

Ruim € 900.000 subsidie van het Rijk voor vernieuwing Paasbos

Goed nieuws voor de woningbouw in Nijkerk. De gemeente krijgt een rijkssubsidie van € 922.000 voor de vernieuwing van de wijk Paasbos. Dit heeft het ministerie van Binnenlandse Zaken (BzK) bekend gemaakt. Gemeente Nijkerk had deze subsidie op 12 februari 2024 aangevraagd. Het geld komt ten goede aan de bouw van 205 (betaalbare) woningen en vernieuwing van de wijk.

In de wijk Paasbos komen 205 nieuwe koop- en huurwoningen bij waar bewoners, ook als ze ouder worden, kunnen blijven wonen. Ook sporthal Strijland en het winkelcentrum Paasbos worden vernieuwd. Deze gebouwen voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd. Tegelijkertijd pakt de gemeente het groen en de omgeving aan.

“Extra wind in de zeilen”

“Dit geld is ontzettend belangrijk voor Paasbos. We kunnen er betaalbare woningen voor de Nijkerker mee bouwen. Het is voor Nijkerk wel een ambitieus plan en er is veel geld mee gemoeid”, aldus verantwoordelijk wethouder René Windhouwer, “Deze subsidie geeft ons dus extra wind in de zeilen” Van provincie Gelderland ontvangt Nijkerk ook nog eens € 205.000.

Nijkerkers denken mee

Inwoners en omwonenden van Paasbos hebben in 2019 meegedacht over de plannen voor het gebied. Inmiddels ligt er met hun inbreng een concept gebiedsvisie. Hierin staan de wensen voor het winkelcentrum, het soort woningen en de openbare ruimte. De gemeenteraad besluit naar verwachting in het najaar van 2024 over de definitieve gebiedsvisie en de kaders voor de ontwikkeling de ontwikkeling plaats kan vinden. Dit voorjaar organiseert de gemeente Nijkerk nog een inwonersbijeenkomst over de gebiedsvisie.

Woningbouwimpuls

De subsidie die de gemeente Nijkerk van het Rijk ontvangt heet Woningbouwimpuls (Wbi). De Wbi geeft gemeenten meer financiële middelen voor de woningbouw. Hiermee kunnen ze sneller of meer woningen bouwen of kiezen voor de bouw van meer betaalbare woningen. De Wbi bestaat al sinds 2020. Tot nu toe zijn er vijf subsidierondes geweest, die samen bijdragen aan de bouw van ruim 184.000 nieuwe woningen door het hele land. Het geld voor Nijkerk komt uit de zesde ronde. De gemeente verwacht op dit moment dat er in 2026 kan worden gestart met de bouw.