

Openbare Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 4 februari 2025

Aanvang 09.00 uur

Aanwezig

De voorzitter : T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek, burgemeester
De wethouders : A.M.W. Rohen, E. Heutink-Wenderich, C.J. Windhouwer, M. Broekman
De secretaris : J.G. de Jager

Afwezig : -

1. Collegevoorstel Programma onderwijshuisvesting 2025

Het college:

1. Stelt het Programma en Overzicht Onderwijshuisvesting 2025 met de bijbehorende beschikkingen vast overeenkomstig de bepalingen in de Wet op het primair onderwijs, de Wet voortgezet onderwijs 2020, en de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs.
2. Stemt in met het benodigde investeringsbedrag voor het Programma onderwijshuisvesting 2025 van € 15.720.100 en het daarin verwerkte extra benodigde investeringsbedrag van € 3.261.400 in verband met prijsindexatie naar prijsniveau 2025 en ophogingen ten opzichte van het vastgestelde IHP 2024. En vraagt de raad via de 1e Bestuursrapportage 2025 om goedkeuring voor deze extra benodigde investeringsbedragen. De dekking voor de extra rente en afschrijving van € 159.900 per jaar is beschikbaar in de stelpost prijsstijgingen en IHP onderwijs;
3. Stemt in met het extra benodigde investeringsbedrag voor het Programma onderwijshuisvesting 2023 van € 181.200 voor de prijsindexatie naar prijsniveau 2025 en vraagt de raad via de 1e Bestuursrapportage 2025 om goedkeuring voor het extra benodigde investeringsbedrag. De dekking voor de rente en afschrijving van € 8.600 per jaar is beschikbaar in de stelpost prijsstijgingen;
4. Stemt in om bij de uitbreiding van De Horizon af te wijken van de raamovereenkomst modulair vastgoed;

Zaaknummer: 1841589

2. Collegevoorstel Afwegingskader functieveranderingsbeleid 2024

Het college:

1. stelt de raad voor het 'Afwegingskader Functieveranderingsbeleid regio Foodvalley, regio Amersfoort' vast te stellen (zie bijlage 1 van het raadsvoorstel);
2. stelt de raad voor op dit moment geen lokale uitwerkingen op te stellen;
3. stelt de raad voor als aan aanvulling op de in hoofdstuk 3.7.3 genoemde overgangsregeling een overgangstermijn van 1 jaar op te nemen vanaf het moment van vaststelling door de gemeenteraad voor lopende verzoeken.

Zaaknummer: 1763177

3. Collegevoorstel Vaststellen RIB uitvoering woonwagendplaatsenbeleid en extra woonwagendplaatsen Doornsteeg fase 3

Het college:

1. stemt in met de ontwikkeling en realisering van negen woonwagendplaatsen en vier Tiny Houses op dertien kavels in deelgebied Beektuin op de locatie met de 'specifieke bouwaanduiding – Beektuin' en de 'specifieke bouwaanduiding – 1', overeenkomstig de planregels uit het tijdelijke Omgevingsplan, deelplan Doornsteeg fase 3, 2024'.
2. stelt de raadsinformatiebrief inzake de 'uitvoering van het Woonwagendplaatsenbeleid en extra standplaatsen in Doornsteeg fase 3' vast.

Zaaknummer: 1838781

4. Collegevoorstel BOPA-procedure woningbouwontwikkeling Hoogstraat Nijkerk

Het college:

1. is bereid planologische medewerking te verlenen aan de woningbouwontwikkeling op het perceel achter Hoogstraat 26 in Nijkerk (kadastrale percelen gem. Nijkerk sectie L nummers 685 en L318), zie bijlage 1;
2. is voornemens om medewerking te verlenen met toepassing van de procedure 'omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit';
3. stelt de brief aan de gemeenteraad vast waarin de raad wordt gevraagd om een bindend advies.

Zaaknummer: 1861430

5. Collegevoorstel Principeverzoek nieuwe planologische regeling Nieuwe Voortuizerweg 26b Nijkerk

Het college:

1. stemt in met het principeverzoek 'Herbestemmen locatie na deelname Lbv-plusregeling' voor wat betreft de omzetting van de geldende bestemming naar een nieuwe planologische regeling, die een gebruik toestaat voor agrarische doeleinden (met landschappelijke waarden), uitgezonderd grondgebonden en niet-grondgebonden veehouderij. Hierbij wordt tevens juridisch geregeld dat het bestaande bouwvlak wordt verkleind en de gesloopte bebouwing niet kan worden teruggebouwd.

Het voorgaande onder de voorwaarden dat:

de voorgestelde ontwikkeling landschappelijk wordt ingepast conform een door de gemeente goedgekeurd landschappelijk inpassingsplan; de agrarische ondernemers een formeel verzoek indienen tot wijziging van het omgevingsplan voor het 'wegbestemmen' van de veehouderij en een kwalitatieve verplichting laten opnemen in een notariële akte met als gevolg een verbod op het houden van landbouwhuisdieren.

Zaaknummer: 1786440

6. Collegevoorstel Eindverslag definitief ontwerp Watergoorweg

Het college:

1. Stelt het eindverslag van het Definitieve Ontwerp voor de Watergoorweg vast op basis van artikel 5 van de gemeentelijke inspraakverordening; Stelt de indieners van de zienswijzen schriftelijk op de hoogte van het eindverslag;
2. Stemt in met het Definitief Ontwerp Watergoorweg zoals deze ter inzage heeft gelegen met de wijzigingen vanuit het eindverslag.

Zaaknummer: 1399388

7. Collegevoorstel Kaderbrief BVO Valleihopper 2026-2029

Het college:

1. neemt kennis van de concept kaderbrief 2026-2029 Bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper; 2. stelt de raad voor: a). Kennis te nemen van de concept kaderbrief Bedrijfsvoeringsorganisatie (BVO) Valleihopper 2026-2029. b). Geen wensen en bedenkingen in te dienen over de concept kaderbrief BVO Valleihopper 2026-2029 en de bestuurscommissie van BVO Valleihopper hierover via bijgevoegde brief te informeren. c). De financiële mutaties op basis van de concept kaderbrief van BVO Valleihopper in de nog op te stellen meerjarenbegroting 2026-2029 van Nijkerk te verwerken.

Zaaknummer: 1857159

8. Collegevoorstel Jeugdhulpregio JeugdFV

Het college besluit:

- 1 In te stemmen met het bedrijfsplan, inclusief bijbehorende begroting, waarin de intentie wordt voorgesteld een gemeenschappelijke regeling aan te gaan in de vorm van een bedrijfsvoeringsorganisatie, zoals opgenomen in bijlage 1;

2. In te stemmen met het ontwerp gemeenschappelijke regeling Jeugdhulpregio JeugdFV, zoals opgenomen in bijlage 2;
3. Het ontwerp gemeenschappelijke regeling Jeugdhulpregio FV voor te leggen bij de gemeenteraad voor te leggen zodat zij de zienswijze op de ontwerpregeling van de GR Jeugdhulpregio JeugdFV kunnen geven.
4. In te stemmen met het doorontwikkelen van de intergemeentelijke samenwerking, zoals opgenomen in bijlage 3;
5. In te stemmen met de financiële bijdrage van de gemeenschappelijke regeling Jeugdhulpregio JeugdFV, in de vorm van een bedrijfsvoeringsorganisatie, en
6. In te stemmen met de financiële bijdrage van de doorontwikkelde intergemeentelijke samenwerking.
7. In te stemmen dat de raad geïnformeerd wordt via een Raadsinformatiebrief over de stand van zaken oprichting BVO-GR.

Zaaknummer: 1864944

9. Collegevoorstel Gemeenschappelijke Regeling Bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper December 2024

Het college:

1. neemt kennis van de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper December 2024

De Burgemeester:

2. machtigt wethouder Windhouwer om de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper December 2024 te ondertekenen

Zaaknummer: 1857403

10. Collegevoorstel overname parkeergarage Oosterpoort

Het college:

1. Neemt een definitief besluit om de exploitatie van de parkeergarage Oosterpoort per 1 januari 2025 over te nemen met een budgettair neutrale exploitatie voor de gemeente Nijkerk.

Zaaknummer: 1792212

Aldus vastgesteld op 11 februari 2024

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester,

de heer drs. J.G. de Jager

mevrouw T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek