

Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 23 juni 2026

Aanvang 10.00 uur

Aanwezig

De voorzitter : T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek, burgemeester
De wethouders : A.M.W. Rohen, E. Heutink-Wenderich, M. Broekman-
van der Pers
De secretaris : J.G. de Jager

Afwezig : C.J. Windhouwer

1. Collegevoorstel Jaarplan Verbijzonderde Interne Controle 2026

Het college:

1. Stelt het Jaarplan Verbijzonderde Interne Controle 2026 vast.

Zaaknummer: 2120828

2. Collegevoorstel Controleprotocol en normenkader 2026

Het college:

1. Stelt het raadsvoorstel controleprotocol en normenkader 2026 vast en stelt de raad voor;
2. Het controleprotocol en het normenkader 2026 vast te stellen.

Zaaknummer: 2131969

3. Collegevoorstel definitieve jaarstukken 2025

Het college stelt de raad voor

1. De Jaarstukken 2025 vast te stellen;
2. De MeerjarenPrognose Grondbedrijf 2026(MPG) vast te stellen;
3. De bestemmingsreserve Realisatiestimulans betaalbaar wonen in te stellen;
4. Het positieve jaarrekeningresultaat over 2025 van € 5.433.050. als volgt te bestemmen:
 - a. Overheveling incidentele budgetten naar 2025 € 1.681.000
 - b. Wet versterking regie volkshuisvesting € 111.000
 - c. DU alleenverdienersproblematiek € 64.000
 - d. Eigen bijdrage kinderopvang pleegouders € 39.000
 - e. Implementatie participatie in balans € 52.000
 - f. Forfaitaire LKS beschut werken € 33.000
 - g. Erfgoed subsidieverstrekking € 50.000
 - h. Komst kazerne € 75.000
 - i. Versterking Juridische Zaken € 200.000
 - j. Landschapsbeheer € 50.000
 - k. Omgevingswet € 250.000
 - l. Verkennen uitbreiding bedrijventerrein € 125.000
 - m. Datastrategie/informatiegestuurd werken/AI € 200.000
 - n. Toekomstig exploitatiemodel binnensportaccommodaties € 100.000
 - o. Storting in de reserve Realisatiestimulans betaalbaar wonen € 812.000
 - p. Saldo te storten in de algemene reserve € 1.591.000
5. De niet benutte incidentele budgetten in 2025 ad € 6.376.000, maar die nodig zijn om de activiteiten in 2026 af te ronden, toe te voegen aan het budget 2026;
6. De bijbehorende dekkingsmiddelen ad. € 4.695.000 voor de onder beslipunt 4 genoemde budgetten over te hevelen naar 2026.

Zaaknummer: 2092338

4. Collegevoorstel afwijken standaardwaarde Bkl, grondoverdracht en bindend adviesrecht Kantemarsweg 4 in Hoevelaken

Het college:

1. Verleent medewerking aan het afwijken van de standaardwaarden voor geluid uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), zonder dat de maximale grenswaarden worden overschreden, om zo planologische medewerking te verlenen aan de woningbouwontwikkeling op de percelen Kantemarsweg 4 en 4a in Hoevelaken, mits de gemeenteraad aan het college geen bindend advies meegeeft;
2. Stemt in met de aankoop van het perceel, gelegen nabij Kantemarsweg 4, kadastraal bekend: gemeente Hoevelaken, sectie A, nummer 1495, met een oppervlakte van circa 40 m² en welke is aangegeven op de bijgevoegde verkooptekening met kenmerk HVCEWE-E02-006 (zie bijlage 1) van de eigenaar, Hendriks van Manen Projecten B.V, gevestigd te Hoevelaken en kantoorhoudend te (6999 DH) Hummelo aan de Broekstraat 27, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 32154613, tegen betaling van de koopsom van € 1,00 en voorts onder de voorwaarden en bedingen zoals overeengekomen in de overeenkomst over kostenverhaal;
3. Stelt de raadsinformatiebrief vast waarin wordt gevraagd of de raad in het kader van een BOPA-procedure gebruik wenst te maken van zijn adviesrecht over de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van 18 woningen op de percelen Kantemarsweg 4 en 4a in Hoevelaken (zie bijlage 2).

Zaaknummer: 1958380

5. Collegevoorstel Jan Plassensteeg 0 Nijkerk

Het college:

1. Is in principe bereid planologische medewerking te verlenen aan de functieverandering van het perceel 2545, sectie H, tegenover Jan Plassensteeg 4 te Nijkerk en het realiseren van een woning met bijgebouwen;
2. Is voornemens medewerking te verlenen met toepassing van de procedure 'omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit' (artikel 16.62 Omgevingswet);
3. Is in principe bereid medewerking te verlenen aan het afwijken van de standaardwaarden voor geluid uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), zonder dat de maximale grenswaarden worden overschreden, om zo planologische medewerking te verlenen aan de functieverandering van perceel 2545, sectie H, tegenover Jan Plassensteeg 4 te Nijkerk, mits de gemeenteraad aan het college geen bindend advies meegeeft;
4. Is in principe bereid medewerking te verlenen aan het realiseren van een woning op het perceel 2545, sectie H, tegenover Jan Plassensteeg 4 te Nijkerk, dat valt binnen veiligheidsaandachtsgebieden, mits de gemeenteraad aan het college geen bindend advies meegeeft;
5. Stelt de raadsinformatiebrief vast waarin de raad wordt gevraagd of hij het college wenst te adviseren ten aanzien van deze ontwikkeling;
6. Stelt de brief aan de initiatiefnemers vast.

Zaaknummer: 1986905

6. Collegevoorstel Advies aanwijzing lokale publieke media-instelling

Het college:

1. Stelt het raadsvoorstel "Advies aanwijzing lokale publieke media-instelling" vast en stelt de raad voor:
 - a. Het Commissariaat voor de Media positief te adviseren over de hernieuwde aanwijzing van Stichting Streekomroep voor de Noord-West Veluwe als lokale publieke media-instelling voor de gemeente Nijkerk vanaf 9 november 2026;
 - b. Vast te stellen dat Stichting Streekomroep voor de Noord-West Veluwe voldoet aan de eisen van artikel 2.61 van de Mediawet 2008;

c. Vast te stellen dat het programmabeleidsbepalend orgaan voldoende representatief is samengesteld voor het verzorgingsgebied van de gemeenten Nijkerk en Barneveld.

Zaaknummer: 2151031

7. Collegevoorstel Programma onderwijshuisvesting 2026

Ontwerpbesluit:

Het college:

1. Stelt vast dat er voor het Programma en Overzicht Onderwijshuisvesting 2026 geen aanvragen zijn ingediend en dat er derhalve geen projecten worden opgenomen;
2. Stemt in met het extra benodigde investeringsbedrag voor het Programma onderwijshuisvesting 2025 van € 1.132.006 voor de prijsindexatie naar prijsniveau 2026. En vraagt de raad via de 2e Bestuursrapportage 2026 om goedkeuring voor het extra benodigde investeringsbedrag;
3. Stemt in met het aanpassen van de gestelde voorwaarden in de beschikkingen die worden afgegeven aan de scholen, zodat er wordt gestuurd op inclusievere onderwijshuisvesting;
4. Stemt in om bij de uitbreiding van Het Baken af te wijken van de raamovereenkomst modulair vastgoed;
5. Stelt het raadsvoorstel 'Investeringsplan onderwijshuisvesting 2026: fase 2 Al Amana en netcongestie' vast en stelt de raad voor:
 1. In te stemmen met het verhogen van het investeringsbedrag voor de realisatie van fase 2 van basisschool Al Amana (201 m²) met € 714.226;
 2. In te stemmen met de extra kosten voor een batterijopslag in verband met netcongestie bij de realisatie van de scholen 't Blokhuus en Al Amana, waarbij de kosten als volgt zijn:
 - Extra kosten batterij 't Blokhuus: € 250.000
 - Extra kosten batterij Al Amana: € 200.000

Zaaknummer: 2132203

8. Collegevoorstel Woningbouwmonitor 2025

Het college:

1. Neemt kennis van de 'Woningbouwmonitor gemeente Nijkerk 2025';
2. Stelt de raadsinformatiebrief inzake de 'Woningbouwmonitor gemeente Nijkerk 2025' vast.

Zaaknummer: 2140587

9. Informeren Raad

Het college heeft de volgende raadsinformatiebrieven / beantwoording schriftelijke vragen vastgesteld:

1. Raadsinformatiebrief Meicirculaire Gemeentefonds 2026
Zaaknummer: 2144486
 2. Raadsinformatiebrief Bindend Adviesrecht Omgevingsvergunning Al Amanaschool
Zaaknummer: 2156629
 3. Raadsinformatiebrief BOPA woningbouwontwikkeling Kantemarsweg 4 in Hoevelaken
Zaaknummer: 1958380
 4. Raadsinformatiebrief Principebesluit Jan Plassensteeg 0, Nijkerk
Zaaknummer: 1986905
 5. Raadsinformatiebrief Woningbouwmonitor gemeente Nijkerk 2025
Zaaknummer: 2140587
-

Aldus vastgesteld op 30 juni 2026

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

de heer drs. J.G. de Jager

mevrouw T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek