

P E R S B E R I C H T

EERSTE 35 WONINGEN OPGELEVERD BIJ WONEN BIJ JAAP Sleutel voor eerste 42 bewoners

Donderdag 9 januari zijn de eerste 35 woningen opgeleverd van Wonen bij Jaap en ontvingen de eerste 42 bewoners de sleutel. Bij Wonen bij Jaap komen zes woongebouwen met 252 studio's en appartementen voor jongeren en starters. De woningen worden met voorrang toegewezen aan Nijkerkse woningzoekenden. Directeur-bestuurder Michiel van Baarsen van WSN en wethouder Esther Heutink-Wenderich van de gemeente Nijkerk verwelkomden de eerste bewoners in hun nieuwe woonomgeving. Na deze oplevering volgen er nog drie inschrijfrondes. In september 2025 zijn alle 252 woningen opgeleverd en bewoond.

'Ik wilde graag mijn eigen plekje. Bij Wonen bij Jaap kan ik zelfstandig wonen en nieuwe contacten maken. Of ik zin heb om hier te gaan wonen? Natuurlijk heb ik zin! Lekker mijn eigen plekje gaan inrichten.', aldus de 19 jarige Dalinda Drent. Zij kreeg vandaag als allereerste bewoner de sleutel van haar studio.

Woningen voor starters, stellen en gezinnen

Wonen bij Jaap is een nieuwe buurt naast het Jaap van der Krolbad in Nijkerk. De helft van de woningen is voor jongeren t/m 34 jaar (alleen of samenwonend). De andere helft is voor singles, stellen en gezinnen t/m 50 jaar. We leveren Wonen bij Jaap in vier fasen op. Geïnteresseerden kunnen zich per fase inschrijven, waarna via loting wordt bepaald wie een woning krijgt. De tweede inschrijfronde start op maandag 20 januari.

Michiel van Baarsen, directeur-bestuurder van WSN: *'We zijn enorm blij dat we ruim 400 woningzoekenden een betaalbare woning kunnen bieden bij Wonen bij Jaap. Op 23 mei gaven we het startsein voor het bouwrijp maken en nu al kunnen we de sleutels aan de eerste bewoners overhandigen. Dankzij onze goede samenwerking met de gemeente en conceptueel bouwen kunnen we enorm versnellen. Dit is het woongeluk waar WSN voor staat: investeren in betaalbare, duurzame nieuwbouw, zodat meer mensen een plek vinden die ze 'thuis' noemen.'* Wethouder wonen Esther Heutink-Wenderich vervolgt: *'Wat een feestelijk moment om de eerste woningen opgeleverd te zien worden. Dat is waar we het voor doen: iedere Nijkerker een passend thuis bieden. Het is een ontzettend mooi resultaat van de nauwe samenwerking tussen de gemeente, WSN en andere partners. Ik wil alle nieuwe bewoners heel veel woonplezier en geluk wensen in hun nieuwe thuis.'*

Ontmoeten

Nieuw aan het woonconcept Wonen bij Jaap is dat er ontmoetingsplekken komen, zoals een paviljoen met wasserette, gemeenschappelijke keuken en lounge. Bewoners zoeken elkaar op als ze daar zin in hebben. En vinden privacy in hun eigen studio of appartement. De buurt is groen en parkachtig ingericht. Zo heb je ook een fijne plek buiten, om alleen of met je buurtgenoten te gebruiken. De woningen zijn instap klaar met keuken met kookplaat en afzuigkap, badkamer, gesausde wanden en vloer. Duurzaam, met zonnepanelen en geïsoleerd, voor een lage energierekening.
