

ONDERWERP
Kademuurherstel Winsum

DATUM
4 oktober 2023

PROJECTNUMMER
30196987

ONZE REFERENTIE
526VZW45DWP2-397334279-323:1

VAN
[REDACTED]

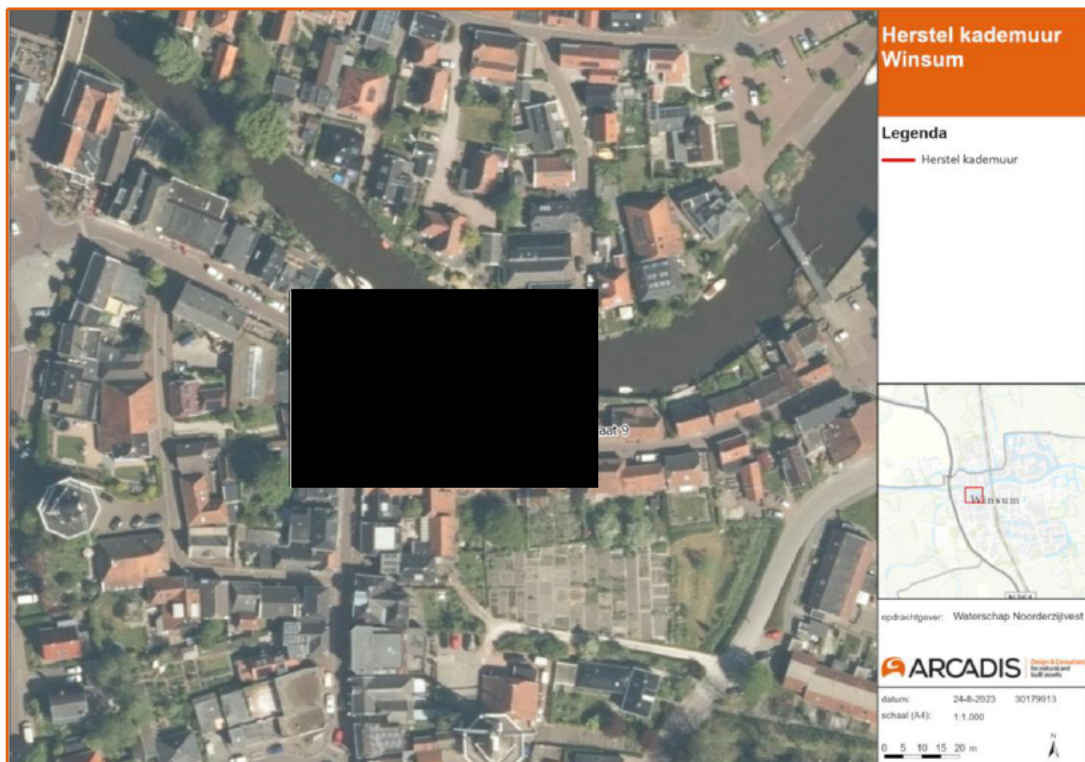
AAN
Gemeente Het Hogeland

Het waterpeil in het Winsumerdiep is in het verleden verlaagd. Op twee plekken in Winsum zijn daarom de houten funderingen van de gemetselde kademuren langs de zuidzijde van het Winsumerdiep boven het waterpeil komen te liggen. Dit met alle gevolgen van dien, zoals houtrot en verzakkingen. Het waterschap Noorderzijlvest is daarom voornemens de kademuur op deze twee plekken te herstellen.

De kademuur wordt ter plaatse van drie woningen hersteld. Dit betreffen:

- [REDACTED], 9951 AE Winsum
- [REDACTED], 9951 AE Winsum
- [REDACTED], 9951 AA Winsum

De voorkeursvariant voor de herstelwerkzaamheden betreft het aanbrengen van damwanden voor de bestaande kade (in dit geval dus direct ten noorden van de huidige kade, in het Winsumerdiep), waarbij de oude kade wordt verwijderd, zie Figuur 1. Ter plaatse van de huidige kademuur (uit de jaren 1960) is de grond reeds geroerd, evenals in de tuinen ten zuiden hiervan. Hier ligt een rioolleiding van de gemeente.



Figuur 1: Uitsnede werkzaamheden damwand langs Winsumerdiep.

Het herstel van de kademuur valt naar alle waarschijnlijkheid niet onder 'normaal beheer en onderhoud' en daarmee zal er een Omgevingsvergunning bouwen en/ of aanleg moeten worden aangevraagd.

Volgens het Besluit Omgevingsrecht (BOR) bijlage II artikel 2.18 lid a en/of b geldt een vrijstelling voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor bouwactiviteiten o.b.v. de onderstaande uitgangspunten:

18. een bouwwerk ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening, voor zover het betreft:

a. een bouwwerk ten behoeve van een nutsvoorziening, de waterhuishouding, het meten van de luchtkwaliteit, het telecommunicatieverkeer, het openbaar vervoer of het weg-, spoorweg-, water- of luchtverkeer, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

- **1°.** niet hoger dan 3 m, en
- **2°.** de oppervlakte niet meer dan 15 m²,

b. een bouwwerk, geen gebouw zijnde, ten behoeve van het weren van voorwerpen die de veiligheid van het weg-, spoorweg-, water- of luchtverkeer in gevaar kunnen brengen, ten behoeve van de beveiliging van een weg, spoor- of waterweg of een spoorweg- of luchtvaartterrein, of ten behoeve van verkeersregeling, verkeersgeleiding, handhaving van de verkeersregels, wegaanduiding, het opladen van accu's van voertuigen, verlichting, tolheffing of het verschaffen van toegang tot het openbaar vervoer of openbaar vervoersgebouwen.

De uit te voeren bouwwerkzaamheden, het plaatsen van damwanden, zijn ten behoeve van de waterhuishouding en de beveiliging van een waterweg, zoals genoemd in lid a en b van bovenstaand artikel.

De hoogte van de damwanden betreft enkele meters waarvan ca. 2 meter boven waterpeil en aansluitend op bestaande maaiveld. De oppervlakte echter is lastig te bepalen aangezien het een dun verticaal bouwwerk betreft. De vraag is daarmee of het bouwwerk voldoet aan de bovengenoemde eisen van de vrijstelling genoemd in lid a.

Wel is het zeker dat de damwanden worden geplaatst ten behoeve van de beveiliging van de waterweg, het Winsumerdiep. Daarmee voldoen de werkzaamheden zeker aan de vrijstellingseisen genoemd in lid b van artikel 2.18 van het BOR bijlage II.

Conclusie

Het plaatsen van de damwanden in het kader van het kademuur herstel langs het Winsumerdiep zijn vrijgesteld van een vergunningplicht, omdat deze werkzaamheden:

- zijn vrijgesteld volgens lid a en/ of b van artikel 2.18 van bijlage II van het BOR en;
- plaatsvinden waar de grond eerder is geroerd en er daarmee geen archeologisch onderzoek nodig is.