

Nummer	01-471	Bez. adressen: Westersingel 66 9901 GJ Appingedam
Verwijzing	680	Bedumerweg 2 9919 PG Onderdendam
Class. nr. Wethouders	-1.791.136	Postadres: Postbus 18 9700 AA Groningen
		Telefoon: (050) 304 89 11 Fax: (050) 304 82 26

Aan het College van Burgemeester en
van de gemeente Noordenveld
Postbus 109
9300 AC RODEN



Uw brief van: 12-1-2001 en 8-2-2001
Uw kenmerk: 01/214

Appingedam, 23 februari 2001
Ons kenmerk: 01-680 en 01-1097/0309 O
Behandeld door: 
Bijlage(n): 6

Onderwerp: keurontheffing, woonrijp maken van
uitbreidingsplan de Lange Streeken,
fase 1 te Peize

Geacht College,

Naar aanleiding van uw bovengenoemde aanvraag zenden wij u hierbij de door ons verleende ontheffing op grond van de "Keur waterschap Noorderzijlvest 2000"; korthedshalve verwijzen wij u naar de inhoud daarvan.

Wij merken ter informatie op dat u zich op grond van regels van privaatrecht zult dienen te verzekeren van toestemming voor de uitvoering van de werkzaamheden van degene(n) die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht het genot heeft/hebben van de aangrenzende percelen waarbij de werkzaamheden worden uitgevoerd.

Zoals wij ook in onze brief van 8 december 1999, met ons kenmerk 3316, hebben aangegeven konden niet alle maatregelen, om te komen tot een goede waterhuishouding in fase 1 van het uitbreidingsplan de Lange Streeken, worden gerealiseerd. In de afgelopen jaren hebben wij diverse keren gesproken over het vergroten van de bestaande vijver en het realiseren van een rechtstreekse verbinding tussen deze vijver en onze hoofdwatergang de Maslout. Afgesproken is dat in fase 2 van het bestemmingsplan de Lange Streeken de bestaande vijver zal worden vergroot en dat deze vijver een rechtstreekse afvoer zal krijgen richting de Maslout. In de bovengenoemde aanvraag voor het woonrijp maken van het uitbreidingsplan de Lange Streeken, fase 1, is hierover ook niets aangegeven. Wij blijven dan ook van mening dat eventuele schadeclaims en/of klachten over dit plan die bij ons binnenkomen ter afhandeling naar de gemeente worden doorgestuurd. Wij aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele schadeclaims die verband houden met het niet of niet tijdig vergroten van de bestaande vijver en het realiseren van de verbinding tussen deze vijver en onze hoofdwatergang de Maslout.

Waterschap NOORDERZIJLVEST

In het kader van het realiseren van fase 2 van het bestemmingsplan de Lange Streeken zouden wij graag in een vroeg stadium met u overleg willen hebben.

Wij maken u er op attent dat het gebruik van deze ontheffing gedurende de termijn van bezwaar en beroep voor eigen rekening is.

Ter informatie delen wij u mee dat de verleende ontheffing en de bijbehorende stukken in de periode van 27 februari 2001 t/m 9 april 2001 ter inzage liggen in de nevenvestiging van het waterschap Noorderzijlvest, Bedumerweg 2 te Onderdendam.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:



ir. C. Kerstens,
sectorhoofd Waterkering en Waterhuishouding

Waterschap NOORDERZIJLVEST

Het Dagelijks Bestuur van het waterschap Noorderzijlvest;

Gelezen de brief d.d. 12 januari 2001 met kenmerk 01/214 en de brief d.d. 8 februari 2001 van het hoofd van de Afdeling Openbare Werken waarbij namens het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Noordenveld te Roden ontheffing wordt gevraagd voor het uitvoeren van diverse werkzaamheden in verband met het woonrijp maken het uitbreidingsplan de Lange Streeken, fase 1, te Peize, zoals is aangegeven op de bijgevoegde tekening zonder nummer d.d. 9-01-2001 (van de bestaande situatie) en de tekeningen met nrs. 608138101 en 608138102 d.d. 21 juni 2000 en de tekeningen met nrs. Nk878/1 en Nk878/2 d.d. 16 november 2000;

Gelet op het bepaalde in artikel 20 lid 1 onder b en f, ten tweede juncto artikel 21 Keur waterschap Noorderzijlvest 2000;

Overwegende dat tegen het verlenen van de ontheffing geen bezwaar bestaat, mits aan een aantal voorschriften wordt voldaan;

BESLUIT:

aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Noordenveld, Postbus 109, 9300 AC Roden

ontheffing van de desbetreffende verbodsbepalingen te verlenen voor het uitvoeren van diverse werkzaamheden in verband met het woonrijp maken het uitbreidingsplan de Lange Streeken, fase 1, te Peize, zoals is aangegeven op de bijgevoegde tekening zonder nummer d.d. 9-01-2001 (van de bestaande situatie) en de tekeningen met nrs. 608138101 en 608138102 d.d. 21 juni 2000 en de tekeningen met nrs. Nk878/1 en Nk878/2 d.d. 16 november 2000 en met kenmerk V&L 0.01-15 blad 1 t/m 5, en wel onder de volgende voorschriften.

A. Bijzondere voorschriften

1. Alle werkzaamheden dienen overeenkomstig het door de gemeente Noordenveld opgestelde plan, betreffende het woonrijp maken het uitbreidingsplan de Lange Streeken, fase 1, te Peize, zoals is aangegeven op de bijgevoegde tekening zonder nummer d.d. 9-01-2001 (van de bestaande situatie) en de tekeningen met nrs. 608138101 en 608138102 d.d. 21 juni 2000 en de tekeningen met nrs. Nk878/1 en Nk878/2 d.d. 16 november 2000 en met kenmerk V&L 0.01-15 blad 1 t/m 5, en de daarop door ons aangegeven wijzigingen, te worden uitgevoerd.
2. De voorgenomen dempingen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat het zich in de te dempen slootgedeelten bevindende water vrij kan afvloeien (geen water opsluiten).
3. Alvorens met de dempingen wordt begonnen dienen de te dempen slootgedeelten te worden opgeschoond tot de oorspronkelijke vaste slootbodem (modder verwijderen).
4. De dempingen dienen te worden uitgevoerd met goede samenhangende grond of zand dat geen voor de waterhuishouding schadelijke afvalstoffen mag bevatten.

Waterschap NOORDERZIJLVEST

5. Aan de dempingen dient een zodanige overhoogte te worden gegeven dat na zetting dezelfde hoogte wordt verkregen als het aanliggende maaiveld.
6. Met het leggen van de dammen met duikers, op tekening met kenmerk V&L 0.01-15 blad 1 en 3 aangegeven met A, B, C, D, E, F, G, H, en I, en het plaatsen van de bruggen op tekening met kenmerk V&L 0.01-15 blad 3 aangegeven met J, K en L, mag niet eerder worden aangevangen, dan nadat de sloten ter plaatse van de te leggen dammen met duikers en de te plaatsen bruggen, en tot 5.00 meter ter weerszijden daarvan, van alle aanwezige modder en begroeiing is ontdaan.
7. De dammen, op tekening met kenmerk V&L 0.01-15 blad 1 en 3 aangegeven met A, B, C, D, E, F, G, H, en I, moeten worden voorzien van een duiker met een inwendige diameter van minimaal ϕ 600 mm gemaakt van beton (bestaande uit betonnen kraagbuizen met een minimale wanddikte van 50 mm). De binnenonderkant van de duiker dient te worden gelegd en te worden gehouden op de vaste bodem van de diverse sloten.
8. De bovengenoemde dammen dienen gelijkmatig te worden aangevuld met droge grond of zand, vanaf de vaste bodem tot aan de bovenkant van de duikers in lagen van maximaal 0.15 m, en daarboven tot aan het maaiveld in lagen van maximaal 0.30 m, welke lagen afzonderlijk moeten worden verdicht, waarbij geen ingesloten laagten ontstaan, als gevolg waarvan de afvoer van oppervlaktewater kan worden belemmerd.
9. De zijkanten van de bovengenoemde dammen moeten vanaf de vaste bodem tot aan het maaiveld worden aangevuld met goed doorgroeide grond (spitzoden) onder een helling niet steiler dan 1 verticaal op 1 horizontaal.
10. Indien mocht blijken dat naast en onder de bruggen J, K en L, extra verondieping optreedt ten opzichte van het oorspronkelijke gebaggerde profiel in de periode tussen twee grote onderhoudsbeurten (baggeren) dan dient ontheffinghoud(st)er, na eerste aanschrijving onzerzijds, op kosten van de ontheffinghoud(st)er, het natteprofiel terug te brengen op het oorspronkelijke gebaggerde profiel.
11. Bij de aanleg van de bruggen mogen er geen uitspoelingen in de sloten plaats vinden evenmin mogen er verondiepingen ontstaan.
12. Het doorstroomprofiel van de te graven sloten dient te voldoen aan de volgende minimale afmetingen:
talud : 1 : 1½
bodembreedte : 0.50 m
bodemhoogte : aansluiten op bestaande bodemhoogten.
13. De verplichting tot het onderhouden van de uit te voeren werkzaamheden (dammen met duikers, bruggen enz.) komt ten laste van de gemeente Noordenveld.
14. De waterafvoer c.q. -toevoer mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet worden belemmerd.

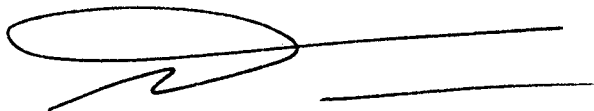
Waterschap NOORDERZIJLVEST

B. Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt geacht mede te zijn verleend aan de rechtsopvolgers van de houder van de ontheffing. De rechtsopvolgers worden voor de naleving van de voorschriften als houder van de ontheffing beschouwd.
2. De ontheffing vervalt wanneer daarvan binnen zes maanden na dagtekening geen gebruik is gemaakt.
3. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door of vanwege en voor rekening van de houder van de ontheffing.
4. Tenminste 48 uren voor aanvang van de werkzaamheden dient onze handhaver de heer G.J. Kugel (tel. 050-3048911) in kennis te worden gesteld wanneer met de werkzaamheden zal worden begonnen.
5. De aanwijzingen van de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap, tijdens de uitvoering van de werkzaamheden gegeven in het belang van de waterbeheersing, dienen te worden opgevolgd.
6. De houder van de ontheffing is verplicht de schade die hij door de uitvoering van de in de bijzondere voorschriften vervatte werkzaamheden aan enig waterschapswerk toebrengt te vergoeden dan wel te herstellen, dit ter beoordeling en goedkeuring van het waterschap.

Appingedam, 23 februari 2001

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:



ir. C. Kerstens,
sectorhoofd Waterkering en Waterhuishouding

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht binnen zes weken na de dag van verzending een bezwaarschrift indienen bij:
het Dagelijks Bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, postbus 18, 9700 AA Groningen.

Het ondertekende bezwaarschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- een motivering.