

12-05-2022: Overleg 5.1 lid 2 sub e over Herstel Kades 2^e schil Electraboezem

Als NZV bij oeververdedigingswerken een gedeelde onderhoudsplicht krijgt, worden we dan ook gedeeltelijk eigenaar van de kademuur?

Als een werk, waarbij NZV gedeeltelijk onderhoudsplichtige is, vervangen wordt moet dit bekostigd worden uit:

- Het exploitatie budget op het moment dat we geen eigenaar zijn. In dit geval kan er niet op worden afgeschreven.
- Een investeringsbudget op het moment dat we (gedeeltelijk) eigenaar zijn. In dit geval kan op de investering worden afgeschreven.

Er verandert per ??? wat in de financiële wet- en regelgeving. Waar we nu af kunnen schrijven op investeringen voor vervanging of groot onderhoud aan objecten waarvoor NZV gedeeltelijk eigenaar is, kan dat straks niet meer.

Gesprek volgt hierover met 5.1 lid 2 sub e.

Uit welke 'pot' moet de nadeelcompensatie worden betaald?

Momenteel wordt de nadeelcompensatie betaald uit een budget van 5.1 lid 2 sub e (juridisch team). Dit budget is € 30.000 per jaar.

Voorstel was om nadeelcompensatie uitkeringen uit het projectbudget van de 2^e schil Electraboezem te betalen. Dit budget is investeringsgeld. Een uitkering vanwege nadeelcompensatie is een bedrag dat wordt uitgekeerd aan een eigenaar van een kademuur voor geleden schade door een rechtmatige handeling van het waterschap. De uitbetaling van nadeelcompensatie kan niet worden afgeschreven en zal dus altijd uit een exploitatiebudget betaald moeten worden. Bij welk team dit weg komt is feitelijk niet zo relevant.

Overzicht verloop (financiën) 2^e schil Electraboezem 2017-heden

Uit DB voorstel 18-09-2018:

Project kadeverbetering Schouwerzijl, Niezijl en 2^e schil, waarvoor in het jaarplan van 2017 een voorbereidingskrediet is verstrekt van € 200.000 voor deze drie projecten. DB, 18-09-2018) Daarvan is € 120.000 gealloceerd voor kadeverbetering 2^e schil. 5.2

In 2018 zijn alle oeverconstructies door team Gegevensbeheer geïnventariseerd, waarna 15 km oeverconstructie is geïnspecteerd boven en onder de waterlijn. (PTR)

Conclusie van deze inspectie: 25 adressen in Winsum en 5 adressen in Warffum/Baflo kunnen tussen nu (2018) en 10 jaar schade verwachten.

Twee onderhoudsplichtigen (5.1 lid 2 sub e) hebben op 16 januari/16 april 2018 een klacht ingediend over de slechte technische staat van hun oeverconstructie.

Schade indienen via nadeelcompensatieregeling. Na uitspraak Nadeelcompensatiecommissie deze kosten declareren 5.1 lid 2 sub i.

DB besluit omvat:

1. Opstellen nadere regeling 'nadeelcompensatie oeverconstructies Electraboezem 2^e schil' als onderdeel van de huidige nadeelcompensatieregeling. (Is deze daadwerkelijk opgesteld?)
2. Uitvoering en voorfinanciering van een noodmaatregel ter hoogte van 5.1 lid 2 sub e te Winsum, onder voorwaarden van het waterschap.

- Bouwkosten ingeschat op € 42.000.
- Inschakelen specialistisch bouwkundig bureau. (Geen inschatting gegeven van deze kosten)
- Personele kosten: 80 uur a € 69,00 (€ 5.520) komen ten laste van het reeds verstrekte voorbereidingskrediet. (aanname: van 5.1 lid 2 sub f ?)
- Reservering van € 10.000 incl. btw ten laste van het exploitatiebudget. 5.2

Noodmaatregel is eind 2018/begin 2019 uitgevoerd, kosten:

- Beukema Grondwerken BV € 5.1 lid 2 sub f
- HunzeAdvies (1^e termijn) € 5.1 lid 2 sub f (Factuurnr. 2019-027)
- HunzeAdvies (2^e termijn) € 5.1 lid 2 sub f (Factuurnr. 2019-048)
- W2N engineers Via financiën opgevraagd.

Aan AE is gezegd dat de kosten van het plaatsen van een noodmaatregel mogelijk (deels) voor rekening AE zal zijn. Hoe gaan we hier mee om?

Verdere intenties:

- NZV zal onderhoudsplichtigen zelf benaderen en begeleiden bij verzoek om nadeelcompensatie;
- Doorlooptijd max. 3 maanden (ipv gemiddeld 6 maanden). NZV verzorgd dossiervorming;
- NZV stelt inspectieresultaten beschikbaar aan onderhoudsplichtigen;

Uit e-mail 5.1 lid 2 sub e, d.d. 26-09-2019:

Volgens onderstaand overzicht zijn de volgende bedragen respectievelijk aangevraagd en opgenomen in het jaarplan 2020:

	Aangevraagd:	Opgenomen in JP:
- 2 ^e schil	€ 500.000 (investering)	€ 300.000 (A)
- Inspectie (onder water + raming)	€ 185.000 (investering)	€ 185.000 (A)
- Maken MJOP	€ 50.000 (investering)	€ 50.000 (A)
- Plaatsen beschoeiing	€ 400.000 (exploitatie)	
- Herstel kades 2 ^e schil		€ 960.000 (B)

Bedragen die zijn opgenomen in het JP 2020 omvatten:

2^e schil (€ 300.000):

- Nadere inspectie van de constructie onder de waterlijn, inclusief uitvoeringsprioritering; (In 2018 inspectie door PTR inclusief onderwater. 5.2)
- Bepaling kostenverdeling tussen betrokken partijen; 5.2
- Uitvoeringskosten van claims (noodvoorziening vervangen voor definitieve oplossing). 5.2

Inspectie (€ 185.000): (Uitgevoerd in 2020 voor 74 locaties in beheergebied NZV)

- Nadere onder water inspectie kademuuren waarvoor NZV onderhoudsplichtige is (of nog onbekend), inclusief grove raming voor vervanging/onderhoud en prioritering.

Maken MJOP (€ 50.000): (loopt, kosten Antea)

Herstel kades 2^e schil (€ 960.000): **Voor de achtereenvolgende jaren 2021, 2022 en 2023 elk een bedrag van € 320.000. Waarschijnlijk bedoeld voor uitvoeringskosten.**

In **het jaarplan 2021** staat geen nadere toelichting over de werkzaamheden in de 2^e schil Electraboezem.

De volgende bedragen zijn opgenomen:

-	Herstel kades 2 ^e schil (overgenomen uit JP 2020 uitvoeringskosten)				€ 960.000 (B)
	Onderverdeeld in:	2021	2022	2023	
		€ 60.000	€ 450.000	€ 450.000	
-	Herstel kades 2 ^e schil (overgenomen uit JP 2020)				€ 300.000 (C)
	Onderverdeeld in:	2021	2022		
		€ 60.000	€ 240.000		

In het jaarplan 2022 staat geen nadere toelichting over de werkzaamheden in de 2^e schil Electraboezem.

De volgende bedragen zijn opgenomen:

-	Herstel kades 2 ^e schil				€ 450.000 (B)
	(i.o.m. 5.1 lid 2 sub e bedragen uitvoeringskosten 2022& 2023 gehalveerd)				
	Onderverdeeld in:	2022	2023		
		€ 225.000	€ 225.000		
-	Herstel kades 2 ^e schil (overgenomen uit JP 2020)				€ 300.000 (C)
	Onderverdeeld in:	2022	2023		
		€ 120.000	0		

In 2020 is het bestuur akkoord gegaan met het budget van € 300.000. In jaarplan 2022 aangegeven dat we daarvan maar € 120.000 gaan uitgeven. Vervalt het resterende bedrag van € 180.000? (5.1 lid 2 sub e vragen.)