angenent. Op 3 juli bracht burgemeester Robbert-Jan van Duijn het bruidspaar in Nieuwkoop een bezoek om ze te feliciteren met hun diamanten huwelijk.

Maartje was in haar werkzame leven huishoudelijke hulp. Teun was administratief medewerker bij een groot bouwbedrijf. Het paar kreeg een dochter en een zoon én twee kleinkinderen.

Zij woonden eerst in Nieuwveen, in 1988 verhuisden zij naar Zevenhoven waar meneer nog steeds woont. Maartje verblijft momenteel in de zorgafdeling van WIJdeZorg in Kaleidoskoop. Maartje zong graag. Zij zong in een kinderkoor, een volwassenkoor en bij het Mispagekoor. Teun verrichtte veel vrijwilligerswerk. Dat deed hij vooral veel bij gymvereniging Kwiek. Hij was er jarenlang secretaris en is daar ook tot erelid benoemd. De laatste jaren was hij mede-organisator van de bijeenkomsten voor het seniorenplatform.

Burgemeester Van Duijn verraste het bruidspaar met een boeket bloemen en een kopie van hun originele huwelijksakte.



LAATSTE STEEN VOOR FUTURAHUIS IN TER AAR



Een feestelijke dag voor Futura Zorg. Over enkele maanden opent het nieuwe Futurahuis aan de Aalscholverlaan in Ter Aar. Op 5 juli legde wethouder Ines de Ridder de laatste steen.

De nieuwe locatie van Futura Zorg krijgt zeventien éénpersoons appartementen en drie tweepersoons appartementen. Het Futurahuis biedt ouderen de mogelijkheid om zelfstandig te wonen en tegelijkertijd verzekerd te zijn van zorg.

Vrijdag 25 en zaterdag 26 augustus is er Open Huis voor iedereen die geïnteresseerd is in wonen of werken bij Futura Zorg in Ter Aar. Meer informatie over het open huis en over wonen of werken bij Futura Zorg vindt u op www.futurazorg.nl.

VERHUIZING IKC DE POEL NAAR TIJDELIJKE SCHOOL

Leerlingen en leerkrachten van school, kinderen en leidsters van de opvang, iedereen van IKC de Poel uit Langeraar liep 29 juni in een grote optocht naar de tijdelijke huisvesting vlakbij Altior. De politie begeleidde ze daarbij.



Wethouder Tom de Kleer opende de tijdelijke locatie officieel. Diaken Andre Van Aarle zegende het gebouw. Voorzitter van Altior, Dave Lieverse, verwelkomde de kinderen en deelde aan alle klassen een voetbal uit. Verder kregen alle kinderen een mok met het nieuwe IKC-logo erop, geregeld door Dorpsraad Rondom de Plassen en gesponsord door lokale ondernemers.



Na de zomervakantie starten alle kinderen, leerkrachten en leidsters in de tijdelijke school. Op de plek van het huidige Aeresteijn-gebouw komt het nieuwe IKC (Integraal KindCentrum).

BEKENDMAKINGEN IN HET KORT

De officiële bekendmakingen vindt u op www.officielebekendmakingen.nl. Wilt u berichten over uw buurt van bijvoorbeeld omgevingsvergunningen en verkeersbesluiten per e-mail ontvangen? Meld u dan aan bij de e-mailservice van overheid.nl.

AANVRAGEN EVENEMENTEN & ACTIVITEITEN

Nieuwkoop

Meijepad – Nieuwkoopse Waterdagen nabij zwemsteiger Strand Zomer

AFGEHANDELDE AANVRAGEN EVENEMENTEN EN ACTIVITEITEN

Hele gemeente

Verschillende wegen – Oldtimerdag, toertocht op de weg 16 sep
Reclameborden – Zevenhoven on Wheels 11 t/m 28 aug + 1 t/m 15 sep
Reclameborden – Octoberfest 13 t/m 27 okt

Korteraar en Papenveer

Reclameborden – Korteraars Buurfeest 21 aug t/m 4 sep

Nieuwkoop

Regthuysplein – jubileumfeest St. Muziektent + schenken alcohol 14 sep
Collecte Stichting Opkikker 28 aug t/m 2 sep

GELUIDHINDER

Nieuwkoop

Slikhaak 17 (8 jul)

AFGEHANDELDE AANVRAAG NUMMERAANDUIDING

Papenveer, Paradijsweg 60A – intrekken nummeraanduiding – besluit
Nieuwveen, Schoterhoek 13 – besluit
Korteraar, Korteraarseweg 84 – besluit

VERORDENINGEN EN REGELINGEN

Regionale bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart
Verordening op rekenkamer Gemeente Nieuwkoop 2023

BASISREGISTRATIE PERSONEN (BRP)

Voorgenomen opname gegevens vertrek De heer Dongping Huang, Ter Aar
De heer Khalid Mohammed, Nieuwkoop

VERKEERSBESLUITEN

Nieuwkoop

Grendel (naast Rietkam 26) – Reserveren twee parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen op nieuwe parkeerterrein aan Grendel

MILIEUPUBLICATIES

Melding Activiteitenbesluit milieubeheer – Vrouwenakker 10A Vrouwenakker – veranderen van bloemenwinkel en bedrijfswoning

BESTEMMINGSPLANNEN

Nieuwkoop – Noordenseweg 68 – vastgesteld

SLOOPELDERINGEN

Ter Aar

Beverlanderpad 2, 3, 4 en 7 – verwijderen asbest
Oostkanaalweg 55A – deels slopen bedrijfsruimte

Langeraar

Drossaard 3 – verwijderen asbest

Nieuwkoop

Maarten Freeke Wije 7 – verwijderen asbest

De Meije

Meije 122 – verwijderen asbest

Noorden

Voorweg 19A-B – verwijderen asbest

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Ter Aar

Clementsstraat 23 – realiseren dakopbouw
Oostkanaalweg 49B – plaatsen overkapping schuur

Korteraar

Korteraarseweg 81P – aanleggen sloot

VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNING

Ter Aar

Ringdijk 47 – bouwen garage

Langeraar

Geerweg 85 – plaatsen overkapping schapenschuur

Nieuwveen

Nieuwveens Jaagpad 94 – plaatsen hek
Nieuwkoop

Stibbe 27 – uitbreiden woning

Wilhelminalaan 3 – aanbouwen erker

Noorden

Voorweg 71-73 en 75-77 – herbouwen voormalig café en bouw twee woningen

AFGEHANDELDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Korteraar

Korteraarseweg 84 – verbouwen woning en toevoegen verdieping

Zevenhoven

Dorpsstraat 119 – vervangen dakplaten en wijzigen dakkapel

SERVICEPLUSPUNTEN IN DE ZOMERPERIODE



Stichting Welzijn Nieuwkoop

In de maanden juli en augustus gaan de inloopsprekuren van de Servicepluspunten in Ter Aar en Nieuwkoop niet door. Wel zijn de Servicepluspunten bereikbaar via 0172 575905 en info@servicepluspunt-nieuwkoop.nl.

De Servicepluspunten bieden hulp aan alle inwoners van onze gemeente bij vragen over belasting, toeslagen, wonen, welzijn, zorg en inkomen.

Maandag 28 augustus kunt u weer terecht bij het inloopsprekuren in Ter Aar (in de RegioBank aan het Wilgenpad 1) en op woensdag 30 augustus start ook het spreekuren weer in Nieuwkoop (Achterweg 2B).

ZONNEBLOEMWEDSTRIJD; HOE GAAT HET ERMEE?



In mei kregen alle basisschoolkinderen een zakje met biologische zonnebloemzaden om mee te doen aan onze zonnebloemwedstrijd. We vinden het superleuk om te zien hoe het met uw zonnebloem gaat.

Laat van u horen op Facebook en/of Instagram met #ZonnebloemNieuwkoop of mail de tussenstand naar duurzaam@nieuwkoop.nl en vertel ons de tussenstand. Hoe hoog is uw zonnebloem op dat moment? Als u meedoet, geeft u toestemming dat we uw foto's mogen gebruiken op onze gemeentelijke kanalen. Doe mee en laat uw zonnebloem stralen.

Prijzen

Winnaars 1 tot en met 6 winnen de boeken 'Maak je eigen dieren-tuin' en 'Avontuurlijk tuinieren' van Katja Staring. Voor de nummers 1, 2 en 3 is nog een andere, mooie prijs weggelegd. De winnaars maken we begin september bekend.



Laat uw creativiteit de vrije loop en doe mee met onze fotowedstrijd in het thema 'natuur.' Geef ons een kijkje in uw perspectief op de prachtige natuur om ons heen. Kijk op www.nieuwkoop.nl/natuurfotowedstrijd voor meer informatie.

NIEUW WANDELPAD VAN DRIE KILOMETER IN NIEUWKOOPS PLASSENGEBIED

In het Nieuwkoopse Plassengebied is op 1 juli een nieuwe wandelroute geopend: het Oudshoornpad. De wandelroute voert u vanaf werkschuur De Kievit van Natuurmonumenten in Woerdense Verlaat de Hollandse polder in.



Natuurmonumenten – Peter Verwoerd

Wandelend over het Oudshoornpad kunt u genieten van het mooie, schilderachtige polderlandschap dat direct tegen de Nieuwkoopse Plassen aanligt.

Werkzaamheden

Eigenlijk heropent Natuurmonumenten het wandelpad, want tot 2015 was een deel van dit pad ook al toegankelijk. Het werd toen gesloten vanwege werkzaamheden. Boswachter

Juriaan van Leeuwen: "Er lagen baggerdepots in het gebied, die zijn ontmanteld. Het oude slotenpatroon is hersteld en het waterpeil is teruggebracht op het peil van de Nieuwkoopse Plassen. Hierdoor ontwikkelt dit grasland zich tot een prachtig bloeiend hooiland met veel ruimte voor de natuur."

Broedseizoen

De afgelopen jaren zagen de boswachters van Natuurmonumenten dat meer en meer vogels zich nestelen rondom het Oudshoornpad. "Dat heeft ons doen besluiten om het gebied in het broedseizoen af te sluiten voor publiek." Het broedseizoen is van 1 maart tot 1 juli, dan is het pad niet toegankelijk.



Natuurmonumenten – Peter Verwoerd