

Gemeente Nijkerk Resultaten enquête Omgevingsvisie

Inhoud

- Aanleiding
- Methode en dataverzameling
- Samenvatting
- Conclusies per thema

Bijlagen

- Bijlage 1: Data-analyse
- Bijlage 2: Suggesties van respondenten
- Bijlage 3: Vragenlijst Algemeen

Aanleiding voor de enquête

De gemeente Nijkerk is gestart met het opstellen van een Omgevingsvisie. Deze visie beschrijft de ontwikkelingen in de gemeente tot 2040 en heeft betrekking op wonen, werken, voorzieningen, mobiliteit, landschap en buitengebied. Ook duurzaamheid is een belangrijk, overkoepelend thema. De Omgevingsvisie van de gemeente Nijkerk gaat alle inwoners, organisaties, instellingen en bedrijven in Nijkerk aan en wordt daarom in overleg met de samenleving opgesteld. Er zal op allerlei terreinen het nodige veranderen. Daar laat de gemeente de samenleving graag over meepraten.

De gemeente Nijkerk heeft Jenx gevraagd om samen met hen een (online) enquête te ontwikkelen en uit te zetten, met als doel informatie uit de samenleving op te halen voor deze omgevingsvisie. In het vervolg van dit rapport worden de resultaten van deze enquête gepresenteerd.

Methode en dataverzameling

Voor dit onderzoek is in samenwerking met de projectgroep, met vakspecialisten van de gemeente, een vragenlijst ontwikkeld. Na gesprekken met de afzonderlijke vakspecialisten en overleg met de projectgroep, is de definitieve vragenlijst vastgesteld. Deze vragenlijst bestond uit 36 vragen.

Er is een ingekorte enquête voor de doelgroep Jongeren opgesteld. Deze bestond uit 23 vragen. Verder is er een aangepaste enquête gestuurd naar een aantal Nijkerkse bedrijven. Op 20 februari 2019 is de vragenlijst online geplaatst en opengesteld voor het publiek, via de gemeentepagina van Nijkerk. De vragenlijst is via een open link beschikbaar gesteld, waardoor iedereen die dat wilde de vragenlijst kon invullen. De gemeente heeft de vragenlijst op verschillende manieren onder de aandacht gebracht bij de inwoners. Zo is onder meer gebruik gemaakt van de gemeentepagina in 'Stad Nijkerk', social media en posters en flyers. De gemeente heeft contact gezocht met organisaties en verenigingen om de enquête onder de aandacht te brengen.

De afname en analyse van de enquêtes is uitgevoerd door universitair studenten van Adviesbureau Unipartners. Op 21, 22 en 23 februari bezochten enquêteurs de drie kernen van de gemeente en spraken met inwoners. Ook werd een aantal scholen, sportverenigingen en voorzieningen bezocht. Op 9 maart is de dataverzameling gesloten. Na het sluiten van de online enquête stond de teller op 471 volledig ingevulde enquêtes. Niet geheel ingevulde enquêtes zijn voor de analyse uitgesloten. Deze grote hoeveelheid valide enquêtes in de beperkte tijd van 3 enquêtedagen en 16 online dagen, maakt dat de betrokkenheid van de inwoners goed te noemen is. De enquête geeft betrouwbare cijfers en heeft tegelijkertijd de samenleving een stem gegeven.

N.B. Bij een hoeveelheid van 300 ingevulde enquêtes kunnen statistisch betrouwbare conclusies worden getrokken.

Samenvatting

De gevonden resultaten zijn van voldoende kwaliteit om als de basis te dienen voor de nieuwe omgevingswet voor de gemeente Nijkerk. De data-analyse van de enquête is te vinden in bijlage 1.

Op basis van de analyse zijn de volgende conclusies gevormd:

1. Bewoners willen liever meer ruimte voor woningen, daarentegen willen bedrijven liever meer ruimte voor bedrijven. De Flier wordt veruit als meest geschikte uitbreidingslocatie beoordeeld voor bedrijven/industrie. Zorg en recreatie en toerisme zijn bedrijvigheden die de gemeente meer moet gaan aantrekken, volgens bewoners.
2. Inwoners hebben geen eenduidige mening over wel of niet hoogbouw in Nijkerk en het bouwen binnen of buiten de bebouwde kom. Belangrijke redenen waarom inwoners de juiste woning in Nijkerk niet kunnen vinden, is een te hoge woningprijs, te weinig aanbouw of niet de goede locatie. Senioren willen vaak dichtbij winkels of in het centrum wonen, in een gelijkvloerse woning of in een appartement. Woningen die gewenst zijn, zijn nieuwe starterwoningen en woningen voor ouderen. Het voorzieningenaanbod voor vrije tijd en cultuur scoren relatief slecht in de gemeente.
3. De inwoners van de gemeente Nijkerk hechten veel waarde aan duurzaamheid. Windturbines worden vaker als geschikt ervaren dan de aanleg van zonnenvelden. Inwoners vinden vaak dat eerst alle daken vol moeten worden gelegd, voordat er zonnenvelden komen. Grootste gedeelte van de inwoners zou niet willen mee-investeren in duurzame energie. De inwoners geven aan dat ze zelf al op veel aspecten een bijdrage leveren aan duurzaamheid.
4. Inwoners hebben liever dat er gebouwd wordt in bestaande woonkernen, in plaats van in het landelijk gebied. Ook vinden zij vaak dat er geen permanente bewoning mag zijn toegestaan in recreatieparken. Ze zijn van mening dat landbouw bijdraagt aan biodiversiteit en dat de gemeente waterreservoirs moet aanleggen in het buitengebied. Over de veiligheid op plattelandswegen liggen de antwoorden verspreid.
5. De mening over de aanleg van een oostelijke rondweg loopt sterk uiteen, met zowel extreme tegenstanders als voorstanders. De bereikbaarheid van de bedrijventerreinen met het openbaar vervoer wordt als slecht ervaren, met de auto en de fiets wordt dit beter beoordeeld. De fietsroutes van de stations naar de kernen worden redelijk goed beoordeeld, maar het fietsnetwerk rond Hoevelaken mag beter.

Conclusies per thema

Werken

- Van de inwoners wil het overgrote deel meer ruimte voor woningen (55.5%), daarentegen gaf slechts 1 van de 15 bedrijven aan meer woningen te willen.
 - 'Om winkelleegstand tegen te gaan moeten er compactere winkelkernen komen'. De meeste mensen zijn het eens (54.4%), maar redelijk verspreide mening. Jongeren zijn het hier nog sterker mee eens (67.5% eens, slechts 2.3% oneens)
 - Bij welke van de huidige bedrijventerreinen is uitbreiding bedrijven/industrie mogelijk?
 - Zowel inwoners (1^e percentage) en bedrijven (2^e percentage) zijn het eens over de volgorde van geschiktheid van de vijf bedrijventerreinen. Het percentage laat zien hoeveel respondenten het bedrijventerrein als geschikt ervaren voor uitbreiding:
 - De Flier (64.4%, 78.6%)
 - De Wel Hoevelaken (46.1%, 57.1%)
 - Spookkamp (43.3%, 42.9%)
 - Stationsgebieden (26.6%, 21.4%)
 - Havenkom (16.9%, 14.3%)
 - 'De gemeente moet zich de komende jaren richten op het aantrekken van de volgende bedrijvigheid'
 - Inwoners top 3: Zorg (76.4%), Recreatie en toerisme (72.2%), Detailhandel (61.2%)
 - Jongeren top 3: Zorg (67.4%), Recreatie en toerisme (60.5%), Dienstverlenende bedrijven (44.2%)
 - Bedrijven top 3: Detailhandel (73.3%), Recreatie en toerisme (71.4%), Kennisintensieve bedrijven (60.0%)
- Top 3 gewilde toekomstige werk locaties:
- Voor inwoners algemeen: Combi woon-werk (69.3%), Flexwerkplek (65.2%), Bedrijventerrein (56.2%).
 - Voor jongeren: Centrumgebied (81.0%), Flexwerkplek (79.1%), Combi woon-werk (46.5%).
 - Voor bedrijven: bedrijventerrein (66.7%), Stationslocaties (57.1%), Flexwerkplek (50.0%).

Wonen

- Van de inwoners vindt het grootste gedeelte dat er geen hoogbouw in Nijkerk kan plaatsvinden (54.4%), het gemiddelde is 3.33. Jongeren vinden vaker dat dit wel kan, gemiddelde is 2.65.
- De helft van de inwoners heeft liever nieuwbouw op lege gronden in de bebouwde kom (49.5%), tegenover 38.0% die liever aan de rand van de bebouwde kom nieuw bouwt. (verspreide mening)
- Groot gedeelte van de inwoners geeft aan dat als ze later ouder zijn graag dicht bij de winkels willen wonen (55%), gelijkvloers (49.1%) en in dezelfde buurt als waar ze

nu wonen (45.2%). Als suggestie wordt meerdere malen genoemd dat ze dichtbij het centrum willen wonen, in de buurt van groen en in een appartement.

- Redenen waardoor inwoners de juiste woning in Nijkerk niet kunnen vinden is dat de juiste woning te duur is (49.2%), er niet genoeg wordt bijgebouwd (40.9%) of dat de woning niet in de juiste buurt beschikbaar komt (40.5%). Bij suggesties wordt aangegeven dat er meer levensloopbestendige woningen voor ouderen moeten komen en jongeren woningen.
- Het grootste gedeelte van de respondenten vindt dat de gemeente Nijkerk de druk vanuit de randstad op de woningmarkt niet hoeft op te vangen door te gaan bijbouwen (gemiddelde 3.22).
- Inwoners vinden de volgende type woningen het meest gewenst om nieuw te laten bouwen: starterswoningen tot €200.000 (72.8%), woningen voor ouderen (59.4%) en sociale huurwoningen (41.3%).

Voorzieningen

- Sport (7.5) en onderwijs (7.4) worden door inwoners het hoogst beoordeeld, cultuur (6.0) en vrije tijd (6.3) het laagst. Vrije tijd (58.5%) en cultuur (51.9%) zouden dan ook graag meer worden gezien in de gemeente.
- Jongeren beoordelen onderwijs (7.6), zorg (7.4) en sport (7.2) het hoogst en cultuur (6.2) het laagst. Jongeren zouden graag meer vrije tijds voorzieningen (73.8%) zien in de gemeente
- Er worden suggesties gegeven om voor kinderen bijvoorbeeld speeltuintjes, kinderboerderij, klim-bos en (buiten)zwembad aan te leggen. Voor cultuur worden de ideeën voor een filmhuis/theater genoemd. Ook zouden inwoners meer activiteiten/uitgaansmogelijkheden voor jongeren zien.
- Het grootste gedeelte van de inwoners vindt dat de sportvoorzieningen redelijk goed over de gemeente verspreid liggen en dat er niet per se nieuwe sportvoorzieningen gewenst zijn. 34.9% van de jongeren vindt dat de spreiding beter kan en 28.5% vindt dat nieuwe sportvoorzieningen gewenst zijn. Hoewel voor deze vragen een brede spreiding in antwoorden te zien is en dat de meeste respondenten hier neutraal over zijn. Ook over sporten in de buiten omgeving is een groot deel tevreden of neutraal.

Duurzaamheid

- Duurzaamheid wordt door het overgrote deel van de inwoners belangrijk gevonden
- (68.7%) met een gemiddelde van 2.19, bij de jongeren is het gemiddelde nog lager 2.16.
- Inwoners hebben liever windturbines (37.6%, 48.8%) dan zonnepanelen (28.6%, 37.2%).
- 21.1% van de inwoners heeft liever geen van beide. In de suggesties werd vaak geplaatst dat inwoners graag eerst alle daken willen gebruiken voor het aanleggen van zonnepanelen i.p.v. in de landelijke omgeving.
- De mening over het aanleggen van zonnepanelen verschilt heel erg, met een gemiddelde van 3.01 bij inwoners algemeen en 3.04 bij jongeren. Locatie Noord

wordt als meest geschikt beschouwd, gevolgd door Oost, zuid, Midden. Echter is de betrouwbaarheid van deze vraag laag doordat veel mensen 1,2,3,4 hebben ingevuld wanneer zij het niet wisten of het allemaal niet wilden.

- Ook de mening over windturbines is divers onder de inwoners en heeft een gemiddelde van 3.06. De jongeren zijn hier positiever over (2.53). Locatie 1 wordt veruit als meest geschikt beoordeeld (60.0%), ook andere locaties die zich aan de rand van de gemeente bevinden krijgen een hogere geschiktheid score.
- Het grootste gedeelte van de inwoners zou niet willen mee-investeren in duurzame energie (45.0%, gemiddelde 3.42).
- Via afval scheiden (96.8%, 86.0%), beperken van afvalproductie (90.1%, 52.4%) en energiezuinig vervoer (73.1%, 73.8%) draagt een groot deel van de bevolking bij aan duurzaamheid. Ook is 54.8% van de inwoners bereid te investeren in het verduurzamen van zijn of haar woning (54.8%, gemiddelde 2.53). Redenen waardoor inwoners niet bereid zijn om te investeren zijn de hoge kosten, zelf te weinig financiële middelen.

Buitengebied

- Het grootste gedeelte van de inwoners heeft liever bouwen in bestaande woonkernen dan nieuwbouw op diverse plekken in het landelijk gebied (64.3% met gemiddelde van 2.25). Ook vinden inwoners vaak dat er geen (permanente) bewoning moet zijn toegestaan in recreatieparken (58.2%, gemiddelde 2.45).
- De mening over de veiligheid op plattelandswegen verschilt sterk. Het gemiddelde is 2.95, jongeren ervaren het veiliger met een gemiddelde van 2.6.
- Grootste gedeelte van de inwoners (58.8%) vindt dat de gemeente waterreservoirs moet aanleggen in het buitengebied.
- 64.5% van de inwoners vindt dat landbouw bijdraagt aan biodiversiteit (gemiddelde: 2.26). Jongeren zijn hier grotendeels neutraal in.

Mobiliteit

- De meeste inwoners zijn neutraal over het aantal buurtbussen in de gemeente. 15.1% is het oneens en geven een aantal suggesties voor buurtbussen die ontbreken.
- De mening van de inwoners over de oostelijke rondweg is divers (40.1% voor, 30.7% tegen), van de bedrijven zijn er 13 voor en 1 tegen.
- Over het algemeen vinden inwoners dat de bereikbaarheid van bedrijventerreinen met het openbaar vervoer slecht is (gemiddelde van 3.35), veel respondenten zijn neutraal doordat het n.v.t. is. Bedrijven vinden de bereikbaarheid van bedrijventerreinen met het openbaar vervoer heel slecht (4.07), met de auto redelijk (2.87) en met de fiets het beste (2.13). De mening van bedrijven over de stelling 'Het is een goed initiatief als bedrijven vervoer gaan regelen. Bijv. pendelbusjes naar carpoolpunten of stations.' is heel uiteenlopend van 'helemaal mee eens' tot 'helemaal mee oneens'.
- Bewoners zijn het er over het algemeen mee eens dat het fietsnetwerk dient te worden geoptimaliseerd bij Hoevelaken (gemiddelde 2.32, jongeren 2.79). Over het

algemeen zijn de inwoners tevreden over de fietsroutes vanuit de stations naar de kernen (2.39, 2.38).

Afsluitend

De belangrijkste suggesties die de inwoners gaven voor het opstellen van de Omgevingsvisie zijn; het behoud van natuur/buitengebied, het eerst vol leggen van de daken met zonnepanelen voordat zonnevelden worden aangelegd en de burgers blijven betrekken in het gemeentelijke proces.