

Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 12 maart 2024

Aanvang 09.00 uur

Aanwezig

De voorzitter : G.D. Renkema, burgemeester
De wethouders : A.M.W. Rohen, E. Heutink-Wenderich, C.J. Windhouwer, M. Broekman
De secretaris : J.G. de Jager

Afwezig : -

1. Collegevoorstel vaststellen bestemmingsplan Luxoolseweg 25, Nijkerk

P: Planvorming

Het college stelt de raad voor:

1. Het bestemmingsplan 'Luxoolseweg 25' met identificatienummer NL.IMRO.0267.BP204-0002, ongewijzigd vast te stellen.
2. Af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Zaaknummer: 1560959

2. Collegevoorstel voorstel aan de raad tot vaststelling bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1, Nijkerk

P: Planvorming

Het college:

Stelt de raad voor:

1. In te stemmen met de ambtshalve wijzigingen, zoals opgenomen in de 'Nota ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1 Nijkerk' (bijlage 1).
2. In te stemmen met het voorstel om af te wijken van het kader dat erop is gericht om de appartementen en studio's gezamenlijk onderdeel uit te laten maken van één gebouw, met inachtneming van de 'Nota opvolging kaderstelling Spoorstraat 2 – Molenweg 1 Nijkerk' (bijlage 2).
3. Het 'bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1 Nijkerk' gewijzigd vast te stellen met inachtneming van het raadsvoorstel en de bijbehorende nota's onder punt a en b, als papieren versie als ook in elektronische vorm, vevat in het GML-bestand NL.IMRO.0267.BP0208-0002 (bijlage 3, 4 en 5).
4. Af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.
5. Het besluit tot vaststelling van het 'bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1 Nijkerk' elektronisch bekend te maken op de website officiëlebekendmakingen.nl (Gemeentebled), in de Stad Nijkerk en op de gemeentelijke website.

Zaaknummer: 1599229

3. Collegevoorstel wijziging gemeenschappelijke regeling Oddv

P: Vakspecialisten

Het college:

1. Neemt kennis van het voorstel tot wijziging van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst de Vallei.
2. Stelt de raad voor geen wensen en bedenkingen in te brengen ten aanzien van de wijziging van de GR OddV en het algemeen bestuur van Omgevingsdienst de Vallei hierover via bijgevoegde brief te informeren.

Zaaknummer: 1706419

4. Collegevoorstel Schriftelijke vragen van Menno Aman over uitkoopregelingen voor veehouders

P: Planvorming

Het college:

1. Besluit de beantwoording van de schriftelijke vragen van raadslid Menno Aman vast te stellen.

Zaaknummer: 1705502

5. Collegevoorstel Legalisatieonderzoek Klarwaterweg 13, Nijkerkerveen

P: Planvorming

Het college:

Verleent in principe en onder voorwaarden planologische medewerking aan de volgende zaken op het perceel Klarwaterweg 13 te Nijkerkerveen:

- het wijzigen van de nadere bestemming voor het bedrijfsperceel van 'loodgietersbedrijf' met milieucategorie 3.1 naar 'cateringbedrijf' met milieucategorie 2;
- het uitbreiding van het bebouwd oppervlakte van bedrijf van 503 m² naar 527 m²;
- het herbestemmen van de bedrijfswoning naar bestemming 'Wonen'.

2. verleent geen planologische medewerking aan de volgende zaken op het perceel Klarwaterweg 13 te Nijkerkerveen:

- aan dierenverblijven buiten het bestemmingsvlak;
- het legaliseren van de bestaande mestbak.

3. stelt de antwoordbrief aan de initiatiefnemer vast.

Zaaknummer: 1390731

6. Collegevoorstel consultatie raad inzake herziening woonvisie 2020+

P: Vakspecialisten

Het college:

1. Stelt 'Consultatienotitie Herziening Woonvisie 2020+' vast en legt deze voor aan de raad.

Zaaknummer: 1705530

7. Collegevoorstel Aanpassing Gemeenschappelijke Regeling Regio De Vallei

P: Vakspecialisten

Het college:

1. Stelt de aangepaste Gemeenschappelijke Regeling Regio De Vallei vast
2. Ondertekent de aangepaste Gemeenschappelijk Regeling Regio De Vallei middels bijgevoegd tekenblad.

Zaaknummer: 1415224

8. Strategisch Communicatieplan gemeente Nijkerk

P: Regie & Control

Het college:

1. Stelt het strategisch communicatieplan gemeente Nijkerk vast.
2. Stelt de Raadsinformatiebrief vast waarmee de raad wordt geïnformeerd over de definitieve versie van het strategisch communicatieplan.

Zaaknummer: 1659309

9. Collegevoorstel consultatie Strategische Agenda Regio Foodvalley

P: Vakspecialisten

Het college:

1. Stelt de consultatienotitie over de Strategische Agenda Regio Foodvalley vast en legt deze voor aan de raad.

Zaaknummer: 1707638

10. Collegevoorstel Meerjaren Investerings Programma 2025 t/m 2040

P: Project- & procesbegeleiding

Het college:

1. Stelt de startnotitie en de consultatienotitie Meerjaren Investerings Programma 2025 t/m 2040 vast.
2. Legt de startnotitie en de consultatienotitie Meerjaren Investerings Programma 2025 t/m 2040 ter bespreking voor aan de raad.

Zaaknummer: 1703479

11. Collegevoorstel Actualiseren Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2024

P: Beleid Sociaal Domein

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. Het geactualiseerde Integraal Huisvestingsplan 2024 Primair en Voortgezet Onderwijs vast te stellen; waarin het bestaande beleid wordt gecontinueerd met onderstaande toevoegingen en aanpassingen:

- * Investeringsbedragen op basis van VNG-normbedrag 2024 en daaropvolgende jaarlijkse indexeringen in combinatie met het verlagen van de extra verhoging voor BENG (Bijna Energie Neutraal Gebouw) en gasloos bouwen naar 10%;
- * Maatschappelijke vlekken creëren waarin we de netwerkstructuur van de scholen benutten voor een breder onderwijs- en opvangaanbod;
- * Pilot om leerlingenvervoer-middelen te herbestemmen voor extra onderwijsruimte;
- * Vernieuwbouw van 't Blokhuus op dezelfde locatie, uitbreiding van Het Baken in het project St. Jozef, huisvesting van de nieuwe basisschool Al Amana en uitbreiding van De Horizon.

2. De financiële consequenties van bovenstaande beleidskeuzes als volgt te dekken:

a. de kapitaallasten van de voorgestelde investeringen uit het geactualiseerde IHP onderwijs, kunnen volledig gedekt worden door de stelpost IHP onderwijs in de gemeentelijke meerjarenbegroting.

b. de restwaarde van het huidige gebouw van 't Blokhuus af te schrijven en deze incidentele last te dekken door een eenmalige onttrekking uit de algemene reserve.

3. het college verzoekt de raad om de onderstaande investeringskredieten voor het IHP onderwijs 2024 beschikbaar te stellen:

* Voorbereidingskrediet vernieuwbouw van 't Blokhuus, €567.740;

* Voorbereidingskrediet nieuwbouw Al Amana, €357.940;

* Voorbereidingskrediet uitbreiding De Horizon, €76.847;

Totaal: €1.002.527,-.

Zaaknummer: 1693445

12. Collegevoorstel wijziging van de beleidsnota woningsplitsing en kamerbewoning

P: Planvorming

Het college:

1. Stelt de raad voor om de Beleidsnota woningsplitsing en kamerbewoning gewijzigd vast te stellen.

Zaaknummer: 1681246

13. Collegevoorstel Circulair Actieprogramma

P: Vakspecialisten

Het college besluit:

1. Het Circulair Actieprogramma 2024-2027 vast te stellen en daarmee:
 - 1.1 Het hergebruik van producten en materialen te stimuleren
 - 1.2 Bij aanbestedingen in het ruimtelijk domein de markt uit te dagen circulair te slopen, te ontwerpen en te bouwen en inschrijvers daarvoor te belonen bij de gunning
 - 1.3 Circulaire ambities vast te stellen voor de thema's Makers en Bedrijventerreinen, Inkoop

en Grondstoffen, Bouw en Openbare Ruimte en Buitengebied en Voedsel op het niveau wettelijk verplicht met hier en daar een plus

- 1.4 Als gemeente een faciliterende rol aan te nemen en als partner zoveel mogelijk aan te sluiten bij regionale activiteiten
2. In de kadernota 2025 de (incidentele) middelen voor de jaarschijven 2025 (€ 12.500), 2026 (€ 15.000) en 2027 (€ 17.500) integraal af te wegen en beschikbaar te stellen t.b.v. de uitvoering van de actiepunten uit het Circulair Actieprogramma 2024-2027

Zaaknummer: 1597510

14. Collegevoorstel Consultatienota beleidsregels jeugdhulp

P: Beleid Sociaal Domein

Het college:

1. Stelt de Consultatienotitie Beleidsregels Jeugdhulp vast en legt deze samen met de bijlagen voor aan de raadscommissie.

Zaaknummer: 1702546

15. Collegevoorstel Kaders aanbesteding verwerking restafval

P: Vakspecialisten

Het college:

1. Neemt kennis van de brief Kaders aanbesteding verwerking huishoudelijk restafval Regio De Vallei en geleidt deze door naar de gemeenteraad.
2. Stelt de gemeenteraad voor geen zienswijze kenbaar te maken op de voorgestelde kaders voor de aanbesteding van de verwerking van huishoudelijk restafval.

Zaaknummer: 1702750

16. Collegevoorstel Samenwerkingsafspraken Werkgeversservicepunt Regio Amersfoort

P: Beleid Sociaal Domein

Het college:

1. Stelt de gewijzigde Samenwerkingsovereenkomst Werkgeversservicepunt Regio Amersfoort vast.

De Burgemeester:

2. Machtigt wethouder Broekman om de (gewijzigde) 'Samenwerkingsovereenkomst Werkgeversservicepunt Regio Amersfoort' te ondertekenen.

Zaaknummer: 1550732

Uit de collegevergadering van 27 februari 2024

17. Collegevoorstel definitief besluit uitgangspunten parkeren omgeving Kerkplein, Nijkerk

P: Operationeel Beheer

Het college:

1. Stelt op basis van het advies van de klankbordgroep omgeving Kerkplein en de consultatie in de raad van 16 november 2023 de definitieve uitgangspunten vast om te komen tot een goede invulling van parkeren rondom het Kerkplein.
2. Informeert de raad door het versturen van bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Zaaknummer: 1407706

Uit de collegevergadering van 5 maart

18. Collegevoorstel Woonwagendstandplaatsenbeleid gemeente Nijkerk 2024

P: Vakspecialisten

Het college:

1. Stelt het raadsvoorstel 'Vaststellen Woonwagendstandplaatsenbeleid gemeente Nijkerk 2024' vast en legt deze voor aan de gemeenteraad.

Zaaknummer: 1702956

Aldus vastgesteld op 19 maart 2024

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester,

de heer drs. J.G. de Jager

de heer mr. drs. G.D. Renkema