

Denk online mee: Waar kies jij voor als er minder geld is?

De gemeente Nijkerk roept inwoners op mee te denken over de inkomsten en uitgaven. De komende periode stellen we elke week twee vragen aan onze inwoners over verschillende onderwerpen. De vragen van deze week gaan over 'meedoen in de samenleving' en 'voorkomen van armoede'. Wil jij ook je mening geven? Ga dan naar www.nijkerk.eu/meedenken. We zijn benieuwd naar wat jij belangrijk vindt! Zodat de gemeenteraad straks een goede keus kan maken.

Alle inwoners doen mee

In de gemeente Nijkerk willen we dat iedereen zonder drempels bij de samenleving kan horen. Daar doen we nu al veel aan. Bijvoorbeeld met een aanbod op het gebied van zorg, sport, kunst, en cultuur. Maar ook onderwijs voor iedereen. Want gezond blijven en geaccepteerd worden, betekent mee kunnen doen.

Maar veel verschillende dingen aanbieden kost veel geld. En er is niet genoeg geld om alles te doen. Daarom horen we graag van jou waar de gemeente écht niet op mag bezuinigen. En voor welke diensten je liever wat extra betaalt om ze te behouden. Is dat kunnen sporten? Of dat elk kind in Nijkerk naar school kan? Of zorg, zodat je langer thuis kunt blijven wonen?

Voorkomen van armoede

In de gemeente Nijkerk willen we mensen met de laagste inkomens helpen. Zij mogen niet nog verder achteruitgaan. Dat dreigt wel te gebeuren als de gemeente in de toekomst minder geld heeft. Maar de laagste inkomens komen ook in de knel als de energieprijzen

verder stijgen. Of als het geld minder waard wordt door inflatie. Daarom helpen we mensen onder andere bij het zoeken naar een baan. En lukt dat niet, dan heeft de gemeente een financieel vangnet. Zo voorkomen we dat mensen in de schulden komen.

Ook willen we taalachterstanden voorkomen, zodat kinderen en jongeren goed meekomen op school. Dat is belangrijk om later een baan te vinden. De gemeente wil graag van jou horen hoe jij daarover denkt. Wat vind jij het belangrijkste, als het gaat om werk, inkomen en het oplossen van armoede?

Vragen en hulp

Je kunt meedenken via een app, maar ook via internet. Meer informatie vind je op www.nijkerk.eu/meedenken. Wil je meedenken, maar ben je niet in de gelegenheid om de app te downloaden? Stuur dan een mail naar: communicatie@nijkerk.eu of bel met 033 - 247 22 22 (van 9.00-17.00 uur). Voor hulp bij het gebruik van de app kun je terecht bij het Digitaalhuis, telefoonnummer 033 - 245 00 14.

Kom naar de bijeenkomsten in Nijkerk, Nijkerkerveen of Hoevelaken, of doe mee met de online bijeenkomst

Naast de vragen die we online aan u stellen, organiseren we in januari in elke kern een bijeenkomst met thematafels. Hier gaan we verder met elkaar in gesprek over keuzes die we moeten maken als er minder geld is.

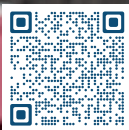
- **NIJKERK:** maandag 15 januari, 19.30 – 21.30 uur, inloop vanaf 19.00 uur, UVV Nijkerk, Frieswijkstraat 97.
- **NIJKERKERVEEN:** dinsdag 16 januari, 19.30 – 21.30 uur, inloop vanaf 19.00 uur, 't Veense Hart, Van Noortstraat 36.
- **HOEVELAKEN:** woensdag 17 januari, 19.30 – 21.30 uur, inloop vanaf 19.00 uur, De Stuw, de Brink 10.

Je kunt je aanmelden voor de bijeenkomsten via de app. Wil je niet de app downloaden maar je wel aanmelden voor een bijeenkomst? Stuur dan een mail aan communicatie@nijkerk.eu of bel 033-247 22 22 (van 9.00-17.00 uur).

- **ONLINE BIJEEENKOMST:** dinsdag 23 januari, 19.30 – 20.30 uur. Je hoeft je niet aan te melden. Je kunt deelnemen via de app.

Waar kies jij voor
als er minder geld is?

Denk met ons mee!



Denk mee over de inkomsten en uitgaven van de gemeente Nijkerk. Scan de QR-code of kijk op www.nijkerk.eu/meedenken

Uitnodiging nieuwjaarsreceptie

Gemeente Nijkerk | U bent van harte welkom

Datum: Maandag 8 januari 2024 van 20.00 - 22.00 uur

Locatie: Wijklocatie De Flier, Blekkerserf 2 in Nijkerk

Graag heffen wij samen met u het glas op het nieuwe jaar op maandag 8 januari 2024. Een mooi moment om ook onze sportkampioenen in het zonnetje te zetten! Zij worden tijdens de nieuwjaarsreceptie gehuldigd.

U bent vanaf 20.00 uur van harte welkom op onze wijklocatie De Flier. Onder het genot van een drankje en een hapje blikken wij terug op 2023. Ook kijken we samen met u vooruit naar het nieuwe jaar.

Wij zien uit naar uw komst.

Met vriendelijke groeten,

namens het college van burgemeester en wethouders,

De heer mr. drs. G.D. (Gerard) Renkema
burgemeester

De heer J. (Johan) de Jager,
gemeentesecretaris / algemeen directeur

Aangepaste openingstijden

De gemeente heeft de volgende aangepaste openingstijden. Veel van onze diensten en producten vindt u op onze website www.nijkerk.eu.

- Maandag 25 december en dinsdag 26 december in verband met de kerstdagen
- Maandag 1 januari 2024 in verband met nieuwjaarsdag
- Maandag 8 januari 2024 is het gemeentehuis om 10.00 uur open.

Start werkzaamheden

Groot onderhoud Centrumplein de Bogen

In opdracht van de gemeente Nijkerk start Loon en grondverzetbedrijf M. Verhoef B.V. uit Nijkerk in het nieuwe jaar in de Bogen. Vanaf 8 januari 2024* start de aannemer met de werkzaamheden voor de herinrichting van het Centrumplein de Bogen.

Tijdens de herinrichting:

- Maken verhardingen plaats voor meer groen;
- Blijven de aanwezige fonteinbakken behouden, deze worden schoon gemaakt en opgeknapt.

Volgens planning zijn de werkzaamheden in april afgerond.

Wilt u alvast kijken hoe het ontwerp eruit komt te zien? Kijk dan op de website van de gemeente: www.nijkerk.eu/de-bogen.

**Planning onder voorbehoud van geschikte weersomstandigheden.*

Maandag 25 december en dinsdag 26 december (eerste en tweede kerstdag) rijdt de vuilniswagen niet. Zet u normaal op maandag of dinsdag uw container aan de straat? Doe dit op zaterdag 23 december. De pmd-container is aan de beurt.

Maandag 1 januari 2024 (nieuwjaarsdag) rijdt de vuilniswagen niet. Zet u normaal op maandag uw container aan de straat? Doe dit zaterdag 6 januari 2024. De gft-container is aan de beurt.

Zet uw afvalcontainer op de inzameldag vóór 7.30 uur aan de straat.

Stadhuis Nijkerk

Bezoekadres stadhuis: Kolkstraat 27 in Nijkerk
Postadres: Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk
Telefoon: 033 - 247 22 22
Website: www.nijkerk.eu

De gemeente Nijkerk is telefonisch bereikbaar van 09.00 - 17.00 uur via het telefoonnummer 033 - 247 22 22.

Gemeenteloket Hoevelaken

Bezoekadres
Dorpshuis De Stuw, Brink 10c
Voor het aanvragen van producten en diensten kunt u een afspraak maken via www.nijkerk.eu of telefonisch via 033 - 247 22 22.

Schrijf u in voor de digitale nieuwsbrief

Wilt u als inwoner van de gemeente Nijkerk, als organisatie of belangstellende de digitale nieuwsbrief van de gemeente ontvangen? Stuur een e-mail naar communicatie@nijkerk.eu. Op dat adres ontvangt u dan wekelijks een nieuwsbrief.

Social Media

@samennijkerk @gemeenteNijkerk @gemeenteNijkerk

Inloopbijeenkomst ontwerpbestemmingsplan Poort naar Hoevelaken

Inloopbijeenkomst in het nieuwe jaar

De afgelopen jaren is gewerkt aan een woningbouwplan op de hoek van de Koninginneweg en Westerdorpsstraat in Hoevelaken. Het gaat om de bouw van 47 woningen: 38 appartementen en negen ééngesinswoningen. Maandag 8 januari organiseert Bouwbedrijf Schoonderbeek een inloopbijeenkomst.

Om dit bouwplan mogelijk te maken, moet de gemeente het bestemmingsplan voor deze locatie aanpassen. De wettelijke procedure voor dit ontwerpbestemmingsplan start nu.

Bouwbedrijf Schoonderbeek organiseert op maandag 8 januari 2024, tussen 19.00 en 21.00 uur. Een inloopbijeenkomst over het ontwerpbestemmingsplan. U bent van harte welkom in De Stuw, De Brink 10 in Hoevelaken om het ontwerpbestemmingsplan te bekijken en vragen te stellen. U hoeft zich vooraf niet aan te melden voor deze bijeenkomst.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 ter inzage. In die periode kunt u reageren en een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Nijkerk. Het bestemmingsplan is online in te zien op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0210-0001>. Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden ook te raadplegen.

Denk in januari mee over openbare laadpalen bij u in de buurt

Steeds meer inwoners kiezen voor elektrisch rijden. Daarom is het belangrijk dat er genoeg laadplekken zijn. Als u geen eigen oprit heeft om een laadpunt te kunnen plaatsen, dan kunt u gebruik maken van publiek toegankelijke laadpalen bij u in de buurt. Een openbare laadpaal zorgt er dus voor dat ook Nijkerkers zonder eigen oprit elektrisch kunnen rijden. Om ervoor te zorgen dat we de laadpalen op de juiste plekken plaatsen, hebben we uw hulp nodig.

Wilt u meedenken over de laadplekken bij u in de buurt? Van 10 tot en met 31 januari 2024 kunt u dat doen via een interactieve kaart op internet. Begin januari volgt meer informatie.

Gemeente Nijkerk betaalt mee aan uw zorgverzekering

Speciaal voor mensen met een laag inkomen is er in Nijkerk een speciale collectieve zorgverzekering: de gemeentepolis. Met deze polis helpt de gemeente u om goed en betaalbaar verzekerd te zijn!

Uw voordeel:

- de gemeente betaalt mee aan uw zorgverzekering;
- u krijgt ruime vergoedingen voor bijvoorbeeld brillen/lenzen, fysiotherapie, tandartskosten en de eigen bijdragen Wmo;
- Zilveren Kruis accepteert iedereen, zonder medische keuring.

worden. U ziet hier ook de voorwaarden voor de deelname en kunt u het aanbod vergelijken met uw huidige verzekering. Bepaal wat u nodig heeft en kies het pakket dat het best bij u past!

Vragen?

Heeft u vragen over deelname aan de gemeentepolis? Bel het Sociaal Team van de gemeente: 033 - 247 22 22.

Heeft u vragen over de vergoedingen?

Bel Zilveren Kruis: 071 - 751 00 33.

Méér zorgverzekering voor minder geld

Op www.gezondverzekerd.nl vindt u het aanbod van de zorgverzekering van de gemeente Nijkerk voor 2024 en welke kosten vergoed

288 enquêtes over verkeer binnenstad ingevuld

Het centrum van Nijkerk heeft een systeem met beperkte toegang voor auto's en ander gemotoriseerd verkeer. Ook zijn een aantal straten eenrichtingsverkeer. Een maand lang konden Nijkerkers aangeven wat ze van deze maatregelen vinden.

Maar liefst 288 mensen hebben de enquête ingevuld en daar zijn we heel blij mee. Hartelijk dank voor al deze reacties. Begin 2024 gaan we ze verwerken.

We verwachten dat we rond april de uitkomsten bekend kunnen maken. Dan laten we weten of er aanpassingen nodig zijn.

Toekomstbestendig Wonen Lening zoveel kost u dat per maand

Via de gemeente kunt u de Toekomstbestendig Wonen Lening afsluiten. Deze lening mag u gebruiken om uw (eigen) woning klaar te maken voor de toekomst. Daarmee bedoelen we dat u de lening kunt gebruiken om uw huis te verduurzamen. Of om het aan te passen voor het ouder worden.



Tool die het uitrekent

Als u een lening afsluit, moet u iedere maand een deel daarvan aflossen. Uw maandlasten gaan dus iets omhoog. Er is nu een handige tool die voor u kan uitrekenen hoeveel dat in uw geval zal zijn. Deze tool kunt u vinden op onze website www.duurzaam-nijkerk.nl/toekomstbestendig-wonen-lening. Wanneer u de QR-code scant komt u rechtstreeks op deze pagina.



Een vergunning regelt u vanaf 1 januari via het Omgevingsloket

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. De nieuwe wet zorgt ervoor dat de overheid sneller beslist over uw vergunningsaanvraag. Een korte procedure is het uitgangspunt in de Omgevingswet. De Omgevingswet gaat over de ruimte waarin we wonen, werken, bewegen en ontspannen: de fysieke leefomgeving. De wet regelt alles over het bouwen en het gebruik van onze leefomgeving. De wet regelt ook ons milieu, onze veiligheid en de gezondheid in de leefomgeving; de wet bevat onder andere regels over geluid, bodem, water, geur, licht, explosieve stoffen, maar ook regels over landschap en cultuurhistorie.

Wanneer krijgt u met de wet te maken?

Als u een plan heeft, als u iets wilt veranderen of een nieuwe activiteit wilt uitvoeren in uw omgeving krijgt u met de Omgevingswet te maken. Bijvoorbeeld als u het plan heeft om uw huis te verbouwen, een bedrijf te beginnen of uit te breiden, een nieuwe uitrit aan te leggen of een evenement te organiseren. Als initiatiefnemer moet u uitzoeken of u een vergunning nodig heeft of een melding moet doen voor deze activiteiten. U kunt deze activiteiten regelen in het nieuwe Omgevingsloket. U krijgt ook met de Omgevingswet te maken als uw buurman, een ontwikkelaar of de gemeente iets wil wijzigen in uw leefomgeving. Bijvoorbeeld als uw burendewoning willen uitbreiden, een ontwikkelaarwoning in uw omgeving wil bouwen of de gemeente een nieuwe weg wil aanleggen. U bent dan belanghebbende.

Wat verandert er na 1 januari 2024?

De belangrijkste veranderingen leest u vanaf 2 januari op onze website. U leest dan meer over: <https://www.nijkerk.eu/omgevingswet>. U vindt op onze website meer informatie over:

- het nieuwe Omgevingsloket waar u per 1 januari 2024 online een vergunning kunt aanvragen, een melding kunt doen of aanvullende informatie kunt doorgeven over allerlei activiteiten in uw leefomgeving;
- de Omgevingsvisie waarin de gemeente op hoofdlijnen de ontwikkelingen in de leefomgeving beschrijft voor de komende vijftien jaar;
- het omgevingsplan waarin alle bestaande bestemmingsplannen, enkele verordeningen en regelgeving over milieu, veiligheid en gezondheid in samenkomen.

De Omgevingswet zorgt ervoor dat de overheid sneller beslist over uw vergunningaanvragen. Een korte procedure is het uitgangspunt in de Omgevingswet. De beslistermijn is bij een korte procedure maximaal acht weken als u een complete aanvraag heeft ingediend. Daarna is er nog bezwaar en beroep mogelijk. Wanneer uw vergunningaanvraag complex is, kan het zijn dat uw aanvraag onder een uitgebreide procedure valt. In dat geval is de beslistermijn langer.

Geldplan Pensioen

In de aanloop naar het pensioen heeft ieder zijn eigen omstandigheden en wensen. Er kunnen zich situaties voordoen die uw pensioen beïnvloeden, bijvoorbeeld: u bent zzp'er, of u werkt in korte dienstverbanden. Maar ook persoonlijke omstandigheden kunnen veranderen, zoals een scheiding.

Met het Geldplan Pensioen inventariseert u in 15 minuten anoniem en gratis uw situatie en de keuzes die u wilt maken. U krijgt praktische raad en acties waar u direct mee aan de slag kunt. Zo weet u zeker dat u zo goed mogelijk bent voorbereid.

Ga naar: nijkerk.startpuntgeldzaken.nl.

Regel de zaken op tijd, dan gaat u onbezorgd de toekomst tegemoet!



De wereld van evenementen

Maandagavond 18 december kwamen veel betrokkenen bij elkaar in het bedrijfsrestaurant van de gemeente Nijkerk om te praten over evenementen. De gemeente vindt evenementen erg belangrijk. Ze zijn belangrijk voor de leefbaarheid in onze gemeente. Het zorgt voor plezier en verbinding in onze woonkernen en in het buitengebied!



Evenementen organiseren is best een grote klus. Het organiseren van evenementen is leuk, maar er zitten ook risico’s aan. Er moet altijd een gezonde afweging zijn tussen een leuk evenement en een veilig evenement. De belangstelling was groot. Heel fijn dat zoveel mensen kwamen om informatie op te halen en mee te praten over ideeën en plannen. Het organiseren van evenementen is een taak die om veel aandacht en betrokkenheid van ons allemaal vraagt. Samen zorgen we ervoor dat evenementen georganiseerd kunnen worden in de gemeente Nijkerk.

Afvalkalender 2024

Dit jaar kunt u de afvalkalender op onze website downloaden.
Ga hiervoor naar <https://www.nijkerk.eu/afval-huishoudelijk-afval>

Waarom geen papieren afvalkalender?
De afvalkalender wordt niet meer huis-aan-huis verspreid via De Stad Nijkerk. We doen dit omdat we zo besparen op het printen van papier en dit is beter voor het milieu. We produceren zo ook minder afval. Veel van onze inwoners gebruiken de afvalwijzer app. Lukt het niet om de afvalkalender te downloaden?

Neemt u dan contact op met de gemeente Nijkerk. We sturen u een papieren afvalkalender toe. U kunt hiervoor bellen met 033 – 247 22 22. We helpen u graag.

Wanneer worden de containers geleegd?

- Het legen van de containers en ophalen van de zakken vindt per soort afval om de drie weken plaats.

Van aanvraag tot evaluatie
Tijdens de bijeenkomst is het proces van een evenementenvergunning van aanvraag tot evaluatie uitgelegd. Daarbij zijn de verschillende risico’s met elkaar besproken. Ook zijn verschillende onderwerpen aan bod gekomen, zoals bijvoorbeeld de nieuwe regelgeving rondom plastic bekertjes.

Kom naar de werkgroep voor evenementenorganisaties
Er wordt veel van organisatoren verwacht en gevraagd, hier zijn wij ons zeker van bewust. Maar de organisatoren kunnen dan ook van ons verwachten dat zij hier veel voor terugkrijgen van ons. Het is een wisselwerking. Het is goed om contact met elkaar te blijven houden over de punten die niet goed gaan,

maar ook over de punten die wel goed gaan. Daarom is de evenementenwerkgroep een goed moment om aan te sluiten. Hier kunnen verschillende organisaties met elkaar over bepaalde onderwerpen sparren. Ook kunnen wij als gemeente als hier behoefte aan is bepaalde onderwerpen nader toelichten. De eerstvolgende bijeenkomst van deze werkgroep is op donderdag 29 februari 2024 om 15:00 uur in het Stadhuis. Je kunt je aanmelden voor de bijeenkomst door een mail te sturen naar m.klein@nijkerk.eu.

Samen zorgen we ervoor dat evenementen in Nijkerk geweldig worden. Door goed samen te werken en met elkaar te praten, maken we onze gemeente nóg leuker en bruisender.

- Restafval (grijze container) wordt 1x in de drie weken opgehaald
- PMD (grijze container met oranje deksel) of zakken wordt 1x in de drie weken opgehaald
- GFT (groene container) wordt 1x in de drie weken opgehaald

In de maanden juni t/m augustus worden elke week de groene containers geleegd. U kunt uw container dan elke week aan de weg zetten op de voor u geldende ophaaldag. Heeft u twijfel over uw inzameldag? Zoek dit op met uw postcode + huisnummer op www.mijnafvalwijzer.nl.



Bekendmakingen

Stukken inzien
Wilt u stukken inzien? Hiervoor kunt u contact opnemen met team Service en Informatie via telefoonnummer 033 – 247 22 22 of via het emailadres loketbwv@nijkerk.eu. De stukken kunnen digitaal aan u worden toegezonden. Ook is het mogelijk om een afspraak te maken waarin de stukken nader worden toegelicht.

Indienen zienswijzen tegen een bestemmingsplan of ontwerp omgevingsvergunning
Meer informatie over het indienen van een zienswijze vindt u op de website via www.nijkerk.eu/terinzage.

Bezwaar
Belanghebbenden kunnen tijdens de bezwaartermijn bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Dit kan bij voorkeur online via de website www.nijkerk.eu/bezwaarmaken of schriftelijk.

Indienen beroep tegen een bestemmingsplan, hogere grenswaarden
Beroep tegen vastgestelde bestemmingsplannen kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Online beroep indienen kan ook via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Op die website vindt u ook een handleiding.

Indienen beroep tegen een verleende uitgebreide omgevingsvergunning
Beroep tegen een verleende omgevingsvergunning kunt u indienen bij de bestuursrechter van Rechtbank Gelderland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Online beroep indienen kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Op die website vindt u ook een handleiding.

Voorlopige voorziening aanvragen
Het besluit blijft van kracht, ook als er bezwaar of beroep is ingediend. Daarom kan naast het indienen van een bezwaarschrift of beroep een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem

(voor omgevingsvergunningen) of bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag (voor bestemmingsplannen).

Officiële bekendmakingen
Alle officiële bekendmakingen van de gemeente worden uitsluitend online bekend gemaakt. Zie daarvoor op www.officielebekendmakingen.nl de rubriek Gemeenteblad. Ook kunt u zich (gratis) registreren op de site <https://www.overheid.nl/> berichten-over-uw-buurt. U ontvangt dan vervolgens voortaan automatisch via de e-mail de bekendmakingen die op uw buurt van toepassing zijn.

Bekendmakingen van burgemeester en wethouders

20 december 2023

Verleende omgevingsvergunningen

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W2275	Isaac Sweersstraat 21 Nijkerk	plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde	07-12-2023
2023W2139	Julianalaan 2 Hoevelaken	verduurzamen van 77 woningen	06-12-2023
2023W2188	Prinsenweg 2 Nijkerk	uitbreiden van de woning	07-12-2023
2023W2224	Schoolstraat 67 Nijkerkerveen	kappen van 1 boom	06-12-2023
2023W2126	Schoolstraat 92a Nijkerkerveen	bouwen van een bijgebouw	08-12-2023
2023W1949	Verlaat 11 Nijkerk	wijzigen van de gevel	12-12-2023

Gedeeltelijk verleende reguliere vergunningen

Zaakcode	Adres	Omschrijving	Verzenddatum
2023W0904	Roemerstraat 2 Nijkerk	het plaatsen van 2 zonnecollectoren en een warmtepompunit	07-12-2023

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop “bezwaar maken” in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

De Stad Nijkerk 20 december 2023

Buiten behandeling laten omgevingsvergunning

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W2587	De Brink 10a Hoevelaken	behouden van de stretchtent De Stuw	11-12-2023

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop “bezwaar maken” in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunningen

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Datum indiening:
2023W2632	Brucknerlaantje 1 Nijkerk	realiseren van een aanbouw	11-12-2023
2023W2587	De Brink 10a Hoevelaken	behouden van de stretchtent De Stuw	06-12-2023
2023W2589	Havenstraat 76 Nijkerk	aanpassen van de gevel	07-12-2023
2023W2591	Het Spaanse Leger 0 nabij nr. 9 Nijkerk	bouwen van een twee-onder-een kapwoning	07-12-2023
2023W2592	Jan Plassensteeg 0 links naast nr. 9 Nijkerk	bouwen van een twee-onder-een kapwoning	07-12-2023
2023W2622	Nautenaseweg 0 kavel 1 Nijkerk	aanleggen van een in- en uitrit	11-12-2023
2023W2575	Nieuwe Voortuizerweg 30a Nijkerk	kelder onder reeds vergunde schuur (2017W2450)	05-12-2023
2023W2623	Schoolstraat 90 Nijkerkerveen	verbouwen van de woning	11-12-2023
2023W2627	Sparrenlaan 68 Nijkerk	plaatsen van een dakkapel	11-12-2023
2023W2613	Steenbeek 56 Nijkerk	realiseren van een kapsalon aan huis (zolder)	08-12-2023

De beslistermijn van de volgende aanvragen om omgevingsvergunning worden verlengd met 6 weken (art. 3.9 lid 2 Wabo)

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Datum verlenging:
2023W2104	Dokter van de Kolk-straat 13 Nijkerkerveen	plaatsen van een carport van hout op de oprit	12-12-2023
2023W2055	Slichtenhorsterweg 24 Nijkerk	bouwen van een woning	12-12-2023

Genomen beschikking door burgemeester en wethouders

Organisator:	Activiteit:	Locatie:	Datum:	Verleend:
A. van den Brink	APV Ontheffing plaat-sing container op 1 parkeerplek	Martinus Zwetsloot-straat 10 te Nijkerk	Van 02-1-2024 tot en met 27-02-2024	14-12-2023

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop "bezwaar maken" in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Melding Activiteitenbesluit

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Datum besluit:
2023M0429	Smitspol 6 Nijkerk	veranderen van de activiteiten	12-12-2023
2023M0424	Woudweg 1 Nijkerk	veranderen van de veehouderij	07-12-2023

Procedure hogere grenswaarden, Poort naar Hoevelaken, hoek van de Westerdorpsstraat en de Koninginneweg, nabij het Mulderslaantje te Hoevelaken

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat een ontwerpbesluit hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage komt te liggen.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Poort naar Hoevelaken' maakt de bouw van in totaal 9 woningen en een appartementengebouw met 38 appartementen mogelijk op de hoek van de Westerdorpsstraat en de Koninginneweg, nabij het Mulderslaantje te Hoevelaken.

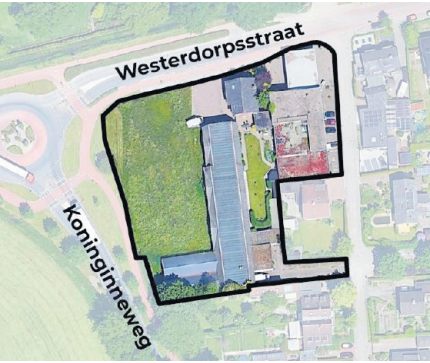
Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer van de omliggende wegen op enkele gevels van de toekomstige bebouwing een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage
Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 28 december 2023 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Een afspraak kunt u maken via het telefoonnummer 033 - 247 22 22. Het ontwerpbesluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ter-inzage

Zienswijzen
Vanaf donderdag 28 december 2023 kan een ieder gedurende zes weken na datum bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan Poort naar Hoevelaken

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Poort naar Hoevelaken' ter inzage komt te liggen. Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van in totaal 9 woningen en een appartementengebouw met 38 appartementen mogelijk gemaakt op de hoek van de Westerdorpsstraat en de Koninginneweg, nabij het Mulderslaantje te Hoevelaken.



Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 28 december 2023 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Een afspraak kunt u maken via het telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0210-0001>. Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen
Een ieder kan binnen zes weken na datum bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan Oosterdorpsstraat 174, Hoevelaken

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Oosterdorpsstraat 174, Hoevelaken ter inzage komt te liggen. Met dit bestemmingsplan wordt de herontwikkeling van het agrarische perceel Oosterdorpsstraat 174 te Hoevelaken (hierna: de planlocatie) mogelijk gemaakt. Op de planlocatie is momenteel een agrarisch bedrijf gevestigd met een bouwvlak van 1,25

hectare en circa 3500 m2 paardenrijkbak buiten dat bouwvlak. Met dit bestemmingsplan wordt de agrarische bedrijvigheid hier beëindigd. Er voor in de plaats komt:

1. een zorgwooncomplex met 48 onzelfstandige wooneenheden voor ouderen met dementie. Exploitant is 'Wonen bij September' in samenwerking met thuiszorginstantie Allertzorg. Dit deel van het perceel ontvangt de bestemming 'Maatschappelijk';
2. 29 (senioren)appartementen bestemd voor reguliere bewoning met als doelgroep senioren. Dit deel van het perceel ontvangt de bestemming 'Wonen'.

De bestaande bedrijfswoning wordt bestemd tot reguliere woning.

Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0205-0001> Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen
Een ieder kan binnen zes weken na 21 december 2023 een (bij voorkeur online) zienswijze indienen – dit is in de periode van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan Koperweg I Zwartebroek (gemeente Barneveld)
Van 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 ligt het ontwerp voor het bestemmingsplan Koperweg I ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis (Raadhuisplein 2). U kunt het plan digitaal inzien via onderstaande links. Mocht u geen mogelijkheid hebben om het plan digitaal in te zien, dan kunt u het plan zonder afspraak bij de receptie van het gemeentehuis inzien. Heeft u vragen over het plan, dan kunt u individueel een afspraak maken via onze website <https://www.barneveld.nl/belastingen-en-vergunningen/afwijken-van-bestemmingsplan>) of via telefoonnummer (0342) 495 335 om het plan in te zien en toelichting hierop te krijgen. U kunt uw vragen ook mailen naar rodigitaal@barneveld.nl.

Dit plan voorziet in de herontwikkeling van een landgoed en functieverandering van een agrarisch bedrijf naar wonen, waarbij drie woningen worden toegevoegd aan de Koperweg 4, 5 en 6-8 in Zwartebroek. Daarnaast vindt natuurontwikkeling plaats.

U vindt de officiële bekendmaking via <https://www.barneveld.nl/over-barneveld/bekendmakingen>. Daarnaast is het plan in te zien op de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0203.1783-0001> De bronbestanden zijn beschikbaar via: <https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0203/NL.IMRO.0203.1783-0001> (Werken bovenstaande links niet? Wilt u het dan melden bij rodigitaal@barneveld.nl)?

Tijdens de vermelde periode kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk, een zienswijze over dit plan naar voren brengen bij de raad. Uw schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de raad (Postbus 63, 3770 AB Barneveld). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer (0342) 495 335. U kunt uw zienswijze ook digitaal via de gemeentelijke website naar voren brengen. Daarvoor moet u gebruik maken van DigiD om u te legitimeren. Het formulier treft u aan bij de documenten op de gemeentelijke website (Zienswijze indienen | Gemeente Barneveld). Ingediende zienswijzen zijn openbaar. De beantwoording van de zienswijzen zal worden gepubliceerd bij het definitieve besluit. Wel kunt u expliciet in uw zienswijze aangeven dat u geen toestemming verleent voor het openbaar maken van uw persoonsgegevens (zoals naam, adres en woonplaats).

Ontwerpherziening bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, veegplan 2
Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat er een ontwerpherziening van het bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, veegplan 2 ter inzage komt te liggen.

De herziening voorziet in een aanpassing van artikel 36, lid 1 'Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden'. Voorheen werd dit artikel het aanlegvergunningensysteem genoemd. Artikel 36, lid 1 is aangepast door het scheurverbod voor blijvend grasland in de agrarische bestemmingen in Polder Arkemheen te schrappen.

Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0212-0001> Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen
Een ieder kan in de periode van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Domstraat 65-69 Nijkerkerveen' en Ontwerpbesluit Wet geluidhinder

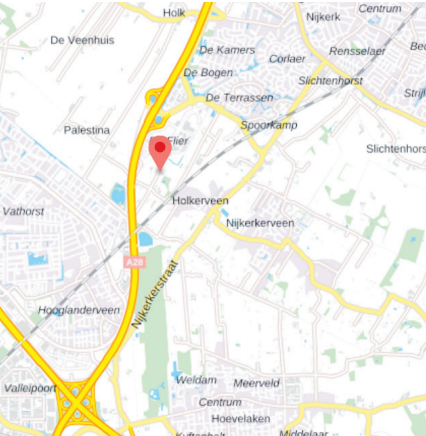
Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeente het ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Domstraat 65-69 Nijkerkerveen' ter inzage legt. Daarnaast legt de gemeente conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage het ontwerpbesluit Wet geluidhinder 'Hogere grenswaarden percelen westelijk van Domstraat 63 Nijkerkerveen'.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan en doel ontwerpbesluit Wet Geluidhinder

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op:

- de uitbreiding van het loonbedrijf Eijva B.V. aan de Domstraat 65 Nijkerkerveen in noordoostelijke richting;
- de sloop van de verouderde, leegstaande woning en bedrijfsgebouwen aan de Domstraat 69;
- de bouw van twee woningen op de gronden ten noordwesten van het perceel Domstraat 63;
- de aanleg van een vrijliggende fietsverbinding tussen de Domstraat en bedrijventerrein De Flier;
- de uitbreiding van een watergang bij bedrijventerrein De Flier;
- de realisering van een landschappelijke inrichtingsplan en natuurversterkingsplan.

Het ontwerpbesluit Wet geluidhinder heeft als doel het vaststellen van hogere grenswaarden (53 dB) voor de twee te bouwen woningen op de gronden ten noordwesten van de Domstraat 63, omdat de voorkeursgrenswaarde (48 dB) ter plaatse wordt overschreden. Op onderstaande afbeelding staat de locatie van het plangebied.



Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit Wet geluidhinder liggen met ingang van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 (gedurende zes weken) ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit Wet geluidhinder zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk. Dit kan uitsluitend op afspraak en bij voorkeur via <https://afspraak.nijkerk.eu>. Ook kunt u telefonisch contact met ons opnemen via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast kunt u het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadplegen op de site www.ruimtelijkeplannen.nl via de link <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0191-0001> en op de site www.nijkerk.eu via de link www.nijkerk.eu/ter-inzage. Op deze site van de gemeente Nijkerk kunt u ook het ontwerpbesluit Wet geluidhinder digitaal raadplegen.

Zienswijzen

Vanaf donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 (gedurende zes weken) kan een ieder naar keuze online, schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad. In dezelfde periode kunnen belanghebbenden naar keuze online, schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbesluit Wet geluidhinder indienen bij het college van B&W.

Op de website van de gemeente Nijkerk vindt u een online formulier onder de publicatie van het ontwerpbestemmingsplan en van het ontwerpbesluit Wet geluidhinder. Het schriftelijk indienen van een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kan bij de Gemeenteraad van Nijkerk en tegen het ontwerpbesluit Wet geluidhinder bij het college van B&W, in beide gevallen Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met het team Planvorming via telefoonnummer 033 – 24 72 222.

Ontwerp bestemmingsplan Stadshaven Nijkerk, fase 2 en m.e.r.-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Stadshaven Nijkerk, fase 2 ter inzage komt te liggen. Het bestemmingsplan is aangewezen als een bestemmingsplan als bedoeld in de Crisis- en herstelwet (Chw). Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van een aantrekkelijk woongebied ten noorden van het huidige stadhuis mogelijk met als oogmerk de realisatie van een gemengd woningbouwprogramma van circa 565 grondgebonden woningen en appartementen, aangevuld met functies die het gebied levendig maken, op de manier zoals beschreven in de Gebiedsvisie Stadshaven Nijkerk, vastgesteld door de gemeenteraad op 1 juni 2023. Op basis van artikel 2.2 van de Crisis- en herstelwet (Chw) wijst artikel 2, lid 1, onder dd, van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet (Besluit uitvoering Chw) dit gebied aan als ontwikkelingsgebied.

Naast bovenstaand plangebied zijn ook percelen van 'Van Rootselaar Tankbouw' en 'Robogas' toegevoegd aan het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan. Deze percelen van 'Van Rootselaar Tankbouw' en 'Robogas' zijn toegevoegd om hier de reeds vergunde milieucategorie te corrigeren. Die waren niet correct in het geldende bestemmingsplan.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Voor de ontwikkeling is een vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld. Hieruit blijkt dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn die het maken van een milieueffectrapportage rechtvaardigen. Er kan worden volstaan met de opgestelde vormvrije m.e.r.-beoordeling. De vormvrije m.e.r.-beoordeling maakt onderdeel uit van het ontwerpbestemmingsplan als bijlage bij de toelichting.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0201-0001> Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen

Een ieder kan binnen acht weken na 21 december 2023 een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Dit is in de periode van 21 december 2023 tot en met 14 februari 2024. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Te zijner tijd is op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent onder meer dat bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zullen zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepsschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij/zij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn van 6 weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepsschrift dient ook te worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Ontwerpbestemmingsplan Herziening Vrouwenweg naast 27

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Herziening Vrouwenweg naast 27 ter inzage komt te liggen. Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van twee woningen mogelijk gemaakt.



Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via <https://afspraak.nijkerk.eu> of via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0211-0001>. Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen

Een ieder kan binnen zes weken na bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Procedure hogere grenswaarden

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat een ontwerpbesluit hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage komt te liggen.

Het plan voorziet in het planologisch mogelijk maken van het realiseren van 2 woningen aan de Vrouwenweg naast 27 in Nijkerkerveen. Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeerslawaai er op de nieuw te bouwen woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via <https://afspraak.nijkerk.eu> of via telefoonnummer 033 – 247 22 22. Het ontwerpbesluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ter-inzage

Zienswijzen

Vanaf donderdag 21 december 2023 kan een ieder gedurende zes weken na datum bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan Herziening Nieuwe Voorthuizerweg 10

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Herziening Nieuwe Voorthuizerweg 10 ter inzage komt te liggen. Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van een 3 woningen mogelijk gemaakt.



Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via <https://afspraak.nijkerk.eu> of via telefoonnummer 033 – 247 22 22. Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0213-0001> Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen

Een ieder kan binnen zes weken na bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan Herziening Amersfoortseweg 51a eb 51b

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Herziening Amersfoortseweg 51a en 51b ter inzage komt te liggen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de bedrijfswoning(51a) om te zetten in een woonbestemming en het legaliseren van deel van het de opslagterrein(51b) en toe te voegen aan de bedrijfsbestemming. Op het perceel Amersfoortseweg 51a en 51b te Nijkerkerveen.



Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 zes weken ter inzage.
De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via <https://afspraak.nijkerk.eu> of via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0214-0001> Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen
Een ieder kan binnen zes weken na bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan Luxoolseweg 25



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Luxoolseweg 25' ter inzage komt te liggen. Met dit bestemmingsplan maakt de herbouw van een woning op het perceel Luxoolseweg 25 mogelijk. Het ontwerp van de beoogde woning past niet binnen de huidige bestemmingsvlakken, om die reden is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.
Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 zes weken ter inzage.
De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0204-0001> Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen
Een ieder kan binnen zes weken na 21 december 2023 bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2017, herziening Westerdorpsstraat 97 en natuurcompensatie Hoevelakense Bos'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2017, herziening Westerdorpsstraat 97 en natuurcompensatie Hoevelakense Bos' ter inzage komt te liggen. Met dit bestemmingsplan wordt uitbreiding van een agrarische paardenhouderij en paardensporttak aan Westerdorpsstraat 97 en natuurontwikkeling tussen de Weldammerlaan en het Hoevelakense Bos mogelijk gemaakt. De locatie Westerdorpsstraat 97 ligt circa 200 meter ten westen van de kern Hoevelaken en de percelen voor natuurontwikkeling liggen circa 700 meter ten noordwesten van de kern Hoevelaken.

In samenhang met het ontwerpbestemmingsplan is ook een aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld. Deze beoordeling maakt integraal onderdeel uit van dit bestemmingsplan. Er is een besluit genomen dat geen milieueffectrapportage noodzakelijk is, omdat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Voor het project heeft de raad in 2022 de gemeentelijke coördinatieregeling van toepassing verklaard op de voorbereiding en bekendmaking van een aantal besluiten dat hiervoor nodig is

(dat de besluiten voor het bestemmingsplan en de vergunning tegelijkertijd in één procedure worden voorbereid). Bij nader inzien is afgezien van de coördinatieregeling. Daarom zal eerst het bestemmingsplan afzonderlijk de procedure doorlopen.

Inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 zes weken ter inzage.
De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Daarnaast is het bestemmingsplan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0193-0001> Via www.nijkerk.eu/ter-inzage is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen
Een ieder kan binnen zes weken na 21 december 2023 bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep. Eventuele zienswijzen tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kunnen ingebracht worden als zienswijze tegen het bijbehorende ontwerpbestemmingsplan.

Procedure hogere grenswaarden, Stadshaven Nijkerk, fase 2

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat een ontwerpbesluit hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage komt te liggen.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Stadshaven Nijkerk, fase 2' maakt de bouw van circa 565 woningen en appartementen mogelijk.

Uit de voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege industrielawaai op enkele gevels van de toekomstige bebouwing een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage
Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Een afspraak kunt u maken via het telefoonnummer 033 - 247 22 22. Het ontwerpbesluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ter-inzage.

Zienswijzen
Vanaf donderdag 21 december 2023 kan een ieder gedurende acht weken na datum bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Dit is in de periode van 21 december 2023 tot en met 14 februari 2024. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Procedure hogere grenswaarden, Wonen bij Jaap

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat een ontwerpbesluit hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage komt te liggen.

De ontwerpomgevingsvergunning met kenmerk 2023W1230 maakt het bouwen van 250 tijdelijke appartementen met een buurthuis mogelijk.

Uit de voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeerslawaaï op enkele gevels van de toekomstige bebouwing een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage
Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Een afspraak kunt u maken via het telefoonnummer 033 - 247 22 22. Het ontwerpbesluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ter-inzage.

Zienswijzen
Vanaf donderdag 21 december 2023 kan een ieder gedurende zes weken na datum bekendmaking een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Dit is in de periode van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerp omgevingsvergunning

Het college is voornemens in afwijking van het bestemmingsplan vergunning te verlenen voor:
Dossiernummer: 2023W1230
Locatie: Van der Krolstraat ongenummerd, Nijkerk
Omschrijving: het bouwen van 250 tijdelijke appartementen met een buurthuis
Verzenddatum: 15 december 2023

Zienswijzen
Een ieder kan binnen zes weken na datum publicatie een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop " indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Verkeersbesluiten

Verkeersbesluit geslotenverklaring uitgezonderd fietsers Molenplein en Van Reenenpark

Het college van burgemeester en wethouders besluit:



Het instellen van een geslotenverklaring door het plaatsen van borden C01 'Gesloten in beide richtingen voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee' uit bijlage 1 van het RVV 1990 met onderborden met de tekst 'uitgezonderd fietsers, niet toegestaan snor/bromfietsers' op het Molenplein in Nijkerk ter hoogte van huisnummer 23 en Van Reenenpark ter hoogte van huisnummer 2.

Verkeersbesluit aanwijzen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken Venestraat en Willem-Alexanderplein in Nijkerk

Het college van burgemeester en wethouders besluit:



- Het aanwijzen van een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken door het plaatsen van het bord E6 uit bijlage 1 van het RVV 1990 met bijbehorend onderbord met daarop het kenteken van het voertuig dat in gebruik is bij aanvrager op de hieronder genoemde locaties:

Nijkerk

- Venestraat ter hoogte van huisnummer 19;
- Willem-Alexanderplein ter hoogte van huisnummer 12;

Dit besluit vervalt op het moment dat de gebruiker van de gehandicaptenparkeerplaats verhuist of daar geen gebruik meer van maakt of kan maken.

Verkeersbesluit aanwijzen parkeerplaatsen opladen elektrische voertuigen Distelvlinder in Nijkerk



Het college van burgemeester en wethouders besluit:
Het aanwijzen van twee parkeerplaatsen alleen bedoeld voor het opladen van elektrische voertuigen door het plaatsen van bord E8c uit bijlage 1 van het RVV 1990 met onderbord met pijlaanduiding op de locatie Distelvlinder ter hoogte van huisnummer 15 in Nijkerk.

Voor informatie over het genoemde verkeersbesluit kunt u contact opnemen met het team Vakspecialisten. Dit kan telefonisch via 033 - 247 22 22 of mail naar laadpalen@nijkerk.eu.

Verkeersbesluit instellen lengtebeperking Dijkje in Nijkerkerveen

Het college van burgemeester en wethouders besluit:



Het instellen van een geslotenverklaring voor voertuigen en samenstellen van voertuigen die, met inbegrip van de lading, langer zijn dan 12,0 meter door het plaatsen van bord C17 uit bijlage 1 van het RVV 1990 op het Dijkje tussen de Hooglandseweg en de Domstraat in Nijkerkerveen.

Verkeersbesluit instellen verplicht fietspad en voorrangsregeling op pad tussen de Van Dijkhuizenstraat en Buntgras

Het college van burgemeester en wethouders besluit:



Het instellen van een verplicht fietspad door het plaatsen van de borden G11 «verplicht fietspad» en voorrangsregeling door het plaatsen van een bord B06 «verleen voorrang aan bestuurders op kruisende weg» uit bijlage 1 van het RVV 1990 bij het begin en eind van het pad tussen de Van Dijkhuizenstraat en Buntgras in Nijkerkerveen.

Niet mee eens met bovengenoemde verkeersbesluiten?

Tegen de verkeersbesluiten kan een belanghebbende bezwaar maken bij burgemeester en wethouders van Nijkerk. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na publicatiedatum van dit besluit worden ingediend. Met een elektronische handtekening (DigiD) kan online bezwaar worden gemaakt via de website www.nijkerk.eu/bezwaar-maken.

Voor informatie over het genoemde verkeersbesluit kunt u contact opnemen met het team Vakspecialisten. Dit kan telefonisch via 033 - 247 22 22 of mail naar gemeente@nijkerk.eu.

Gemeenteraad



Agenda van de raad

Datum: 25 december t/m 5 januari
Soort bijeenkomst: Kerstreces

Terugblik Raadsvergadering 14 december

Vergadering waarin de raad besluiten neemt.

Donderdag 14 december vergaderde de gemeenteraad. Een terugblik.

Voorlopig Ontwerp Uitbreiding Hoevelakense bos

Het college stelde de raad voor om kennis te nemen van het voorlopig ontwerp en in te stemmen met de kaders om afspraken te maken met grondeigenaren. De raadsleden stelden vragen over onder andere de samenhang met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2017 herziening Westerdorpsstraat 97' en de daarin opgenomen natuurcompensatie in het Hoevelakense Bos. Ook werd geïnformeerd naar de grondslag waarop de drukte in het bos is vastgesteld en de manier waarop rekening gehouden wordt met ruimte voor honden. Het college gaf een toelichting op de vragen, maar de raad gaf aan nu nog geen besluit te kunnen nemen. De raad heeft vervolgens unaniem het college gevraagd om in het eerste kwartaal van 2024 met een gewijzigd voorstel te komen, waarin integraal de afwegingen staan.

Kaderstelling woningbouw Hoogstraat Nijkerk en Dokter van de Kolkstraat Nijkerkerveen

Dit voorstel ging over het plan om nabij Hoogstraat 26 te Nijkerk 8 woningen en nabij de Dokter van de Kolkstraat te Nijkerkerveen 12 woningen te bouwen. De raad gaf aan blij te zijn met initiatieven voor woningbouw. Verder werd gevraagd om ook het vervolgproces van deze projecten gelijktijdig te laten verlopen, gelet op de gekoppelde woningbouwprogrammering. En er werd gesproken over blijvende aandacht voor communicatie met omwonenden. Het voorstel werd unaniem door de raad aangenomen.

Drie onderwerpen waren in de raadscommissie voldoende behandeld en daarover werd zonder debat besloten:

- De **beleidsnota erfgoed 'Trots op Nijkerk'** is vastgesteld. In de nota is onder andere uitgewerkt hoe je afspraken maakt over wat erfgoed is, wat 'parels' zijn, hoe ervoor gezorgd kan worden en hoeveel kennis, personeel en geld daarbij nodig is.

- Het **Integraalveiligheidsplan 2024-2027** is vastgesteld. Het plan beschrijft de prioriteiten voor de gemeente, politie en het Openbaar Ministerie op het gebied van veiligheid voor de komende vier jaar.
- De **Huisvestingsverordening Nijkerk 2024-2028** is vastgesteld. De verordening bevat regels over het in gebruik geven en nemen van goedkope woonruimte en geeft de gemeente meer mogelijkheden om woonruimte te verdelen.

De raad nam verder nog de volgende besluiten zonder debat:

- De Herziening van het bestemmingsplan Dijkje 5 is vastgesteld.
- Het Reglement van orde van de gemeenteraad Nijkerk 2024 is vastgesteld. De fracties van PRO21 en de VVD gaven daarbij een stemverklaring over het ambtsgebed.
- De Verordening onroerende zaakbelasting 2024 is vastgesteld.
- De wijziging van de Verordening afvoer regenwater en grondwater is vastgesteld.
- De gewijzigde 'Nota Adviesrecht gemeenteraad bij afwijkingen van het omgevingsplan' is vastgesteld.
- Het Controleprotocol en normenkader 2023 is vastgesteld.
- De heer A. al Hadaui is benoemd als de nieuwe gemeentelijke ombudsman.

Vergadering terugkijken?

De vergaderingen van de gemeenteraad worden ook uitgezonden via internet. Daar kunt u meekijken of later (een deel) terugkijken. U vindt de uitzending op de website: www.nijkerk.eu/ gemeenteraad.

Kerstreces

Van 25 december tot en met 5 januari is het kerstreces van de gemeenteraad. Er zijn dan geen vergaderingen gepland. Begin januari verschijnt deze pagina van de gemeenteraad weer met daarop informatie over de vergaderingen in januari.

De gemeenteraad wenst u fijne dagen en een goed Nieuwjaar.

Column Raadslid aan het woord



Richard van Hussel
Raadslid VVD

Feestdagen, zorgen en een positief 2024!

We leven in een complexe wereld; in een mooi, rijk land waarin de meeste mensen het goed hebben. Helaas is dit niet voor iedereen werkelijkheid. Zo blijf ik het bijzonder vinden dat er voedselbanken bestaan, mensen op straat leven en dat er

mensen zijn die geen fatsoenlijk bestaan kunnen opbouwen. Dat hoort niet in Nederland en niet in onze gemeente Nijkerk. En er zijn meer zorgen! Iedere dag zie ik, vanuit mijn werk in de langdurige zorg of taak als gemeenteraadslid, de effecten van als het je 'niet meezit', je beperkingen hebt, de weg naar hulp niet weet te vinden, het maar niet lukt een goed bestaan op te bouwen of het niet lukt een woning te vinden. Iedereen kent mensen waarbij het leven niet of niet altijd vanzelf gaat. Toch, wil ik zo kort voor de komende feestdagen, een positieve boodschap afgeven.

Zowel in de zorg, bij gemeenten en andere organisaties zijn er enorm veel mensen die met passie en inzet proberen het leven voor onze mensen binnen en buiten de gemeente Nijkerk mooier, beter of tenminste minder zwaar te maken. Realiseren wij ons dit wel wanneer

er iets 'fout' lijkt te gaan? Denken wij aan deze mensen als we op de sociale media ons ongenoegen of onze mening laten weten? Wat zouden deze vrienden en kennissen denken van je opmerking in de sociale media?

Zouden jullie daar eens over willen nadenken tijdens de feestdagen? Ik ben ervan overtuigd dat wij allemaal mensen kennen die bij de gemeente, in de zorg of een andere mooie maatschappelijke organisatie werken. Laten wij die mensen waarderen en respecteren, zij doen het ook voor jou als het met jou of je familie een keer niet vanzelf gaat!

Namens de VVD-fractie wens ik jullie allemaal fijne feestdagen en een positief 2024!

Reageren?
rvanhussel@hotmail.com



Meer informatie

Kijk op www.nijkerk.eu/gemeenteraad als u meer wilt weten over de gemeenteraad. Daar vindt u onder andere de agenda's, besluitenlijsten en videoverslagen, de contactgegevens van de raadsleden en informatie over meepraten en inspreken. Of volg ons op X (twitter): @RaadNijkerk of facebook: GemeenteraadNijkerk

Heeft u vragen?
Neem dan contact op met de raadsgriffie:
telefoon: 033 - 247 22 22
e-mail: griffie@nijkerk.eu