

Aan de bewoners/gebruikers van dit adres

Uw brief van		Ons kenmerk	1787814
Uw kenmerk		Bijlage	
Datum	19 september 2024	Behandeld door	5.1.2e
Onderwerp	Voorstel opvanglocatie asielzoekers in uw buurt	Team	Regie & Control

Geachte inwoner,

Graag informeren wij u over het voorstel dat wij aan de gemeenteraad doen voor een kleinschalige opvangplek voor asielzoekers bij u in de buurt. We kunnen ons voorstellen dat dit vragen en misschien ook zorgen bij u kan oproepen. Daarom bieden wij u deze map aan met meer informatie. Wanneer u behoefte heeft aan een persoonlijk gesprek hierover, dan kunt u hiervoor een afspraak maken. In deze brief geven wij u een toelichting.

Waarom krijgt u deze informatiemap?

Vandaag informeren we alle inwoners van de gemeente Nijkerk in een brief over ons voorstel om de opvang van 278 asielzoekers te spreiden over vier kleinschalige locaties. U woont in de buurt van één van deze vier locaties. We vinden het belangrijk om u goed te informeren over dit voorstel en over de mogelijkheden om uw vragen te stellen en uw mening te geven.

Waar staan we nu?

De gemeente Nijkerk gaat opvang bieden aan 278 asielzoekers, waarvan 24 alleenstaande minderjarigen. Dit is het aantal dat de gemeente per 1 juli 2025 moet huisvesten volgens de Spreidingswet. De gemeente betreft de inwoners van Nijkerk bij het kiezen van geschikte plekken voor de opvang en de invulling hiervan. In juni en juli kon iedereen via een vragenlijst en bijeenkomsten meedenken over wat hiervoor de beste plek is. Aan de hand daarvan doet het college nu een voorstel voor vier plekken waar de opvang kan komen. Het gaat om kleinschalige opvangplekken verspreid over de gemeente en dus niet om één grote opvangplek voor 278 mensen.

Welke locaties stellen we voor?

1. Nijkerk

- Nijverheidsstraat 7 en het aangrenzende achterterrein van de Gildenstraat 4-6.
- Bestaand gebouw op een bedrijventerrein.

- Voor 75 plekken.
- Met woon- en recreatieruimte.
- Op deze locatie komen ook de centrale voorzieningen voor alle vier de locaties, zoals huisarts, tandarts, dagbesteding en onderwijs voor volwassenen.

2. **Nijkerk**

- Beurtschipper 3.
- Bestaand gebouw op een bedrijventerrein.
- Voor 78 plekken.
- Met woon- en recreatieruimte.

3. **Hoewelaken**

- Locatie aan de Middelaarseweg.
- Terrein geschikt om op te bouwen.
- Voor 75 plekken.
- Met woon- en recreatieruimte.
- Met een combinatie van woningen voor doelgroepen uit Hoewelaken, zoals jongeren of starters.

4. **Nijkerkerveen**

- Hoek Amersfoortseweg-Koolhaaspark.
- Terrein geschikt om op te bouwen.
- Voor 50 plekken.
- Met woon- en recreatieruimte.
- Met een combinatie van woningen voor doelgroepen uit Nijkerkerveen, zoals jongeren of starters.

In de bijlage vindt u kaartjes van de locaties met een toelichting.

Uw mening geven over het voorstel

De raad bespreekt dit voorstel in de commissievergadering op donderdag 10 oktober 2024 en in de raadsvergadering op donderdag 24 oktober en neemt hierover een besluit. Tijdens de commissievergadering op 10 oktober is er voor iedereen gelegenheid om in te spreken over dit onderwerp. U kunt dan uw visie op het voorstel geven. De raads- en commissieleden kunnen dat gebruiken bij het vormen van hun oordeel over het voorstel. U kunt zich van tevoren bij de griffie (5.1.2e@nijkerk.eu) aanmelden als inspreker. Meer informatie vindt u op www.nijkerk.eu/luisteren-meepraten-inspreken.

Informatieloket Asielopvang

Heeft u vragen, dan kunt terecht bij ons Informatieloket Asielopvang. Dit is het gemeentelijke loket voor alle vragen over asielopvang in onze gemeente. U kunt uw mail sturen naar 5.1.2e@nijkerk.eu of op werkdagen bellen met het algemene nummer van de gemeente: 033 - 247 22 22. Een van onze medewerkers beantwoordt dan uw vragen. Ook is het mogelijk om een persoonlijke afspraak te maken via www.nijkerk.eu/informatieloketasielopvang. Daar staat een afsprakenoverzicht. Hierop kunt u zich intekenen voor een afspraak van een half uur.

Wat gaat er gebeuren als de raad een besluit heeft genomen?

Als de raad akkoord gaat met het voorstel, dan werken we voor elke locatie een plan van aanpak uit. Dit doen we samen met het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) en met inwoners, ondernemers en organisaties die hiermee te maken krijgen. In het plan staat onder andere hoe de opvangplekken eruit gaan zien, hoe we ze gaan beheren, wat hiervoor nodig is en wat het kost. Onderdeel hiervan is een plan over de veiligheid in en rondom de opvangplek. Dit wordt gemaakt met de politie en andere organisaties. De raad neemt een besluit over de plannen van aanpak.

Wat is de planning na het besluit van de raad?

- Locaties in Nijkerk. De plannen van aanpak zijn naar verwachting in januari 2025 klaar. De locatie Beurtschipper gaat uiterlijk 1 juli 2025 open en de locatie Nijverheidsstraat volgt uiterlijk eind 2025.
- Locaties in Hoevelaken en Nijkerkerveen. De plannen van aanpak zijn naar verwachting eind maart 2025 klaar. De realisatie van deze twee locaties volgt in de loop van 2025/2026, uiterlijk in december 2026.

Wat vindt u in deze informatiemap?

- De brief en folder die vandaag bij alle inwoners van de gemeente Nijkerk wordt bezorgd.
- Een kaartje en een nadere omschrijving van de vier plekken die we voorstellen voor de opvang van asielzoekers.
- Het participatieverslag. Hier staan de uitkomsten in van de vragenlijsten.
- Het locatieonderzoek. Hier staan de uitkomsten in van het onderzoek naar alle ideeën die zijn ingediend voor mogelijke plekken voor de opvang van asielzoekers.

Meer informatie

- Voor meer informatie over dit onderwerp kunt u terecht op www.nijkerk.eu/asielzoekers. U kunt zich hier ook aanmelden voor de digitale nieuwsbrief.
- Kijk op maandag 23 september naar een online bijeenkomst van 19.00-20.00 uur. Hierin lichten we het voorstel toe en kunt u vragen stellen. U kunt deelnemen via een link op de website.

Vragen, ideeën en zorgen

We vinden het belangrijk om bij te dragen aan de opvang van asielzoekers in Nederland. Tegelijk begrijpen we dat dit bij u tot vragen en zorgen kan leiden, omdat u in de buurt woont van een van de voorgestelde opvangplekken. We hebben er vertrouwen in dat we hier samen met u op een goede manier gaan uitkomen. Met begrip voor elkaars gevoelens en standpunten. En met alle aandacht voor uw vragen, ideeën en zorgen. We hopen dat u in deze informatiemap de antwoorden op uw vragen kunt lezen.

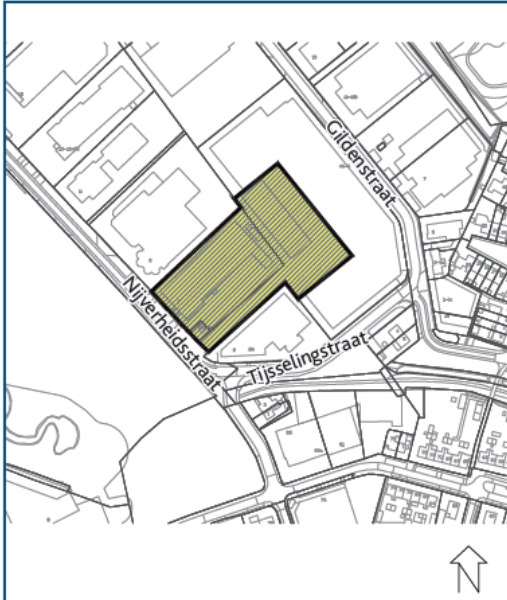
Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,
de heer drs. J.G. de Jager

de burgemeester,
de heer mr. drs. G.D. Renkema

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.

BIJLAGE: KAARTJES EN NADERE OMSCHRIJVING VAN DE VIER VOORGESTELDE OPVANGPLEKKEN VOOR ASIELZOEKERS



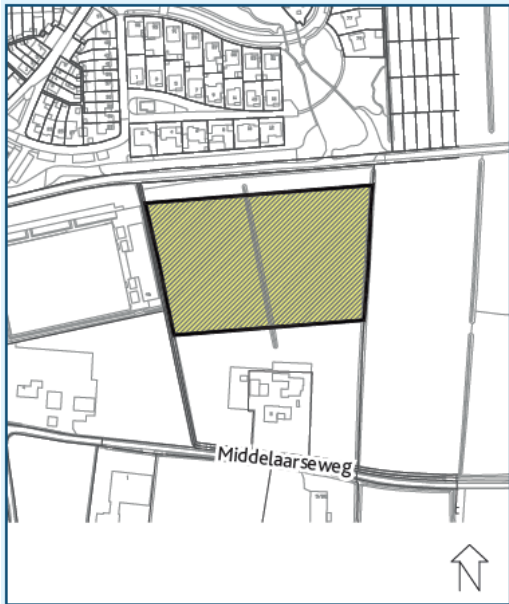
***Nijkerk (gebouw op een bedrijventerrein):
Nijverheidsstraat 7 en aangrenzend achterterrein van
Gildenstraat 4-6, voor 75 plekken.***

Het gebouw ligt centraal, op een bedrijventerrein en dichtbij algemene voorzieningen. Dit gebouw is eigendom van de gemeente. De eigenaar van het aangrenzende achterterrein is bereid deze ruimte beschikbaar te stellen voor de ontwikkeling van deze opvangplek. Op dit moment wordt het gebouw gehuurd door Stichting 's Heeren Loo voor dagbesteding van mensen met een verstandelijke beperking. 's Heeren Loo heeft aangegeven dat de ruimte te groot en te kostbaar is. Door samen op zoek te gaan naar een betere plek voor 's Heeren Loo komt deze ruimte vrij voor asielopvang en kunnen we tegelijkertijd de dagbesteding voor deze kwetsbare groep behouden in onze gemeente.



***Nijkerk (gebouw op een bedrijventerrein):
Beurtschipper 3, voor 78 plekken.***

Het gebouw ligt op een bedrijventerrein, op een acceptabele afstand van algemene voorzieningen en is goed ontsloten voor voetgangers en fietsers. De eigenaar van dit pand is bereid om medewerking te verlenen. Het gaat om leegstaande kantoren. Deze worden casco opgeleverd. Daardoor kan het snel worden ingericht.



Hoevelaken (terrein): Middelaarseweg, voor 75 plekken. Met een combinatie van woningen voor doelgroepen zoals jongeren of starters uit Hoevelaken.

Het terrein ligt aan de rand van het ontwikkelgebied Klarwater. Op dit moment is het een weiland. Er is sprake van goede bereikbaarheid van voorzieningen. Dit terrein is niet in eigendom van de gemeente. Wanneer de gemeente deze plek aanwijst als een geschikte opvangplek, is de eigenaar bereid om over ontwikkeling hiervan in gesprek te gaan. Er is een mogelijkheid voor slimme combinaties met wonen voor andere doelgroepen. Woningstichting Nijkerk (WSN) heeft aangegeven hierover mee te willen denken¹.



Nijkerkerveen (terrein): hoek Amersfoortseweg-Koolhaaspark voor 50 plekken. Met een combinatie van woningen voor doelgroepen zoals jongeren of starters uit Nijkerkerveen.

Het terrein ligt tussen woningbouw, industrie en landbouw. Er is sprake van goede bereikbaarheid van voorzieningen. Dit terrein is niet in eigendom van de gemeente. De eigenaar is bereid om over ontwikkeling van deze locatie als een opvangplek in gesprek te gaan. Er is een mogelijkheid voor slimme combinaties met wonen voor andere doelgroepen. Woningstichting Nijkerk (WSN) heeft aangegeven hierover mee te willen denken.

¹ WSN speelt een rol in de ontwikkeling van de woningen voor de andere doelgroepen, maar niet in de realisatie van de opvangplekken voor de asielzoekers.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2