

Welkom bij de informatiebijeenkomst over het nieuwe dorpshuis in Hoevelaken

Programma

- **Opening / inloop**
- Wethouder Audrey Rohen over noodzaak en samenwerking
- Gemeente over stedenbouw
- De Stuw
- Jongerencentrum Blits
- Huisartsen en apotheek
- **Pauze**
- Bibliotheek
- Architectenkeuze
- Planning & organisatie
- **Vragen**

Interview met wethouder Audrey Rohen

De samenwerkende partners:

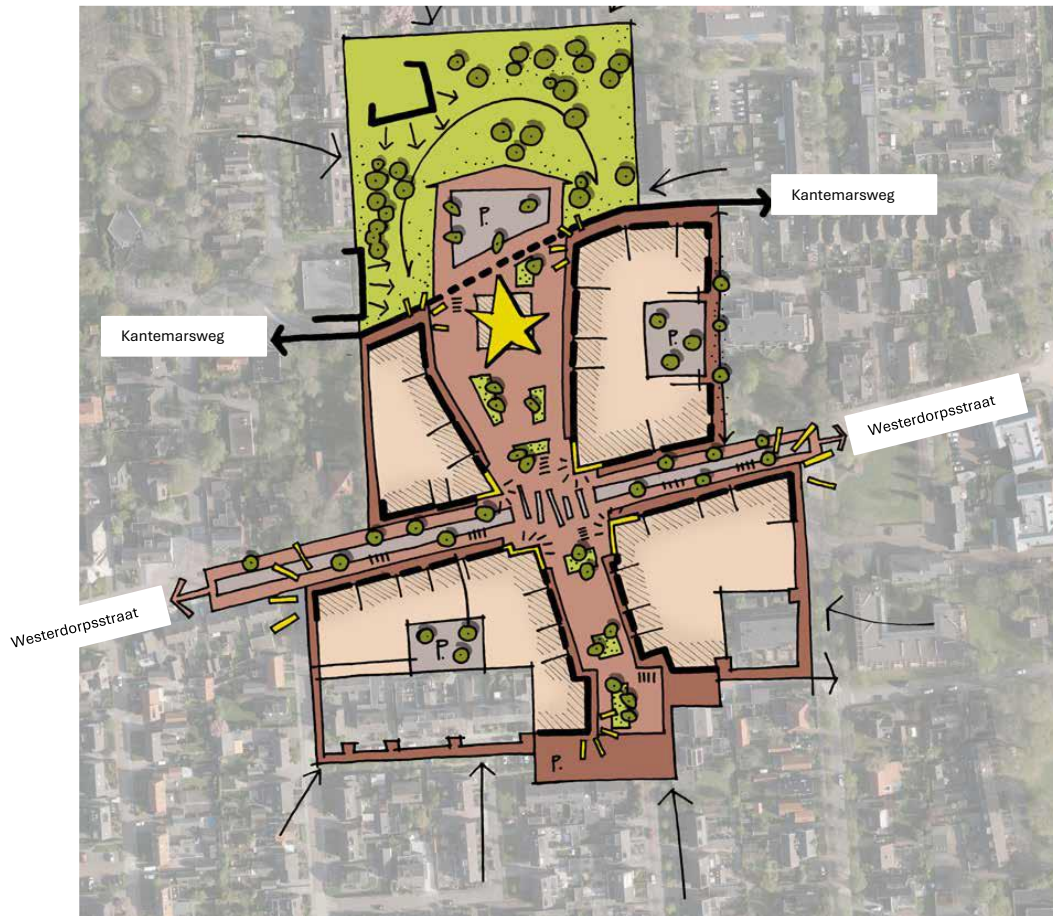
- Stichting De Stuw
- Horeca De Haen
- Jongerencentrum Blits
- Bibliotheek
- Huisartsen en apotheek
- Gemeente Nijkerk



Nieuw dorpshuis



Centrumvisie Hoevelaken



De Stuw

- Een bijzondere plek in het centrum
- Middelpunt van de samenleving

Ambitie

- Versterking met extra functies
- Toegankelijk voor alle leeftijden en doelgroepen
- Aantrekkelijk gebouw
- Transparantie / zichtbaarheid

Centrumvisie Hoevelaken



Eenduidige inrichting pleinen

Ambitie:

- Vaste 'huisstijl'
- Meer verbinding en herkenbaarheid
- Vergroening en verlevendiging
- Plantsoenen en zitelementen
- Rekening houden met fietsen op het plein

Huidige ruimtelijke opzet



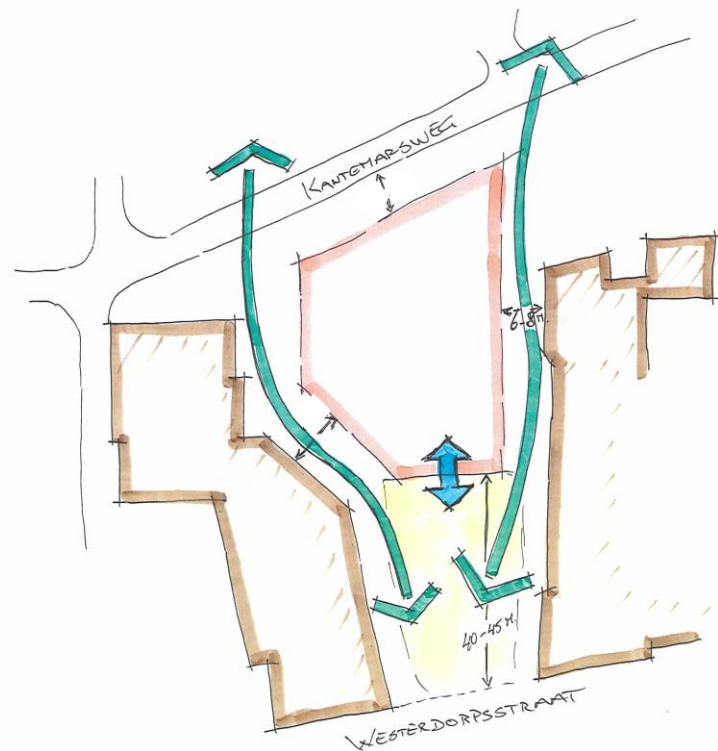
- Een laag gebouw midden op een vooral verhard plein
- Bebouwing is gelegen aan de rand van het plein, op dit moment is het geen duidelijk plein

De Brink



- Veel verharding
- Anonieme ruimte
- Weinig interactie tussen winkels/functies en plein
- Pleinwanden zonder goede beëindiging

Nieuwe opzet Dorpshuis en De Brink



- Stedenbouwkundig zoekgebied
- Routes/verbindingen
- Verblijven op De Brink
- Evenwicht tussen groen/water en verharding
- Gebouwhoogte (2 bouwlagen)
- Wanden (open/gesloten)
- Levendigheid naar De Brink

Verbinding tussen binnen en buiten op De Brink



Warme huiskamer



Terras



van Verenigingsgebouw

tot

Huis van het dorp

Hoevelaken

Marcel Schaap
Voorzitter stichting De Stuw Hoevelaken
2 oktober 2024





April 1930 het verenigingsgebouw
aan de Stoutenburgerlaan

In de vijftiger jaren
> dan 50 verenigingen in Hoevelaken



Op 24 maart 1961 werd het nieuwe
dorpshuis aan de Meerveldlaan geopend
en kreeg de naam “De Stuw”

Maar:

Eind jaren zeventig is ook het gebouw aan de Meerveldlaan te klein geworden
het gebouw aan de Meerveldlaan wordt de **Openbare Bibliotheek**

Opening van de huidige “Stuw”
17 november 1980
op de Brink
het hart van Hoevelaken



Vanaf begin 2000:

❖ **Deelnemers** (+/-20 verenigingen)

zoals o.a.

Toneelvereniging ‘Het Gebeuren’, Vrouwen van Nu, Kunstroute Hoevelaken, Blue Basement Big Band, Historisch Hoeflake, Fotokring Hoevelaken, Oranjevereniging, Stichting Dorpsdag, Stichting Openbare Bibliotheek, Lions Club Hoevelaken, Hulpdienst Hoevelaken, Zonnebloem afdeling Hoevelaken, Ondernemersver. Hoevelaken, Gereformeerde Kerk Ams e.o. etc ...

❖ **Vaste huurders**

Loket Gemeente Nijkerk, De Haen (horeca), **Blits** (Jeugd&Jongerenwerk), FCH, Beweging3.0

❖ **Van en beheerd door**

Stichting **De Stuw Hoevelaken** 

Afgelopen jaren veel
activiteiten
binnen gehaald

Zoals o.a.

- Nieuwjaarsreceptie
- Muziek (Koor, Orkest en Dans - Salsa)
- Scholen musicals & examens
- Theater & Cabaret
- Cultuurevents
- Markten
- Samenwerking met Bibliotheek voor lezingen, zoals afgelopen 20 september Özcan Akyol
- Continu foto's en/of schilderijen in de hal
- Uitvaarten
- Verhuur van de zalen aan derden



Maar:

Status gebouw De Stuw

- Sterk verouderd, 1-steens muren slecht geïsoleerd
- Niet meer duurzaam te maken
-

Daarnaast

- Tijden veranderen, minder verenigingen, individueler, ...
- Demografische veranderingen van Hoevelakense bevolking (ouder worden, vereenzaming, sociale contacten)
- Het centrum van Hoevelaken is toe aan een verfrissend hart!
-

We zijn aan een nieuw dorpshuis toe
„Huis van het dorp”

Wat verwachten we van het nieuwe dorpshuis?

Het gebouw:

- Duurzaam, moet voldoen aan de eisen van deze tijd
 - Mooi verfrissend gebouw
 - Open, toegankelijk, transparant en licht
 - Voor iedereen, jong & oud, uitnodigend om naar binnen te gaan
 - Mooi van buiten met een terras richting centrum
 - Passen in de huidige omgeving, gebouw van 2 lagen, niet hoger
-
- **Multi Functioneel Huis van het dorp HOEVELAKEN**

Wat verwachten we van het nieuwe dorps huis?

De functie:

- Het huis met een sociale, maatschappelijk, bruisend en culturele functie
- Een ontmoetingsplek voor jong & oud van Hoevelaken waar activiteiten op dit gebied zijn voor en door de inwoners van ons dorp.

Wellbeing

- Het huis in ons centrum met **extra** waarde: met 3 dokterspraktijken en de apotheek
 - Het huis waar jongeren een geborgen en beschermde plek kunnen vinden
 - De plek waar je zowel binnen, als buiten op een terras, kunt genieten van een kop koffie, een drankje en een hapje!
- **Kortom het kloppend Hart van het dorp Hoevelaken**

Huis van het dorp

Bruis



Het nieuwe huis van ons dorp wordt een bruisend ontmoetingscentrum waar van alles gebeurt, het bruist van de activiteiten!

Een bezoek aan de huisarts of apotheek combineert u straks met een kopje koffie in het restaurant of het lenen van een boek.

Jongeren hebben hun eigen plek in Blitz!

Het is de huiskamer van, voor en door iedereen in Hoevelaken.

Iedereen is welkom en kan meedoen!

Marcel Schaap
Voorzitter stichting De Stuw Hoevelaken
2 oktober 2024











Huisartsen en apotheek

- Wie zijn we en waar werken we?
- Waarom in het Dorpshuis?

Benu apotheek Hoevelaken

Apotheker Akbar Milani

Sinds 1987



De Ronde tafel

Huisartsen

Bram en Debora Smits

Portacabin sinds 2012



De Koppel

Huisartsen:

Annemarie Hans en Liesbeth te Riet

Sinds 1975 in dit pand

2005 aanbouw en verbouwing



De Koppel

Huisartsen:

Marleen Buijs en Arianne Korteweg





Verouderde panden,
niet meer te
verbouwen/renoveren





Een nieuwe plek in het centrum

- Waarom is dat nodig?
- Waarom willen wij dat?



Het is nodig omdat:

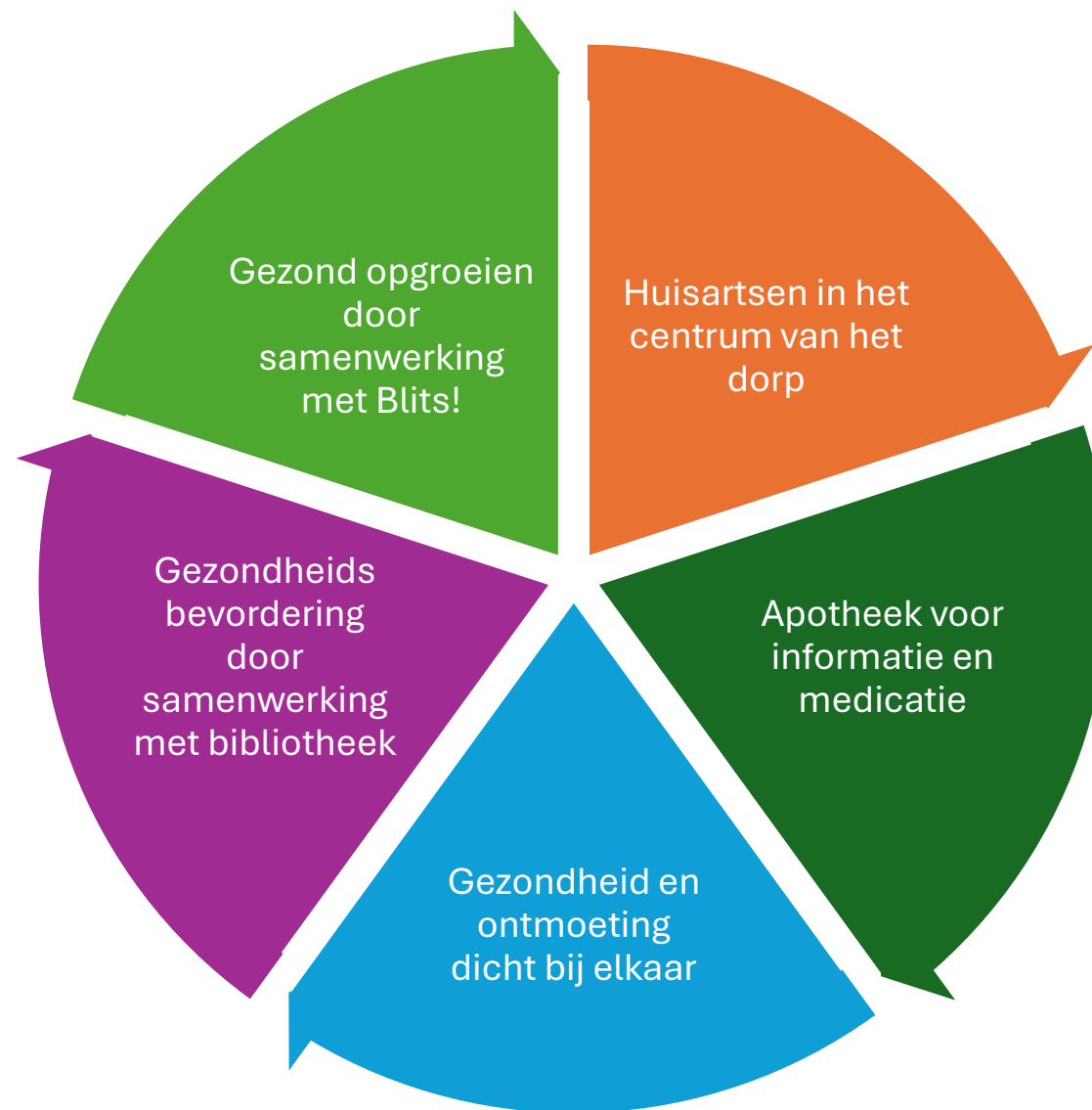
Onze praktijken moeten voldoen aan huidige eisen:

- Toegankelijkheid - rolstoelen, rollators
- Bereikbaarheid - gehandicapten toilet, brede gangen
- Veiligheid - brand en water

Omdat Nederland/ Hoevelaken vergrijzen:

- In 2040 is 52% ouder dan 65 jaar met een levensverwachting van 86 jaar
- Omdat het aantal huisartsen die een vaste praktijk willen afneemt
- Omdat er steeds minder mensen in de zorg willen werken

Dorpshuis voor iedereen



Huisartsen en apotheek

Een nieuwe frisse lichte werkplek

Korte lijnen tussen de huisartsen en apotheek

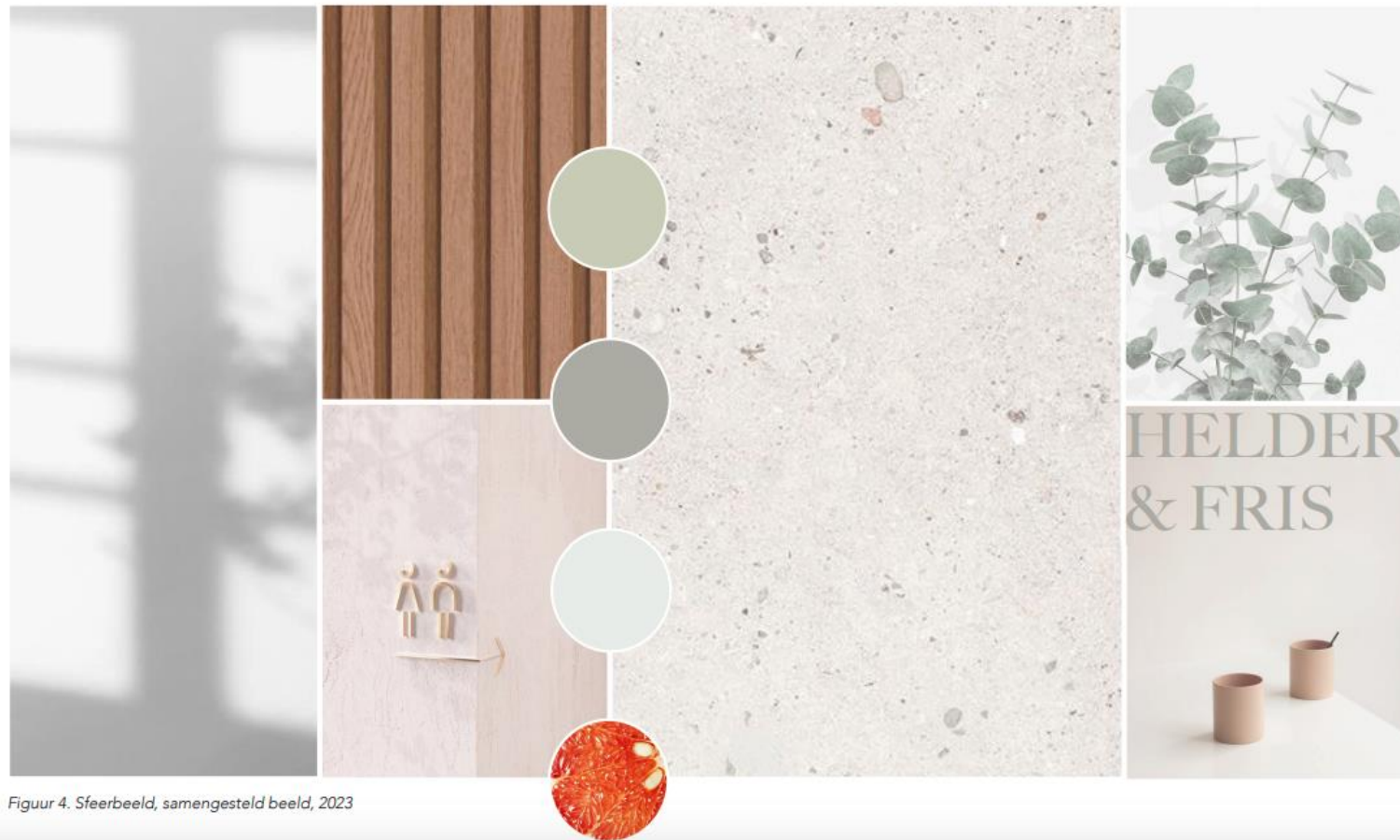
Nauwe samenwerking met de
thuiszorgorganisaties

Met minder mensen goede zorg dichtbij huis
blijven bieden

Behoud van personeel

Behoud van huisartsen

SFEERBEELD



Figuur 4. Sfeerbeeld, samengesteld beeld, 2023

Pauze





De bieb in het nieuwe dorpshuis Hoevelaken

2 oktober 2024

“De Huiskamer van Hoevelaken”

de Bibliotheek

Gemeente Nijkerk



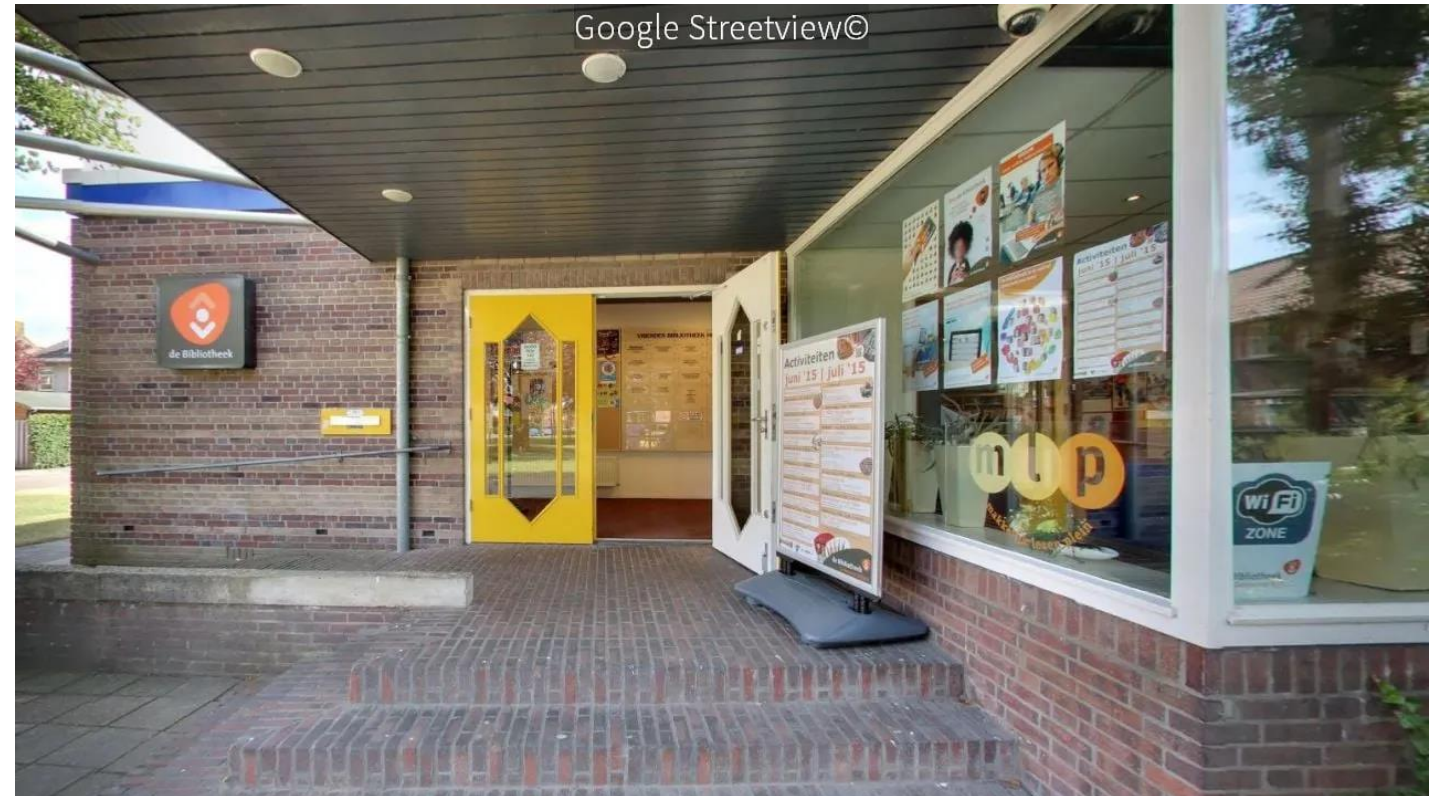
Laura Koppenberg (1973)

- Directeur-bestuurder bibliotheken Hoevelaken/Nijkerk/Nijkerkerveen sinds 2022
- 15 jaar media, o.a. management Radio 2, Beeld en Geluid
- 10 jaar creatieve industrie & consultancy, o.a. Omdenken
- Goede doelen (CliniClowns, Dream4Kids)
- Zangeres & dagvoorzitter





de Bibliotheek 





TOPPUNT

De Bibliotheek

Volwassenen

Leescafé

Maak- en brengpunt
Nijkerkerveen

E-books
Maak- en brengpunt
Nijkerkerveen

Waarom
lezen om te leren?

MAAK
HET
MEE!
ERFDOED
FESTIVAL
2015

Activiteiten
Juni '15 | Juli '15

MAAK
HET
MEE!

ERFDOED
FESTIVAL
2015

Partners
'BRUIS'



Grand Café

Jongeren centrum



HOEVELAKEN

gemeente

Nijkerk





Transformatie bibliotheken

- Van boekentempel naar huiskamer van de stad, de wijk of het dorp
- Bruisend maatschappelijk centrum in het hart van de samenleving
- Steeds meer MFA's: Multi Functionele Accommodaties met bieb
- Samenwerking!
- Inspirerend voorbeeld: Chester (UK)







Jeugd

tot 9 jaar

Informatief

Jeugd

Jeugd

Jeugd





Terugbrengen - Lenen - Betalen

ABRUCS

persoonlijke inspiratie:
werkbezoek
Chester, UK
september 2023

Chester, UK

- 80.000 inwoners
- Economische teruggang, armoede
- Gemeente (2017): cultuur nieuwe impuls voor de economie!
- Huis van verhalen – Storyhouse
- Grote investering

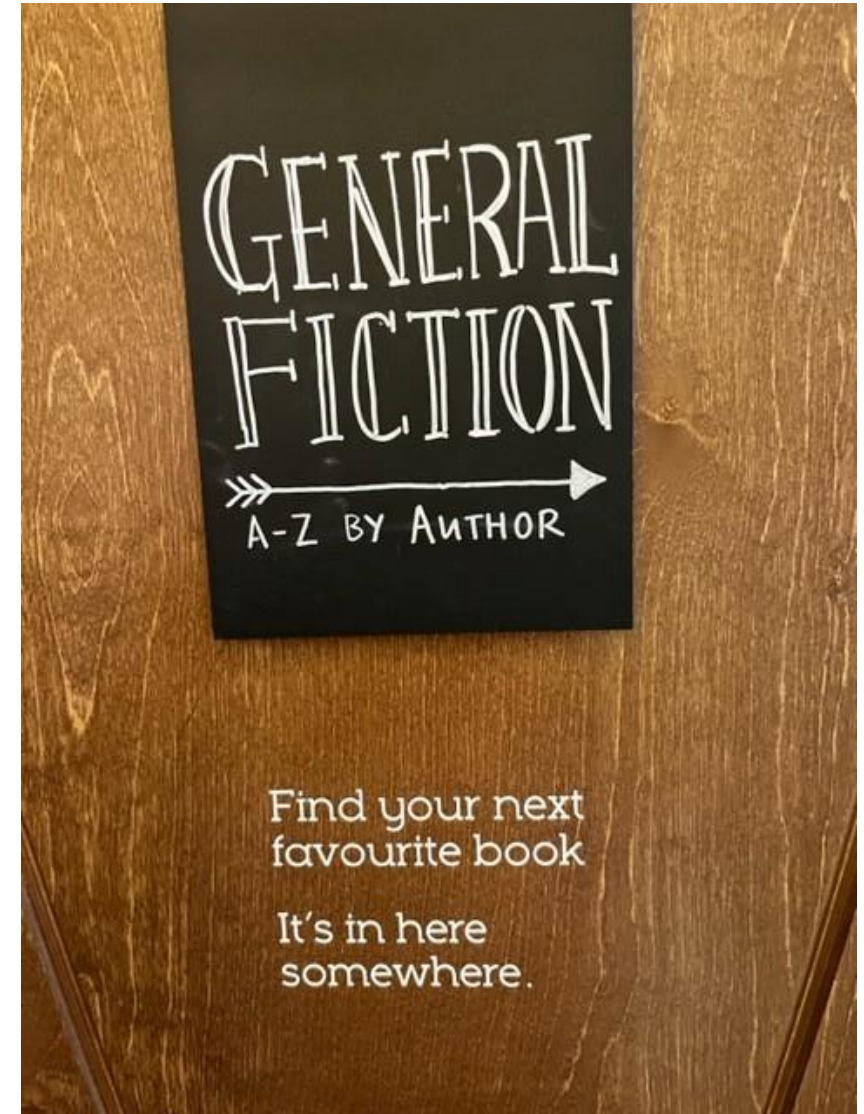


Storyhouse Chester



STORYHOUSE

Bibliotheek geïntegreerd in het hele gebouw





STORYHOUSE

STORYHOUSE

- Aanjager vernieuwing stadshart
- 08.00 – 23.00 uur open, 365 dagen per jaar
- Samenwerking met onderwijs, opvanghuizen, GGZ, sociaal werk, jeugd- en jongerenwerk, ouderenzorg
- Elke ruimte kan álles zijn en overal voor gebruikt worden
- Er zit niemand achter een balie
- Medewerkers afspiegeling van de samenleving

STORYHOUSE

- Zalenverhuur en programmering
- Gemeenschapsruimte > kan iedereen boeken
- Workshops, lezingen, films, activiteiten
- Functies gebouw lopen naadloos in elkaar over
- Festivals en activiteiten georganiseerd door de inwoners
- "This house is your house"



STORYHOUSE





Positief
effect op de
omgeving!



Inspirerende voorbeelden in Nederland









- 10.000 inwoners
- Open, samen, welkom
- Horeca, bieb en gemeenschapsruimtes lopen in elkaar over
- 'wellbeing': goed in je vel en goed voor elkaar
- Samenwerking
- Centrale huiskamer van Hoevelaken

De Droom

Gastvrij, toegankelijk, open en warm

Centrale ontmoetingsplek

Altijd iets te doen

Reuring en rust

Huiskamer en podium van Hoevelaken

Met, voor en door de inwoners: doe mee & meld je aan





Architectenkeuze



- Van 8 naar 3 architecten
- Totale uitvraag gebruikers samenstellen
- Van 3 naar 1 architect
- Start ontwerpen

Planning

- Streven: 2027 open
- Hulp bij het vinden van tijdelijke huisvesting
- Wanneer weer informatie:
 - 1e kwartaal 2025 – architect gekozen
 - rondom zomervakantie 2025 – ontwerp

Meer informatie

www.nijkerk.eu/nieuw-dorpshuis-hoevelaken

