

## **Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 16 mei 2023**

Aanvang 09.00 uur

### *Aanwezig*

De voorzitter : G.D. Renkema, burgemeester  
De wethouders : A.M.W. Rohen, E. Heutink-Wenderich, C.J. Windhouwer, M. Broekman  
De loco-secretaris : C.D.H. van Hoeve

*Afwezig* : -

---

### **1. Collegevoorstel Cultuurakkoord Nijkerk (B&W vergadering 9 mei)**

#### **P: Beleid Sociaal Domein**

Het college:

1. Neemt kennis van het Nijkerks Cultuurakkoord.

De burgemeester:

1. Machtigt wethouder Broekman om het Cultuurakkoord te ondertekenen namens de gemeente Nijkerk.

**Zaaknummer: 1420706**

### **2. Collegevoorstel vaststellen van bestemmingsplan Bentinck n.a.v. ingediende zienswijzen. (B&W vergadering 9 mei)**

#### **P: Planvorming**

Het college:

1. Neemt kennis van de meldnotitie m.e.r. Bestemmingsplan Bentinck die als bijlage 1 is bijgevoegd en besluit op basis van deze notitie, overeenkomstig artikel 7.1 lid 4 Wet milieubeheer, dat ten behoeve van het bestemmingsplan er geen project-m.e.r.- (beoordelings)procedure doorlopen hoeft te worden en dat volstaan kan worden met de vormvrije m.e.r.-beoordeling;

2. Stelt de raad voor:

a. In te stemmen met de voorgestelde ambtshalve wijziging en de beoordeling en beantwoording van de zienswijzen en de voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de 'Nota beoordeling zienswijzen bestemmingsplan Bentinck', zie bijlage 2.

b. Het 'bestemmingsplan Bentinck' gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de voorstellen tot aanpassing van het bestemmingsplan genoemd onder punt a, als papieren versie als ook in elektronische vorm, te vervatten in het GML-bestand NL.IMRO.0267.BP0176-0002, zie bijlage 3.

c. Het Beeldkwaliteitsplan Bentinck van 29 april 2022 vast te stellen als welstandsnota in de zin van de Woningwet voor het gebied waarvoor het bestemmingsplan Bentinck geldt, bijlage 4.

d. Af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

e. Het besluit tot vaststelling van het 'bestemmingsplan Bentinck' elektronisch bekend te maken op de website officiëlebekendmakingen.nl (Staatscourant), in de Stad Nijkerk en op de gemeentelijke website.

3. Stelt de brief aan reclamanten vast waarin zij worden geïnformeerd over uw voorstel aan de gemeenteraad betreffende de beantwoording van hun zienswijze, zie bijlage 5.

**Zaaknummer: 1298464**

### **3. Collegevoorstel Jaarverslag commissie bezwaarschriften 2022**

#### **P: BLNP juridische zaken**

Het college:

1. Neemt kennis van het jaarverslag van de commissie bezwaarschriften 2022.

2. Stelt de raadsinformatiebrief vast inzake het ter kennisname toesturen van dit jaarverslag aan de raad.

**Zaaknummer: 1401525**

### **4. Collegevoorstel Cameratoezicht**

**P: Veiligheid**

De burgemeester besluit:

1. Camera's in te blijven zetten als middel om de openbare orde te handhaven.

Het college besluit:

1. Een overeenkomst met de Regionale Toezicht Centrale te Nijmegen af te sluiten voor het uitkijken van beelden van deze camera's.
2. De vaste camera's in de binnenstad van Nijkerk te vervangen.
3. In voorkomende gevallen een mobiele camera te huren.
4. De extra kosten voor het cameratoezicht op te nemen in de Kadernota 2024.

**Zaaknummer: 1420464**

**5. Collegevoorstel Jaarstukken 2022 en begroting 2024 Regio de Vallei**

**P: Vakspecialisten**

Het college:

1. Neemt kennis van de Jaarstukken 2022 (Jaarverslag+ Jaarrekening) van de Regio de Vallei;
2. Neemt kennis van de Begroting 2024 van Regio de Vallei en stemt in met de gemeentelijke bijdrage van € 7.450,- aan Regio de Vallei;
3. Informeert de gemeenteraad door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief over de Jaarstukken 2022 en de Begroting van 2024 van Regio de Vallei.

**Zaaknummer: 1417444**

**6. Collegevoorstel raadsinformatiebrief opvang asielzoekers**

**P: Proces- en projectbegeleiding**

Het college:

1. Heeft het voornemen om medewerking te verlenen voor noodopvang voor asielzoekers in het pand van EK, Koninginneweg 1, te Hoevelaken voor een periode van 2 ½ jaar.
2. Informeert de raad via de bijgevoegde Raadsinformatiebrief.
3. Stemt in met de bijgevoegde brieven aan omwonenden en doelgroepen.

**Zaaknummer: 1422296**

**7. Groeidocument RPLG regio Foodvalley voor wensen en bedenkingen**

**P: Planvorming**

Het college:

1. Stelt de raad voor kennis te nemen van het voorliggende groeidocument RPLG.
2. Wensen en bedenkingen in te brengen ten aanzien van het groeidocument RPLG en dit via bijgevoegde conceptbrief mee te delen aan het Algemeen Bestuur van Regio Foodvalley.

**Zaaknummer: 1378577**

**8. Collegevoorstel kaderstelling Het Nieuwe St. Jozef**

**P: Proces- en projectbegeleiding**

Het college stelt de raad voor:

1. Uit te spreken een herontwikkeling van de locatie St. Jozef in Nijkerk mogelijk te maken conform de ruimtelijke uitgangspunten zoals verwoord in bijgaand document Ruimtelijke kaderstelling Het Nieuwe St. Jozef d.d. 9 mei 2023
2. Het college te verzoeken om het planproces te vervolgen, waarbij in ieder geval de volgende kaders worden opgevolgd:
  - Het Nieuwe St. Jozef ontwikkelt zich volgens het concept van een levendige gemeenschap, waarbinnen 'dragers en vragers' samenwerken in een duurzaam gebouw waarin ontmoeting centraal staat.
  - Het woonprogramma bestaat naast een reguliere woonfunctie uit zorgappartementen voor verschillende doelgroepen. Overige functies dragen bij aan het concept van een levendige gemeenschap.
  - De plint en buitenruimte vormen het 'kloppend hart'. Een commerciële horecafunctie is denkbaar, doch ondersteunend aan het concept.

- Basisschool Het Bakken breidt binnen Het Nieuwe St. Jozef uit met maximaal zes lokalen. \* Veilig met de fiets of te voet naar de school staat centraal; het met de auto halen en brengen van kinderen wordt niet gefaciliteerd in de directe nabijheid van de school.
  - De 'logistieke zone' voor het gebouw wordt nader ontworpen aan de zijde van de Torenstraat.
  - Het oplossen van de met de herontwikkeling van St. Jozef samenhangende parkeeropgave vindt plaats binnen het plangebied van het Bouwplan Kerkplein, tenzij blijkt dat dit niet realiseerbaar/onhaalbaar is.
  - De nadere planuitwerking vindt plaats in nauwe samenspraak met belanghebbenden, waarbij wordt toegewerkt naar het in procedure brengen van een ontwerpbestemmingsplan in de tweede helft van 2023.
3. Vooruitlopend op het sluiten van een anterieure overeenkomst met initiatiefnemer WSN een voorbereidingskrediet van € 50.000 beschikbaar te stellen en dit krediet te onttrekken aan de Reserve Bouwgrondexploitatie.
4. Vooruitlopend op de vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan, waarin over de toekenning van de uitbreiding van basisschool Het Bakken wordt besloten, een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 200.000 en de kapitaallasten van dit krediet te dekken uit de stelpost IHP-onderwijs.
5. Vooruitlopend op de oprichting van Het Nieuwe St. Jozef uit te spreken dat de gemeente geen structurele bijdrage zal leveren aan de exploitatie van Het Nieuwe St. Jozef als geheel of de exploitaties van een van de partners.

**Zaaknummer: 1336175**

#### **9. Collegevoorstel Vaststelling beleidskader boerderijmolens op land**

##### **P: Planvorming**

Het college:

1. stelt de raad voor het 'beleidskader duurzame opwek boerderijmolens op land' met inachtneming van de 'Nota beantwoording inspraakreacties beleidskader boerderijmolens' vast te stellen.

**Zaaknummer: 1415222**

#### **10. Collegevoorstel Lokaal Eigendom**

##### **P: Vakspecialisten**

Het college:

1. Neemt kennis van het ontwerp beleidskader lokaal eigendom.
2. Besluit een consulterende bijeenkomst te organiseren met het bedrijfsleven (waaronder BHN en LTO) en energiecoöperaties.
3. Besluit om de risico's te onderzoeken van een actieve financiële deelname van de gemeente in grootschalige opwekprojecten en de wijze om risico's te beperken.

**Zaaknummer: 1422283**

---

Aldus vastgesteld op 23 mei 2023

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,  
de loco-secretaris,

de burgemeester,

de heer drs J.G. de Jager

de heer mr. drs. G.D. Renkema