

## Project Noordeinde

# Samenvatting resultaten 2de participatie ronde

Totaal aantal reacties: 63  
Online: 54  
Fysieke bijeenkomst: 9

Positief: 40  
Twijfel: 8  
Negatief: 15

Totaal aantal gemarkeerde  
opmerkingen: 77

Totaal aantal positieve  
opmerkingen: 41  
Totaal aantal negatieve  
opmerkingen: 36

Disclaimer: één reactie kan meerdere  
gemarkeerde opmerkingen bevatten.

Van maandag 13 september'21 tot en met 5 oktober'21 heeft de tweede participatieronde van project Noordeinde plaatsgevonden. In deze ronde is er gebruik gemaakt van het platform [Denkmee.nieuwkoop.nl](https://denkmee.nieuwkoop.nl) en is er een fysieke bijeenkomst geweest in het gemeentehuis in Nieuwveen.

Naast de reacties zijn de volgende documenten ontvangen:  
- drie getekende brieven  
- één handtekeningactie

### Levensloopbestendige woningen 1

Totaal: 2  
Positief: 1  
Negatief: 1

### Appartementen 2

Totaal: 17  
Positief: 1  
Negatief: 16

### Rug-aan-rug woningen 3

Totaal: 5  
Positief: 3  
Negatief: 2

### Trapveld 4

Totaal: 13  
Positief: 4  
Negatief: 9

### Algemene opmerkingen 5

Totaal: 40  
Positief: 32  
Negatief: 8

## **Samenvatting feedback inwoners**

Men zou het fijn vinden om de parkeerplaatsen bij de Jacob van den Damstraat te verplaatsen naar de overkant, dit sluit beter aan op de bestaande weg.

Men vraagt of er vier levensloopbestendige woningen omgezet kunnen worden van huur naar koop.

## **Actie gemeente**

De levensloopbestendige woningen zijn anders gesitueerd waardoor er meer parkeerplekken gerealiseerd kunnen worden. Daarnaast is de weg, waarmee de parkeerplaatsen worden ontsloten, verplaatst.

Dit is meegenomen in de laatste stedenbouwkundige variant.

### **Samenvatting feedback inwoners**

Men is van mening dat drie woonlagen niet past in Noordeinde.

Men vindt dat de appartementen vlak achter de bestaande bebouwing komt.

### **Actie gemeente**

De appartementen kunnen worden uitgevoerd met de derde laag in de kap. Het uiterlijk van de bebouwing is dan twee verdiepingen met kap, wat aansluit bij huidige woningen met een zolder in Noordeinde.

Door de ligging van de gasleiding moet er een veiligheidsafstand worden aangehouden waardoor de bebouwing niet verder kan worden opgeschoven

### **Samenvatting feedback inwoners**

Men heeft aangegeven dat het fijn is dat er veel ruimte tussen de huidige bebouwing en de nieuwe bebouwing is.

Men vindt het zonde om het mooie uitzicht te gebruiken voor rug-aan-rug woningen, de gemeente kan beter eengezinswoningen plaatsen.

### **Actie gemeente**

Er is kennis genomen van de feedback.

Het woonprogramma voor dit project biedt geen ruimte om eengezinswoningen te plaatsen.

## Onderwerp: trapveld

4

### Samenvatting feedback inwoners

Men vindt het fijn dat het trapveld is behouden

Men is van mening dat het trapveld flink wordt verkleind waardoor de jeugd geen ruimte heeft om te spelen.

Men geeft aan dat er veel groen in het plan is opgenomen.

### Actie gemeente

Er is kennis genomen van de feedback.

De maten van het trapveld in de nieuwe situatie zijn aangepast, hierdoor zijn de maten 27,5 bij 22,5 meter. Dit biedt veel ruimte om te spelen

Er is kennis genomen van de feedback.

### **Samenvatting feedback inwoners**

### **Actie gemeente**

Men heeft het volgende  
aangegeven:

- De voorkeursvariant is de beste variant;
- De meningen van omwonenden zijn niet goed meegenomen;
- Goed participatietraject;
- De verbeelding oogt grauw, wellicht dat meer kleur er voor zorgt dat het meer aanspreekt;
- Het bouwprogramma is te vol voor het kleine stuk grond.

Er is kennis genomen van alle feedback.