

Eindverslag op het definitief ontwerp herinrichting Vrijheidslaan te Nijkerk

Het concept definitief ontwerp van de herinrichting van de Vrijheidslaan (het deel tussen de rotonde met de Vetkamp en de Kolkstraat) te Nijkerk heeft in de periode van 8 september tot en met 8 oktober 2023 ter inzage gelegen. Omwonenden en belanghebbenden hebben in deze periode kunnen reageren op het concept definitief ontwerp.

Er zijn 5 zienswijzen ingediend, waarvan er twee identiek zijn. In dit eindverslag worden de zienswijzen beantwoord. De originele zienswijzen staan cursief gedrukt met daaronder de reactie hierop. De zienswijzen zijn zoveel als mogelijk geanonimiseerd.

Verder is het profiel van de Bagijnenstraat enigszins gewijzigd. De indeling is gelijk gebleven, maar de maatvoering van de stoepen en de rijbaan is aangepast zodat tegemoetkomende voertuigen elkaar beter kunnen passeren.

1. Inspraakreactie/ zienswijze

Vriendelijk verzoek om bij de herinrichting van de Vrijheidslaan ter hoogte van ons appartementencomplex de nummers 8 t/m 16a een laadpaal te plaatsen.

Beantwoording

Kort samengevat vraagt reclamant om een laadpaal te plaatsen ter hoogte van hun appartementencomplex.

Achtergrond

De gemeente werkt alleen mee aan het plaatsen van laadpalen in de openbare ruimte, op gemeentegrond, indien het niet mogelijk is om op eigen terrein een laadpunt te realiseren. In dit geval is het mogelijk om voor het appartementencomplex, op eigen (WSN-) grond, een laadpunt te realiseren. Ook zijn in de nabije omgeving diverse openbare laadpalen aanwezig; bijvoorbeeld in de Bonte Koe, op het Gele Weiland en nabij de rotonde met de Vetkamp. Het verzoek om een laadpaal te plaatsen wordt daarom niet gehonoreerd.

Het college blijft haar eerder genomen besluit d.d. 22 augustus 2023.

Gevolg voor het ontwerp

Deze zienswijze leidt om bovengenoemde redenen niet tot aanpassing van het ontwerp.

2. Inspraakreactie/ zienswijze

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders, Graag willen ondergetekenden t.w. xx in zijn hoedanigheid als eigenaar van de ruimte Vrijheidslaan 7 en xx in zijn hoedanigheid als huurder/ gebruiker van de hiervoor genoemde ruimte gebruik maken van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen betreffende de herinrichting van de Vrijheidslaan en dan specifiek voor de situatie zoals deze is aangegeven op het ontwerp aan de voorzijde van de percelen Vrijheidslaan 7 en Vrijheidslaan 9 te Nijkerk. De hiervoor genoemde percelen hebben de bestemming "centrum voorzieningen" en beschikken derhalve over een winkelruimte. Op het ontwerp herinrichting wordt aan de voorzijde van deze winkelruimte een drietal groenperkjes aangegeven met voor beiden winkelruimtes een verharde doorsteek om deze winkelruimte bereikbaar te maken/ houden. In het verleden is er reeds diverse malen verzocht om deze winkelruimte aan de voorzijde op de nog beschikbare strook grond in eigendom van de VvE te voorzien van parkeergelegenheid (al dan niet betaald) hetgeen volgens de gemeente Nijkerk niet mogelijk was i.v.m. de parkeer situatie en het naast gelegen weggedeelte bestemd voor eventuele fietsers. Aangezien in het ontwerp van de herinrichting de rijbaan t.o.v. de huidige rijbaan zal worden versmald, zouden wij graag zien dat het middelste perkje komt te vervallen en hiervoor een stop en go parkeerruimte wordt aangebracht waarbij tevens laden en lossen wordt toegestaan. Vriendelijk verzoeken wij u ons voorstel in overweging te nemen en zien gaarne een eventuele wijziging tegemoet. Indien door u gewenst zijn wij bereid e.e.a. mondeling aan u toe te lichten. Wij verzoeken u dan ook ons op de verdere gang van zaken op de hoogte te houden. Met vriendelijke groet,

Beantwoording

Kort samengevat verzoekt reclamant om een stop en go c.q. laad-/losplaats aan te leggen ter hoogte van hun (huur-)pand aan de Vrijheidslaan.

Achtergrond

Gezien de functies van de betreffende panden is het logisch om daar een plaats voor kort-parkeren (parkeerschijfzone max. 30 minuten) te realiseren. Dit komt de verkeersveiligheid (voor fietsers) ten goede, omdat er dan geen verkeer (pakketbezorgers, etc.) meer op de rijbaan hoeft te halteren. Het verzoek wordt daarom gehonoreerd.

Het college komt terug op haar eerder genomen besluit d.d. 22 augustus 2023.

Gevolg voor het ontwerp

Naar aanleiding van deze zienswijze wordt bovengenoemde aanpassing betreffende het aanleggen van een plaats voor kort-parkeren doorgevoerd in het definitieve ontwerp.

3. Inspraakreactie/ zienswijze (identiek aan inspraakreactie/ zienswijze 2)

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders, Graag willen ondergetekenden t.w. xx in zijn hoedanigheid als eigenaar van de ruimte Vrijheidslaan 7 en xx in zijn hoedanigheid als huurder/ gebruiker van de hiervoor genoemde ruimte gebruik maken van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen betreffende de herinrichting van de Vrijheidslaan en dan specifiek voor de situatie zoals deze is aangegeven op het ontwerp aan de voorzijde van de percelen Vrijheidslaan 7 en Vrijheidslaan 9 te Nijkerk. De hiervoor genoemde percelen hebben de bestemming "centrum voorzieningen" en beschikken derhalve over een winkelruimte. Op het ontwerp herinrichting wordt aan de voorzijde van deze winkelruimte een drietal groenperkjes aangegeven met voor beiden winkelruimtes een verharde doorsteek om deze winkelruimte bereikbaar te maken/ houden. In het verleden is er reeds diverse malen verzocht om deze winkelruimte aan de voorzijde op de nog beschikbare strook grond in eigendom van de VvE te voorzien van parkeergelegenheid (al dan niet betaald) hetgeen volgens de gemeente Nijkerk niet mogelijk was i.v.m. de parkeer situatie en het naast gelegen weggedeelte bestemd voor eventuele fietsers. Aangezien in het ontwerp van de herinrichting de rijbaan t.o.v. de huidige rijbaan zal worden versmald, zouden wij graag zien dat het middelste perkje komt te vervallen en hiervoor een stop en go parkeerruimte wordt aangebracht waarbij tevens laden en lossen wordt toegestaan. Vriendelijk verzoeken wij u ons voorstel in overweging te nemen en zien gaarne een eventuele wijziging tegemoet. Indien door u gewenst zijn wij bereid e.e.a. mondeling aan u toe te lichten. Wij verzoeken u dan ook ons op de verdere gang van zaken op de hoogte te houden. Met vriendelijke groet,

Beantwoording

Kort samengevat verzoekt reclamant om een stop en go c.q. laad-/losplaats aan te leggen ter hoogte van hun (huur-)pand aan de Vrijheidslaan.

Achtergrond

Gezien de functies van de betreffende panden is het logisch om daar een plaats voor kort-parkeren (parkeerschijfzone max. 30 minuten) te realiseren. Dit komt de verkeersveiligheid (voor fietsers) ten goede, omdat er dan geen verkeer (pakketbezorgers, etc.) meer op de rijbaan hoeft te halteren. Het verzoek wordt daarom gehonoreerd.

Het college komt terug op haar eerder genomen besluit d.d. 22 augustus 2023.

Gevolg voor het ontwerp

Naar aanleiding van deze zienswijze wordt bovengenoemde aanpassing betreffende het aanleggen van een plaats voor kort-parkeren doorgevoerd in het definitieve ontwerp.

4. Inspraakreactie/ zienswijze

*Geachte leden van het College van Burgemeester en Wethouders,
Graag wil ik namens maatschap xx (eigenaren van de winkelruimte in gebruik bij Action) gebruik maken van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen betreffende de herinrichting van de Vrijheidslaan en dan specifiek voor de situatie zoals deze is ingericht bij de T-splitsing Vrijheidslaan/Bonte Koe en zoals deze door mij reeds is besproken op de inloopavond op 9 mei jl. met dhr. xx. Door de gemeente is bij een eerdere herinrichting een oversteekplaats c.q. zebrapad geplaatst op de Vrijheidslaan ter hoogte van de arcade. Deze locatie veroorzaakt, met name bij de het grote blok (in gebruik bij Action), voor de bovenbewoners een gevaarlijke situatie omdat deze door fietsers gebruikt wordt als oversteekplaats en er wordt dan tevens onder de arcade door gefietst om de aanwezige winkelruimte te bereiken. Ik heb verzocht om deze doorgang te voorzien van de z.g. "nietjes", zoals deze zijn aangebracht op de Koetsendijk om een verkeer remmende situatie te creëren. Naar aanleiding van het door mij naar voren gebrachte voorstel is mij meegedeeld dat de eventuele geplaatste "nietjes" zouden kunnen gaan fungeren als (tijdelijke) fietsenstalling hetgeen in mijn optiek juist de bedoeling is van de bovenbewoners omdat de doorgang zoveel mogelijk moet worden geblokkeerd voor doorgaande fietsers/ scootmobiel etc. Tijdens het onderhoud met het bestuur van de beiden VvE heb ik e.e.a. besproken en hen tevens op de hoogte gebracht van het door u geopperde voorstel om de grond rondom beiden gebouwen, welke eigendom is van de beiden VvE's, in de herinrichting van het geheel te betrekken, waarop in positieve zin door het bestuur (onder voorbehoud van goedkeuring door de leden) is gereageerd. Tevens heb ik op eigen initiatief het bestuur geadviseerd om dan eveneens de grond gelegen onder de arcade en het aanwezige groenperkje in het geheel te betrekken en dit in overeenstemming te brengen met de door jullie aan te leggen groenstrook, waarbij ik gaarne zou zien dat indien het perkje gehandhaafd blijft dit eveneens wordt aangebracht bij het blok B zodat beiden panden over een gelijke uitstraling beschikken. Gaarne zou ik dan ook zien dat u het bestuur van de VvE's uitnodigt om e.e.a. te bespreken, alvorens u overgaat tot vaststelling van het ontwerp van de herinrichting van de Vrijheidslaan. Uiteraard ben ik bereid om de door mij gezonden zienswijze, eventueel tezamen met het bestuur van de VvE mondeling toe te lichten. Tevens maak ik van de gelegenheid gebruik om te bevestigen dat ik met dhr. xx d.d. 11 september jl. heb af gesproken dat de gemeente Nijkerk rechtstreeks met Action contact zal opnemen m.b.t. de eventuele bevoorrading en de bereikbaarheid van de winkelruimte tijdens de door jullie uit te voeren werkzaamheden. Ik verzoek u om mij van de verdere procedure op de hoogte te houden.
Met vriendelijke groet,*

Beantwoording

Kort samengevat verzoekt reclamant om het huidige perkje onder de arcade van gebouw A te handhaven en in overeenstemming te brengen met het overige aan te leggen groen; en tevens om een identiek perkje aan te brengen onder de arcade van gebouw B. Ook verzoekt reclamant om de huidige bestrating onder de arcade te vervangen door nieuwe straatbakstenen, zodat het geheel na de herinrichting meer in lijn is met het naastgelegen straatwerk. Tot slot verzoekt reclamant de gemeente om t.z.t. contact op te nemen met de Action om de uitvoeringsplanning en bereikbaarheid met hen te bespreken.

(vervolg)

Achtergrond

Het bij gebouw A aanwezige perkje met haagje voorkomt dat fietsers onder de arcade door fietsen, waardoor mogelijke "conflicten" tussen bewoners en fietsers voorkomen worden. Het is logisch en vanuit beeldkwaliteit zelfs wenselijk om ook bij gebouw B een identiek perkje aan te brengen en de beide perkjes in overeenstemming te brengen met het overige aan te leggen groen. Een en ander zal in nader overleg met de het bestuur van beide VvE's verder uitgewerkt moeten worden

Voor het vervangen van de bestrating op eigen terrein onder de arcades moeten nadere (prijs-)afspraken gemaakt worden met het bestuur van beide VvE's, om te bekijken of dit voor hun (financieel) haalbaar is en gerealiseerd kan worden.

Vanzelfsprekend zal de gemeente t.z.t. met zowel de Action als overige ondernemers/ belanghebbenden over de uitvoeringsplanning en bereikbaarheid communiceren.

Het college komt terug op haar eerder genomen besluit d.d. 22 augustus 2023 met betrekking tot de beide groenperkjes.

Gevolg voor het ontwerp

Naar aanleiding van deze zienswijze wordt bovengenoemde aanpassing betreffende het handhaven en aanleggen van deze twee perkjes doorgevoerd in het definitieve ontwerp.

Het eventueel vervangen van de bestrating op eigen terrein onder de arcades heeft geen gevolgen voor het ontwerp.

5. Inspraakreactie/ zienswijze

Namens de VVE vinden wij het wenselijk dat er een los/laadplek komt langs de Vrijheidslaan t.h.v. blok A (Action). Voor wat betreft de ondergrondse containers heeft dat niet onze voorkeur. Bij deze willen we graag een laad/losplek vanwege pakketdiensten service en klusbedrijven de boodschappenservice. Voor wat betreft de containers bestaat de angst dat er door derden zakken gedeponeerd worden wat weer overlast geeft.

Beantwoording

Kort samengevat verzoekt reclamant om een laad-/losplaats langs de Vrijheidslaan t.h.v. de Action en om de ondergrondse containers niet te gaan plaatsen.

Achtergrond

Het pand waar de Action gevestigd is heeft geen in gebruik zijnde (laad-/los)deuren aan de zijde van de Vrijheidslaan en bovendien zijn er laad-/losplaatsen tegenover de Action langs de Bonte Koe. Bewoners, boodschappenbezorgers, pakketdiensten en klusbedrijven kunnen daar tijdelijk parkeren om te laden en lossen. Voor (klus-)bedrijven is het ook mogelijk om een tijdelijke ontheffing aan te vragen. Het verzoek om een laad-/losplaats bij blok A (Action) langs de Vrijheidslaan te realiseren wordt daarom niet gehonoreerd.

Op steeds meer locaties binnen gemeente Nijkerk worden ondergrondse containers geplaatst, vanuit gemeentelijk beleid op afvalinzameling. De ervaring leert dat het onterecht bijplaatsen van afval/ vuilniszakken in de praktijk niet vaak voorkomt. Indien er toch onterecht afval/ vuilniszakken bijgeplaatst worden, dan worden deze binnen korte tijd weggehaald. De mate van overlast blijft hierdoor beperkt. Het verzoek om de ondergrondse containers te laten vervallen wordt daarom niet gehonoreerd.

Het college blijft haar eerder genomen besluit d.d. 22 augustus 2023.

Gevolg voor het ontwerp

Deze zienswijze leidt om bovengenoemde redenen niet tot aanpassing van het ontwerp.