

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7754503
Aanvraagnaam	Toevoegen woning Wallerstraat 64 te Nijkerk
Uw referentiecode	22045
Ingediend op	13-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het toevoegen woning op het perceel aan de Wallerstraat 64 te Nijkerk
Opmerking	-
Gefaseerd	☒ Ja
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nijkerk
Bezoekadres:	Kolkstraat 27 3861 AK Nijkerk
Postadres:	Postbus 1000 3860 BA Nijkerk
Telefoonnummer:	14 033
Faxnummer:	033 - 24 60 656
E-mailadres:	loketbwv@nijkerk.eu
Website:	www.nijkerk.eu
Contactpersoon:	Publiekswinkel

Overzicht bijgevoegde modules

- Aanvraaggegevens
- Locatie van de werkzaamheden
- Werkzaamheden en onderdelen
 - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
 - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode3862CP

Huisnummer62

Huisletter-

Huisnummertoevoeging-

StraatnaamWallerstraat

PlaatsnaamNijkerk

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het toevoegen van een woning

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

tuin

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

er zal een woning worden toegevoegd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0267-55-T02_versie_-7_maart_2023_pdf	0267-55-T02 versie 7 maart 2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	13-12-2023	In behandeling
20220906_massastudie_Wallerstraat64_pdf	20220906_massa-studie_Wallerstraat64.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	13-12-2023	In behandeling
euwbouw_woning_naast_Wallerstraat_64_pdf	KORT stbk advies vooroverleg nieuwbouw woning naast Wallerstraat 64.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	13-12-2023	In behandeling