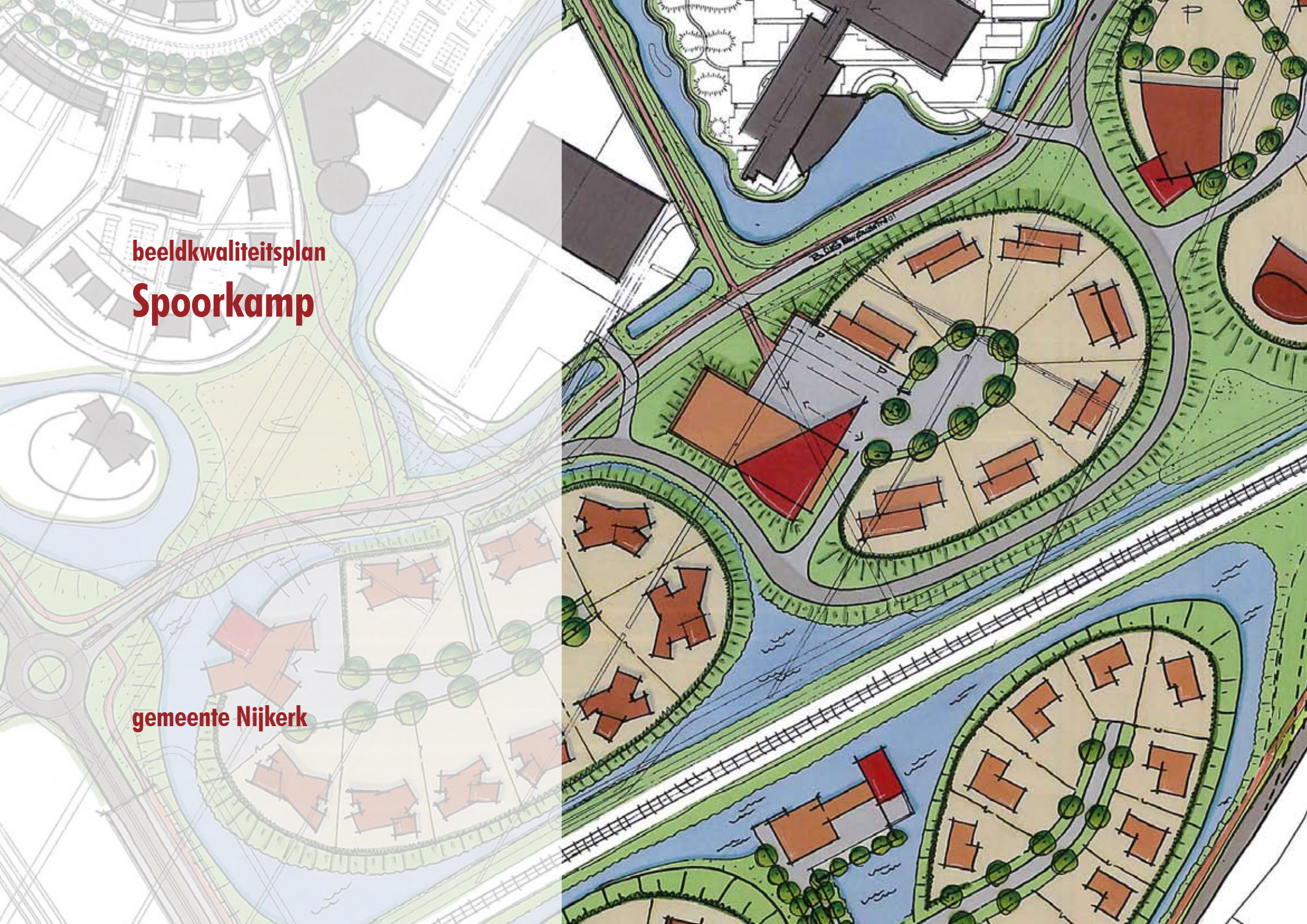


beeldkwaliteitsplan
Spookkamp

gemeente Nijkerk

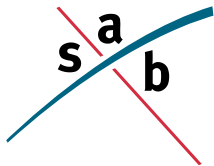


colofon

SAB Arnhem

bezoekadres:
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem
correspondentieadres:
postbus 479
6800 AL Arnhem

T (026) 3576911
F (026) 3576611
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl



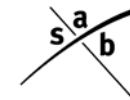
beeldkwaliteitsplan Spookkamp

projectnummer: 71.52.13.01 (60845)
opdrachtgever : gemeente Nijkerk
mei 2006
SAB Arnhem
relatiebeheerder: ir. Jos van de Mark

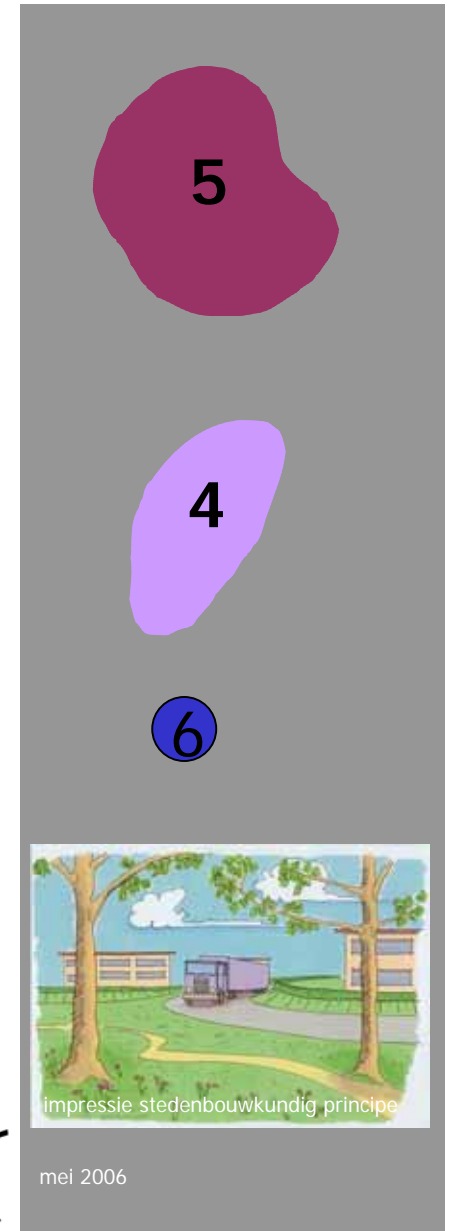
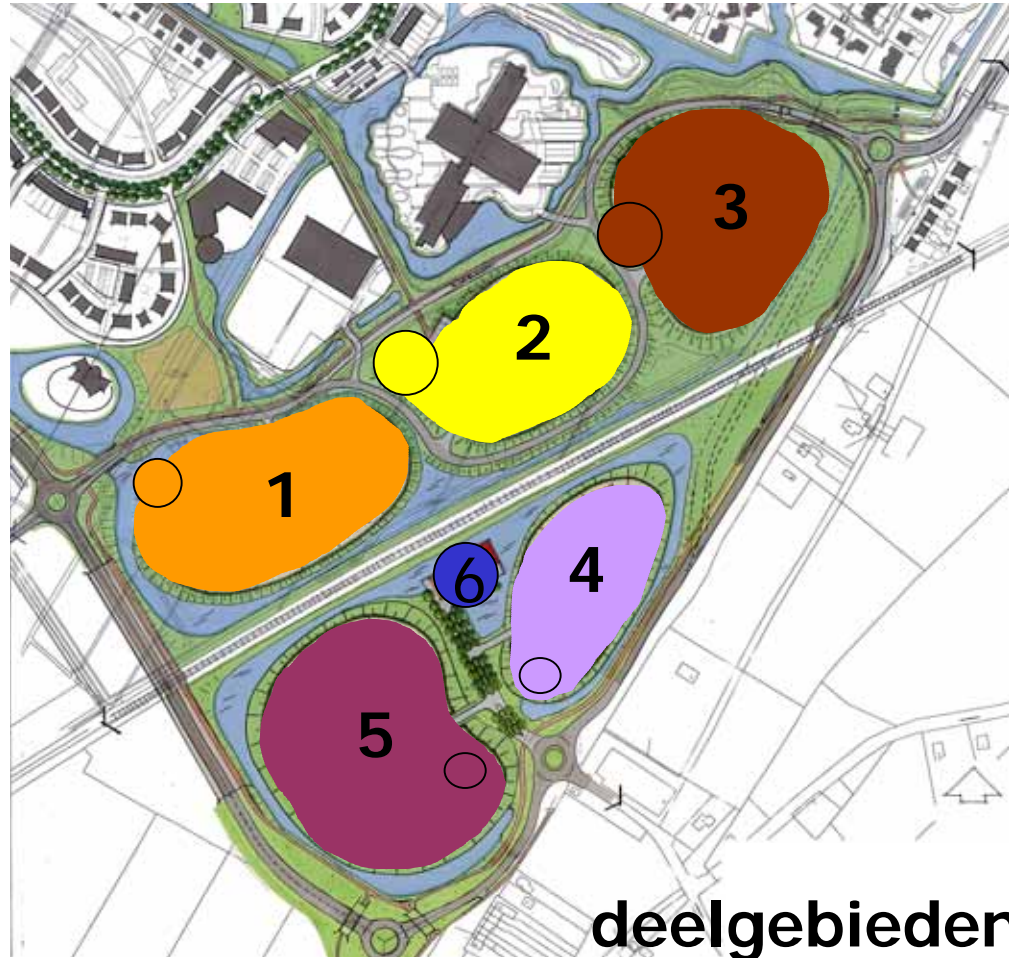
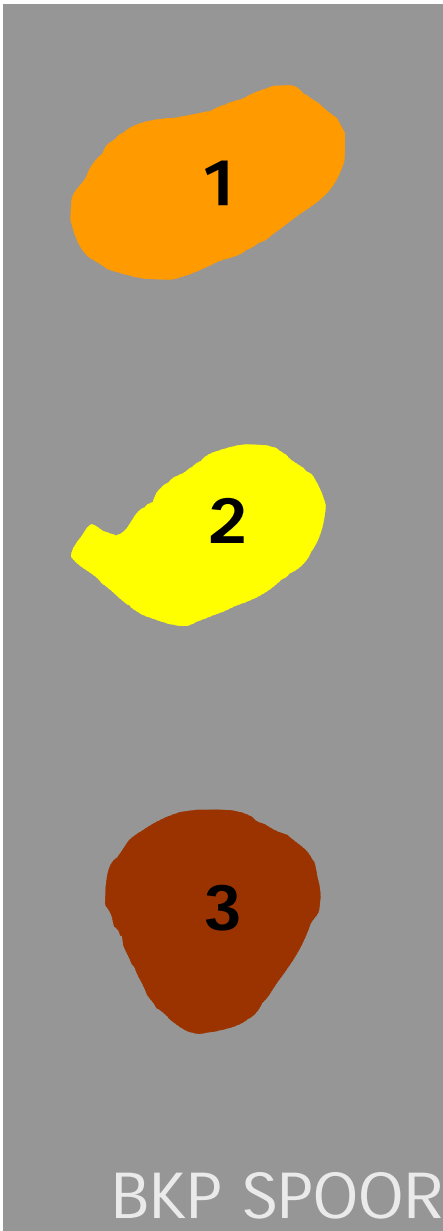
UITGANGSPUNTEN BEELDKWALITEITSPLAN SPOORKAMP

- In spookkamp wordt de “eiland”-gedachte voortgezet, zoals reeds aanwezig bij de scholengemeenschap.
- Noordzijde spoorlijn: 3 eilanden, die vanaf ontsluitingsweg centraal ontsloten worden.
- Zuidzijde spoorlijn: 2 eilanden, die vanaf de Amersfoortseweg centraal ontsloten worden.
- Eilanden liggen ongeveer 1 meter verhoogd ten opzichte van ontsluitingsweg.
- Eilanden worden benadrukt door hagen als terrein-afscheiding.
- Per eiland eigen signatuur door architectuur, kleur en materiaalgebruik.
- Per eiland 1 representatief hoofdgebouw.
- Gebouwen zijn “naar buiten” georiënteerd, waarbij het parkeren zoveel mogelijk op eigen erf plaatsvindt.

BKP SPOORKAMP



mei 2006

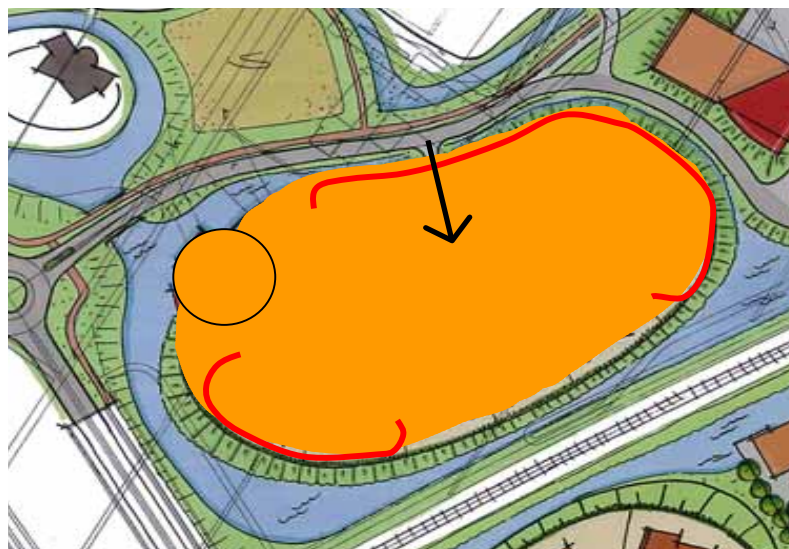


gedeeltelijk publiekaantrekkende functies


bouwhoogte minimaal 8 m

hoofdgebouw markeert de terp en de entree van Spoorkamp en heeft een uitgesproken architectuur. De bouwhoogte bestaat (gedeeltelijk) uit minimaal 3 bouwlagen. De bouwhoogte bedraagt 12-20 m

duurzaam materiaalgebruik in een lichte kleurstelling. Het materiaalgebruik bestaat in hoofdzaak uit staal en glas met donkere kleuraccenten in de materialen hout en baksteen



 representatieve wand, zichtlocatie

 representatief poortgebouw

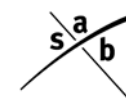
BKP SPOORKAMP



referentie hoofdgebouw



referentie overige bebouwing



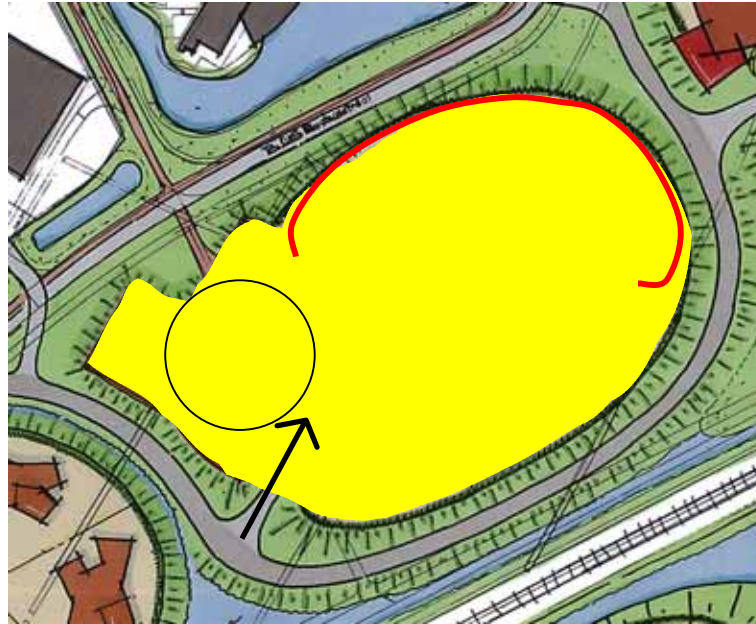
mei 2006

publieksaantrekkende functies


bouwhoogte minimaal 8 m

hoofdgebouw accentueert de terp
en de centrale as door Groot
Corlaer. Bouwhoogte 12-20 m.
uitnodigende transparante
entree/ontvangst

Duurzaam materiaalgebruik in een
lichte kleurstelling. Gebruik van
baksteen, staal en glas



 representatieve wand, zichtlocatie

 representatief poortgebouw

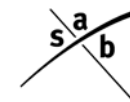
BKP SPOORKAMP



referentie hoofdgebouw



referentie overige bebouwing



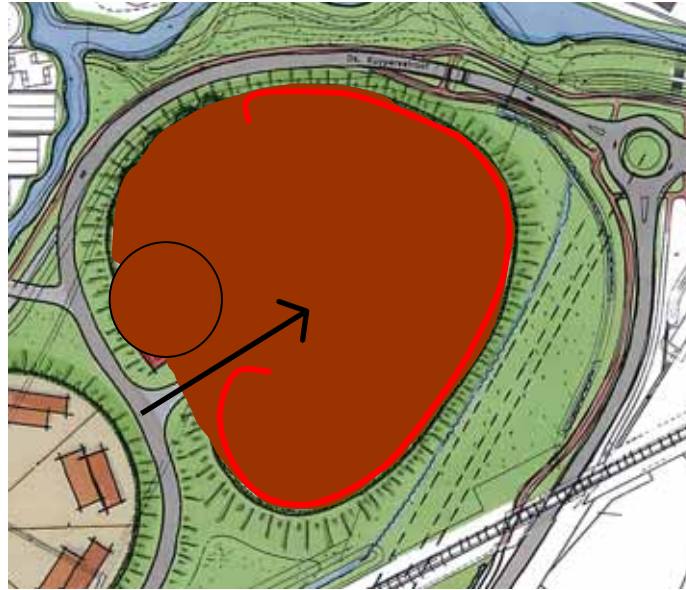
mei 2006


publieksaantrekkende functies


bouwhoogte minimaal 8 m

hoofdgebouw accentueert de terp
middels architectuur en
hoogteaccent

Duurzaam materiaalgebruik in een
donkere kleurstelling. Gebruik van
baksteen en beton met accenten in
staal



 representatieve wand, zichtlocatie

 representatief poortgebouw

BKP SPOORKAMP

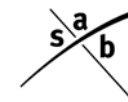


referentie hoofdgebouw

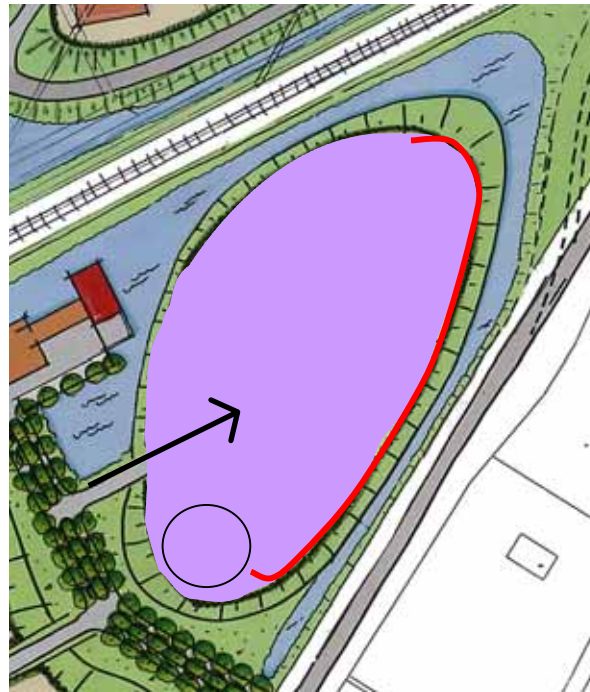




referentie overige bebouwing

mei 2006



kleinschalige bedrijvigheid
bouwhoogte minimaal 8 m
accentueren entree van de terp
materiaalgebruik bestaat uit
baksteen en glas in roodbruin en
oker-keurige tinten



-  representatieve wand, zichtlocatie
-  representatief poortgebouw

BKP SPOORKAMP



referentie hoofdgebouw



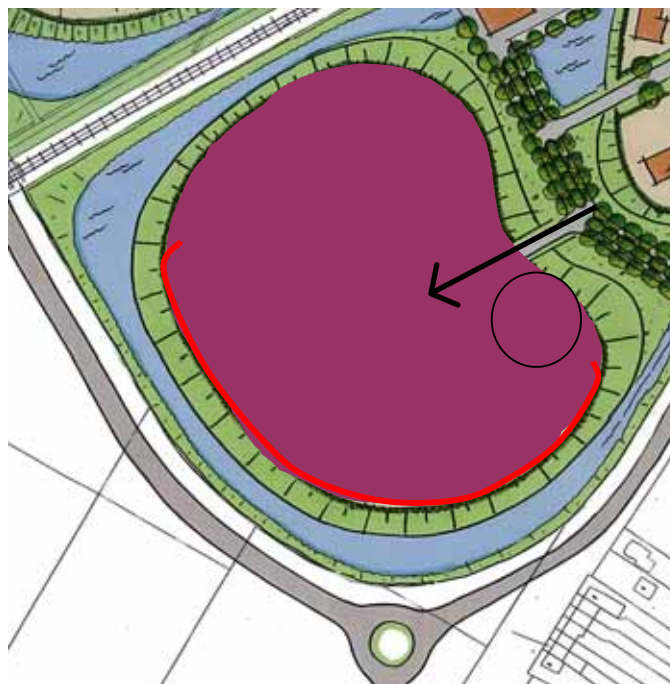
referentie overige bebouwing





mei 2006



kleinschalige bedrijvigheid
bouwhoogte minimaal 8 m
representatieve gevels aan de
buitenkant met een gelijkwaardige
uitstraling
accentueren entree van de terp
duurzaam materiaalgebruik in een
lichtgrijze kleur met afwijkende
accenten in verschillende kleuren.
De accenten worden gevormd door
de bijvoorbeeld de entree en/of het
kantoorgedeelte van het bedrijf



-  representatieve wand, zichtlocatie
-  representatief poortgebouw

BKP SPOORKAMP

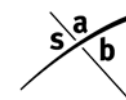


referentie hoofdgebouw

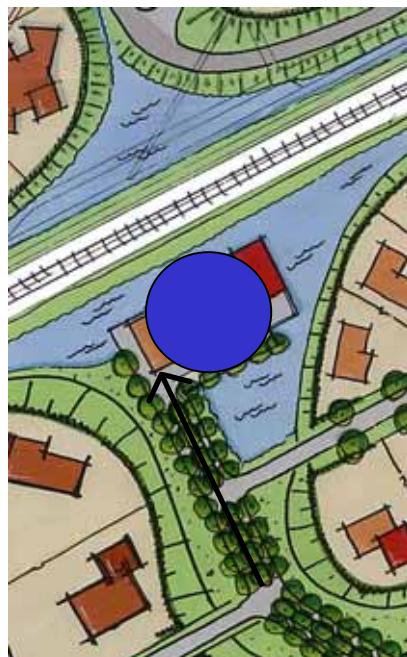




referentie overige bebouwing

mei 2006



vrijstaand gebouw in een
bijzondere architectuur
bijzondere kantoorfunctie
gebruik van natuurlijke materialen
als hout. Lichte kleurstelling in
aardetinten
representatieve gevel van
minimaal 12 m hoog in minimaal
3 bouwlagen
horizontale geleiding

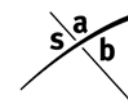


-  representatieve wand, zichtlocatie
-  representatief poortgebouw



referentie hoofdgebouw

BKP SPOORKAMP



mei 2006