

## Input inwonersbijeenkomst landschapsontwikkelingsplan gemeente Nijkerk

In dit document vindt u een overzicht van de reacties die we tijdens de bijeenkomst van 27 januari 2026 van alle deelnemers hebben ontvangen. Deze reacties zijn geanonimiseerd. U vindt hier ook onze eerste reactie op uw input. Uiteindelijk maken we een participatieverslag waarin staat wat wij met uw opmerkingen hebben gedaan. Het definitieve participatieverslag delen we later met u. Uiteraard zal ook de eindversie van het LOP met u gedeeld worden.

### Vraag 1: Vindt u de ontwerprichtlijnen duidelijk? Zo ja waarom wel/waarom niet

Over het algemeen kregen we terug dat deelnemers de richtlijnen duidelijk vonden en goed konden begrijpen. Wel vonden sommige inwoners de vaktermen nog wat ingewikkeld of riepen deze nog vragen op. De volgende vragen zijn binnen gekomen via de online vragenlijst naast de posters hingen.

| Input                                                                                                                                                                                                                                    | Wat gaan wij hier mee doen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ja, maar niet volledig.                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Het is een duidelijk ontwerp met goede richtlijnen.                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Ja duidelijk, kort en bondig, begrijpelijk                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Ja duidelijk!                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Op zich wel, maar het is op een aantal punten wel op meerdere manieren te interpreteren. Woorden zoals significant of niet significant zijn vaag.                                                                                        | Goed punt. Wij gaan samen met de tektschrijven kijken of het mogelijk is om hier een andere term voor te gebruiken.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ja helder en inspirerend                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Ja, maar ik mis de concrete acties bijvoorbeeld voor bestaande situaties verbeteren en die bij de vergunningverlening voor nieuwe ingrepen en quick wins bij bestaande situaties zie vraag 3.                                            | We zijn ons op dit moment aan het verdiepen in hoe we de landschappelijke inpassing en de inpassingsplannen (die initiatiefnemers maken op basis van het LOP) goed kunnen borgen. We kijken welke beleidsmiddelen en regels we hiervoor al hebben.<br><br>We zijn het met u eens dat het belangrijk is dat deze inpassingsplannen ook echt worden uitgevoerd. Ook vinden we het belangrijk dat nieuwe beplanting en landschappelijke structuren goed worden onderhouden, nu én in de toekomst |
| Ja, maar er worden ook wel vaktermen genoemd die minder duidelijk zijn.                                                                                                                                                                  | We hebben samen met de tektschrijver gekeken welke vaktermen we kunnen vervangen in het hele document. Soms is het nodig om een vakterm te laten staan, omdat een eenvoudiger woord de betekenis niet goed genoeg weergeeft.                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bij de richtlijnen worden termen gebruikt als onacceptabel en significant. Deze worden vind ik abstract. Kunnen er daarnaast minder vaktermen gebruikt worden om het makkelijker te maken?                                               | Goed punt. Wij gaan samen met de tektschrijven kijken of het mogelijk is om hier een andere term voor te gebruiken.<br><br>We hebben samen met de tektschrijver gekeken welke vaktermen we kunnen vervangen in het hele document. Soms is het nodig om een vakterm te laten staan, omdat een eenvoudiger woord de betekenis niet goed genoeg weergeeft                                                                                                                                        |
| Ja, maar ik herken mij niet in de afbeeldingen van de erven, met name binnen het Slagenlandschap. Deze vind ik niet goed herkenbaar. In werkelijkheid zouden erven bijvoorbeeld smaller ogen dan in de visualisaties worden weergegeven. | We gaan nog een keer kijken naar de afbeeldingen van de ontwerprichtlijnen voor erven, zodat ze beter passen bij bestaande situaties.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Er was onduidelijkheid over het gebruik van de term laagstam boomgaarden in plaats van hoogstam (slagenlandschap). Volgens mij is het historisch gezien juist gangbaar om laagstam                                                       | We begrijpen de verwarring en zullen dit verschil inhoudelijk laten verduidelijken door twee landschapsexperts. Op basis daarvan maken we in het LOP een duidelijk onderscheid tussen                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| bomen te planten op je erf. Waarom wordt er hier dan gesproken over hoogstam. Dat verschil in de richtlijnen is voor mij niet duidelijk.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | laagstam en hoogstam, inclusief de plek waar elk type passend is.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| In de ontwerprichtlijnen van het slangenlandschap van Nijkerkerveen, missen wij de boomgaard bij het erf en dan met name de hoogstam variant. Hier waren er vroeger veel van in Nijkerkerveen. Wij en familie wonen hier al meer dan 200 jaar. Dit is dus een betrouwbare bron.                                                                                                                                                                                                                               | <p>U heeft gelijk. Een boomgaard hoort historisch gezien bij het slagenlandschap rond het erf. Daarom is dit ook een belangrijk kenmerk van het slagenlandschap, en dat geldt ook voor Nijkerkerveen</p> <p>Op de posters tijdens de bijeenkomst hebben we gekozen voor één voorbeeldafbeelding. In het LOP zelf staan meerdere voorbeelden. Daar wordt een boomgaard als voorbeeld gebruikt van landschappelijke versterking bij functieverandering in Nijkerkerveen. Verder klopt het inderdaad dat de boomgaard niet apart wordt genoemd in de tekst van de ontwerprichtlijnen, maar wel in de afbeelding te zien is. Wij begrijpen dat dit voor verwarring kan zorgen. We gaan kijken hoe we dit duidelijker op kunnen nemen in de ontwerprichtlijnen voor Nijkerkerveen.</p>                                                                         |
| Als ik het slagenlandschap west van de A28 wordt gestimuleerd om beplanting langs de sloten te maken doe dat dan in een afnemende gradiënt van zuid naar noord om met drie singels afstand te houden tot de open polder. Roofvogels niet te ver laten oprukken naar het natura 2000.                                                                                                                                                                                                                          | <p>Dank voor uw suggestie. Een afnemende gradiënt van beplanting van zuid naar noord past goed bij het principe van een geleidelijke overgang naar de open Arkemheerpolder.</p> <p>Bij initiatieven in de polder en in het weidevogelgebied houden we rekening met het natuurbelang, waaronder het voorkomen van extra predatiedruk richting het Natura 2000-gebied. Per locatie beoordelen we daarom in welke mate beplanting wenselijk is.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Al met al is voor mijn eigen perceel niet duidelijk welke uitgangspunt van toepassing zijn en zelfs of mijn perceel wel in scope is voor dit LOP. Als dat laatste niet het geval is, val ik buiten de doelgroep, terwijl ik op mijn adres wel een uitnodiging voor meedenken heb ontvangen. Misschien kijk ik er te strikt naar (mijn juridische achtergrond zit mij soms dwars), maar ik zou toch graag van verdere verheldering ontvangen op bovenstaande punten, die ongetwijfeld ook voor anderen spelen. | <p>We begrijpen dat het door de verschillende kaarten en begrippen niet altijd duidelijk is welke uitgangspunten precies voor uw perceel gelden en of uw perceel volledig binnen de scope van het LOP valt. Het is logisch dat dit vragen oproept.</p> <p>Het is zo dat de landschapskaarten uit het LOP in het verleden een verfijning hebben aangebracht ten opzichte van oudere bestemmingsplannen voor het buitengebied.</p> <p>Deze bestemmingsplannen waren grover ingetekend en sloten niet altijd precies aan op de feitelijke situatie in het landschap. Het is daarbij goed om te benadrukken dat de kaarten in het LOP landschapszones weergeven, maar dat landschappen in de werkelijkheid vaak geleidelijk in elkaar overlopen. Dit betekent dat we als gemeente altijd zorgvuldig moeten kijken naar de werkelijke situatie op locatie.</p> |

## 2. Zou u de ontwerprichtlijnen goed kunnen gebruiken als u iets wilt ontwikkelen in het buitengebied (denk aan uitbreiding bedrijfsgebouw, bouw extra woning, plaatsing tijdelijke woonunit)?

De meeste deelnemers gaven aan dat zij de ontwerprichtlijnen goed kunnen toepassen bij hun eigen plannen. Tijdens de bijeenkomst hebben we meerdere inwoners gesproken die ruimtelijke plannen voorbereiden en op termijn een aanvraag willen indienen bij de gemeente. De vragen die zij stelden

over planologische procedures hebben we ter plekke zo goed mogelijk beantwoord. Deze vragen staan echter los van het LOP en hadden geen directe relatie met de ontwerprichtlijnen.

| Input                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Wat gaan wij hier mee doen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ik denk het wel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Wij denken er wel wat aan te hebben ( maar ) dat ligt ik toe bij de opmerking.                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ja denk ik wel dat ik daarmee aan de slag kan                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ja maar je zou dan ook wel over oplossingen in overleg willen komen met de gemeente om oplossingen te bespreken.                                                                                                                                                                                                                    | <p>Wij denken graag met u mee over mogelijke oplossingen en ontwerpen. Heeft u specifieke vragen, neem dan contact op via de bouwbalie: <a href="#">Bouwen   Nijkerk</a>.</p> <p>Als u bouw- of verbouwplannen heeft die niet passen binnen het omgevingsplan, kunt u hierover met ons in gesprek gaan. Dit kan tijdens een gesprek aan de omgevingstafel, waar u uw idee kunt toelichten. We bespreken dan graag het ontwerp en denken mee over de landschappelijke inpassing en erf opzet.</p> <p>Ook tijdens de vergunningsprocedure denken wij graag mee over mogelijke oplossingen, vooral wanneer het landschappelijk inpassingsplan nog niet voldoet aan de ontwerprichtlijnen. Het is dan altijd mogelijk om opnieuw contact met elkaar te hebben.</p> <p>Daarnaast willen wij een los communicatiemiddel ontwikkelen naast het LOP om nog gericht in te gaan op de ontwerprichtlijnen.</p>                         |
| Ja, ik zou deze kunnen gebruiken bij de aanvraag van de omgevingsvergunning.                                                                                                                                                                                                                                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Het lijkt erop alsof ons perceel in twee verschillende landschapstype ligt (kaart 7 en kaart 34). Het is ons nu niet duidelijk tot welk landschapstype ons perceel hoort. Betekent die indeling dan dat wij voor de landschappelijke inrichting van ons perceel niet hoeven te voldoen aan de richtlijnen voor het Kampenlandschap? | <p>In de praktijk kijken we bij aanvragen altijd naar beide landschapstypen en leveren we maatwerk in de landschappelijke inpassing. Omdat uw perceel in een overgangsgebied ligt, betrekken we zowel de ontwerprichtlijnen van het Kampenlandschap als van de Jonge Heideontginningen. We beoordelen welke richtlijnen ruimtelijk en landschappelijk het meest passend zijn voor uw perceel. Daarom zijn het richtlijnen en geen regels, waardoor er ruimte blijft om per locatie te beoordelen wat landschappelijk het meest passend is.</p> <p>Verder zijn we het met u eens dat het in overgangsgebieden soms lastig is om te bepalen welk landschapstype aanwezig is. Naast het LOP werken we daarom aan een communicatiemiddel dat dit hopelijk kan vergemakkelijken. We onderzoeken onder andere de mogelijkheid van een klikbare kaart, zodat u eenvoudig kunt zien binnen welk landschapstype uw perceel valt.</p> |

### 3. Overige tips of opmerkingen?

Hieronder lees u terug welke andere tips of opmerken er binnen zijn gekomen. Ook beantwoorden we indien mogelijk zo goed mogelijk antwoord te geven op gestelde vragen.

| Input                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Wat gaan wij hier mee doen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bij het hoofdstuk landbouw staat dat van de Polder staat dat er geen ruimte is voor nieuwe boerderijen/bebouwing. Wij zijn van mening dat als er ergens wel nieuwe boerderijen mogen ontstaan, het in de Polder is. Zonder boeren in het gebied, zouden er nu niet zo veel weidevogels aanwezig zijn als dat er nu zijn. De boer heeft een belangrijke functie binnen het beheer van Polder Arkemheen. De gemeente zou er daarom alles aan moeten doen om het mogelijk te maken om boeren te houden in de polder. | <p>Door het extensieve gebruik en de hoge landschappelijke en natuurwaarden van de polder Arkemheen is intensivering van de landbouw niet wenselijk. Het gebied is grotendeels als natuurgebied aangewezen, waardoor verdere intensieve ontwikkeling niet past binnen de gebiedsdoelen.</p> <p>Dit betekent niet dat bouw mogelijkheden voor bestaande agrarische bedrijven volledig zijn uitgesloten. Onder strikte voorwaarden is beperkte uitbreiding of aanpassing van bebouwing mogelijk. Daarbij fungeren de ontwerprijtlijnen als een belangrijke handreiking om nieuwe bouwwerken landschappelijk goed in te passen en de kernkwaliteiten van de polder te behouden.</p>                                                                                                                                                                                                                                        |
| In hoeverre is de familie X van het landgoed betrokken bij de LOP?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Inwoners en landgoedeigenaren zijn uitgenodigd voor de bijeenkomst van 27 januari. Op dit moment voeren we echter geen individuele gesprekken met landgoedeigenaren over het LOP. Bij de totstandkoming van het huidige LOP (2019) zijn enkele landgoedeigenaren betrokken geweest via deelname aan een klankbordgroep.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| De bloem- en kruidenrijke perceelsranden door extensief beheer is in de praktijk helaas onuitvoerbaar. Het kweekgras van de omliggende weilanden is zodanig sterk dat in 1 jaar het bloemenveld is veranderd in een grasveld. Het is niet te doen om zo'n mooi bloemenveld in stand te houden, in ieder geval zeker niet zonder er enorm veel werk, tijd en energie in te steken. We zouden hier graag advies over willen van jullie.                                                                             | <p>Het klopt dat extensief beheer van kruidenrijk en bloemrijke perceel randen intensiever is dan het beheer van kweekgras.</p> <p>Tips over het beheer van grasland kunt u hier vinden: <a href="#">SLG   Natuurlijk Graslandbeheer</a></p> <p>Verder nemen we dit onderwerp mee als aandachtspunt in de uitvoering.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>Wat gaat het LOP aan met gastvrij randmeren? Na mij weten botst dat? Het gaat hierom de Arkemheen polder om die zo stil mogelijk te houden voor de vogels.</p> <p>Ten tweede, de meeste bedreiging voor de vogels in de broedtijd zijn de horden vogelaars die in de weilanden lopen, wat gaan jullie daar aan doen?</p>                                                                                                                                                                                       | <p>Het LOP gaat niet over recreatieve programmering in de Randmeren. Dat valt onder Gastvrij Randmeren. Het LOP richt zich op het behoud en de versterking van het landschap en de natuurwaarden, waaronder de Arkemheerpolder. Voor dit gebied staat rust voor weidevogels centraal. Eventuele ontwikkelingen moeten daarom altijd passen binnen het karakter van de polder. Wanneer projecten aan de randen van het gebied raken, laten we het natuurbelang zwaar meewegen zodat de rust en openheid behouden blijven.</p> <p>We herkennen de zorg over verstoring van broedende vogels door recreanten en vogelaars in de Arkemheerpolder. Tijdens het broedseizoen zijn onze BOA's extra aanwezig in het gebied om te controleren of er overtredingen plaatsvinden en zo de rust voor broedende vogels te bewaken. Daarnaast vindt in 2026 extra toezicht plaats door de Omgevingsdienst de Vallei om eventuele</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>strijdigheden op te sporen en aan te pakken. Het onderwerp 'rust en verstoring' wordt in het kader van het beheerplan Polder Arkemheen gezamenlijk opgepakt met de betrokken partners.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Er wordt in het streefbeeld langs de Berencamperweg een dubbele bomenrij voor gesteld. Dit vind ik tegenstrijdig met de eis die gesteld wordt om de polder Arkemheen te behouden als een openlandschap. Geen bomen en bosjes mogen er aangeplant worden buiten de erfgrans . Voor de weidevogels is het cruciaal om het landschap open te houden! Dat geldt zowel voor de wespentaille tussen Spakenburg en Amersfoort...richting de Eempolders als naar het Putterpolder gebied ten oosten van de Berebcamperweg. Ik begrijp dat zo'n landschapslijn belangrijk is voor andere diersoorten om te migreren van de Flevopolder naar de Veluwerand, maar ik wil bij deze vragen om de behoeften van de weidevogels en met name de grutto te laten prevaleren boven andere diersoorten.</p> | <p>We begrijpen uw zorg over de voorgestelde dubbele bomenrij langs de Berencamperweg en het belang van het open weidevogellandschap. Belangrijk om te benadrukken is dat de bomenrij een voorbeeld is binnen het streefbeeld om de landschappelijke lijn te versterken. Verder blijft binnen het Polderlandschap het uitgangspunt onverminderd dat het landschap open moet blijven en dat er buiten erven geen nieuwe bomen of bosjes worden toegevoegd.</p> <p>Het veenontginningslandschap ten westen van de A28 en ten zuiden van de Berencamperweg, kenmerkt zich als een halfopen landschap, waar historisch gezien ook verschillende landschapselementen voorkomen, zoals boomsingels langs wegen en sloten en kleine bosjes. Daarom zijn deze elementen opgenomen in de ontwerp-richtlijnen voor dit gebied. Bij ontwikkelingen wegen we het belang van de grutto en andere weidevogels nadrukkelijk mee bij het toestaan van opgaande beplanting. Per locatie beoordelen we of er weidevogelgebieden aanwezig zijn of grenzen aan het perceel en of opgaande beplanting daar wenselijk is. Tegelijkertijd kijken we naar de ecologische meerwaarde die bepaalde groenelementen kunnen bieden voor andere soorten.</p> |
| <p>Wij wonen in de Polder met ons bedrijf. Er komen in vathorst nog 3000 woningen bij, hoe gaan we de keienweg en ons bedrijf in stand houden. Er gaat nu al veel verkeer over de achterhoekerweg / keienweg het is een sluiproute aan het worden. Ook bij Landzicht is veel parkeeroverlast waardoor we ook er niet soms door kunnen met onze machines .ook onze veehouderij is in gesprek van onderwerp.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Wij begrijpen uw zorgen over de toenemende verkeersdruk in de Polder door de ontwikkelingen rondom Vathorst. Het sluipverkeer in de Polder heeft onze aandacht. We werken aan verkeersmaatregelen om dit te verbeteren. Deze aanpak staat los van andere projecten in de Polder.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>Er liggen, onafhankelijk van het gebiedstype snelle verbeteringen klaar om de landschaps- en natuurkwaliteiten te verbeteren. Stimuleer de inwoners en ontwikkel regels zoals bij bestaande schuttingen en muren aan de onderkant doorgangen te maken van circa 30 cm hoog om kleine dieren zoals egels en hazelwormen een vrije verbinding door de tuinen te geven. Zo worden de tuinen aaneengesloten natuurgebiedjes.</p> <p>Er is in hele buitengebied een enorme lichtvervuiling waarvan met name vleermuizen, insecten en uilen veel hinder ondervinden.</p> <p>Stimuleer de inwoners en leg in de richtlijnen vast dat bij voorkeur verlichting met een bewegingssensor dient te worden geplaatst. Dit</p>                                                                        | <p>Dank voor uw waardevolle suggesties. We herkennen de punten die u noemt. Lichtvervuiling is inderdaad een groeiend probleem voor dieren zoals vleermuizen, insecten en uilen. Wij geven in gebiedsprocessen en losse projecten aandacht besteden aan dit onderwerp. Verder is de lichtuitstraling vanaf Watergoor richting de polder een bekend aandachtspunt. Binnen de polder zelf moet het open en donkere karakter behouden blijven.</p> <p>Binnen het LOP stellen we geen nieuwe beleidsregels voor (kleine) fauna op. Wel onderzoeken we in bredere zin de mogelijkheden voor natuurinclusieve maatregelen binnen de Omgevingswet en regionale samenwerkingen binnen het onderwerp basis kwaliteit natuur. Dit valt echter buiten de scope van dit project.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>scheelt een hele boel en het erf is verlicht wanneer het er toe doet!</p> <p>Een derde maatregel is toezicht houden op het naleven van de kraamkamerfunctie van bedrijven in het buitengebied. Prachtig dat deze economische functie werkt maar er komt een tijd dat deze uit hun jasje gegroeide bedrijven naar het industrieterrein dienen te gaan. Hier wordt helaas niet op toegezien met ruimtelijke hinder en verrommeling van het landschap tot gevolg. Het doet eveneens afbreuk aan de recreatieve functie van het buitengebied dat nu een behoorlijke financiële opbrengst genereert en gaat verdwijnen.</p> <p>Vanuit de polder is het industrie gebied met name vanaf watergoor tot aan de afrit Nijkerk zuid, met name in de nacht een grote licht verontreiniging. Een bomenrij zou dit kunnen "verzachten" . Lichtvervuiling in de polder, welke invloed heeft dat op de hazen, weidevogels etc?er</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Is het mogelijk om samen met de gemeente een vrijwilligersnetwerk op te richten zodat we mensen samen bij elkaar kunnen brengen om te werken in het landschap. Om op die manier samen buiten te gaan werken in de natuur.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Wat een goed idee. We nemen dit onderwerp mee als aandachtspunt in de uitvoering.</p> <p>Mocht u zelf een concreet initiatief hebben waarbij u vrijwilligers zoekt, dan kunt u een project aanmelden bij de nationale natuurwerkdag of natuurklus. Dit is een landelijke organisatie die projecten en vrijwilligers in de natuur bij elkaar brengt.</p> <p><a href="#">Home - Natuurklus</a><br/> <a href="#">Home - Natuurwerkdag</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Het is belangrijk dat het landschap divers blijft en dat de agrarische percelen zo blijven als het nu is. Het is niet de bedoeling dat alles natuur wordt, het agrarische sector is ook van belang.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Wij zijn het met u eens dat de agrarische functie heel belangrijk is in het buitengebied van de gemeente Nijkerk. De landbouw speelt een grote rol in het ontstaan en het beheer van het landschap. Agrariërs zijn daarom een belangrijke partner bij het ontwikkelen van een aantrekkelijk buitengebied. Tijdens dit traject hebben we daarom ook LTO betrokken en we zijn met hen in gesprek over de nieuwe versie van het LOP.</p> <p>Het LOP richt zich niet alleen op het beschermen van de landschappelijke kwaliteit, maar ook op het mogelijk maken van nieuwe ontwikkelingen. We willen daarmee zorgen voor een goede balans tussen het behouden van het landschap en het bieden van ruimte voor initiatieven.</p> |
| <p>Kan er iets gedaan worden aan overvliegende drones over de Polder. In het LOP staat dat rust en openheid van belang zijn. Kan de gemeente iets aan deze verstoringsbronnen doen?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Dit onderwerp zal meegenomen worden naar het projectteam van het natura 2000 beheerplan Arkemheen. Verstoringsbronnen is een onderwerp dat binnen dit project op de agenda staat.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Op de landbouwkaart mis ik enkele boerderijen/boerenbedrijven in de polder.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Wij zullen nog eens goed naar de themakaart landbouw kijken of we alle bedrijven opgenomen hebben.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Kunnen we niet het hele buitengebied als rijksmonument aanwijzen. Want dan kun je het buitengebied pas goed beschermen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Het hele buitengebied aanwijzen als rijksmonument is geen realistische optie. Wel gaan we als gemeente starten met het opstellen</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                               | <p>van gebiedsbiografieën van de landschappelijke parels in de gemeente Nijkerk (Start zomer 2026). De landschappelijke parels in het buitengebied (Arkemheen, Slichtenhorst, Landgoed Hoevelaken en Appel) hebben grote cultuurhistorische en landschappelijke waarden. Met behulp van de gebiedsbiografieën kunnen de kenmerken van de landschappen vastgelegd worden in het omgevingsplan en op deze manier worden beschermd.</p>                                                                                                                     |
| <p>Als het LOP vrijblijvend is, hoe bescherm we het landschap dan? Als de gemeente woningen wil realiseren, gebeurt dat gewoon.</p>                                                                                           | <p>Het LOP richt zich niet alleen op het beschermen van de landschappelijke kwaliteit, maar ook op het mogelijk maken van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen. We willen daarmee zorgen voor een goede balans tussen het behouden van het landschap en het bieden van ruimte voor initiatieven. Juist bij nieuwe ontwikkelingen ontstaan er vaak mooie kansen om de landschappelijke kwaliteit te versterken.</p>                                                                                                                                          |
| <p>Op kaart 3, Landbouw (bladzijde 71) is ons perceel aangemerkt als 'Landbouwbedrijf/erf met agrarische oorsprong'. Het wordt uit hoofdstuk 7.1 echter niet duidelijk dat hiervan de betekenis is.</p>                       | <p>Uw perceel is inderdaad aangeduid als 'Landbouwbedrijf / erf met agrarische oorsprong'. Dit betekent dat het perceel historisch gezien is ontstaan als agrarisch erf of boerenerf. De functie heeft dus een landbouwkundige oorsprong, ook al is het perceel inmiddels anders in gebruik. In hoofdstuk 7.1 wordt deze categorie niet uitgebreid toegelicht, omdat het vooral een achtergrondkenmerk is dat aangeeft hoe het erf historisch in het landschap past. Er zijn hier geen afzonderlijke set regels of ontwerprichtlijnen aan verbonden.</p> |
| <p>Hoe zit het dan met de andere aspecten die in het plan worden genoemd. Bijvoorbeeld het feit dat op de kaart op bladzijde 9 voor de hele Schoenlapperweg is aangegeven dat sprake is van 'Versterking Groenstructuur'.</p> | <p>De 'Versterking Groenstructuur' die op het streefbeeld van pagina 9 aangegeven staat, is een gebiedsbrede visie voor de hele Schoenlapperweg. Het landschappelijke gezien een mooie locatie waar kansen liggen tot landschappelijke versterking. Het streefbeeld staat los de ontwerprichtlijnen per landschapstype. Het landschappelijk streefbeeld is een ambitie en juridisch niet vastgelegd of afdwingbaar.</p>                                                                                                                                  |