

 @samennijkerk
 Gemeente Nijkerk
 @gemeenteNijkerk

Bekendmakingen

Stukken inzien

Wilt u stukken inzien? Hiervoor kunt u contact opnemen met team Service en Informatie via telefoonnummer 033 - 247 22 22 of via het emailadres loketbvwv@nijkerk.eu. De stukken kunnen digitaal aan u worden toegezonden. Ook is het mogelijk om een afspraak te maken waarin de stukken nader worden toegelicht.

Indienen zienswijzen tegen een bestemmingsplan of ontwerp omgevingsvergunning
Meer informatie over het indienen van een zienswijze vindt u op de website via www.nijkerk.eu/terinzage.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tijdens de bezwaartermijn bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Dit kan bij voorkeur online via de website www.nijkerk.eu/bezwaarmaken of schriftelijk.

Indienen beroep tegen een bestemmingsplan, hogere grenswaarden
Beroep tegen vastgestelde bestemmingsplannen kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Online beroep indienen kan ook via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Op die website vindt u ook een handleiding.

Indienen beroep tegen een verleende uitgebreide omgevingsvergunning
Beroep tegen een verleende omgevingsvergunning kunt u indienen bij de bestuursrechter van Rechtbank Gelderland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Online beroep indienen kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Op die website vindt u ook een handleiding.

Voorlopige voorziening aanvragen
Het besluit blijft van kracht, ook als er bezwaar of beroep is ingediend. Daarom kan naast het indienen van een bezwaarschrift of beroep een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem

(voor omgevingsvergunningen) of bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag (voor bestemmingsplannen).

Officiële bekendmakingen
Alle officiële bekendmakingen van de gemeente worden uitsluitend online bekend gemaakt. Zie daarvoor op www.officielebekendmakingen.nl de rubriek Gemeenteblad. Ook kunt u zich (gratis) registreren op de site <https://www.overheid.nl/> berichten-over-uw-buurt. U ontvangt dan vervolgens voortaan automatisch via de e-mail de bekendmakingen die op uw buurt van toepassing zijn.

Bekendmakingen van burgemeester en wethouders
3 mei 2023

Verleende omgevingsvergunningen

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W0360	Amersfoortseweg 47 Nijkerkerveen	vervangen van de dakkapel en het raamkozijn	24-04-2023
2023W0474	Bolwerk 23 Nijkerk	bouwen van een bijgebouw	19-04-2023
2023W0476	Buntwal 19 Nijkerkerveen	verbouwen van een bijgebouw	21-04-2023
2023W0481	Doornsteeg 21 Nijkerk	tijdelijk bewonen van een vergunningvrij te bouwen schuur	20-04-2023
2023W0670	Het Spaanse Leger 17 Nijkerk	hebben van een bedrijf aan huis	20-04-2023
2023W0088	Hoekersteeg 6 Nijkerk	bouwen van een woning	25-04-2023
2022W1289	Koperslager 19 Nijkerk	plaatsen van een magazijnvloer	20-04-2023

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop "bezwaar maken" in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Geweigerde omgevingsvergunning

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W0075	Van den Steen van Ommerenstraat 1 Nijkerk	plaatsen van een nokverhoging	24-04-2023

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop "bezwaar maken" in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Buiten behandeling laten omgevingsvergunning

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W0276	Wolfsesteeg 8 Nijkerkerveen	verbouwen van de schuur voor plaatsing zonnepanelen	24-04-2023

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop "bezwaar maken" in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Ingetrokken aanvraag voor verlening

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W0472	Buntwal 19 Nijkerkerveen	realiseren van een pre mantelzorg	21-04-2023

Ingediende aanvragen omgevingsvergunningen

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Datum indiening:
2023W0816	Duifhuis 36 Nijkerk	verbouwen en uitbreiden van de woning	18-04-2023
2023W0836	Ibislaan 8 Hoevelaken	vervangen van de kozijnen	20-04-2023
2023W0843	Kerkeland 34 Nijkerk	plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning	21-04-2023
2023W0863	Máximahof 87 Nijkerk	aanleggen van een alarminstallatie	25-04-2023
2023W0826	Oosterinslag 1 Hoevelaken	veranderen van de gevel en wijzigen brandcompartimentering	19-04-2023
2023W0814	Oude Barneveldseweg 65 Nijkerk	kappen van 52 bomen	18-04-2023
2023W0819	Van den Steen van Ommerenstraat 18 Nijkerk	plaatsen van een dakkapel	18-04-2023
2023W0853	Watergoorweg 23 Nijkerk	legaliseren van een 4e appartement	21-04-2023
2023W0850	Wilgenlaan 2 Nijkerk	verwijderen van een draagmuur en het vervangen van kozijnen en een dakkapel	21-04-2023

De beslistermijn van de volgende aanvragen om omgevingsvergunning worden verlengd met 6 weken (art. 3.9 lid 2 Wabo)
Dossiernr: Locatie: Omschrijving: Datum verlenging:
2023W0469 Beulekamperweg 3 Nijkerk nieuwbouw zwembadhuis en techniekruimte 21-04-2023

2023W0506 Bruins Slotlaan 7 Nijkerk verbouwen en uitbreiden van de woning 21-04-2023
2023W0480 De Ruyterstraat 6 Nijkerk plaatsen van een dakopbouw 21-04-2023
2023W0767 Schoolstraat 133 Nijkerkerveen uitbreiden van de woning 21-04-2023

2023W0535	Sperwerhof 1 Nijkerk	plaatsen van een dakkapel op de achtergevel	21-04-2023
2023W0540	Vetkamp 36 Nijkerk	dakisolatie en het plaatsen van nieuwe dakpannen	21-04-2023

Genomen beschikking door de burgemeester

Organisator:	Activiteit:	Locatie:	Datum:	Verleend:
Stichting 's Heeren Loo Afdeling Kringkoop Goed Bezig	Kerstmarkt Arkervaat	Op eigen terrein aan de Nijverheidsstraat 7 te Nijkerk	14-12-2023	25-04-2023
Rotary Club Nijkerk	Melding Rotary Stadsrun	In en om centrum van Nijkerk	10-06-2023	25-04-2023
Beachhockey Event	HC Nijkerk	Watergoorweg 46, HC Nijkerk	1-07-2023	26-04-2023
Sparta/DJOPS korfbal	Jubileumfeest 75-jarig bestaan	Nachtegaalsteeg 2 Nijkerk	3-06-2023	26-04-2023

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop "bezwaar maken" in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Melding Activiteitenbesluit

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Datum besluit:
2023BL095	Park Weldam 4a Hoevelaken	realiseren van een gesloten bodemenergiesysteem	20-04-2023

Voorgenomen grondverkoop nabij Kardinaal Alfrinklaan 139 te Nijkerk
De gemeente Nijkerk heeft het voornemen om met de eigenaar (hierna te noemen: grondeigenaar) van het kadastrale perceel: gemeente Nijkerk, sectie H, nummers 3355 ter grootte van 208 m² een koopovereenkomst te sluiten.

Motivatie
De gemeente heeft het voornemen om het (voorlopige) kadastrale perceel: gemeente Nijkerk, sectie H, nummer 8621 ter grootte van circa 28m² te verkopen aan grondeigenaar. Redelijkerwijs is grondeigenaar de enige serieuze gegadigde voor de aankoop van het gedeelte gemeentegrond. De motivatie hiervoor is als volgt:

- het gedeelte gemeentegrond grenst direct aan het grondeigendom van grondeigenaar.
- de voor deze verkoop gewenste herziening van het bestemmingsplan is inmiddels onherroepelijk geworden.

Reageren
Enieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met de voorgenomen grondverkoop aan grondeigenaar kan ofwel:

a. zich binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen schriftelijk melden bij de gemeente Nijkerk via grondzaken@nijkerk.eu, onder opgave van de reden(en) waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het perceel grond. Zet in uw e-mail ten minste:

- de datum van publicatie en welk voornemen tot grondverkoop het betreft;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u van mening bent dat u ook als koopgegadigde moet worden aangemerkt;
- uw handtekening;
- een machtiging als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf.

dan wel

b. binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen een kort geding tegen dit voornemen aanhangig maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland.

De termijn van 20 dagen na publicatie geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen gebruik wordt gemaakt van een van genoemde mogelijkheden, dan zal de gemeente Nijkerk uitvoering geven aan haar voornemen en een koopovereenkomst aangaan met grondeigenaar. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Informatie
Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen via e-mail: grondzaken@nijkerk.eu of telefoonnummer 033 - 24 72 222.