



Bestuurlijk opdrachtgever	Van Velde-Oudijk	Projectnummer	
Opdrachtgever	Len van Rosmalen	Proces	Watersystemen en waterveiligheid
Opdrachtnemer	5.1 lid 2 sub e	Programma	
Versie	27-09-2019	Soort project	Investering
Datum	27-09-2019		Oeververdediging 2 ^e schil

1. Inleiding

1.1. / 1.2. Aanleiding en achtergrond

De oeverconstructies in de Electraboezem 2e schil zijn in eigendom, beheer en onderhoud van derden. De peilverlaging van 2008 om te compenseren voor de bodemdaling kan schade aan de kades veroorzaakt hebben. Wanneer de schade veroorzaakt is door de peilaanpassing, kan het waterschap hiervoor aansprakelijk gesteld worden. In 2018 is een inspectie gehouden door een extern bureau waarbij de conclusie is dat binnen de 2e schil 30 onderhoudsplichtigen tussen nu en 10 jaar schade kunnen verwachten.

Op basis van het besluit van het DB op 18 september 2018 is de regeling opgesteld "nadeelcompensatie oeverconstructies Electraboezem 2e schil".

Daarnaast is de noodmaatregel genomen ter hoogte van 5.1 lid 2 sub e Winsum. Beide onderhoudsplichtigen is toegezegd dat het waterschap actief zal deelnemen aan het opbouwen van hun dossier. Vervolgens zal het waterschap de procedure volgen met uitkomst van de verdeling van de kosten. Voor alle onderhoudsplichtigen zal dan de procedure worden gevolgd.

2. Probleemstelling en uitdaging

- Er moet duidelijkheid komen over wie verantwoordelijk is voor onderhoud van de beschoeiingen en wat de financiële bijdrage is per partij: waterschap, particulier 5.1 lid 2 sub i
- De technische staat van de oeverconstructie gaat verder achteruit
- Er zijn toezeggingen gedaan aan de bewoners van 5.1 lid 2 sub e betreffende dossieropbouw in 2019
- Imagoschade bij onderhoudsplichtigen wordt beperkt

3. Doelstelling

- Dossiers uitwerken van locaties Havenstraat 5.1 lid 2 sub e 2019
- Prioriteringstelling en plan van aanpak opstellen voor de komende jaren
- Uitvoeren herstel beschoeiing 5.1 lid 2 sub e in 2020

4. Resultaat

- Opstellen projectaanpak en planning
- Vervolgonderzoek kosten 5.1 lid 2 sub e
- Dossieropbouw 30 onderhoudsplichtigen en begeleiding
- Plan van aanpak 0-10 jaar en op langere termijn

5. Afbakening

Locaties liggen vast in het inspectierapport PTR d.d. 04-06-2018, binnen 2e schil:

- 1e uitwerking 0-10 jaar
30 onderhoudsplichtigen, bouwkosten geschat € 3.140.000,- meerkosten mogelijk 40%
- 2e uitwerking >10 jaar

6. Randvoorwaarden en uitgangspunten

- Er loopt een geschil met gemeente Hogeland aangaande beheer- en onderhoudsplicht met betrekking tot hoofdwatervangen en (de) kunstwerken daarin.
- Precedentwerking met betrekking tot andere lopende zaken aangaande verantwoordelijkheid waterschap Noorderzijlvest moet worden voorkomen. Op dit moment wordt beleid geschreven over hoe het waterschap omgaat met de onderhoudsplicht indien deze niet bekend is.
- Kostenopbouw en eigen bijdrage eigenaren in het kader van herstel
- Rapport PTR d.d. 04-06-2018

7. Projectbeheersing (GOKIT)

7.1. Geld

Voor 2020 zijn voor uitwerking en realisatie is een geschat bedrag noodzakelijk van 500.000,- euro incl. BTW

Het voorgestelde budget is opgenomen in het jaarplan 2020.

Personele kosten en inzet zal nog worden bepaald in overleg.

7.2. Organisatie

- Projectleider
- Juridisch
- Strategie en beleid
- Medewerker civiele bouwtechniek
- Directievoerder (extern)
- Advies bureau (extern)
- Beheer en onderhoud
- communicatie

7.3. Kwaliteit

- Wat zijn specifieke kwaliteitseisen
- Wat zijn instrumenten voor kwaliteitsbeheersing

7.4. Informatie en communicatie

- te bepalen in overleg met bestuurder
- tussentijdse voortgang melden aan bodemdalingscommissie
- communicatieplan opstellen met strategie
- bestuurder tijdig informeren

7.5. Tijd

Uitwerken regeling nadeelcompensatie 2e schil met bewoners **5.1 lid 2 sub e** gereed voor 1 december 2019.

Uitkomsten door middel van dossier volgens procedure voorleggen aan **5.1 lid 2 sub i**

8. Risico's

- Imagoschade
- Precedentwerking
- Negatieve houding bewoners en pers
- Kosten lopen verder op door verder achteruitgang kwaliteit beschoeiingen, mogelijk verzakkingen (optreden calamiteiten)

Bijlagen:

Digitale ondertekening in JOIN