

Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 31 maart 2026

Aanvang 11.00 uur

Aanwezig

De voorzitter : T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek, burgemeester
De wethouders : A.M.W. Rohen, E. Heutink-Wenderich, C.J. Windhouwer, M. Broekman-
van der Pers
De secretaris : J.G. de Jager

Afwezig : -

1. Collegevoorstel Sparrendam

Het college:

1. Stelt conform artikel 60 lid 1 onder b van het Reglement van Orde van de gemeenteraad vast, dat het nodig is om informatie te delen met de initiatiefnemer zodat deze informatie opgenomen kan worden in de brieven aan de initiatiefnemer om (omgevingsvergunning en herziening van het bestemmingsplan) aan te vullen.
2. Stelt de raad conform artikel 60 lid 2 van het Reglement van orde van de gemeenteraad hiervan op de hoogte middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.
3. Stelt de bijgevoegde brieven aan de initiatiefnemer om aanvulling ontbrekende stukken vast.

Zaaknummer: 1544869

2. Collegevoorstel zienswijze omgevingsverordening Gelderland

Het college:

1. Stelt de zienswijze op het ontwerp van de Omgevingsverordening Provincie Gelderland 2025-2026, zoals opgenomen in bijlage 1, vast en verstuurt deze.
2. Stelt de RIB 'Raadsinformatiebrief Zienswijze Omgevingsverordening Gelderland 2026', zoals opgenomen in bijlage 2, vast en verstuurt deze.

Zaaknummer: 2091532

3. Concept Intentieovereenkomst conceptueel bouwen regio Foodvalley

Het college:

1. Stelt de concept Intentieovereenkomst conceptueel bouwen regio Foodvalley vast.
- De burgemeester:
2. Verleent mandaat aan de voorzitter van de regio FoodValley, de heer L.J. Verhulst, om de intentieovereenkomst te ondertekenen, volgens artikel 171, lid 2 gemeentewet.

Zaaknummer: 2079073

4. Collegevoorstel Realisatie buitenverlichting raadszaal

Het college besluit:

1. Stemt in met het uitvoeren van het buitenverlichtingsplan voor de raadszaal zoals opgesteld door de architect.
2. Stelt de investering van maximaal € 40.000 beschikbaar ten laste van het beheerplan Gebouwen.
3. Stelt de Raadsinformatiebrief Realisatie buitenverlichting raadszaal vast en stelt deze ter beschikking aan de gemeenteraad.

Zaaknummer: 2062340

5. Collegevoorstel Principebesluit Spoorstraat 1

Het college:

1. Verleent planologische medewerking aan de herontwikkeling van het perceel Spoorstraat 1 in Nijkerk, dat valt binnen veiligheidsaandachtsgebieden, mits de gemeenteraad aan het college

geen bindend advies meegeeft of een positief advies zonder voorwaarden of aandachtspunten, met inachtneming van de volgende kaders:

- a. Het behoud en de restauratie van het rijksmonument op het perceel moeten zijn geborgd;
 - b. Op de locatie van de galerie is een nieuw woongebouw met maximaal 3 wooneenheden toegestaan, zoals opgenomen op bladzijde 12 van het 'Ontwerp nieuwbouw Huize Hoogstraten' (d.d. 24-03-25, zie bijlage 2), waarbij geldt dat de nieuwbouw één meter verder van de Meinsstraat moet worden geplaatst;
 - c. Er dient een tuinontwerp te worden opgesteld, waarbij sprake is van gedeeld gebruik van de tuin en de groenstrook tussen de nieuwbouw en de Meinsstraat robuust moet worden vormgegeven;
 - d. De ontsluiting van het totale perceel vindt plaats via de bestaande ontsluiting op de Spoorstraat;
 - e. Door de detaillering, materialisatie en uitstraling heeft de nieuwbouw het ingetogen karakter van een bijgebouw, zodat dit ruimtelijk ondergeschikt is aan het rijksmonument;
 - f. Diverse onderzoeken moeten worden aangeleverd om aan te tonen dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Deze onderzoeken zijn in bijlage 6 aangegeven.
2. Is voornemens om medewerking te verlenen met toepassing van de procedure 'omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit' (BOPA).
 3. Stelt de brief aan de initiatiefnemer vast (bijlage 6 Antwoordbrief met bijlage).

Zaaknummer: 1644099

6. Collegevoorstel principeverzoek Van Rensselaerstraat 44

Het college:

1. Is in principe bereid planologische medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van het perceel aan de Van Rensselaerstraat 44 te Nijkerk met inachtneming van de randvoorwaarden.
2. Is voornemens medewerking te verlenen met toepassing van de procedure 'omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit' (artikel 16.62 Omgevingswet).
3. Stemt in om een ruilvereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemers zodat de ruimtelijke kwaliteit van het plan wordt verbeterd.
4. Stemt in met de antwoordbrief aan de initiatiefnemer.
5. Stelt de raadsinformatiebrief vast waarin de gemeenteraad wordt gevraagd of ze gebruik willen maken van het bindend adviesrecht.

Zaaknummer: 1936722

7. Collegevoorstel principeverzoek Van 't Hoffstraat 14-20

Het college:

1. Is in principe bereid planologische medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van het perceel aan de Van 't Hoffstraat 14-20 te Nijkerk, met inachtneming van de randvoorwaarden.
2. Is voornemens medewerking te verlenen met toepassing van de procedure 'omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit' (artikel 16.62 Omgevingswet).
3. Stemt in met de antwoordbrief aan de initiatiefnemer.

Zaaknummer: 1802375

8. Collegevoorstel Niet aanbesteden zaakstelsel 2026

Het college:

1. Besluit om het contract voor het zaakstelsel Djuma niet aan te besteden, in plaats daarvan te verlengen met een periode van vier jaar onder de voorwaarden van vrijwillige transparantie.

Zaaknummer: 2092251

9. Informeren Raad

Het college heeft de volgende raadsinformatiebrieven / beantwoording schriftelijke vragen vastgesteld:

1. Beantwoording schriftelijke vragen aanleg padelbanen in Hoevelaken
Zaaknummer: 2100969
2. Raadsinformatiebrief Delen gegevens Sparrendam
Zaaknummer: 1544869
3. Raadsinformatiebrief Zienswijze Omgevingsverordening Gelderland 2026
Zaaknummer: 2091532
4. Raadsinformatiebrief Uitvoering Cultuurbeleid 2025-2040
Zaaknummer: 2094454
5. Raadsinformatiebrief Realisatie buitenverlichting raadszaal
Zaaknummer: 2062340
6. Raadsinformatiebrief principeverzoek Van Rensselaerstraat 44
Zaaknummer: 1936722
7. Beantwoording schriftelijke vragen over herinrichting Havenlijn en participatie
Zaaknummer: 2091345

Aldus vastgesteld op 7 april 2026

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

de heer drs. J.G. de Jager

mevrouw T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek