

## **Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 14 maart 2023**

Aanvang 09.00 uur

### *Aanwezig*

De voorzitter : M. Broekman, locoburgemeester  
De wethouders : A.M.W. Rohen, E. Heutink-Wenderich, C.J. Windhouwer  
De secretaris : D.J. van Huizen

*Afwezig* : G.D. Renkema, burgemeester

---

### **1. Collegevoorstel Toevoeging op het Informatieveiligheidsbeleid BLNP**

#### **P: BLNP Informatisering**

Het college stelt het aanvullend beleid in bijlage 1 vast als addendum op het huidige Strategisch gemeentebreed informatieveiligheidsbeleid BLNP.

**Zaaknummer: 1379800**

### **2. Collegevoorstel Verlenen ontslag op eigen verzoek en benoemen plv. gemeentelijk ombudsman**

#### **P: BLNP Juridische zaken**

Het college stelt de raad voor:

1. mevrouw S.C.H. Dros op eigen verzoek, met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023, ontslag te verlenen als plaatsvervangend gemeentelijk ombudsman;
2. mevrouw Veronie Nijenstein met ingang van 1 februari 2023 te benoemen als plaatsvervangend gemeentelijk ombudsman.

**Zaaknummer: 1398092**

### **3. Collegevoorstel Nieuwe tekst ambtseed/belofte gemeente Nijkerk**

#### **P: BLNP Juridische zaken**

Het college stelt de verklaring van de eed/belofte vast conform de tekst in 'Bijlage 1 Eed en belofte van de gemeente Nijkerk'.

**Zaaknummer: 1398872**

### **4. Collegevoorstel Afsprakenkader Kapitaalbehoefte Regionale Netwerkbedrijven**

#### **P: BLNP Financiën**

Het college:

1. neemt kennis van de brief van Alliander d.d. 28 november 2022 met daarin het voornemen om het Afsprakenkader Kapitaalbehoefte Regionale Netwerkbedrijven voor besluitvorming te agenderen op de AvA van 19 april 2023;
2. besluit om in te stemmen met het Afsprakenkader op de AvA van 19 april 2023;
3. stelt de raadsinformatiebrief "Afsprakenkader kapitaalbehoefte regionale netwerkbedrijven" vast.

**Zaaknummer: 1393863**

### **5. Collegevoorstel kaders herontwikkeling hoek Spoorstraat-Molenweg**

#### **P: Planvorming**

Het college:

1. is voornemens om planologische medewerking te verlenen aan een herontwikkeling van de percelen op de hoek van de Spoorstraat en de Molenweg, kadastraal bekend als NKK01 sectie L nummer 208, 560 en 561, Nijkerk naar woningbouw met inachtneming van de daarbij opgestelde inhoudelijke en procesmatige kaders;
2. stelt de gemeenteraad voor:
  - 2.1. een herontwikkeling mogelijk te maken ter hoogte van de percelen op de hoek van de Spoorstraat en de Molenweg kadastraal bekend als NKK01 sectie L nummer 208, 560

- en 561, overeenkomstig bijlage 1 ‘Stedenbouwkundige uitgangspunten hoek Spoorstraat – Molenweg’;
- 2.2. het college te verzoeken om het planproces te vervolgen, met inachtneming van de volgende kaders:
- a. de inbreidingslocatie ontwikkelt zich tot een woningbouwlocatie;
  - b. de ontwikkeling voorziet in de realisatie van maximaal 15 studio’s, appartementen of een combinatie hiervan;
  - c. de Woonvisie 2020+ is het leidend kader voor de woningbouwprogrammering bij deze ontwikkeling;
  - d. de Nota Parkeernormen Nijkerk 2021 is het leidend kader voor de parkeerbehoefte;
  - e. het plangebied wordt voor autoverkeer ontsloten op de Molenweg;
  - f. de initiatiefnemer vervolgt het participatietraject met omwonenden om de overgang tussen de bestaande woon- en leefomgeving en het plangebied zorgvuldig vorm te geven, met inachtneming van de belangen van omwonenden.
  - g. de appartementen en studio’s maken gezamenlijk onderdeel uit van één gebouw;
  - h. het gebouw krijgt een maximale goothoogte van 9 meter en nokhoogte van 12,5 meter;
  - i. alle plankosten van deze ontwikkeling komen voor rekening van de initiatiefnemer. Onder plankosten worden tenminste verstaan de gemeentelijke planontwikkelingskosten, de bijdrage in bovenwijkse kosten en voorzieningen, kosten die voortkomen uit participatie, inrichtingskosten en eventuele tegemoetkoming in schade (planschade) aan derden. In dit kader dient een anterieure overeenkomst met initiatiefnemers afgesloten te worden;
  - j. in het kader van klimaatadaptatie dienen de parkeerplaatsen te worden voorzien van een waterdoorlatende verharding en dient het riool gescheiden te worden aangelegd.

**Zaaknummer: 184115**

**6. Collegevoorstel maatwerk parkeren vrieshal Henri’s Frozen Bakery Products Riddererf 26**  
**P: Vakspecialisten**

Het college stemt in met de maatwerk parkeerplaatsverplichting van zestien parkeerplaatsen voor de uitbreiding van de vrieshal van Henri’s Frozen Bakery Products.

**Zaaknummer: 1397762**

**7. Collegevoorstel RIB Uitkomst BO MIRT 2022**  
**P: Planvorming**

Het college:

1. neemt kennis van de raadsinformatiebrief van het Regiobestuur Foodvalley over de uitkomsten BO MIRT 2022;
2. stelt de begeleidende brief vast;
3. stuurt de begeleidende brief en raadsinformatiebrief ter kennisneming door aan de gemeenteraad.

**Zaaknummer: 1327918**

**8. Collegevoorstel Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Nijkerkerveen Nieuwe Kerkstraat 18 nabij**

**P: Planvorming**

Het college stelt de raad voor:

1. in te stemmen met de beoordeling van de zienswijze en de voorgestelde aanpassingen zoals opgenomen in de ‘Notitie beantwoording zienswijze en planaanpassingen’;
2. het bestemmingsplan ‘Nijkerkerveen, Nieuwe Kerkstraat 18 nabij’, met identificatienummer NL.IMRO.0267.BP0180-0001, gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de ‘Notitie beantwoording zienswijze en planaanpassingen’;
3. het bijbehorende beeldkwaliteitsplan vast te stellen;
4. af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

**Zaaknummer: 1331823**

**9. Collegevoorstel Actualisatie honden-uitlaatbeleid 2023**

**P: Vakspecialisten**

Het college:

1. stelt het plan "Actualisatie honden-uitlaatbeleid" versie maart 2023 vast;
2. stelt het raadsvoorstel "Actualisatie honden-uitlaatbeleid" 2023-001 vast en legt deze voor aan de gemeenteraad.

**Zaaknummer: 1100648**

**10. Collegevoorstel Aanleg glasvezelnetwerk buitengebied en afwijken Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur**

**P: Operationeel beheer**

Het college besluit:

1. medewerking te verlenen aan de realisatie van een glasvezelnetwerk in het buitengebied;
2. hiervoor een overeenkomst te sluiten met Delta Fiber Netwerk, waarin algemene voorwaarden en uitvoeringsregels worden afgesproken voor de aanleg van een glasvezelnetwerk in het buitengebied;
3. de gemeenteraad te informeren conform bijgevoegde raadsinformatiebrief.

**Zaaknummer: 1395218**

**11. Collegevoorstel vaststellen verordening Toekomstbestendig Wonenlening**

**P: Vakspecialisten**

Het college:

1. stelt de raad voor de Verordening Duurzaamheidslening in te trekken en de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland vast te stellen overeenkomstig bijgaand raadsvoorstel en -besluit;
2. stelt de lijst met maatregelen waarvoor geleend kan worden in de vorm van een nadere regel vast.

**Zaaknummer: 1352170**

**12. Collegevoorstel 250 wooneenheden Wonen bij Jaap Spoorkamp**

**P: Proces- en projectbegeleiding**

Het college:

1. stelt de raad voor om 250 wooneenheden voor verschillende doelgroepen in Spoorkamp 2 te realiseren, waarvan 160 wooneenheden direct te realiseren, met aanvulling van 90 wooneenheden pas op het moment, dat er een alternatieve locatie beschikbaar is voor de doelgroep arbeidsmigranten. Tot het moment dat deze keuze is gemaakt, blijft er ruimte gereserveerd in Spoorkamp 2 voor de doelgroep arbeidsmigranten. De raad wordt hierover geïnformeerd via een raadsinformatiebrief;
2. stelt de raad voor om het stedenbouwkundig plan vast te stellen voor 250 wooneenheden (inclusief opzet woningbouwprogrammering, het multifunctionele gebouw (paviljoen) en speelgelegenheden in Spoorkamp 2);
3. stelt de raad voor om een krediet beschikbaar stellen van € 1.980.000 voor het bouw- en woonrijp maken van de gronden. De afschrijvings- en rentelasten van € 80.000 worden gedekt door de huuropbrengsten van de gronden, zijnde € 80.000.
4. stelt de raad voor om het jaarlijks budget voor onderhoud openbare ruimte in de huidige begroting 2023-2026 vanaf jaarschijf 2025 met € 10.000 structureel te verhogen en mee te nemen in de Kadernota 2024;
5. stelt het bijgevoegde persbericht vast.

**Zaaknummer: 1385481**

**13. Collegevoorstel Procedure Hogere Grenswaarde ontwikkeling Bentinck**

**P: Planvorming**

Het college:

1. legt het ontwerp besluit voor verlening van een hogere grenswaarde voor de locatie Bentinck ter inzage;
2. stelt, als er geen zienswijzen worden ingediend gedurende deze ter inzage legging, de hogere grenswaarde vast.

**Zaaknummer: 1392832**

**14. Collegevoorstel Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023 - 2026**

**P: Vakspecialisten**

Het college:

1. stemt in met de Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023 - 2026;
2. stuurt de Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023 - 2026 met bijgevoegd raadsvoorstel en besluit door naar de gemeenteraad ter besluitvorming in april 2023. Het voorstel is om geen wensen en bedenkingen vanuit Nijkerk in te dienen.

**Zaaknummer: 1393032**

**15. Collegevoorstel Europese aanbesteding Contractmanagement software ISNV contracten**

**P: Kwaliteit Dienstverlening**

Het college stemt in met deelname aan de Europese aanbesteding Contractmanagementsoftware voor ISNV-contracten.

**Zaaknummer: 1391953**

**16. Collegevoorstel Herzien besluit op bezwaar verleende omgevingsvergunningen werktuigstalling en loods perceel Achterduyst 2 te Nijkerk**

**P: Juridische zaken**

Het college:

1. herziet hangende de beroepsprocedure het besluit op bezwaar en wijzigt de verleende omgevingsvergunningen;
2. verklaart het bezwaarschrift gegrond en kent een proceskostenvergoeding toe van twee punten.

**Zaaknummer: 1393516**

---

Aldus vastgesteld op 21 maart 2023

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,  
de secretaris, de burgemeester,

de heer D.J. van Huizen

de heer mr. drs. G.D. Renkema