

Meer kleine woningen mogelijk in Nijkerk en Hoevelaken

Omdat er een groeiende vraag is naar kleine woningen Nijkerk, heeft de Gemeente Nijkerk het beleid voor woningsplitsing en verkamering aangepast. Door de minimale oppervlakte van een woning kleiner te maken, kunnen meer woningen gesplitst worden. Ook wordt het mogelijk om in het centrum van Hoevelaken woningsplitsing aan te vragen. Dit helpt bij het aanpakken van de woningnood.

Van 50 m2 naar 40 m2

Het verlagen van de minimale oppervlakte-eis was nodig om meer kleine, betaalbare appartementen in de historische binnenstad van Nijkerk mogelijk te maken. Door de minimale oppervlakte te verlagen van 50 m2 naar 40 m2 kunnen er meer woningen worden gesplitst.

Centrum Hoevelaken

De gemeente maakt in het centrum van Hoevelaken woningsplitsing mogelijk via een vergunning. Zo wordt het makkelijker om kleine woningen boven winkels te creëren.

En dat heeft ook een toegevoegde waarde voor de leefbaarheid in die omgeving.

Groeiend aanbod voor verschillende doelgroepen

Er is vooral een groeiende vraag naar kleine woonruimten bij jonge mensen die het huis uit willen, bij mensen die snel woonruimte nodig hebben (bijvoorbeeld door een echtscheiding) en bij senioren die kleiner willen gaan wonen. Door het woningaanbod van kleinere woonruimten te vergroten hoopt de gemeente ook de doorstroom van de woningmarkt te stimuleren.

Berichten over uw Buurt in uw inbox

Ontvang ook bekendmakingen per e-mail

Veel besluiten die de overheid neemt hebben direct invloed op uw stad, dorp of buurt. Welke verbouwing willen uw burens aan hun huis laten uitvoeren? Mag die boom in uw straat gekapt worden? Uw gemeente en andere overheidsorganisaties zijn verplicht dit (digitaal) bekend te maken. Deze bekendmakingen noemen we 'Berichten over uw Buurt'. Ook u kunt deze berichten via de e-mail ontvangen.

Welkomstmail

Iedere inwoner van Nederland van 25 jaar en ouder van wie het e-mailadres bekend is bij MijnOverheid krijgt eerst een welkomstmail. Hierin staat alle informatie die u nodig heeft. Via MijnOverheid kunt u instellen hoe vaak u de e-mail wil ontvangen en hoe groot het gebied is waar de bekendmakingen over gaan. Wilt u geen e-mails ontvangen? Dan kunt u zich direct en eenvoudig weer afmelden.

Overheid.nl

U ontvangt de e-mail van Overheid.nl. In deze e-mail staan links naar websiteadressen

zodat u makkelijk en snel toegang heeft tot de informatie. Helaas zijn op internet ook criminelen actief. Via links in nagemaakte e-mails proberen zij u te lokken naar valse websites (phishing). Controleer daarom altijd eerst of de afzender (noreply@overheid.nl) is, voordat u op een link klikt.

Met deze e-mail wil de overheid u beter informeren over zaken die spelen in uw eigen buurt. Ook wordt het hiermee duidelijk hoe u inspraak kunt krijgen of bezwaar kunt indienen.

Viaduct Watergoorweg ook afgesloten voor fietsers en voetgangers

Rijkswaterstaat en de gemeente Nijkerk sluiten per direct het viaduct Watergoorweg over de A28 bij Nijkerk af. De afsluiting geldt voor alle verkeer. Vanaf maandagavond 3 juni dus ook voor fietsers en voetgangers. Vanaf 18 april gold al een afsluiting voor gemotoriseerd verkeer. Uit de laatste berekeningen blijkt dat bij nieuwe schades aan de brug én gebruik

door fietsers en voetgangers een kritische situatie ontstaat. Rijkswaterstaat kan de veiligheid van de constructie niet meer garanderen. We beseffen dat dit vervelend is voor de weggebruikers die hierdoor getroffen worden. Deze afsluiting is echt nodig. Kijk op www.nijkerk.eu/afsluitenviaductwatergoorweg voor meer informatie.

Raad wil door met plan opvang asielzoekers

Raad akkoord met nota van uitgangspunten

Donderdag 30 mei jl. heeft een ruime meerderheid van de gemeenteraad zich uitgesproken door te willen gaan met het plan om 278 asielzoekers op te vangen in de gemeente Nijkerk. Dit gebeurde aan de hand van de nota van uitgangspunten. Met uitzondering van Forum voor Democratie gaven alle partijen aan verantwoordelijkheid te willen nemen. De gemeenteraad wil dat de zoektocht naar een geschikte plek samen met inwoners, ondernemers en (maatschappelijke) organisaties zorgvuldig maar ook snel van start gaat.



Een ruime meerderheid van de raad heeft nu uitgesproken dat de gemeente Nijkerk zo veel asielzoekers gaat opvangen als de Spreidingswet vraagt. Ook als het nieuwe kabinet de Spreidingswet intrekt. Burgemeester Gerard Renkema: "Dat betekent dat we een plek gaan zoeken voor 278 asielzoekers, van wie 24 alleenstaande kinderen en jongeren tot 18 jaar. Ons doel is om deze mensen tijdelijk een veilige plek te beiden in onze gemeente. De eerste stap is dat we bepalen waar we dit het best kunnen doen."

We hebben in ons land sinds kort met de Spreidingswet te maken. De Spreidingswet zorgt ervoor dat er meer opvangplekken komen en dat vluchtelingen meer en eerlijk verspreid door Nederland kunnen wonen. Elke gemeente wordt verplicht een aantal asielzoekers op te nemen, afhankelijk van de grootte en de welvaart van de gemeente. Doet een gemeente dat niet dan wijst het Rijk een plek aan waar de opvang komt. De nieuwe coalitie wil de Spreidingswet intrekken. Dat staat in het Hoofdlijnenakkoord van PVV, VVD, NSC en BBB. Ondanks dat, kiest de gemeente Nijkerk ervoor om asielzoekers op te vangen.

Inwoners, ondernemers en organisaties mogen ideeën aandragen

Niemand kent onze gemeente beter dan onze inwoners, ondernemers en organisaties. Hun inzichten zijn heel belangrijk en kunnen de gemeente helpen een goede beslissing te nemen. Daarom vraagt de gemeente mee te denken. Ook als u zorgen heeft of iets willen betekenen voor de asielzoekers hoort de gemeente dat graag. Tussen 13 juni en 13 juli is er gelegenheid ideeën aan te dragen voor mogelijke plekken en andere reacties te geven.

Vul de vragenlijst in

De gemeente wil graag weten wat u belangrijk vindt bij de keuze van een opvangplek.

Vanaf 13 juni kan iedereen dit aangeven via de vragenlijst op www.nijkerk.eu/asielzoekers. Het is ook mogelijk via de playstore de speciale app van Parta te downloaden. Verder kunt u zelf een idee voor een mogelijke plek indienen. Die plek moet aan een aantal basiseisen voldoen die het COA (Centraal Orgaan opvang asielzoekers) heeft opgesteld. Enkele van die eisen zijn dat:

- het gebouw leeg staat;
- brandveilig is, bij voorkeur verwarming heeft;
- het terrein groot genoeg is voor het aantal opvangplekken.

Alle eisen voor een opvangplek kunt u teruglezen op coa.nl/nl/vastgoed. De gemeente heeft al een aantal mogelijke plekken in beeld. De gemeente wil graag weten welke minpunten en pluspunten inwoners, ondernemers en organisaties zien voor deze plekken, zodat dit meegenomen kan worden bij het besluit hierover. Het staat nog helemaal niet vast of het een van deze vier plekken wordt. De voorgestelde plekken zijn bedoeld om het gesprek op gang te brengen. Het is ook mogelijk dat er goede andere ideeën worden ingediend die we met elkaar onderzoeken.

Kom naar een bijeenkomst of sluit digitaal aan

Voor mensen die meer informatie willen of hulp nodig hebben bij het invullen van de vragenlijst organiseert de gemeente een online bijeenkomst en drie inloopbijeenkomsten in Nijkerk, Hoevelaken en Nijkerkerveen. Alle wensen, ideeën en meningen legt de gemeente vast in een participatieverslag.

Vervolg: plek kiezen en inrichten

Uiteindelijk kiest de gemeenteraad uit de verschillende mogelijkheden, één of meer plekken voor de opvang van asielzoekers. Na de keuze gaat de gemeente in gesprek met inwoners, ondernemers en organisaties die hiermee te maken krijgen. De aanpak wordt vastgelegd in een plan en daarna worden deze plek(ken) klaargemaakt om te bewonen. De verwachting is dat per 1 juli 2025 de opvangplek klaar is om de eerste bewoners te huisvesten.

Meer informatie:

Kijk op nijkerk.eu/asielzoekers voor meer informatie.

Stadhuis Nijkerk

Bezoekadres stadhuis: Kolkstraat 27 in Nijkerk
Postadres: Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk
Telefoon: 033 - 247 22 22
Website: www.nijkerk.eu

De gemeente Nijkerk is telefonisch bereikbaar van 09.00 - 17.00 uur via het telefoonnummer 033 - 247 22 22.

Gemeenteloket Hoevelaken

Bezoekadres
Dorps huis De Stuw, Brink 10c
Voor het aanvragen van producten en diensten kunt u een afspraak maken via www.nijkerk.eu of telefonisch via 033 - 247 22 22.

Schrijf u in voor de digitale nieuwsbrief

Wilt u als inwoner van de gemeente Nijkerk, als organisatie of belangstellende de digitale nieuwsbrief van de gemeente ontvangen? Stuur een e-mail naar communicatie@nijkerk.eu. Op dat adres ontvangt u dan wekelijks een nieuwsbrief.

Social Media

[f @samennijkerk](https://www.facebook.com/samennijkerk)

[X @gemeenteNijkerk](https://twitter.com/gemeenteNijkerk)

[in @gemeenteNijkerk](https://www.linkedin.com/company/gemeenteNijkerk)

[ig Gemeente_nijkerk](https://www.instagram.com/Gemeente_nijkerk)

Welkom bij stemmen tellen Europees Parlement

De uitgebrachte stemmen bij de verkiezingen van het Europees Parlement op 6 juni, worden tijdens een openbare zitting van het gemeentelijk stembureau centraal geteld. De zitting begint op 7 juni 2024 om 08.00 uur in het gebouw van EK-Retail, Koninginneweg 1 te Hoevelaken. U mag bij de telling aanwezig zijn. Meer informatie leest u op onze website: www.nijkerk.eu/verkiezingen

Nijkerkerveen Deelplan 3: grond wordt beschikbaar gemaakt voor bebouwing

In de week van 10 juni start Timmer GWW uit Nijkerk met het beschikbaar maken van de grond voor bebouwing voor Nijkerkerveen Deelplan 3.



Het bouwrijp maken duurt waarschijnlijk tot eind 2024. In de tussentijd worden ter voorbereiding veel verschillende werkzaamheden verricht. Zo worden de bouwwegen aangelegd.

Daarna staat het graven van de watergangen op de planning. Ook wordt in deze periode de riolering en water, stroom en glasvezel aangelegd.

Nieuwbouwwijk zuidkant van Nijkerkerveen Deelplan 3 is de toekomstige nieuwbouwwijk aan de zuidkant van Nijkerkerveen. Daar komen ongeveer 350 woningen. Een deel ervan is speciaal bedoeld voor starters en senioren. De bouw van de eerste woningen start waarschijnlijk in het eerste kwartaal van 2025.

Grofvuil wegbrengen of laten ophalen

Huishoudelijk afval dat niet in uw vuilniszak of container past en elektrische apparaten, kunt u naar de Milieustraat brengen.

Gratis inleveren bij de Milieustraat:

- elektrische apparaten;
- glas;
- kleding en schoenen;
- klein chemisch afval (KCA);
- metalen;
- melk- en sappakken;
- papier;
- piepschuim (schoon);
- takken en bladafval;
- tuinafval;
- autobanden zonder velg (maximaal 4 banden per keer).

Bij de Milieustraat moet u betalen voor het inleveren van grof vuil, puin, grond en zoden, hout, asbest en autobanden met velg. De kosten hiervoor op de Milieustraat zijn:

- grof huisvuil – per 10 kilo € 2,34;
- grond, zoden en puin – per 10 kilo € 0,25;
- hout – per 10 kilo € 1,40;
- asbest – per 10 kilo 2,40;
- autobanden met velg – per stuk € 2,40 (let op: u mag maximaal 4 banden per keer aanbieden).

Dat kan door te bellen naar 033 - 247 22 22. Of via het online formulier op www.nijkerk.eu/grofvuil. Als u zonder afspraak vuil buiten zet, ontvangt u een boete.

Kosten

De gemeente haalt het meeste grofvuil op. Maar bielzen, bouw- en sloopafval, puin en grond vallen niet onder het gewone huishoudelijke restafval. Dit afval moet u zelf afvoeren naar de Milieustraat.

Kosten ophalen van grofvuil:

- u moet vooraf een afspraak maken;
- zet het grof vuil zoveel mogelijk per bundel klaar;
- voorrijkosten € 35,00, Per maximaal 2 m3. (1 m3 is 1000 liter);
- kosten per m3 € 20,70;
- big bag van 1 m3 (inclusief voorrijkosten en verwerking) € 35,00.

Bent u ondernemer?

Voor bedrijven gelden er andere regels. Wilt u als bedrijf grofvuil kwijt? Dan moet u een aparte overeenkomst sluiten met een afvalinzamelaar buiten de gemeente om.

Herbruikbare spullen

Veel spullen kunnen best nog een keer gebruikt worden. In een Kringloopwinkel krijgen spullen zoals een bank, kast, tv, speelgoed, spellen, boeken en kleding een tweede leven. Fijn, want zo hoeven er minder nieuwe spullen gemaakt te worden. Waardoor er minder nieuwe (fossiele) grondstoffen nodig zijn. Bij een Kringloopwinkel kunt u zowel spullen kopen als brengen. Meer info op www.duurzaam-nijkerk.nl/afval-is-grondstof/kringloopwinkel.



Vergelijk online prijzen van energieleveranciers

Vorkom dat u te veel betaalt

De prijzen van energie zijn de afgelopen jaren sterk gestegen. Mogelijk betaalt u voor gas en elektra meer geld dan nodig is. Door de verschillende prijzen en voorwaarden is het lastig te zien waar u goedkoper uit bent. Soms is overstappen niet mogelijk. Om het u gemakkelijker te maken, werkt de gemeente Nijkerk samen met Gezondverzekerd.nl.

Op de website Gezondverzekerd.nl kunt u energieleveranciers met elkaar vergelijken. U vult een paar vragen in en weet meteen of u energiekosten kunt besparen. Ook krijgt u persoonlijk advies.

Voordelen van goedkope energie

Voor mensen met weinig geld biedt Gezondverzekerd.nl goedkopere energiecontracten. Hiervoor werkt de website samen met een aantal bedrijven die energie leveren. Als u overstapt gezondverzekerd.nl/goedkope-energie, krijgt u de volgende voordelen:

- u betaalt vooraf geen borg.
- u wordt altijd direct geaccepteerd;
- u ontvangt de laagste prijs per aanbieder. Hiervoor zijn speciale afspraken gemaakt met de bedrijven die de energie leveren;
- er wordt geen risico-opslag berekend;
- door het vaste tarief krijgt u achteraf niet te maken met onverwachte kosten;
- verlenging tegen het laagste tarief;
- u krijgt hulp bij het opzeggen van uw huidige contract;
- de energieleveranciers zijn betrouwbare organisaties.
- Alle energieleveranciers zijn goed voor het milieu en leveren groene (duurzame) energie;
- Alle energieleveranciers scoren hoog op klanttevredenheid en gebruiken begrijpelijke taal

U krijgt betrouwbaar advies over wel of niet overstappen?

Overstappen is niet altijd nodig. Heeft u bijvoorbeeld een vast contract voor uw energie? Dan is er kans dat overstappen niet goedkoper is. Voor een contract waarbij het bedrag wisselt kan dat wel zo zijn. Gezondverzekerd.nl geeft u daarover betrouwbaar advies. Zo krijgt u hulp bij het maken van de beste keuze voor uw situatie.

Gezondverzekerd.nl

Bij Gezondverzekerd.nl zijn minder energieleveranciers dan bij andere vergelijkingsites. Dit komt omdat Gezondverzekerd.nl streng selecteert, door speciale voorwaarden te stellen. Pas wanneer de leveranciers daaraan voldoen, mogen zij meedoen bij Gezondverzekerd.nl. De speciale afspraken met de energieleveranciers gelden alleen voor Gezondverzekerd.nl. U kunt daarom alleen gebruikmaken van de unieke voordelen wanneer u een contract sluit via Gezondverzekerd.nl.

Hoe kunt u gebruikmaken van het aanbod?

Op www.gezondverzekerd.nl vindt u altijd een betrouwbare energieleverancier die bij u past. Op deze website kunt u snel en makkelijk een vergelijking maken tussen verschillende energieleveranciers. En u kunt eenvoudig uw overstap regelen.

Ga naar www.gezondverzekerd.nl/goedkope-energie en kijk hoe u kunt besparen op uw energiekosten. Heeft u vragen, dan kunt u via de website verschillende hulplijnen raadplegen of bel naar Gezond verzekerd: 085 - 303 53 89.

De GFT-container in de zomer

Zo voorkomt u maden

In de warme maanden kan het gebeuren dan u maden tegenkomt in de container voor het GFT. Vliegen en maden houden namelijk veel van broeierigheid. Het is niet schadelijk en vogels zijn dol op deze maden. Maar misschien vindt u het zelf minder prettig. Daarom hebben we een aantal tips om maden in de groene container te voorkomen.



Doe een stukje klimop in de bak
De klimplant hедера is giftig voor maden.

Leg lavendel in de container

Vliegen (die de eitjes leggen waar maden uitkomen) hebben een hekel aan de geur van lavendel.

Voorkom nattigheid

Maden zijn dol op een vochtige omgeving. Laat etensresten daarom eerst uitdruipen voordat u ze in de GFT-bak gooit.

Verpak vis- en vleesresten in krant

Vliegen leggen hun eitjes het allerliefst in vlees- of visresten. Als u die verpakt in wat krantenpapier kunnen ze er niet bij komen.

Strooi wat zand op de bodem

Maden houden niet van zand vanwege hun slijmerige lijfje.

Leg een oude krant of wat stro onder de bak

Zo voorkomt u dat afvalresten onderin samenkoeken. Daar leggen vliegen namelijk graag hun eitjes.

Maak de container regelmatig schoon

Om dezelfde reden als hierboven.

Breng luiers naar speciale afvalbakken

Luiers, daar leggen vliegen ook graag hun eitjes in. Luiers en incontinentiemateriaal kunt u inleveren bij speciale luiercontainers. Op www.duurzaam-nijkerk.nl/afval-scheiden-luiers kunt u vinden waar deze staan.

Wat is wel/niet GFT

Wilt u trouwens weten wat er wel en niet in de GFT-container mag? Maak gebruik van de gratis app 'Afval in Nijkerk'. Daar vindt u niet alleen een kalender waarop staat wanneer welke container bij u voor de deur wordt gelegd. Maar ook de afvalwijzer. Typ het product in dat u wilt weggooien en u ziet meteen in welke bak dat mag.

Bekendmakingen

Stukken inzien

Wilt u stukken inzien? Hiervoor kunt u contact opnemen met team Service en Informatie via telefoonnummer 033 - 247 22 22 of via het emailadres loketbwv@nijkerk.eu. De stukken kunnen digitaal aan u worden toegezonden. Ook is het mogelijk om een afspraak te maken waarin de stukken nader worden toegelicht.

Indienen zienswijzen tegen een bestemmingsplan of ontwerp omgevingsvergunning

Meer informatie over het indienen van een zienswijze vindt u op de website via www.nijkerk.eu/terinzage.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tijdens de bezwaartermijn bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Dit kan bij voorkeur online via de website www.nijkerk.eu/bezwaarmaken of schriftelijk.

Indienen beroep tegen een bestemmingsplan, hogere grenswaarden

Beroep tegen vastgestelde bestemmingsplannen kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Online beroep indienen kan ook via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Op die website vindt u ook een handleiding.

Indienen beroep tegen een verleende uitgebreide omgevingsvergunning

Beroep tegen een verleende omgevingsvergunning kunt u indienen bij de bestuursrechter van Rechtbank Gelderland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Online beroep indienen kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Op die website vindt u ook een handleiding.

Voorlopige voorziening aanvragen

Het besluit blijft van kracht, ook als er bezwaar of beroep is ingediend. Daarom kan naast het indienen van een bezwaarschrift of beroep een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem

(voor omgevingsvergunningen) of bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag (voor bestemmingsplannen).

Officiële bekendmakingen

Alle officiële bekendmakingen van de gemeente worden uitsluitend online bekend gemaakt. Zie daarvoor op www.officielebekendmakingen.nl de rubriek Gemeenteblad. Ook kunt u zich (gratis) registreren op de site <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. U ontvangt dan vervolgens voortaan automatisch via de e-mail de bekendmakingen die op uw buurt van toepassing zijn.

Bekendmakingen van burgemeester en wethouders

5 juni 2024

Verleende omgevingsvergunningen

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2024W00800	Boterbloem 31 Nijkerk	plaatsen van een dakkapel aan de zijgevel	23-05-2024
2023W2104	Dokter van de Kolkstraat 13 Nijkerkerveen	plaatsen van een carport van hout op de oprit	22-05-2024
2023W2822	Jan Tijmensteeg 1 Nijkerk	bouwen van een schuur	24-05-2024
2024W00553	Julianalaan 64 Hoevelaken	wijzigen van de gevel door vervallen balkon	28-05-2024
2023W2702	Lunetten 3 Nijkerk	legaliseren van een schuur aan woning	22-05-2024
2024W00478	Nieuwe Voorthuizerweg 13a Nijkerk	bouwen van een loods	22-05-2024
2024W00489	Oude Barneveldseweg 51 Nijkerk	realiseren van een aanbouw	24-05-2024
2024W00420	Roemerstraat 19 Nijkerk	dakrenovatie	24-05-2024
2024W00741	Rondel 11 Nijkerk	aanbrengen van een kelder onder de woning	24-05-2024

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop "bezwaar maken" in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Ontwerp omgevingsvergunning, uitgebreide procedure

Het college is voornemens om een vergunning te verlenen voor:

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W2727	Het Spaanse Leger 0 Nijkerk	bouwen van 5 woningen	28-05-2024
2022W2273	Westerdorpstraat 68 Hoevelaken	bouwen van een garage/berging, een tuinpaviljoen, een tuinkas en een vijver	23-05-2024

Zienswijzen

Een ieder kan binnen zes weken na datum publicatie een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina

Verleende omgevingsvergunningen, uitgebreide procedure

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2023W0773	Smitspol 0 (naast nr. 9) 3861 RS Nijkerk	het bouwen van bedrijfsunits	28-05-2024

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum bekendmaking een beroep indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen beroep" in het groene kader op deze pagina en op de website www.nijkerk.eu/ter-inzage onder de volledige bekendmaking.

Ingetrokken aanvraag voor verlening

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Verzenddatum:
2024W00367	Martinus Zwetslootstraat 43 Nijkerk	plaatsen van een dakkapel	28-05-2024

Ingediende aanvragen omgevingsvergunningen

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Datum indiening:
2024W00868	Brucknerlaantje 131 Nijkerk	verbouwen en uitbreiden van de woning	22-05-2024
2024W00892	Kolkstraat 31 Nijkerk	tijdelijke opvang van statushouders	27-05-2024
2024W00883	Kolkstraat 31 Nijkerk	tijdelijke opvang statushouders	24-05-2024
2024W00876	Korte Holk 1 Nijkerk	vervangen van het klinkerpad door beton richting Bunschoterweg	23-05-2024
2024W00869	Luxoolseweg 1 Nijkerk	plaatsen van 4 noodlokalen	22-05-2024

2024W00881	Oude Barneveldseweg 84 Nijkerk	vervangen van de gevelbekleding en dakbedekking	24-05-2024
2024W00893	Schoolstraat 111 Nijkerkerveen	uitbreiden van de woning	27-05-2024
2024W00878	Van Delenstraat 9 Nijkerk	verbouwen en uitbreiden van de woning	23-05-2024
2024W00875	Van Kluijvelaan 10 Nijkerk	realiseren van een garage met buitenverblijf en een uitweg	23-05-2024

Genomen beschikking door de burgemeester

Organisator:	Activiteit:	Locatie:	Datum:	Verleend:
Mevrouw E. van den Akker	Bazar Gereformeerde kerk	Op Venestraat 44 te Nijkerk	Op 01-11-2024 van 17:00 uur tot 21:00 uur en 02-11-2024 van 10:00 uur tot 17:00 uur	28-05-2024
Dhr. A. Van de Pol	Bruiloftsfeest in achtertuin	Olevoortseweg 8 te Nijkerk	06-09-2024 van 14:00 uur tot 00:00 uur	29-05-2024
Dhr. E. Hendriks	Diner in achtertuin	Leijenhorst 3 Hoevelaken	09-06-2024 van 15:00 uur tot 19:00 uur	29-05-2024
Dhr. Van der Stelt	Sportmarathon	Sporthal Watergoor	Vrijdag 14-06-2024 en zaterdag 15-06-2024	30-05-2025

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na genoemde verzenddatum bezwaar maken. Nadere informatie hiervoor kunt u vinden onder de kop "bezwaar maken" in het groene kader. Het besluit is in werking getreden na verzending.

Geaccepteerde meldingen

Dossiernr:	Locatie:	Omschrijving:	Datum besluit:
2024M00766	Anjerlaan 7 Hoevelaken	verwijderen van asbesthoudende materialen	23-05-2024
2024M00769	Barneveldseweg 0 naast nr. 131 Nijkerk	verwijderen van asbesthoudende materialen	23-05-2024
2024M00761	Bontepoort 2 Nijkerk	verwijderen van asbesthoudende materialen	23-05-2024
2024M00780	Luxoolseweg 1 Nijkerk	demonteren van 2 noodlokalen ivm verplaatsing	23-05-2024
2024M00781	Rijnerf 0 tijdelijk opslagdepot Nijkerk	opslaan van grong en baggerspecie	24-05-2024
2024M00793	Schrassertstraat 22 Nijkerk	verwijderen van asbesthoudende materialen	28-05-2024

Anterieure overeenkomst Westerdorpstraat 68, Hoevelaken

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat met de eigenaar van Huize Hoevelaken, Westerdorpstraat 68, Hoevelaken (hierna; initiatiefnemer) een overeenkomst is gesloten (ex art. 6.24, 3e lid van de Wet ruimtelijke ordening) voor de realisatie van een viertal bouwwerken in Hoevelaken waarvoor de omgevingsvergunning Westerdorpstraat 68, natuurcompensatie en natuurversterking te Hoevelaken in procedure is gebracht.

Specifieke uitgangspunten van de overeenkomst zijn:

- de initiatiefnemer neemt de plankosten die samenhangen met de ontwikkeling voor rekening;
- eventuele tegemoetkoming in schade (planschade) is voor rekening van de initiatiefnemer;
- de gemeente draagt er zorg voor dat de benodigde omgevingsvergunning op voortvarende wijze de daartoe geëigende procedure doorloopt.

De initiatiefnemer en de gemeente hebben de overeenkomst ondertekend. Op basis van de overeenkomst is de economische uitvoerbaarheid van het woningbouwplan geborgd.

Inzage

Een zakelijke omschrijving van de overeenkomst ligt voor een ieder gedurende twee weken ter inzage, met ingang van 6 juni tot en met 19 juni 2024.

De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Tegen de overeenkomst kunnen geen bezwaren of zienswijzen worden ingediend.

Ontwerp omgevingsvergunning

Het college is voornemens in afwijking van het bestemmingsplan vergunning te verlenen voor:

Dossiernummer: 2022W2273

Locatie: Westerdorpsstraat 68 te Hoevelaken

Omschrijving: bouwen en aanleggen viertal bouwwerken in combinatie met natuurcompensatie en mitigatie achter Huize Hoevelaken en aan westzijde Weldammerlaan

Verzenddatum: ...

Zienswijzen

Vanaf donderdag 6 juni tot en met 17 juli 2024 kan een ieder binnen zes weken een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Ontwerp omgevingsvergunning

Het college is voornemens in afwijking van het bestemmingsplan vergunning te verlenen voor:

Dossiernummer: 2023W2727

Locatie: 5 woningen Spaanse Leger, Jan Tijmensteeg, Ravelijn

Omschrijving: Bouw van 5 woningen

Verzenddatum mei 2024

Zienswijzen

Een ieder kan binnen zes weken na datum publicatie een (bij voorkeur online) zienswijze indienen. Meer informatie vindt u onder de kop "indienen zienswijzen" in het groene kader op deze pagina en op de website onder de volledige bekendmaking.

Verkeersbesluit aanwijzen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken Hoefslag in Nijkerk

Het college van burgemeester en wethouders besluit:



- Het aanwijzen van een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken door het plaatsen van het bord E6 uit bijlage 1 van het RVV 1990 met bijbehorend onderbord met daarop het kenteken van het voertuig dat in gebruik is bij aanvrager op de locatie Hoefslag ter hoogte van huisnummer 128 in Nijkerk;
- Dit besluit vervalt op het moment dat de gebruiker van de gehandicaptenparkeerplaats verhuist of daar geen gebruik meer van maakt of kan maken.

Niet mee eens?

Tegen dit besluit kan een belanghebbende bezwaar maken bij burgemeester en wethouders van Nijkerk. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na publicatiedatum van dit besluit worden ingediend. Met een elektronische handtekening (DigiD) kan online bezwaar worden gemaakt via de website www.nijkerk.eu/bezwaar-maken.

Voor informatie over het genoemde verkeersbesluit kunt u contact opnemen met het team Vakspecialisten. Dit kan telefonisch via 033 247 22 22 of mail naar gemeente@nijkerk.eu.



Agenda van de raad

Datum:	Soort bijeenkomst:	Tijd:	Plaats:
6 juni	Inloopspreekuur	19.00 – 20.00 uur	Stadhuis
6 juni	Beeldvorming I	20.00 uur	Bedrijfsrestaurant, Stadhuis
13 juni	Raadscommissie I	19.30 uur	Raadzaal, Stadhuis
13 juni	Raadscommissie II	19.30 uur	Bedrijfsrestaurant, Stadhuis

Terugblik Raadscommissie op 27 mei

Vergadering voor debat en oordeelsvorming.

Voorlopige Jaarstukken 2023 en voorlopige MeerjarenPrognose Grondbedrijf (MPG) 2024

De jaarstukken 2023 zijn een verantwoording over het uitgevoerde beleid. Er werd gesproken over onder andere de kosten en wachlijsten van zorgverlening vanuit het Sociaal Domein, de kosten voor duurzaamheidsmaatregelen en het overhevelen van kostenposten naar 2024. Wethouder Audrey Rohen gaf aan dit laatste te zullen verduidelijken en vermelden in het komende raadsvoorstel. Het voorstel gaat als debatstuk door naar de raadsvergadering van 27 juni. Aansluitend werd in een besloten Raadscommissie het geheime deel van de MPG toegelicht.

Terugblik Raadsvergadering op 30 mei

Vergadering waarin de raad besluiten neemt.

Op donderdag 30 mei vergaderde de gemeenteraad. Een terugblik.

- Nota van uitgangspunten opvang asielzoekers

Door Cathy van Manen (Forum voor Democratie) werd een motie ingediend. Hierin werd het verzoek gedaan voor het organiseren van een referendum over het ontwerpbesluit om bovenstaande nota vast te stellen. De overige fracties waren tegen de motie, de motie werd verworpen. Vervolgens werd het raadsvoorstel kort besproken, waarbij onder ander werd aangegeven dat de opmerkingen die tijdens de behandeling in de raadscommissie zijn gemaakt goed waren verwerkt in de stukken. Vervolgens werd de Nota vastgesteld (voor: CDA, ChristenUnie-SGP, PRO21, De Lokale Partij, VVD; tegen: Forum voor Democratie).

- Participatievisie gemeente Nijkerk 2024-2026

Een aantal fracties gaf aan dat er nog een verbetering van de visie op inhoud nodig is. De raad besloot het punt af te voeren van de agenda. Het college heeft aangegeven voor september met een aangepast voorstel te komen.

Zonder debat is verder besloten dat:

- Het **Plan en Programma Bewegen en Spelen** is vastgesteld
- Het **Woonwagendstandplaatsenbeleid gemeente Nijkerk 2024** is vastgesteld
- De **Wijziging beleidsnota Woningssplitsing en Kamerbewoning** is vastgesteld
- Het **Gewijzigde bestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2017, veegplan 2'** is vastgesteld
- De **Wijziging Reglement van Orde van de gemeenteraad Nijkerk** is afgevoerd van de agenda
- Het **Inkoopbeleid Inkoop samenwerking Noord Veluwe (ISNV) en addendum** is vastgesteld
- Het **Programma Water Nijkerk 2024-2028** is vastgesteld
- Tegen de **Wijziging gemeenschappelijke regeling Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland- Midden (VGGM)** wordt geen zienswijze ingediend
- De **Financiële verordening 2023 gemeente Nijkerk** is vastgesteld
- De **Controleverordening 2023 Gemeente Nijkerk** is vastgesteld.

Vergadering terugkijken?

Benieuwd wat er precies is besproken tijdens een vergadering? U kunt bovenstaande vergaderingen terugkijken via www.nijkerk.eu/gemeenteraad.

Inloopspreekuur gemeenteraad op 6 juni in het Stadhuis

Wilt u iets voorleggen aan enkele raadsleden? Een goed idee of een vraag? Dan bent u van harte welkom tijdens het inloopspreekuur van de raad op 6 juni aanstaande. Tussen 19.00 en 20.00 uur zijn vertegenwoordigers van de fracties aanwezig. U kunt zonder afspraak binnenlopen.

Vooruitblik Beeldvorming I op 6 juni

Bijeenkomst om informatie te delen. Inwoners kunnen meepraten.

- Onderzoek Ontrechting en rechtsherstel Joodse inwoners (20.00 – 21.00 uur)

In opdracht van het college is er onderzoek gedaan naar de betrokkenheid en het handelen van de gemeente Nijkerk bij de vervolging en het ontnemen van rechten van Joodse Nijkerkers tijdens de Tweede Wereldoorlog en de jaren daarna. Het rapport wat naar aanleiding van het onderzoek is opgesteld wordt gepresenteerd en toegelicht.

- Regionaal Perspectief Landelijk Gebied Regio Foodvalley (RPLG) (21.00 – 22.30 uur)

Regio Foodvalley waar de gemeente Nijkerk deel van uitmaakt werkt met andere overheden en belangenorganisaties aan het RPLG. In dit document staat wat de regio wil doen voor een duurzame toekomst van het landelijk gebied. Dit wordt ook de inbreng voor provinciale en nationale plannen. De belangrijkste thema's van het RPLG worden deze avond gepresenteerd aan de raad.

U bent van harte welkom bij bovenstaande bijeenkomst (of een deel ervan), om mee te luisteren of mee te praten. Vanuit huis meekijken kan ook via nijkerk.eu/gemeenteraad. De stukken voor deze beeldvormende avond vindt u op de website.

Vooruitblik Raadscommissies I en II op 13 juni

Vergadering voor debat en oordeelsvorming.

Raadscommissie I vergadert vanaf 19.30 uur in de raadzaal. Op de agenda:

- Plan van aanpak Omgevingsvisie 2.0

In een Omgevingsvisie staan de gemeentelijke ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn beschreven, zoals bijvoorbeeld op het gebied van milieu, natuur, verkeer en wonen. De huidige Omgevingsvisie 1.0 moet geactualiseerd worden om te kunnen voldoen aan de eisen van de huidige Omgevingswet. Via een eerder aangenomen motie heeft de raad gevraagd om een bestuurlijk plan van aanpak voor de uiteindelijke Omgevingsvisie 2.0. De raad wordt gevraagd het plan van aanpak vast te stellen en in te stemmen met de daarvoor geraamde kosten.

- Gebiedsuitwerking 'Oostelijk Nijkerk'

Er wordt gewerkt aan een visie voor het gebied Oostelijk Nijkerk. Dit is het gebied Station Nijkerk, Luxool, Bronswerk, Slichtenhorst en de ontsluiting ten oosten van Nijkerk. Via deze consultatie vraagt het college de commissie onder andere naar de mening over het studiegebied, de scenario's van de verschillende programmaonderdelen en eventuele aanvullingen op de meegegeven kansen en zorgen per onderdeel binnen het gebied.

Raadscommissie II vergadert vanaf 19.30 uur in het bedrijfsrestaurant. Op de agenda:

- Beleidsplan Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden (VGGM) 2025-2026

Het beleidsplan geeft de belangrijkste doelen voor de komende jaren aan, zoals bijvoorbeeld crisisbeheersing en werving en behoud van brandweervrijwilligers. Het huidige beleidsplan loopt dit jaar af. De raad wordt voorgesteld geen zienswijze in te dienen op het beleidsplan met bijbehorende deelplannen.

- Jaarrekening 2023, Begrotingswijziging 2024, Kadernotitie 2025 en Begroting 2025 Gemeenschappelijk Belastingkantoor Lococensus-Tricijn (GBLT)

GBLT verzorgt de heffingen van gemeentelijke belastingen voor de gemeente. De raad wordt voorgesteld geen zienswijze op hun financiële stukken in te dienen en in te stemmen om de incidentele financiële consequenties voor de gemeente Nijkerk te verwerken in de Begroting 2025.

- Voorgenomen wijziging Gemeenschappelijke Regeling (GR) GBLT vanwege toetreding gemeenten Veenendaal, Renswoude en Woudenberg

De gemeenten Veenendaal, Renswoude en Woudenberg hebben aangegeven per 1 januari 2025 toe te willen treden tot de gemeenschappelijke regeling GBLT. Hiervoor is een wijziging van de huidige regeling noodzakelijk. De raad wordt gevraagd geen zienswijze op de voorgestelde wijziging in te dienen.

U bent van harte welkom bij bovenstaande bijeenkomsten (of een deel ervan), om mee te luisteren of mee te praten. Vanuit huis meekijken kan ook via nijkerk.eu/gemeenteraad.

Inloopspreekuur gemeenteraad op 6 juni in het Stadhuis

Wilt u iets voorleggen aan enkele raadsleden? Een goed idee of een vraag? Dan bent u van harte welkom tijdens het inloopspreekuur van de raad op 6 juni aanstaande. Tussen 19.00 en 20.00 uur zijn vertegenwoordigers van de fracties aanwezig. U kunt zonder afspraak binnenlopen.

Kijk voor de column van raadslid Shemara Ooijevaar op de volgende pagina.



Column Raadslid op locatie



Shemara Ooijevaar
Raadslid PRO21

Ik wil een verschil maken!

Waarom heb je deze plek in de gemeente Nijkerk gekozen?

We staan hier bij Woonpark Hoevelaken, naast een van de toegangswegen tot het Hoevelakense Bos. Ik loop regelmatig door het bos en als ik met mijn dochter en zoon ga longboarden, wachten we aan het einde van de dag vaak op dit muurtje.

Dan zien we hoe Hoevelaken thuis komt en wachten we mijn man op als hij uit zijn werk komt. Dit is een van de tradities die wij als gezin hebben.

Wat doe je naast je raadslidmaatschap?

Naast mijn werk als Adviseur Water bij Rijkswaterstaat doe ik aan golfsurfen, dansen en loop ik regelmatig een mud run. Voor een andere gemeente ben ik al enkele jaren voorzitter van het stembureau. Ik houd ervan om actief bezig te zijn, zowel fysiek als mentaal.

Wat vind je belangrijk en wil je bereiken als raadslid?

Ik wilde altijd al graag raadslid worden, omdat ik ook in mijn eigen omgeving een verschil wil maken. Ik vind het leuk om met iedereen in gesprek te gaan en vind het belangrijk om te luisteren

naar iemands verhaal. Ik ben niet iemand die snel reageert, ik wil graag alles eerst overdenken, voordat ik een mening geef. Uiteindelijk hoop ik dat iedereen zich hierdoor gehoord en geliefd voelt. Ook sta ik open voor oplossingen die zich buiten mijn belevingswereld bevinden. Ik zet me in om mensen met elkaar te verbinden en hierdoor hoop ik dat we er met elkaar voor kunnen zorgen dat niemand iets tekort komt. Mijn wens is namelijk dat iedereen een goed huis, voldoende eten, goede scholing en een mooie gezonde omgeving heeft. Dit klinkt misschien als een utopie, maar als we er mee stoppen om dit te willen, dan kunnen we beter inpakken. Dus laten we samen in gesprek blijven en werken aan wat mogelijk is voor en met elkaar.

Reageren?

shemara@pro21.nl



Meer informatie

Kijk op www.nijkerk.eu/gemeenteraad als u meer wilt weten over de gemeenteraad. Daar vindt u onder andere de agenda's, besluitenlijsten en videoverslagen, de contactgegevens van de raadsleden en informatie over meepraten en inspreken. Of volg ons op X (Twitter): @RaadNijkerk of Facebook: GemeenteraadNijkerk

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met de raadsgriffie:
telefoon: 033 - 247 22 22
e-mail: griffie@nijkerk.eu