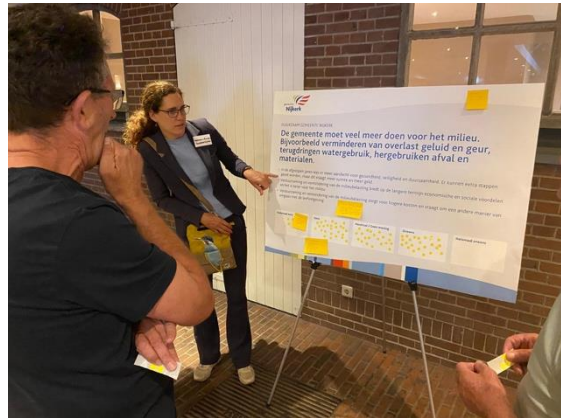


In gesprek over de toekomst van de gemeente Nijkerk

Bijna tweehonderd belangstellenden bezochten in juni de 4 participatie-bijeenkomsten voor de omgevingsvisie van de gemeente Nijkerk. Zij konden hun mening geven over vele onderwerpen, zoals waar willen we in de toekomst woningen bouwen? Waar maken we ruimte voor bedrijven en landbouw? En waar versterken we de natuur? Ook was er een online vragenlijst die 354 keer is ingevuld en waren er gesprekken met ondernemers, overheden en verenigingen. Alle inbreng van bewoners, ondernemers en andere groepen gebruikt de gemeente voor de nieuwe versie van de omgevingsvisie, het plan voor de toekomst van Nijkerk.



Vier bijeenkomsten

In juni waren er vier participatiebijeenkomsten op verschillende locaties in de gemeente: in Nijkerkerveen, Hoevelaken en in Nijkerk, waarvan één bijeenkomst voor bewoners van het landelijk gebied. In totaal kwamen er 191 bezoekers. De bijeenkomst in het landelijk gebied van Nijkerk was met meer dan 100 bezoekers veruit de best bezochte avond. Op de avonden konden de bezoekers hun mening geven over stellingen over uiteenlopende thema's.

Stellingen:

Thema 1: wonen, werken en voorzieningen

1. De gemeente moet sneller nieuwe woningen bouwen om het woningtekort terug te dringen. Het huidige bouwtempo gaat omhoog van 250 woningen per jaar naar 350 woningen per jaar.
2. Om de winkels in het centrum van de dorpen te behouden moet de gemeente nieuwe supermarkten in de nieuwe woonwijken tegenhouden.
3. Er mogen meer hoge gebouwen komen in onze gemeente. Uitbreiding van hoogbouw in onze gemeente op meerdere locaties moet kunnen.
4. Als u in de gemeente woont moet u ook in de gemeente kunnen werken. Nieuwe werkplekken zijn dus net zo belangrijk als nieuwe woonlocaties. De gemeente moet daarom geen voorrang geven aan ruimte voor nieuwe woonlocaties ten koste van ruimte voor nieuwe werklocaties.

Thema 2: landelijk gebied

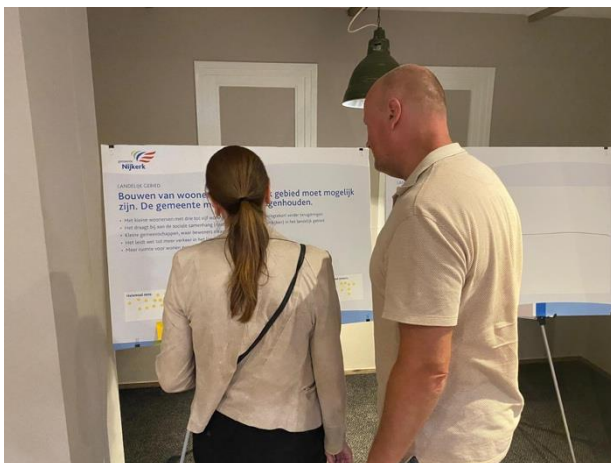
5. We moeten het landelijk gebied beschermen en behouden. Dit is van belang voor de landbouw en de natuur. Behoud van landelijk gebied moet voorrang krijgen boven bouwen van woningen in landelijk gebied.
6. Er moeten in het landelijk gebied meer aantrekkelijke plekken voor verblijfs- en dagrecreatie komen. Bijvoorbeeld campings, bungalowparken, kampeerboerderij, maneges, recreatiegebied, een zwemplas. Ook bewoners van buiten onze eigen gemeente en regio komen hiernaartoe.
7. Bouwen van woonerven in landelijk gebied moet mogelijk zijn. De gemeente moet dit niet tegenhouden.

Thema 3: duurzaam gemeente Nijkerk

8. De gemeente moet veel meer dan nu investeren in aantrekkelijke plekken en routes voor sport, bewegen en recreëren in de directe omgeving, ook al kost dit de inwoners meer geld.
9. Aan nieuwe ontwikkelingen, zoals woningbouw en nieuwe bedrijventerreinen, werkt de gemeente alleen mee al ze energieneutraal zijn. Energieneutraal betekent dat een gebouw net zoveel energie oplevert als het verbruikt. Of ze leveren een bijdrage aan het opwekken van energie (goed geïsoleerd, zonnedak, warmtepomp, hergebruik restwarmte).
10. De gemeente moet veel meer doen voor het milieu. Bijvoorbeeld verminderen van overlast geluid en geur, terugdringen watergebruik, hergebruiken afval en materialen.
11. Wat vindt u het belangrijkste?
 - a) Ik wil overal kunnen komen. Lopend, met de fiets, of met het OV. Of door gebruik te maken van deel-bakfiets, deel-scooters, deel-auto's.
 - b) Ik wil overal kunnen komen met mijn eigen auto.

Veel belangstelling voor 'Wonen' en 'Landelijk gebied'

De sfeer op de bijeenkomsten was prettig. De bezoekers waardeerden het dat zij konden meedenken over de toekomst van hun gemeente en zij brachten ook vaak eigen ideeën in. Vooral over de onderwerpen 'wonen' en 'het gebruik van het landelijk gebied' hadden vele bezoekers een mening. Voor 'duurzaamheid' was minder belangstelling.





Online vragenlijst 354 keer ingevuld

Wie niet kon komen op een bijeenkomst, kon gedurende drie weken ook meedoen door een online vragenlijst in te vullen. Bewoners konden reageren op dezelfde elf stellingen als tijdens de bijeenkomsten. 354 bewoners hebben dat gedaan.

Op twee vrijdagen stonden medewerkers van de gemeente met een koffiekar op de markt in Nijkerk en Hoevelaken om mensen aan te sporen en te helpen bij het invullen van de online vragenlijst. Vooral voor ouderen, die moeite hebben met online, was dit een oplossing. Deze momenten op locatie hebben voor 123 ingevulde vragenlijsten gezorgd. 230 jongeren van het Corlaer College hebben in groepjes via tablets ook de moeite genomen om de online vragenlijst in te vullen. Ook via social media werd de vragenlijst gepromoot. Dit heeft een groot bereik opgeleverd.



De resultaten van de participatie worden zorgvuldig geanalyseerd en verwerkt. Hieronder leest u enkele reacties op de stellingen:

- “Meer bouwen is positief, maar dan vooral voor specifieke doelgroepen: jongeren en ouderen.”
- “Geef Nijkerkers voorrang op huurwoningen.”
- “Landbouw mag deels wijken voor woningbouw.”
- “Houd rekening met drukte op de wegen rondom Nijkerk als er woningen bijgebouwd worden.”
- “Plaats windmolens langs de snelweg, mits beperkt.”
- “Hoogbouw is goede oplossing voor woningtekort, maar vooral niet te hoog en niet in de kernen. Behoud het dorpse karakter.”
- “Duurzaamheid is belangrijk, maar geen prioriteit.”
- “Behoud het landelijk gebied. Dagrecreatie voor lokale bewoners is prima, maar moet niet ten kosten gaan van natuur.”

Gesprekstafels

Deze zomer zijn we gestart met gesprekken met verschillende groepen, zoals verenigingen, bedrijven, organisaties, buurgemeenten en andere overheidspartners. Vertegenwoordigers van deze groepen spreken met vakspecialisten van de gemeente over wonen, werken en het gebruik van het landelijk gebied. Dit alles in een open, informele sfeer. Per gesprekstafel zijn er acht tot tien deelnemers. In augustus volgen nog een aantal gesprekstafels.

Wat gaat er goed? Wat kan beter en waar maken zij zich zorgen over als zij kijken naar de toekomst? Waar zien zij ruimte voor nieuwe woningen? En wat voor woningen moeten dat zijn? Kan er hoogbouw komen? Hoe denken de deelnemers van de gesprekstafels over woningen bouwen in het landelijk gebied? Bedrijvigheid en ondernemen is in de gesprekken ook een belangrijk thema. Welke bedrijven passen bij Nijkerk? En hoe gaan we om met de winkelcentra? Dit zijn vragen en thema's die voorbij komen tijdens de gesprekstafels.

Wat voorafging: Week van de toekomst

Voorafgaand aan de participatieronde in juni was in maart 2025 de Week van de Toekomst. Op de markt, in de bibliotheek en op scholen en sportclubs vertelden medewerkers van de gemeente over de omgevingsvisie. Tijdens een inloopbijeenkomst op het gemeentehuis konden inwoners hun eerste wensen en ideeën geven voor de toekomst van Nijkerk.



Wat volgt: informatiebijeenkomst op 11 september

Op donderdagavond 11 september is er een volgend informatiemoment tijdens een (beeldvormende) raadsbijeenkomst. We vertellen u en de gemeenteraadsleden graag wat we hebben opgehaald in de vorige participatieronde en wat de resultaten waren van de verschillende onderzoeken, zoals de ontwikkeling van de bevolking van de gemeente, de bodem en het water.

In het tweede deel van de avond is er een **Toekomstmarkt**. De gemeenteraad hoort graag van u waar uw hart sneller van gaat kloppen als u aan de toekomst van de gemeente Nijkerk denkt.

Wilt u een visie presenteren of juist de ideeën van anderen horen? U bent van harte welkom! In beide gevallen vragen wij u wel zich aan te melden. Zo kunnen we ervoor zorgen dat er voldoende ruimte is voor iedereen. We hopen op zo veel mogelijk aanwezigen én deelnemers om hun ideeën te presenteren, dus nodig uw buurman, dochter of collega ook uit! Vraag ook jongeren in uw omgeving mee! Komt u ook? Aanmelden voor deze bijeenkomst kan via www.nijkerk.eu/omgevingsvisie

Toekomstmarkt. Presenteer uw idee!

Op de Toekomstmarkt kunnen bewoners, bedrijven, organisaties en andere belangstellenden hun idee of visie voor de toekomst van de gemeenten presenteren.

- Heeft u een briljant idee voor de gemeente wat u graag wilt presenteren?
- Gaat uw idee over hoe de gemeente Nijkerk er na 2045 uit moet zien?
- Vraagt uw idee om ruimte in de gemeente?
- En is dit idee belangrijk voor veel mensen in de gemeente?

Meld u zich dan aan via www.nijkerk.eu/omgevingsvisie! In augustus nemen we contact met u op om uw deelname voor te bespreken.

Uitwerken tot richtingen voor de toekomst

Met de resultaten van deze participatieronde gaan experts aan de slag om drie of vier richtingen te maken voor hoe de gemeente zich in de toekomst kan ontwikkelen. Zij maken daarbij ook gebruik van onderzoeken, zoals over de ontwikkeling van de bevolking en over water- en bodemkwaliteit. De raad zal hieruit voorkeursrichtingen kiezen die worden uitgewerkt in een koersplan. Dit plan vormt dan de basis voor de omgevingsvisie 2.0.