

Jaarverslag 2021

Ondanks Coronamaatregelen was het opnieuw een druk jaar voor de commissie. Er waren in 2021 weer veel initiatieven van beleidsontwikkeling, ruimtelijke plannen, bouwen en verbouwen in de gemeente. De beleidsmakers, plannenmakers en (ver)bouwers wisten de CRK al te vinden in de ontwikkelfase. Ook werd de CRK, inclusief de mandaatcommissie, dikwijls gevraagd om mee te denken om samen tot een positief resultaat te komen.

Deze werkwijze geeft positieve ervaringen en die zijn door het college en de raad meegenomen bij de discussie over de vorming van een nieuwe adviescommissie. Ik ben blij met de uitkomst dat men ook straks geen toetsende commissie wil, maar een commissie die bij een ontwikkeling zo vroeg mogelijk advies geeft over hoe omgevingskwaliteit te optimaliseren.

Het plan is om medio 2022 te starten met de nieuwe adviescommissie. Daarvoor is het mandaat van de leden van de CRK verlengd. Alleen Henk Korthorst van de Stichting Historisch Hoeflake nam helaas al afscheid van onze commissie.



Onze nota Eigenheid en Karakter is formeel nog niet behandeld. Gelukkig zien we in de praktijk dat de aanbevelingen op het gebied van het erfgoed bekend zijn bij bestuurders, beleids- en plannenmakers en dat er ook al mee gewerkt wordt.

Dit zal mijn laatste jaarverslag zijn. Corona heeft wel wat roet in het eten gegooid, maar uiteindelijk heb ik smakelijk genoten van het werk. We hebben met elkaar de afgelopen drie jaar de CRK op de kaart gezet en ons gepositioneerd. Daarbij hebben we grenzen opgezocht en zijn er soms wat overheen gegaan. Hiervoor mijn excuses.

Het is nu aan de jongere generatie om het werk in de nieuwe adviescommissie voort te zetten. Ik vertrouw erop dat ons erfgoed daarbij de aandacht krijgt die het verdient.

Met vriendelijke groeten.

Jan van den Brink
(voorzitter)

**Adviescommissie
gemeente Nijkerk**

Samenstelling

Voorzitter:

Jan van den Brink

Secretaris:

vacature sinds mei 2019

Namens Stichting Stadgezicht Nijkerk:

Jan Nobel, lid

Nico Poorter, plv. lid

Namens Stichting Oud Nijkerk:

Gerrit van de Veen, lid

Jaap Vernhout, plv. lid

Namens Stichting Historisch Hoeflake:

Henk Korthorst, lid tot 1-11-2021

Nettie van Doorn, plv. lid en lid vanaf 1-11-2021

Adviseur Welstand Gelders Genootschap:

Lucas Reijmer

Adviseur Erfgoed Gelders Genootschap:

Martin van Bleek

Adviseur Erfgoed gemeente Nijkerk:

Jenny Hofstede, tot 1-2-2021

Marlous Diederik, vanaf 1-5-2021

Begraafplaats

Afgelopen jaar is de gemeente bezig geweest met nieuwe onderhoudsplannen van de gemeentelijke begraafplaatsen. Het oudste deel van de algemene begraafplaats aan de Frieswijkstraat is beschermd als gemeentelijk monument. Deze begraafplaats is kenmerkend voor hoe er in het verleden werd omgegaan met de vergankelijkheid van het leven in Nijkerk, vooral onder de protestantse bevolking. De graven zijn sober en traditioneel van vormgeving. Samen met de graven vormt de aanleg, het toegangshek en het baarhuisje een ensemble.

Dit beschermde oude gedeelte is erg vervallen. De CRK heeft de gemeente hierop gewezen en we hebben samen opgevat een plan voor behoud en herstel van de zerken te gaan maken in de toekomst. Misschien wel met een werkgroep om dit deel te onderhouden.

Lantaarn

De locatie van de Van Kluyve-lantaarn is al vaak onderwerp geweest van discussie. Hij is zelfs een poos verdwenen uit het straatbeeld. Momenteel staat de lantaarn die geschonken is aan de voormalig burgemeester, op het Plein voor de Waegh. De huidige plek wordt niet door iedereen geschikt geacht. De lantaarn staat in de weg voor het terras van het pannenkoekenhuis en hij valt niet echt op. Een mogelijke nieuwe locatie is in de nieuw te realiseren tuin/park rondom het historische stadhuis. Hier komt de verbinding met het ambt van burgemeester terug en kan de lantaarn wat meer aandacht krijgen in diens omgeving. Dit betekent wel dat hij verdwijnt van het Plein, waar de lantaarn altijd een plekje heeft gehad. Bewoners zullen de lantaarn niet meer zo vaak zien als nu. Er moet dus goed afgewogen worden wat de beste plek is voor de Van Kluyve-lantaarn.

Erfgoed



Noodbestuurspost

In Nijkerk is er niet veel te zien van de Koude Oorlog die officieel pas dertig jaar geleden is afgelopen. Een duidelijk overblijfsel uit deze tijd is te vinden in de kelder van het gemeentehuis, namelijk een noodbestuurspost. Dat is een atoomkelder voor de belangrijkste bestuurders van de gemeente. Het bestuur moest namelijk in een noodsituatie wel door kunnen blijven gaan. Deze ruimte is goed bewaard gebleven. Het interieur is niet volledig bewaard gebleven. De CRK heeft er voor gepleit om deze noodbestuurspost als nagedachtenis aan de Koude Oorlog te behouden in het nieuwe plan voor de Havenkom. Hoe de ruimte straks ingericht en gebruikt gaat worden is nog niet helemaal duidelijk.

Muurschildering Kloosterstraat

Dat was even schrikken: Graffiti op een monument? Echter, na onderzoek bleek de muur in de Kloosterstraat geen monument te zijn! De muur staat niet in de beschrijving. Dus waar bemoeit de CRK zich mee? Wordt de kunstenaar in zijn creatieve vrijheid beperkt?

Na contact en overleg met de initiatiefnemer en de eigenaar van de muur is overeengekomen dat de muur eerst opgeknapt gaat worden en dat de kunstenaar zoekt naar thema's in de historie van Nijkerk. Aan de hand daarvan maakt hij enkele panelen. Het wachten is op een schets van de kunstenaar en op een geldschieter.

Cultuurhistorische Waardenkaart

Een aantal jaar geleden is er een historische waardenkaart gemaakt door bureau RAAP. De cultuurhistorische waardenkaart is een inventarisatie en waardering van de in de gemeente aanwezige cultuurhistorische waarden, vertaald in een tweetal kaarten en voorzien van een toelichtend rapport.

Op de kenmerkenkaart worden de kenmerken weergegeven van het historisch cultuurlandschap, de landschapselementen, historische bouwkunst, stedenbouw en het immaterieel erfgoed. Op de waarderingskaart wordt de waardering en herkenbaarheid van het pre-stedelijk landschap en het historisch cultuurlandschap weergegeven.

De kaart en het bijbehorende rapport is inmiddels vastgesteld door de raad. Nu kan het als instrument gelden om cultuurhistorie integraal mee te wegen in de ruimtelijke plannen. Het biedt ook een beleids- of afwegingskader dat gebruikt kan worden bij nieuw vast te stellen bestemmingsplannen, bij vergunningen of een omgevingsplan. Zo krijgt cultuurhistorie een volwaardige plek in de ruimtelijke plannen. Daarbij kan de cultuurhistorie inspireren om de ruimtelijke kwaliteit van ons stedelijk en landelijk gebied te behouden en mogelijk zelfs te vergroten.

De mandaatvergaderingen

2021 was een bijzonder jaar voor de advisering, dat door corona bijna helemaal in het teken stond van online vergaderen. Gelukkig werd snel een werkbare structuur gevonden. Dit met dank aan de welwillende houding en flexibiliteit bij de gemeente, de omgevingsdienst en de aanvragers. Uiteraard heeft het online vergaderen beperkingen en was de communicatie op die manier niet altijd optimaal. Toch heb ik de indruk dat de meeste aanvragers naar tevredenheid zijn geholpen. In alle vormen blijft het uitgangspunt om mee te denken en bij voorkeur niet toetsen. Juist de dialoog met de aanvragers is van belang, kwaliteit ontstaat door wederzijds begrip en niet door regels.

Het afgelopen jaar kwamen er meerdere plannen met een duurzaamheidsaspect of in de sfeer van energietransitie voor. Dat gaat dan van de aanleg van een zonnenveld tot het aanbrengen van buitenisolatie bij een woning. In ieder geval moet iedere nieuwe woning zonder gasaansluiting worden gebouwd waarbij de normen van toepassing zijn. Die trend zet zich ongetwijfeld door! Belangrijk is om dan telkens af te wegen hoe duurzaamheidsingrepen kunnen bijdragen aan ruimtelijke kwaliteit.

Daarnaast is veel in het voortraject geadviseerd en vaak in grotere projecten, zoals de verdere ontwikkelingen van Het Spaanse Leger, een appartementengebouw aan de Spoorstraat of over een nieuw appartementencomplex aan de westelijke entree van Hoevelaken. In over het algemeen goed overleg met alle partijen is geadviseerd over de gewenste ruimtelijke kwaliteit.

Afgelopen jaar is ook door de CRK met de wethouder en een ambtelijke afvaardiging van de gemeente een rondwandeling gemaakt door het centrum van Hoevelaken. Daaruit bleek dat er een zekere mate van sleetsheid plaats vindt in de bestaande bebouwing in combinatie met leegstand. Dit wordt nu al zichtbaar op een aantal plekken in het centrum van het dorp en is op korte termijn misschien wel problematisch. Het bleek dat een vorm van regie hierover niet eenvoudig is, vooral omdat het vastgoed in verschillende handen is, die meer of minder bereikbaar zijn. Het zou fijn zijn als een planontwikkeling op gang komt die als een vliegwiel voor een versnelling kan werken. De verdere ontwikkelingen in Hoevelaken worden met belangstelling tegemoet gezien.

Welstand

Totaal 427 adviezen in 2021, waarvan

- 112 vooroverleg plannen en
- 315 reguliere aanvragen (waarvan 43 plannen cultuurhistorie)

Veel vooroverleggen worden opgevolgd door een reguliere aanvraag maar niet allemaal.

door Lucas Reijmer

Planontwikkeling

Plan Havenkom

Begin dit jaar hebben wij positief geadviseerd over het inbreidingsplan Bentinckstraat grenzend aan de Bruins Slotlaan en de Schrassertstraat. Dat geldt ook voor het plan Havenkom Fase 1a. Dat is het gebied rondom het monumentale gemeentehuis. Er zijn ideeën voor het plan Havenkom fase 2, w.o. het gebied van Van Rootselaar, maar deze moeten nog verder uitgewerkt worden.

Wij onderkennen dat er plausibele redenen zijn om de ontwikkeling van het gebied Havenkom gefaseerd te ontwikkelen (procedures, subsidiemogelijkheden e.d.) Het nadeel van deze werkwijze is dat de integrale aanpak van het gebied zoals oorspronkelijk bedoeld in het visie document Binnenstad verloren gaat en er per deelplan kaders gesteld worden.

Voor wat betreft het groen in de Havenkom wordt een recreatieve verblijfsruimte tussen de stadshaven en het stadhuisplein gerealiseerd. Ook het parkgroen van de voormalige spoorlijn en de collectieve binnenruimte achter de woningen van fase 1a gaan de groenstructuur verbeteren.

De commissie is tevreden met het plan zoals het nu voorligt. Wel willen wij adviseren de stedenbouwkundige en architectonische kwaliteit extra te onderstrepen. De kwaliteit van deze omgeving moet hoog zijn, vanwege de ligging bij de historische binnenstad en het oude gemeentehuis.



Ontwikkelingsplan Oude Barneveldseweg

De kaderstelling voor dit gebied voorziet in de realisatie van maximaal 165 woningen; het gebied ligt op de overgang van bebouwde kom en oostelijke buitengebied. Er wordt gewerkt binnen groene kamers met in de zuidelijke helft voornamelijk grondgebonden woningen en in het noordelijke deel appartementengebouwen (maximaal vier lagen met een kap). Het beeldkwaliteitsplan is besproken.

De CRK is gecharmeerd van het idee van de groene kamers en er is grote waardering voor de opzet, de duurzaamheid en het natuur-inclusieve aspect van het plan. Er is evenwel nog geen beeld van de hoogbouwappartementen die de suggestie wekken van grootschalige bebouwing die mogelijk niet past binnen de schaal van het plan. Ook de CO²-belasting van het gebruik van beton dient in het BKP meegenomen te worden. Antwoord: de woningen zijn energieneutraal en een duurzaamheidscheck wordt toegezegd. Een expliciete fasering van de bouwplannen is er nog niet.



De foto's in dit jaarverslag zijn van Gerrit van de Veen (m.u.v. afscheid Henk)

Kwaliteit leefomgeving

Nota Eigenheid en Karakter en Het landgoed en lint van Slichtenhorst

In onze nota Eigenheid en Karakter zijn 5 cultuurhistorisch waardevolle gebieden als parels aangewezen, waaronder het landgoed en het lint van Slichtenhorst. Het gebied is waardevol door de combinatie van het landschappelijk-historische en de monumentale waarden. Volgens onze nota begint het lint van Slichtenhorst vanaf de Oude Amersfoortseweg en is Nordegoed één van de eerste monumentale boerderijen. Het is vanouds het tabaksland van de familie Van Elfrinkhof. Om dit kwetsbare gebied te beschermen stellen wij voor dit gebied aan te wijzen als beschermd stads-en-dorpsgezicht.



Hoewel in theorie en in allerlei beleidsstukken het belang van behoud van de cultuurhistorische en landschappelijke waarden wordt onderschreven, zien we in de praktijk dat hieraan toch afbreuk wordt gedaan. We zien nieuwbouw in het kader van functieverandering in de tuin van een Rijksmonument en laatst nog de nieuwbouw en uitbreiding rond Slichtenhorsterweg 14. Bij dit laatste plan hebben wij, gelet op de toezeggingen door de raad, nog wel positief geadviseerd, maar opnieuw het signaal afgegeven aan het college dat we dit soort plannen niet meer moeten willen in Slichtenhorst. Zowel ambtelijk als bestuurlijk moeten er dan ook geen toezeggingen meer gedaan worden!

In de ontwerp-Omgevingsvisie wordt enerzijds gesteld dat cultuurhistorische waardevolle gebieden moeten worden ontzien en voorkomen moet worden dat afbreuk wordt gedaan aan de parels van ons erfgoed. Wellicht worden de parelgebieden in het omgevingsplan opgenomen en aangewezen als beschermd gebied. Dit is zeer positief verwoord, maar anderzijds wordt gesteld dat het lint pas begint bij de kruising van de Chopinlaan en wordt voorgesteld vanaf dat punt een weg aan te leggen richting de Van Dijkhuizenstraat. Daarmee komt Nordegoed in een nieuwe woonwijk te liggen en wordt van het lint afgesneden.

Nieuwe gemeentelijke adviescommissie

Met de nieuwe omgevingswet komt ook een nieuwe adviescommissie. Er zijn verschillende voorstellen geweest van hoe zo'n nieuwe adviescommissie er uit moet zien. In de laatste maanden van 2021 is het opeens heel hard gegaan met de plannen.

In december is er een consultatie van de raad geweest over de nieuwe adviescommissie. Hierin werd aangegeven dat de raad graag een iets bredere expertise in de commissie ziet. Daarnaast zou de nieuwe commissie zich ook bezig moeten kunnen houden met beleid wat betreft omgevingskwaliteit. De onafhankelijkheid wordt ook erg belangrijk gevonden. Hier zitten twee dingen aan vast; de nieuwe commissie moet los van de nieuwe omgevingstafel opereren en de commissie moet ook ongevraagd advies kunnen uitbrengen. Voor het eerste geldt wel dat het belangrijk is dat de commissie zo vroeg mogelijk in het proces betrokken wordt. Voor het tweede geldt dat dit ongevraagde advies wel binnen de grenzen van de omgevingskwaliteit moet vallen.

Naar aanleiding van deze consultatie zal er in februari een verordening komen die door de raad vastgesteld moet worden.

Het laatste nieuws is dat de Omgevingswet weer is uitgesteld. Het streven is om toch per 1 juli 2022 te starten met de nieuwe gemeentelijke adviescommissie.



Sparrendam

Op de oudste officiële kadastrale kaart van 1826 komt 'Sparredam' al voor als keuterboerderij, huis en erf samen 71,5 are, eigendom van ene Jan Huurdeman die ook omliggende percelen aan de Veenweg bezat. De opstallen van het 19e eeuwse ensemble Sparrendam hebben de oorspronkelijke functie als keuterboerderij rond 1970 verloren, daarna is de locatie als expositieruimte op het gebied van kunst en cultuur benut. Gaandeweg is na de jaren '90 Sparrendam voor grootschalige feesten en partijen geëxploiteerd en aangewezen als trouwlocatie.

Het pand is in hoge mate beeldbepalend in het slagenlandschap waarin het in de 19e eeuw gebouwd is. Sparrendam is daarbij het laatste veenboerderijtje in betrekkelijk originele staat. Daarbij komt, dat vanuit cultuurhistorisch oogpunt vaststaat dat de waarde van de locatie bijzonder is en nauw verbonden met de opkomst in de jaren '60 en '70 van culturele ambities in het toenmalige agrarische dorp Hoevelaken, aangejaagd door de lokale dorpsarts. Sparrendam markeert daarmee een belangrijke periode die voor de culturele ontwikkeling belangrijk is en het illustreert lokale geschiedenis; daar moet je zuinig op zijn.

De CRK maakt zich zorgen over de uitbreiding van de horeca. Omwonenden hebben overlast en de druk op het gebied, met name verkeersdruk, neemt enorm toe. Op dit moment doet de gemeente Nijkerk onderzoek naar de mogelijkheden voor Sparrendam.

Knooppunt Hoevelaken

In 2021 is het redelijk rustig geweest rondom de uitbreiding van Knooppunt Hoevelaken. Het project ligt op dit moment stil. Wel is er een presentatie gegeven door Rijkswaterstaat over het Esthetisch Programma van Eisen (EPvE). Dit document beschrijft de eisen aan de ruimtelijke kwaliteit, vormgeving en landschappelijke inpassing. Het gaat dan vooral over een inpassing van de kunstwerken.

De commissie heeft ideeën over hoe bijvoorbeeld geluidswallen er uit kunnen zien in de omgeving van Nijkerk en heeft dit ook gedeeld met Rijkswaterstaat. Het volledige EPvE is nog niet ontvangen en dus ook nog niet vastgesteld. De planning hiervoor is ons niet bekend.

Hoevelaken

Centrum

Ook afgelopen jaar is door de CRK met de wethouder en een ambtelijke afvaardiging van de gemeente een rondwandeling gemaakt door het centrum van Hoevelaken. Daaruit bleek dat er een zekere mate van sleetsheid plaatsvindt in de bestaande bebouwing in combinatie met leegstand. Dit wordt nu al zichtbaar op een aantal plekken in het centrum van het dorp en is op korte termijn misschien wel problematisch. Het bleek dat een vorm van regie hierover niet eenvoudig is, vooral omdat het vastgoed in verschillende handen zit die meer of minder bereikbaar zijn. Op zich zou het fijn zijn als ergens een planontwikkeling op gang komt die dan als een vliegwiel voor een versnelling kan zorgen. Het eerste initiatief is er en ziet er kwalitatief goed uit. Hopelijk wordt dit plan trendzettend. De verdere ontwikkelingen in Hoevelaken worden met belangstelling tegemoet gezien.

De entree van Hoevelaken, de Eiken Schuur

In september kregen we een toelichting van de architect. Het betreft de herontwikkeling van de locatie Eiken Schuur naar woningbouw. In het huidige bestemmingsplan rust hier nog een detailhandelsfunctie op. Het project bestaat uit 47 wooneenheden, waarvan 21 sociale woningbouw, op een markante plek op de hoek van de toegangswegen tot Hoevelaken (Westerdorpstraat en Koninginneweg).

De gemeente geeft aan dat voor dit gebied geen visie bestaat. Het is derhalve niet eenvoudig om een referentie- of toetsingskader aan te geven. Gevraagd wordt om een ontwerp dat de omgeving respecteert. De hoogte van het complex zou in overeenstemming moeten worden gebracht met de kerktoren van de Hervormde Kerk, zodat deze als referentiepunt niet uit het oog wordt verloren. Binnen de massa is een knip gemaakt. De platte doos die vervolgens aan de zuidkant van het complex is gehangen kan als dissonant gaan werken binnen het geheel, vinden enkele CRK-leden. Mogelijk kan dit vloeiender in elkaar overlopen, waardoor beide gebouwdelen elkaar versterken. Er worden complimenten uitgedeeld voor het mooie ontwerp. Een nadere uitwerking ziet de vergadering met belangstelling tegemoet.

Hoevelakense Bos Huize Hoevelaken

De druk op het Hoevelakense Bos, een rijksmonument, neemt steeds meer toe. Door de groeiende inwonersaantallen van Vathorst en Hoevelaken komen er steeds meer recreanten.

De recreanten gebruiken het bos om te wandelen, te fietsen en paard te rijden. Daarnaast zijn er mensen, die in of dichtbij het bos wonen. De natuur kan dit alles moeilijk aan en mensen zitten elkaar zo nu en dan in de weg.

Een delegatie van de bosbewoners heeft in het verslagjaar een aantal 'knelpunten' toegelicht tijdens een CRK-vergadering. Daarbij is ook gesproken over de als 'overlast' ervaren restauratieve voorzieningen van Sparrendam. De stichting Gelders Landschap, eigenaar van een deel van het bos, heeft er ook zijn zegje over gedaan en er is contact over geweest via diverse gemeentelijke kanalen. Afgesproken is dat - als de kans zich zou voordoen - de CRK graag wil meedenken als het gaat om een toekomst voor het Hoevelakense Bos, waarin het voor verschillende soorten recreanten goed gezamenlijk recreëren is.

Het bos was oorspronkelijk onderdeel van Huize Hoevelaken. Het zuidelijke gedeelte is dan ook in privébezit. Afgelopen jaar is het huis van eigenaar gewisseld. De voorganger heeft Huize Hoevelaken grootscheeps verbouwd omdat hij er - na jarenlang gebruik als kantoorpand - in wilde wonen. Ook de huidige bewoner wil een en ander aanpassen, zowel in als om het huis. Gesprekken daarover, mede in het kader van een aantal omgevingsvergunningen, zijn nog in volle gang.





Henk Korthorst: Ga samen voor een 8

Op verzoek van CRK-voorzitter Jan van den Brink schrijf ik een terugblik naar aanleiding van mijn afscheid van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit na een zittingsperiode van zo'n 8 jaar.

Met mijn pensioen in zicht en met bestuurlijke en leidinggevende ervaring trad ik in 2013 toe als lid van de Monumentencommissie namens de Stichting Historisch Hoeflake als opvolger van Marianne Hendriksen-Ansing. Als een onwetende starter op het terrein van erfgoed met evenmin kennis van een gemeentelijke organisatie. Het bijdragen aan het werk van deze commissie leek mij een mooie en leerzame uitdaging en dat kwam ook helemaal zo uit. Toenmalig CRK-voorzitter Bertie Lemstra zei tegen me: 'In de CRK kun je helpen Nijkerk mooier te maken'.

In 2015 werd de Monumentencommissie samengevoegd met Welstandscommissie. Daarmee was de CRK geboren. Dat impliceerde dat niet alleen over monumenten werd geadviseerd, maar ook over belangrijke welstandsdossiers.

In 2016 participeerde ik namens de commissie in het traject Samen aan Zet. Dit project werd door de CRK gezien als een kans om 'erfgoed' beter op de bestuurlijke agenda van de gemeente Nijkerk te krijgen. De dieperliggende opvatting binnen CRK was namelijk dat erfgoed en het behoud daarvan niet voldoende aandacht kreeg. Dat werd mede bevestigd door een landelijke studie van de Bond Heemschut. De gemeenteraad had toegezegd alle binnen het project goedgekeurde aanbevelingen uit Samen aan Zet ter harte te nemen. En zo geschiedde: in 2019 verscheen een gedegen studierapport genaamd Eigenheid en Karakter, namens CRK opgesteld door adviseur dr. Jeroen Westerman van het Gelders Genootschap en ir. André Jansen, de Nijkerkse beleidsambtenaar voor erfgoedzaken. De aanbevelingen in dit belangrijke document bieden talloze nog onbenutte kansen om Nijkerk mooier te maken.

Gaande de jaren merkte ik dat kennis over de dorpskern Hoevelaken slechts in een beperkte mate binnen de CRK en ook binnen de gemeenteraad aanwezig was. Nadat samen met een

bestuurlijke afvaardiging van Historisch Hoeflake een rondleiding per bus door Hoevelaken was gemaakt, was daarvan geen sprake meer en dat was maar goed ook! De agenda liep namelijk vol met een aantal Hoevelakense dossiers, bijv. twee nieuwe woonwijken, mogelijke bouw op het Euretco terrein, een ontwikkelingsvisie voor uitbreiding van het Hoevelakense Bos, de herziening van het centrum van Hoevelaken, nieuwbouw bij de westelijke entree van de dorpskern, de legalisering van de activiteiten op de Hoeve Sparrendam en de voorgenomen bouw van een grote nieuwe woonwijk Middelaar-oost en de - vertraagde - bouw van een nieuw Verkeersplein Hoevelaken.

Met de aanstaande invoering van de nieuwe Omgevingswet zal de zorg voor de Nijkerkse omgeving anders worden georganiseerd. Burgerparticipatie is daarbij een wettelijk uitgangspunt waaraan door de gemeente Nijkerk op nader te bepalen wijze vorm zal worden gegeven. Ik hoop voor de nieuwe adviescommissie dat er lessen geleerd zijn over het functioneren van de huidige CRK en over de ondersteuning van en de communicatie/samenwerking met het gemeentelijk apparaat.

Ik sluit mijn periode bij de CRK af met veel dank en een glimlach.

Alle betrokkenen (college, gemeenteraadsleden, ambtenaren en de leden van de huidige CRK) wens ik veel succes bij het gezamenlijke streven Nijkerk mooier te maken en geef ik als advies mee: ga voor een 8!