

Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 3 september 2024

Aanvang 09.00 uur

Aanwezig

De voorzitter : G.D. Renkema, burgemeester
De wethouders : A.M.W. Rohen, E. Heutink-Wenderich, C.J. Windhouwer,
De secretaris : J.G. de Jager

Afwezig : M. Broekman

1. Collegevoorstel Jaarverslag 2023

Het college:

1. Neemt kennis van het jaarverslag van de commissie bezwaarschriften 2023. stelt de raadsinformatiebrief vast inzake het ter kennisname toesturen van dit jaarverslag aan de raad.

Zaaknummer: 1749728

2. Collegevoorstel Project Feniks

Het college besluit:

1. In te stemmen met deelname aan project Feniks van provincie Gelderland.

Zaaknummer: 1769887

3. Collegevoorstel Nota risicomangement

Het college:

1. Stelt de raad voor de Nota risicomangement 2024 vast te stellen.

Zaaknummer: 1755547

4. Collegevoorstel Beantwoording schriftelijke vragen over zonnepanelen op parkeerterreinen

Het college:

1. Stelt de beantwoording van de schriftelijke vragen van het Reglement van Orde, van de heer Bokkers van het CDA vast.

Zaaknummer: 1766588

5. Collegevoorstel Kaderstelling historisch stadhuis

Het college stelt de raad voor:

1. Een herbestemming van het historisch stadhuis aan de Kolkstraat 27 in Nijkerk mogelijk te maken.
2. Het college te verzoeken deze herbestemming verder uit te werken, met inachtneming van de volgende kaders:
 - * het historisch stadhuis met stadhuistuin in eigendom te houden van de gemeente;
 - * de locatie in stand te houden als trouwlocatie en bereikbaar te houden per lift;
 - * de noodbestuurspost in de kelder van het huidige gemeentehuis te behouden waarbij gezocht wordt naar mogelijkheden om deze meer openbaar en beleefbaar te maken;
 - * te streven naar een minimaal kostenneutrale gemeentelijke vastgoedexploitatie van het historisch stadhuis, waarbij gedacht wordt aan een invulling met horeca en/of verblijfsrecreatie;
 - * een exploitant te zoeken via een openbare tenderprocedure binnen de daarvoor geldende wet- en regelgeving;
 - * de omgeving van het historisch stadhuis aantrekkelijker te maken door een stadhuistuin en een terras aan de noordwestzijde van het gebouw mogelijk te maken;
 - * bij de uitwerking rekening te houden met de historische context, indeling en monumentale status van het gebouw;

- * in afwijking van de vastgestelde stedenbouwkundige visie 'Nijkerk Havenkom Fase 1A' een niet-vrijliggend historisch stadhuis mogelijk te maken indien dit omwille van een toekomstbestendige invulling noodzakelijk blijkt, onder de voorwaarde dat de entree naar de stadhuistuin vanaf de Kolkstraat zodanig is dat de tuin voldoende zichtbaar en beleefbaar is;
- * het historisch stadhuis te verduurzamen, rekening houdend met de eisen als rijksmonument;
- 3. een voorbereidingskrediet van € 150.000 beschikbaar te stellen om het proces van herbestemming van het historisch stadhuis te vervolgen en de tenderprocedure te doorlopen;

Het college besluit:

4. De kelderruimte te verkopen met uitzondering van het gedeelte waarin de noodbestuurspost ligt, zoals aangegeven op de tekening in bijlage 2, als onderdeel van de herontwikkeling van Stadshaven fase 1a.
5. Te onderzoeken of het wenselijk is de noodbestuurspost, gelegen in de kelderruimte aan de Kolkstraat 27 in Nijkerk, aan te wijzen als gemeentelijk monument.
6. De verkoopprocedure te hervatten voor Stadshaven fase 1a.

Zaaknummer: 1759569

Aldus vastgesteld op 9 september 2024

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester,

de heer drs. J.G. de Jager

de heer mr. drs. G.D. Renkema