

Herstel kades 2^e schil:

- A. Vervangen 3 kades 5.1 lid 2 sub e
- B. Vervoltraject overige kademuren met houten fundering in de 2^e schil Electraboezem

A. Stappenplan vervangen 3 kades

Stap 1: Bestuurder bijpraten

Bespreken project A + B

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Afspraak plannen d.d.

Bespreekpunten:

- DB voorstel d.d. 23 mei 2023.
- Punt b DB voorstel: 5.2
5.2 5.1 lid 2 sub e 5.2
- Hierdoor vacuüm ontstaan. Noodzaak tot oppakken herstel kades vanwege:
 - Procedure duurt voor verzoekers al veel te lang (zie punt c DB voorstel; voorbereidingen zijn inmiddels opgestart);
 - Kades vormen risico voor watersysteem en bij niet vervangen wordt de kans op schade aan aangrenzende percelen en belendingen steeds groter.
- DB voorstel schrijven die gekoppeld is aan voorstel B, waarin:
 - (zie ook project B) wordt voorgesteld de juridische mogelijkheden van het oprichten van een fonds voor kadeherstel te onderzoeken samen met de provincie. Zie memo 5.1 lid 2 sub e
 - Toekomstige onderhoudsplicht kademuren wordt 50/50 (AE/NZV). Onderzoek naar hoe herstelkosten in de toekomst te borgen (constructie als VVE? Mogelijkheid tot vastleggen onderhoudsplicht en financiële consequenties in koopakte?)
 - Wordt gevraagd van het DB in te stemmen met de totale herstelkosten voor de 3 kades inclusief de 'voorfinanciering' van het particuliere deel van de herstelkosten (1/3 deel).

Stap 2: DB voorstel schrijven

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Tbv DB d.d. 12-9-2023 (tweede DB na zomerreces)

- Aanpassen memo, bijlage bij DB voorstel 23 mei.
- Stappen 10 en 11, zie hieronder, inmiddels opgestart volgens DB besluit d.d. 23-05-2023
- DB besluit in te stemmen met het onderzoeken van de juridische mogelijkheden van het oprichten van een fonds voor kadeherstel samen met de provincie;
- DB besluit in te stemmen met de totale herstelkosten voor de 3 kades inclusief de 'voorfinanciering' van het particuliere deel van de herstelkosten (vooruitlopend op de uitkomst van het onderzoek naar het oprichten van een fonds, genoemd bij punt 1).
- Wordt voorgesteld de juridische mogelijkheden te onderzoeken hoe herstelkosten van kademuren in de toekomst kan worden geborgd.
- Voor de uitvoeringskosten wordt een AB voorstel geschreven.

Onderzoeksfase

Scope is voldoende duidelijk (?)

Stap 3a: Verkenning mogelijkheden oprichten fonds

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Risico! Voortgang project kan niet wachten op uitkomst verkenning.

Stap 3b: Verkenning mogelijkheden borgen toekomstige herstelkosten

Inzet: 5.1 lid 2 sub e vragen?

Risico! Voortgang project kan niet wachten op uitkomst verkenning.

Stap 4: Opstellen factsheet

Inzet: team Onderhoud/
Intern Opdrachtgever

(inhoud is afhankelijk van uitkomst stap 3a/3b)

- Beschrijving huidige en gewenste situatie.
- Welke acties zijn nodig om de gewenste situatie te bereiken?
- Wat is de urgentie van het project?
- Beschrijving kaders en randvoorwaarden.

Stap 5: Project opnemen in portfolio

Inzet: Stuurgroep?

Stap 6: Project opnemen in kadernota

Inzet: DB/AB

-> goedkeuring kadernota door DB en AB

Stap 4: Opstellen Projectbrief

Inzet: Intern opdrachtgever,
team Onderhoud WsWv

Op basis van de factsheet; waarom moet dit project worden uitgevoerd, hoe dient dit te gebeuren en wat hebben we nodig?

Projectstartfase

Stap 5: Formeren projectteam

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

5.1 lid 2 sub e

Adviesuren:

5.1 lid 2 sub e

Stap 6: Project Start Up (PSU)

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Alle projectteam leden, 5.1 lid 2 sub e
5.1 lid 2 sub e

Stap 7: Opstellen projectcontract

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Stap 8: Aanvragen voorbereidingskrediet

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Is aanwezig volgens jaarplan 2023 € 50.000 resp. voor 2024 € 70.000

Stap 9: Uitvoeringsbudgetten opnemen in jaarplan

Inzet: intern OG/TL P&P

Kan dit wachten totdat stappen tm stap 7 zijn doorlopen?

In jaarplan 2023 al budget aangegeven voor 2024 € 160.000 resp. voor 2025 € 390.000.
Herstellkosten 3 kades > € 160.000

Planstudiefase

Stap 10: Start voorbereidingsfase

Inzet: projectteam

Reeds gestart volgens DB besluit d.d. 23-05-2023. Opdracht verstrekt aan Arcadis

- Veldbezoek en omgevingsanalyse
- Grondonderzoek
- Risicodossier
- Ontwerpkeuzes

Stap 11: Start ontwerpfase

Inzet: projectteam

- Reeds gestart volgens DB besluit d.d. 23-05-2023. Opdracht verstrekt aan Arcadis
- Berekening van gekozen constructie (VKA = voorkeursalternatief)
- Opstellen VO
- Aanbestedingsstrategie

(Stap 7 en 8 en 11 (deels) door Arcadis: Kosten ca € 50.000 uit krediet jaarplan (€ 75.000))

Stap 12: Bijstellen projectcontract (herijken planuitwerking)

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Stap 13: Aanvraag uitvoeringskrediet bij AB

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

Planuitwerkingsfase

Stap 14: Voorbereiding uitvoering:

Inzet: projectteam

- Uitwerken voorkeursalternatief naar DO (Arcadis)
- Begroting (Arcadis)
- Vergunningen en ontheffingen
- Bestek & tekeningen
- Review kaders: GOKIT

Stap 15: Bijstellen projectcontract (herijken uitvoering)

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

→ Goedkeuring bestuur

Stap 16: Start aanbestedingsfase

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

- Publicatie aanbestedingsdossier
- Selectie opdrachtnemer
- Gunning

Uitvoeringsfase

Stap 17: Managen uitvoering + Q-rapportage

Inzet: 5.1 lid 2 sub e

- Sturing op GOKIT

Stap 18: Afronden uitvoering

- Oplever- en overdrachtdossier
- Opleverbesluit
- Overdrachtsbesluit
- Nazorg

Inzet: PL + opdrachtgever

Inzet: PL + TL Onderhoud

