



NIEUWKOOP NIEUWS



Key to succes



Comfortwoningen
Ter Aar



Flexwoningen



Ruimen graven



Vacature hovenier



Inloopavond
Dorpshart Ter Aar

LOKET-1: VOOR VRAGEN EN EEN LUISTEREND OOR

Wij zijn er om u te helpen. Weet u niet waar u met uw vraag naartoe kan? Ook dan staan wij voor u klaar. Neem contact op met Loket-1. Bel of kom langs bij het gemeentehuis in Nieuwveen.

Burgemeester Robbert-Jan van Duijn: "Onze samenleving wordt steeds ingewikkelder en de menselijke aandacht verdwijnt steeds meer. Ik ben blij dat we u vanuit Loket-1 kunnen helpen bij vragen waarvan het voor u niet direct duidelijk is waar u terecht kunt. Hoewel we natuurlijk niet direct voor alles een oplossing hebben, denken we vanuit Loket-1 met u mee en helpen we u graag verder."

De vriendelijke medewerkers van Loket-1 staan voor u klaar en wijzen u graag de weg. Het team kan dan ook vele voorbeelden noemen van problemen en vragen waarbij zij konden helpen. "Soms hebben inwoners geen printer waardoor zij geen WW-uitkering kunnen aanvragen. Wij printen de formulieren dan voor ze uit", vertelt Alfred. "En ik heb een mevrouw geholpen met het aanvragen van energietoeslag voor haar zus. Haar zus was minderbegaafd en kon dit niet zelf."

Medewerker Nel vertelt over een meneer waarvan zijn buitenlandse rijbewijs was ingevorderd. "Meneer had na verloop van tijd een brief gekregen van het CBR dat hij weer een rijbewijs mocht aanvragen. Maar de aantekening (reden van de invordering, red.) stond er nog op. Na veel bellen kreeg ik dit voor elkaar."



Zij kon ook een meneer met afasie helpen. "Meneer had veel problemen en niemand nam de moeite om naar hem te luisteren. Echt schrijnend. We hebben hem kunnen doorverwijzen naar het juiste adres."

"Blij en dankbaar met hulp"

Nel kon ook een buitenlandse dame helpen die in onze gemeente was komen wonen en naast haar werk wat meer om handen wilde hebben. "Ze wist niet wat er mogelijk was. Ik heb haar leuke dingen kunnen aandragen waar ze heel blij mee was."

Ook hielp zij een oudere man met het aanvragen van een nieuw rijbewijs nadat zijn rijbewijs was ingevorderd, omdat deze niet op tijd vervangen was. "Meneer had geen vorderingsrijbewijs gekregen van de politie, daardoor kon hij geen nieuwe aanvragen. Hij was ontzettend dankbaar voor de hulp."

Wil vertelt over een mevrouw die langskwam. "Zij was op leeftijd. Ik heb haar kunnen helpen met een conflict met de woningstichting."

Maar ook voor wie behoefte heeft aan een luisterend oor, staat het team van Loket-1 klaar. "We nemen de tijd om naar uw verhaal te luisteren."

U vindt de medewerkers van Loket-1 bij de balie in het gemeentehuis aan het Teylersplein 1 in Nieuwveen van maandag tot en met donderdag tussen 9.00 en 16.00 uur. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken. Bellen kan ook. Bel 14 0172 (u krijgt een bandje en wordt gevraagd de naam van de gemeente te noemen). Telefonisch kunt u Loket-1 bereiken van maandag tot en met donderdag van 8.30 tot 17.00 uur en vrijdag van 8.30 tot 13.00 uur.

info@nieuwkoop.nl
www.nieuwkoop.nl
Facebook: gemeentenieuwkoop
Twitter: gemnieuwkoop
Instagram: @gemeentenieuwkoop
Telefoon: 14 0172
Bereikbaar: ma t/m do van 8.30 tot 17 uur en
vr van 8.30 tot 13.00 uur
Postbus 1, 2460 AA Ter Aar

OPENINGSTIJDEN

ma t/m do 8.30 – 17.00 uur, do van 17.45 tot 20.00
en vr 8.30 – 13.00 uur
Bezoekadres: Teylersplein 1, 2441 LE Nieuwveen
Klant Contact Centrum: op afspraak via
www.nieuwkoop.nl of tel. 14 0172

MILIEUSTRAT

Am্পrestraat 4, Nieuwveen
Milieustraat open op maandag, woensdag,
vrijdag en zaterdag van 9.00 tot 16.00 uur
Maak van tevoren een afspraak via
www.nieuwkoop.nl of tel. 14 0172

MELDINGEN

Openbare ruimte: www.verbeterdebuurt.nl
Overige meldingen: www.nieuwkoop.nl (of 14 0172)
Urgente meldingen openbare ruimte buiten
kantoor tijden: bel. 0172 521188
Zeer dringende klachten buiten werktijden of bij
acuut milieugevaar bel 0900 8844

NIEUWKOOP NIEUWS

Uitgave: Gemeente Nieuwkoop
E-mail redactie: communicatie@nieuwkoop.nl
Realisatie: Skrid Media BV
Drukwerk: Damen Drukkers
Verspreiding: Bezorging Maastricht BV
Klachten of opmerkingen over de verspreiding?
info@skridmedia.nl of 088 5062301
of via www.nieuwkoop.nl (meldingen)



COLLEGE BEZOEKT DORPSRAAD VROUWENAKKER



Het college was 17 januari op bezoek bij dorpsraad Vrouwenakker. Het gesprek ging onder andere over de rol van de dorpsraad. Vrouwenakker is het kleinste dorp met naar verhouding de grootste dorpsraad.

Dorpsraad Vrouwenakker speelt een grote rol in de verbinding en leefbaarheid in het dorp. Daarnaast pakt men onderwerpen op zoals woningbouw, Schiphol, verkeersveiligheid en duurzaamheid. Het college van B&W vindt de dorpsraad waardevol. Het woningbouwproject Vrouwenakker-West kwam uiteraard aan de orde.

Inwonersavond

Woensdagavond 18 januari zijn de inwoners geïnformeerd over de stand van zaken van het project Vrouwenakker-West.

SAMENWERKING BIZ VERLENGD

De samenwerking binnen de Bedrijveninvesteringszone (BIZ) 'Hart van Nieuwkoop' is met vijf jaar verlengd. De BIZ is een samenwerking tussen ondernemers in het centrum van Nieuwkoop. De ondernemers betalen een belasting die geheel ten goede komt aan activiteiten van de BIZ. Denk aan kerstversiering of het organiseren van een braderie. Omdat deze samenwerking succesvol was, hebben de ondernemers besloten deze samenwerking te verlengen. Hiervoor stelde de gemeenteraad in december al de BIZ Verordening voor de komende 5 jaar vast. De afspraken tussen de gemeente en



de vereniging zijn vastgelegd in een Uitvoeringsovereenkomst. Voorzitter van de vereniging Janny Man en wethouder Antoinette Ingwersen tekenden deze overeenkomst op 13 januari tijdens de Nieuwjaarsborrel van de BIZ bij Restaurant Tijsterman.

KEY TO SUCCES

De key to succes bleef deze keer in Vrouwenakker en dat is heel terecht. Christa en Hans van Bloemsierkunst Snoek gaven de key to succes door aan Riekus van Rijn. Riekus is eigenaar van Fietswinkel Van Rijn. Niet zomaar een fietswinkel want de zaak heeft een historie van 139 jaar binnen de familie. Al die kennis heeft Riekus met zijn uitgebreide team omgezet naar een breed gesorteerde fietswinkel en uiterst professionele werkplaats. Door innovatief en slim voorraadbeheer beschikken ze over veel fietsen en

onderdelen. Daarnaast staat service naar de klant op 1. Zowel Christa als Riekus geven aan dat het persoonlijke contact met de klant, de service en hun actuele voorraden niet tegen 'online' op kunnen. Ze vervullen echt een regio functie. Dat is hun beider 'key to succes'.

Ondernemers spreken door het doorgeven van de key to succes waardering uit naar hun medeondernemer. Wethouder Antoinette Ingwersen reist de sleutel achterna op zoek naar mooie verhalen en inspirerende ondernemers.





**NIEUWS
UIT DE
RAAD**

UP-TO-DATE BLIJVEN

Kijk regelmatig op www.raadnieuwkoop.nl voor de actuele agenda van de gemeenteraad.

WAT BESPREEKT DE RAAD OP 9 FEBRUARI?

Op donderdagavond 9 februari om 20.00 uur zijn er twee meningsvormende raden. In deze vergaderingen worden nog geen besluiten genomen over deze stukken; dat gebeurt 23 februari in de besluitvormende raadsvergadering.

Naast de gebruikelijke agendapunten zoals opening, vaststellen agenda en dergelijke staan, naar verwachting, de volgende onderwerpen op de conceptagenda:

- Locatiekeuze nieuw binnenzwembad
- Kader energiefonds gemeente Nieuwkoop
- Herinrichting Nieuwveenseweg – Noordenseweg
- Verduurzamen De Verbinding
- Vaststelling Visie op het maatwerkgebied
- Zienswijze gemeenteraad Nieuwkoop op actualisatie Regionale Woonagenda en Huisvestingsverordening Holland Rijnland

- Aanvraag verklaring van geen bedenkingen voor de herbouw van de woning Geerweg 16 te Ter Aar (Kern Langeraar)
- Vaststelling bestemmingsplan 'Ringdijk naast 2b en Kerkweg 81, Ter Aar'
- Goedkeuring budget uitvoering centrumplan Nieuwkoop
- Uitgangspunten vereenvoudiging planning en control cyclus
- Discussienota Aanwijzen monumenten
- Vaststellen Verordening inspraak, participatie en uitdaagrecht en besluiten vaststellen verplichte participatie onder de Omgevingswet
- Wijziging van het Reglement van Orde van de gemeenteraad

Wilt u de agenda en de vergaderstukken inzien, wilt u inspreken of meekijken? Kijk dan op www.raadnieuwkoop.nl.

INLOOFSPREEKUUR GEMEENTERAAD 9 FEBRUARI

Eén keer per kwartaal houdt de gemeenteraad een 'inloopspreekuur'. De volgende keer is het op donderdagavond 9 februari van 19.00 tot 20.00 uur in de hal van het gemeentehuis in Nieuwveen. Tijdens dit inloopspreekuur kunt u raadsleden attenderen op ideeën en plannen die u heeft of attenderen op zorgen die bij u leven. Voor meer informatie zie vorige Nieuwkoop Nieuws of kijk om www.raadnieuwkoop.nl.

Voor zaken over de openbare ruimte hoeft u niet te wachten tot een inloopspreekuur. U kunt uw melding meteen doorgeven via verbeterdebuurt.nl. Uw melding wordt dan zo snel mogelijk in behandeling genomen. En u ontvangt hierover een terugkoppeling.



Op donderdagavond 19 januari bracht een aantal raadsleden en fractieassistenten een werkbezoek aan de bibliotheek in Ter Aar.

JUISTE WOZ-WAARDE BELANGRIJK

SVHW heft en int de lokale belastingen voor onze gemeente. In februari ontvangt u het aanslagbiljet lokale belastingen met uw WOZ-waarde.

Hoe komt de WOZ-waarde tot stand?
Jaarlijks analyseert en vergelijkt SVHW de marktgegevens van woningen en bedrijfspanden. Deze gegevens komen terecht in een geautomatiseerd taxatiemodel, dat de WOZ-waarde bepaalt.

De taxateurs van SVHW controleren de waarde en stellen deze vast. SVHW stelt de WOZ-waarde vast op basis van de huizenprijzen van vorig jaar. Toen waren de prijzen hoog. Het kan zijn dat de WOZ-waarde daarom hoger uitvalt dan de huizenprijzen op dit moment.

Twijfelt u over de juistheid van de WOZ-waarde?
Dien dan makkelijk en snel bezwaar in bij SVHW. Kijk voor meer informatie op www.svhw.nl/woz-waarde.

COMFORTWONINGEN GEOPEND

Op de plek van de oude basisschool de Vosseschans in Ter Aar heeft Woondiensten Aarwoude zestien sociale huurwoningen gebouwd. Wethouder Ines de Ridder gooide 19 januari een Jeu de Boules bal en opende daarmee de woningen en de Jeu de Boules baan officieel. De woningen zijn nul-op-de-meter (NOM) en voorzien van zonnepanelen, een warmtepomp en een warmte terugwininstallatie. De installaties zorgen ervoor dat de energielasten beperkt blijven. Deze duurzame woningen hebben een slaapkamer, badkamer en toilet op de begane grond. Wethouder Ines de Ridder: "Naast dat ik blij ben voor

de nieuwe bewoners, zijn deze nieuwe woningen ook goed voor de doorstroom op de huizenmarkt. De meeste nieuwe bewoners lieten een huurwoning achter, die weer beschikbaar kwam voor andere woningzoekenden in de gemeente. Ik wens alle nieuwe bewoners veel woonplezier".



DE DRIE LINDEN

Na een geslaagde, openbare selectie hebben we met Bolton ontwikkeling de overeenkomst getekend voor de herontwikkeling van locatie Lindelaan in Nieuwkoop. Daarmee gaat de samenwerking officieel van start. Wethouder Ines de Ridder: "Met deze ontwikkeling op de voormalige Ashram-locatie wordt een mooi entree gerealiseerd in het dorp Nieuwkoop."

De winnende inzending 'De Drie Linden' verdeelt 65 appartementen over drie gebouwen. In het plan ontwikkelt Woningstichting Nieuwkoop 15 appartementen (één gebouw). In de andere twee gebouwen komen 20 middenhuurappartementen en 30 koopappartementen.

Binnen het plan 'De Drie Linden' is aandacht besteed aan een aantrekkelijke omgeving, door bijvoorbeeld aandacht te hebben voor een groene omgeving, natuur, wandelen, water en duurzaamheid. De Drie Linden is ontworpen met het oog op een duurzame toekomst en wordt daarom energieneutraal met toepassing van zonnepanelen op de natuurdaken.

Heeft u interesse in een appartement en wilt u zich inschrijven? Op dit moment is het volgende hierover bekend:



- Voor een sociaal huurappartement: Inschrijven voor deze woningen gaat via www.hurenhollandrijnland.nl en loopt zoals gebruikelijk via woningcorporatie Woningstichting Nieuwkoop (WSN).
- Voor een middenhuurappartement of koopappartement: Bolton ontwikkeling neemt dit op zich. Naar verwachting kunt u zich rond de zomer van 2023 inschrijven voor deze appartementen. Zodra u zich kunt inschrijven, verwijzen we u naar de juiste site.

Meer informatie vindt u op nieuwkoop.nl/lindelaan-nieuwkoop.

VEEL REACTIES OP ENQUÊTE FLEXWONINGEN

In december hebben we een enquête uitgezet om de behoefte aan flexwoningen onder onze inwoners te onderzoeken. Ruim 400 inwoners hebben gereageerd. Meer dan de helft gaf aan zelf interesse te hebben in een flexwoning of iemand te kennen die interesse heeft.

"Het is mooi om te zien dat zoveel inwoners de enquête hebben ingevuld en zo meedenken in het proces", aldus wethouder Ines de Ridder. In de infographic op pagina 5 zijn de belangrijkste resultaten van de enquête verwerkt.

De woningnood in de gemeente Nieuwkoop is hoog. We willen de woningnood op korte termijn verminderen door het plaatsen van flexwoningen. Flexwoningen zijn kleine verplaatsbare woningen

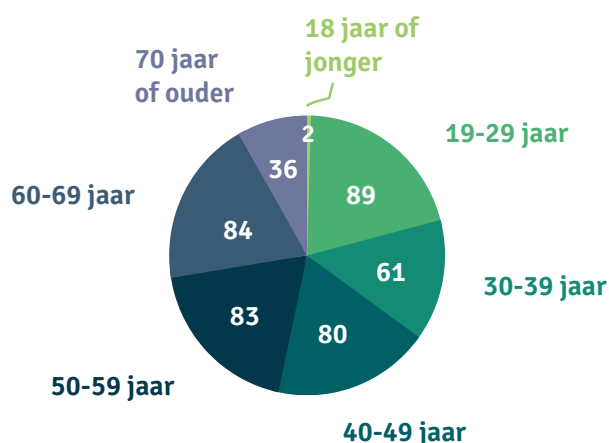
van goede kwaliteit die snel gerealiseerd kunnen worden. We onderzoeken nu de mogelijkheden en randvoorwaarden van flexwoningen. De enquête maakt onderdeel uit van dit onderzoek. In het voorjaar leggen we de resultaten van de enquête samen met de resultaten van het uitgebreidere onderzoek voor aan de gemeenteraad ter besluitvorming. We vragen de gemeenteraad een standpunt in te nemen over de wenselijkheid van flexwoningen en de voorwaarden voor het plaatsen. We houden u hierover op de hoogte.

Wilt u meer weten over flexwoningen?

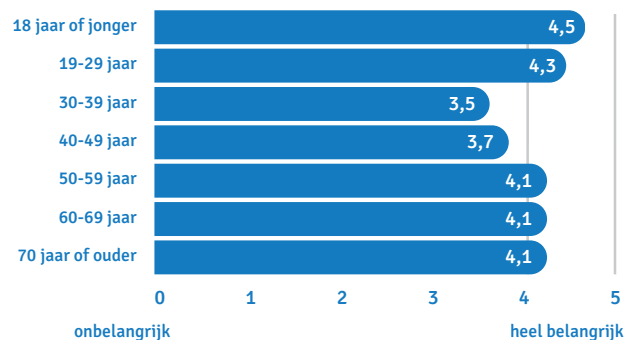
Kijk op www.nieuwkoop.nl/flexwoningen. Hier is ook het plan van aanpak voor het onderzoek te downloaden en kunt u de uitgebreide versie van de reacties op de enquête inzien.

Resultaten enquête flexwoningen

435 inwoners van de gemeente Nieuwkoop hebben deelgenomen aan de enquête.



'Hoe belangrijk vind je de bouw van flexwoningen in de gemeente Nieuwkoop?'



Deelnemers vinden het belangrijk (4 op een schaal van 5) dat er flexwoningen worden gebouwd in de gemeente Nieuwkoop.

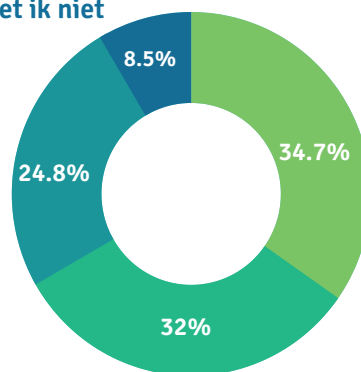
56%

Heeft interesse of kent iemand met interesse in een flexwoning.

Heb je zelf interesse in een flexwoning?

Ja, ik heb zelf interesse

Weet ik niet



Ik weet iemand met interesse

Deelnemers geven de gemeente mee:



Geef voorrang aan inwoners gemeente Nieuwkoop



Zorg voor snelheid in de realisatie van de flexwoningen



Zorg ook voor permanente woningbouw



Zorg voor een goede verdeling in de doelgroepen

RUIMEN GRAVEN BEGRAAFPLAATS IN NIEUWKOOP

In april ruimen we een aantal graven op de algemene begraafplaats aan het Regthuysplein in Nieuwkoop. Dit zijn algemene graven, waarvoor een grafrust geldt van minimaal tien jaar. We halen de graven weg om ruimte te maken voor nieuwe graven. Bij het ruimen van de graven worden de stoffelijke resten in een verzamelgraf herbegraven.

Neem contact op

Het betreft de graven met de nummers 801 tot en met 813. Op nieuwkoop.nl/ruimengravennieuwkoop kunt u een lijst vinden met de graven die we gaan ruimen. Begravingen hebben plaatsgevonden tussen 2006 en



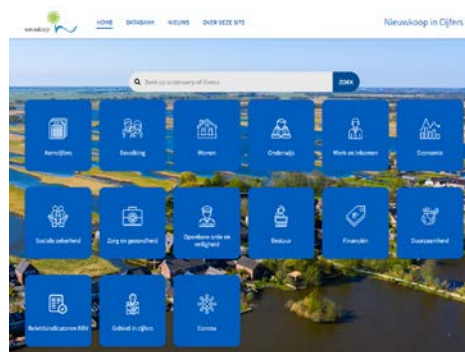
2010. De belanghebbenden van deze graven zijn zoveel mogelijk per brief geïnformeerd. Ook staan er bordjes op alle graven om belanghebbenden te informeren. Door verhuizingen, overlijden en/of adreswijzigingen van de rechthebbenden van de graven kloppen onze gegevens niet altijd.

Belanghebbende kunnen contact opnemen via info@nieuwkoop.nl of 14 0172.

Hoe gaat de ruiming in zijn werk?

Een gespecialiseerd bedrijf voert de ruiming uit. Tijdens de ruiming worden de stoffelijke resten uit het graf overgebracht naar het verzamelgraf. We houden ons bij de ruiming aan de handleiding opgraven en ruimen van de Landelijke Organisatie van Begraafplaatsen, die opgesteld is om een respectvolle ruiming te realiseren. Nabestaanden mogen de gedenktekens houden en hebben de mogelijkheid om deze op te halen.

NIEUWKOOP IN CIJFERS



Wilt u meer weten over de gemeente Nieuwkoop?

Kijk dan eens op nieuwkoop.incijfers.nl. Op deze website vindt u openbare cijfers over onderwerpen zoals bevolkingssamenstelling, economie, werkgelegenheid, onderwijs en huisvesting.

Zo telt Nieuwkoop:

- bijna 30.000 inwoners in 2022;
- 11.752 woningen in 2022;
- in de sector groot- en detailhandel de meeste banen;
- 164 publieke laadpalen voor elektrische auto's in 2021 (in 2017 waren dat er 46).

De cijfers zijn afkomstig van verschillende dataleveranciers zoals Alzheimer Nederland, CBS, DUO, Kadaster, Ministerie van BZK, Politie, Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en het UWV. De gegevens worden regelmatig (maand/kwartaal/halfjaar of jaar) geactualiseerd.

Contact

Heeft u vragen of komt u iets tegen dat niet klopt? Laat het ons weten via info@nieuwkoop.nl.

Ik vind het geweldig om in de buitenlucht te werken.

**Hovenier /
groen onderhoud**
36 uur per week



werkenbijnieuwkoop.nl

BEKENDMAKINGEN IN HET KORT

De officiële bekendmakingen vindt u op www.officielebekendmakingen.nl. Wilt u berichten over uw buurt van bijvoorbeeld omgevingsvergunningen en verkeersbesluiten per e-mail ontvangen? Meld u dan aan bij de e-mailservice van overheid.nl.

AANVRAGEN EVENEMENTEN & ACTIVITEITEN

Zevenhoven

Koningsdag 2023

Nieuwveen

Dorpsstraat - Dorpsstraatfeest 30 jun

Ter Aar

Diverse wegen - Oranjeloop

AFGEHANDELDE AANVRAGEN EVENEMENTEN EN ACTIVITEITEN

Nieuwveen

Kerkstraat 10 - Bistro Eten bij Peter alcoholvergunning

Schilkerweg 21 - Rotary Bike Challenge + schenken alcohol 2 apr

Nieuwkoop

Ladderhaak 4 loterij 16 apr - Stichting

Scouting Nieuwkoop

Joop Zoetemelk Classic 18 mrt

Omloop van Zandvoort 26 mrt

Ter Aar

Avondvierdaagse 23 t/m 26 mei

Lindenplein kermis 31 mei t/m 4 juni

NUMMERAANDUIDING

Ter Aar

Langeraaarseweg 67A - aanvraag

Paradijsweg 48A - besluit

Aardamseweg 45 - besluit

Nieuwveen

Albatros 16 - besluit

Nieuwveens Jaagpad 89A - verplaatsen nummeraanduiding

Woerdense Verlaat

Lijsterstraat 20A - besluit

VERORDENINGEN EN REGELINGEN

Mandaat aan de directeur van Omgevingsdienst West-Holland
Verordening Sociaal Domein

BASISREGISTRATIE PERSONEN (BRP)

Voorgenomen opname gegevens vertrek

de heer Khalil Boulaich Boulaich en de heer Sylwester Dominik Szpikowski, Nieuwveen

Beschikking opname gegevens vertrek

Mevrouw Barbara, Chwałek en kind Wiktor, Chwałek, Nieuwveen

VERKEERSBESLUITEN

Reserveren parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen:

4 naast Acaciastraat 6 Ter Aar

2 naast de bestaande laadpaal Achterweg 4 Nieuwkoop

2 naast de bestaande laadpaal Vlijtlaan 6 Zevenhoven

4 Graanakker naast de speeltuin Langeraar

2 Marijkelaan t.o.v. nummer 2 Nieuwkoop

2 Hoogerheijdestraat 4 Ter Aar

2 Landerij 13 Langeraar

2 Essenlaan 70 Ter Aar

MILIEUPUBLICATIES

Melding Activiteitenbesluit milieubeheer -

Meije 264 Nieuwkoop

Mobiele puinbreker - Ringdijk 20 Ter Aar

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Nieuwveen

A.H. Kooistrastraat 31 - plaatsen zonnepanelen

Nieuwveens Jaagpad 12A - plaatsen trekkershutten

Ter Aar

Dr. A. Schweitzerstraat 37- aanleg uitrit

Langeraar

Nabij Langeraaarseweg 90 - restaureren toegangshek begraafplaats

Nieuwkoop

Het Lange Stuk 27 - plaatsen dakkapel

Julianalaan 58 - vergroten woning

Reigerstraat 4 - verleggen deurpost

Reigerstraat 6 - realiseren dakopbouw

Zuideinde 32 - vervangen tuinhuis door schuur

Woerdense Verlaat

Korte Meentweg 13 - plaatsen unit

Noorden

Voorweg 115 - bouw woning

Zevenhoven

Stationsweg 7 - bouw tuinhuis met overkapping

VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNING

A. van Heusdenstraat 13 Ter Aar -

nokverlenging en dakkapel

Smidskade 11 Ter Aar - aanbouwen loods

Stephanotistuin 3 Papenveer - bouw woning

Paradijsweg 68 Papenveer - bosschuur

Zuideinde 24 Zevenhoven - PV-panelen op dak monument

Zuideinde 3C Nieuwkoop - bouw woning

OMGEVINGSVERGUNNING VERLEEND

Nieuwveen

Albatros 16 - bouw woning en aanleg uitrit

Blokland 27 - bouw woning

Nieuwveens Jaagpad 117 - bouw woning

Vrouwenakker

Ruigekade 20 - gebruik bedrijfswoning als particuliere woning

Nieuwkoop

Transportweg 64 - plaatsen vijf magazijnstellingen

Atoomweg 2 - wijzigen vergunning uitbreiden magazijn

Het Lange Stuk 27 - plaatsen dakkapel

Julianalaan 58 - vergroten woning

Reigerstraat 4 - verleggen deurpost

Zuideinde 150 - zonnepanelen in tuin - buiten behandeling gelaten

Noorden

Voordijkseweg 6 - bouw woning

Woerdense Verlaat

Lijsterstraat 20 - uitbreiden uitbouw en dakopbouw

Papenveer

Paradijsweg 48A - bouw woning

VERMINDER HET RISICO OP BRAND

Een wasdroger wordt warm tijdens gebruik, omdat er kleding in zit, is een droger vaak ook stoffig. Stof en hitte is geen goede combinatie wat brand betreft.

Tips:

- Zet de droger alleen aan als u thuis en wakker bent.
- Maak na iedere droogbeurt de filters schoon.

Als u ook nog een rookmelder boven de droger hangt, doet u het top. U wordt dan snel gewaarschuwd als het toch mis gaat.

Woningcheck

Wilt u meer brandrisico's verminderen? Doe de woningcheck via www.brandweer.nl/onderwerpen/woningcheck.

COLLENHOVE BESPAART ENERGIE!

Energiecoaches helpen de bewoners van het appartementencomplex Collenhove in Woerdense Verlaat met het verminderen van de energierekening. Door de stijgende energieprijzen is er in oktober 2022 gestart met een pilot om de huurders van het complex te ondersteunen met het verminderen van het energieverbruik. Dit gebeurde in samenwerking met de gemeente, de Stichting Ouderenwoningen Collenhove en de energiecoaches van de Gebiedscoöperatie Nieuwkoop.

Bewoners die met de actie meededen kregen bezoek van een energiecoach. De coaches weten precies welke gewoontes veel energie verbruiken en hoe inwoners met een kleine aanpassing

van hun gedrag energie kunnen besparen. Voorbeelden zijn gordijnen die de warmte binnenhouden of het instellen van de temperatuur van de cv-ketel. Ook is gekeken of het mogelijk was om kleine energiebesparende maatregelen te installeren, zoals ledlampen en tochtstrips. Deze zijn voor de bewoners besteld en vervolgens geïnstalleerd door de klusdienst van de Kluswijs. De actie was geheel kosteloos voor de bewoners.

Stichting Ouderenwoningen Collenhove werkt ook aan verduurzaming van het complex. Zij richten zich op de grote maatregelen. Er is bodemisolatie aangebracht en ze zijn bezig met het verbeteren van de leidingisolatie.



Daarnaast hebben ze offertes opgevraagd voor het isoleren van de daken en het plaatsen van zonnepanelen. Zo draagt iedereen in het complex bij aan het verlagen van het energieverbruik.

Wilt u ook advies bij het verminderen van uw energierekening? Neem contact op met een energiecoach via gcnieuwkoop.nl/energiecoach.

GEVAARLIJKE LAADKABELS

Steeds meer mensen gaan elektrisch rijden. Een gunstige ontwikkeling, want het gebruik van fossiele brandstoffen wordt daarmee afgebouwd. Laadkabels zomaar op de openbare weg is echter onveilig. In een fors tempo verschijnen op diverse locaties laadpalen, zodat inwoners hun auto dichtbij huis kunnen opladen. Nog niet overal staan laadpalen en sommige inwoners regelen de stroomvoorziening vanuit hun eigen huis of schuur met een laadkabel over de openbare weg. *Dat is echter niet toegestaan!*

Gevaarlijk

Laadkabels op stoep of straat leveren gevaarlijke situaties op. De gemeente is verantwoordelijk voor de openbare ruimte. Als gemeente plaatsen we regelmatig laadpalen en proberen we aan verzoeken te voldoen. Daarnaast zoeken we naar alternatieve oplossingen, omdat er ook vraag is naar andere laadmogelijkheden. We hebben bijvoorbeeld met enkele bewoners een pilot afgesproken over laadkabels die in een goot over de openbare weg gaan.



Handhaving en melden overlast

De veiligheid in de openbare ruimte weegt zwaar en gemeentelijke Boa's treden daarom handhavend op bij 'illegale' laadkabels op de openbare weg. Wie overlast ervaart, kan dat melden via www.verbeterdebuurt.nl. Wie informatie wil over de aanleg van laadpalen en/of andere mogelijkheden neemt een kijkje op www.nieuwkoop.nl/laadpalen.

INLOOPAVOND DORPSHART TER AAR



Woensdag 15 februari houden wij een inloopavond over het Dorpshart Ter Aar in het IKC de Vaart, Beverlanderhof 28, Ter Aar. U bent tussen 18.30 en 20.30 van harte welkom. Tijdens de inloopavond krijgt u informatie over wat er de afgelopen tijd is gebeurd. Ook kunt u feedback geven op verschillende

denkrichtingen over de invulling van het Dorpshart en uw ideeën met ons te delen. Wij nemen uw inbreng daarna mee bij het opstellen van het masterplan.

Voor de verschillende schetsen die wij laten zien tijdens de inloopavond is de input van inwoners, ondernemers, vastgoedeigenaren en dorpsraad 't Vosje meegenomen. Zo waren er in oktober, november en december bijeenkomsten voor ondernemers, vastgoedeigenaren en de bewoners van het Dorpshart en zijn we twee middagen de straat op gegaan om in gesprek te gaan. Ook

kon u tot 6 december meedenken via denkmee.nieuwkoop.nl. Wij hebben tijdens deze participatiemomenten veel verschillende belangen, feedback en ideeën opgehaald, waarvoor dank!

DenkMee

Op 9 februari worden deze verschillende denkrichtingen over het Dorpshart op DenkMee gezet. U kunt hierop een reactie achterlaten tot 23 februari. Voor meer informatie over de ontwikkelingen rond het Dorpshart of over de eerdere bijeenkomsten kunt u terecht op www.nieuwkoop.nl/dorpshartteraar of www.denkmeenieuwkoop.nl.