

Waterschap Noorderzijlvest draagt elke dag bij aan veilig leven met water, werken aan schoon, gezond water en gezuiverd water en zorgen voor voldoende water in elk seizoen.



NIEUWE SPELREGELS: AANLEG EN ONDERHOUD KADEMUREN, BESCHOEIINGEN EN DAMWANDEN

Bent u eigenaar van een perceel, dat aan het water ligt? Dan kan de informatie in deze folder belangrijk zijn. Want de spelregels voor de aanleg en het onderhoud van kademuren, beschoeiingen en damwanden langs de hoofdwatgangen zijn veranderd. Lees verder wat er in de toekomst voor u verandert.

Waarom zijn er nieuwe spelregels?

In het werkgebied van Waterschap Noorderzijlvest liggen kilometers beschoeiingen, kademuren en damwanden. Samen zijn ze oeververdedigingswerken. Vaak is niet duidelijk wie verantwoordelijk is voor het onderhoud van deze oeververdedigingswerken: is dat het waterschap, de gemeente of de eigenaar van de grond ernaast? Door deze onduidelijkheid is het onderhoud nog niet altijd gedaan. Daardoor kunnen onveilige situaties ontstaan. We willen hier samen met betrokkenen verandering in brengen. Daarom zijn deze nieuwe spelregels gemaakt. Ze betekenen mogelijk ook iets voor u. En daarom gaan we in het hele werkgebied met betrokkenen in gesprek. We doen dit bijvoorbeeld door informatiebijeenkomsten te organiseren. Op de volgende bladzijde leest u meer over deze spelregels.

Wanneer gaat er iets veranderen?

Het kan zijn dat u er u niet direct iets van merkt. Dat gebeurt pas als het oeververdedigingswerk dat naast uw grond ligt, moet worden aangepast

of vervangen. Daar is vaak een nieuwe vergunning voor nodig. In die vergunning of in een aparte brief met besluit bepalen we wie verantwoordelijk is voor het onderhoud. Als we een aanvraag voor een vergunning ontvangen, kijken we eerst wie het oeververdedigingswerk nodig heeft. Die partij krijgt de verantwoordelijkheid voor het onderhoud.

Waar kan ik de informatie over mijn grond bekijken?

De informatie over uw grond is in de toekomst via onze website te bekijken. We maken eerst twee digitale kaarten.

- In de eerste kaart staan alle watgangen, dijken, stuwen en gemalen. Ook de oeververdedigingswerken komen daarin te staan. Deze kaart noemen we de 'Legger waterstaatswerken'.
- In de tweede kaart komt te staan wie verantwoordelijk is voor het onderhoud van deze waterstaatswerken. Deze kaart noemen we de 'Onderhoudslegger'. Deze kaart vullen we de komende tijd steeds verder in.

We hebben nu namelijk nog niet overal vastgesteld wie waarvoor verantwoordelijk is. Dat gebeurt de volgende jaren.

- Beide kaarten voegen we voor u samen, zodat u snel bij alle informatie kunt komen. Deze kaart kunt u in de toekomst via onze website bekijken.

Hoe bepaalt het waterschap wie verantwoordelijk wordt?

Voordat we met u in gesprek gaan over uw eigen situatie hebben we al veel informatie verzameld. In ons archief zoeken we naar documenten waarin afspraken over de verantwoordelijkheid voor het onderhoud zijn opgeschreven.

Voorbeelden zijn vergunningen, contracten en projectplannen. De gevonden afspraken schrijven we in een bestand en zetten we op een digitale kaart.

Met de nieuwe spelregels bepalen we wie in de toekomst verantwoordelijk is voor het onderhoud. Dit is een automatisch systeem waarbij we kijken naar wie de bescherming van het oeververdedigingswerk nodig heeft. Het resultaat bespreken we met iedere betrokkene. Het is mogelijk om situaties ter plekke te bekijken en vragen te beantwoorden. Al doende leren we wat de gevolgen van het nieuwe beleid zijn.

WIE HEEFT HET OEVERVERDEDIGINGSWERK NODIG?

Dat is de vraag die we iedere keer stellen als we moeten bepalen wie verantwoordelijk is voor het onderhoud. Dit is namelijk een belangrijk punt van de nieuwe spelregels, die wij voor de aanleg en het onderhoud van oeververdedigingswerken hebben opgesteld. Dit noemen we beleid.

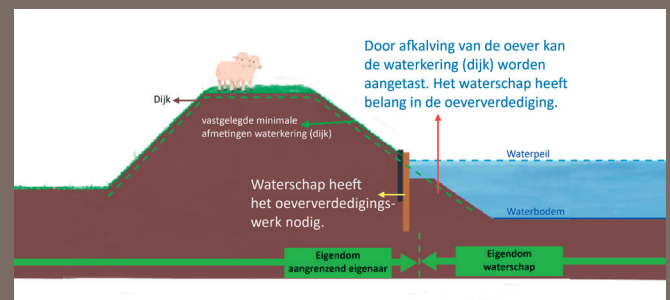
Het waterschap heeft alleen bescherming met een oeververdedigingswerk nodig als:

1. De watergang niet breed en diep genoeg is, waardoor het water onvoldoende kan blijven stromen.
2. In de directe omgeving een waterkering is die beschermd moet worden. Daarmee voorkomen we overstromingen.
3. Er een onderhoudspad van het waterschap tussen de watergang en uw grond ligt. We maken gebruik van het onderhoudspad bij het onderhoud langs de watergang.

U kunt de bescherming nodig hebben om bijvoorbeeld uw tuin, huis of ander bezit te beschermen. Hieronder ziet u een aantal afbeeldingen waarin voorbeelden te zien zijn.

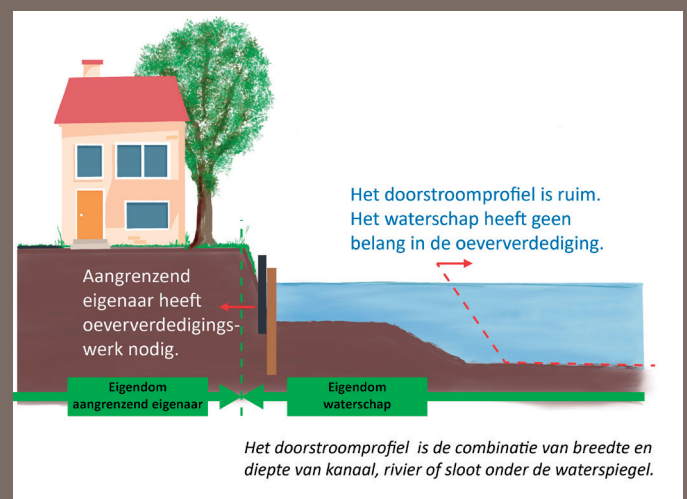
WATERSCHAP IS VERANTWOORDELIJK VOOR ONDERHOUD

Op deze afbeelding is te zien dat het waterschap het oeververdedigingswerk nodig heeft. In deze situatie is het nodig een waterkering (de dijk) te beschermen. Dit betekent dat het waterschap verantwoordelijk is voor het onderhoud en de kosten draagt. Bij het bepalen wie het oeververdedigingswerk nodig heeft, maakt het niet uit wie eigenaar is van de grond waarin het gebouwd is.



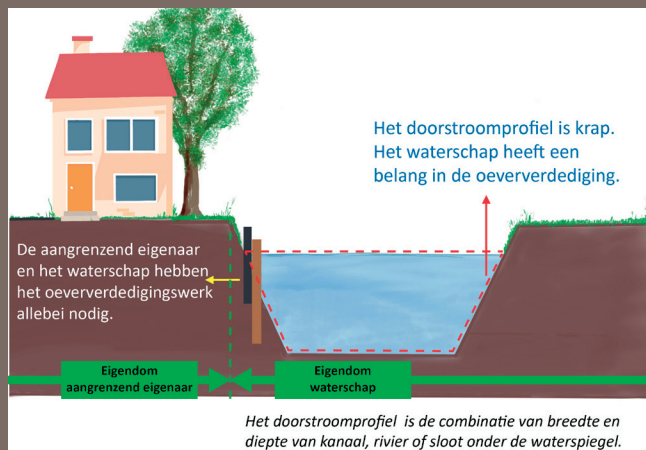
AANGRENZEND EIGENAAR IS VERANTWOORDELIJK VOOR ONDERHOUD

Op deze afbeelding is te zien dat de eigenaar van de grond naast de watergang het oeververdedigingswerk nodig heeft. In deze situatie is het nodig de grond waarop het huis is gebouwd te beschermen. De watergang is breed en diep genoeg om water goed weg te laten stromen. Dit betekent dat de aangrenzend eigenaar verantwoordelijk is voor het onderhoud en de kosten draagt. Bij het bepalen wie het oeververdedigingswerk nodig heeft, maakt het niet uit wie eigenaar is van de grond waarin het gebouwd is.



BEIDE PARTIJEN ZIJN VERANTWOORDELIJK VOOR HET ONDERHOUD

Op deze afbeelding is te zien dat de eigenaar van de grond naast de watergang en het waterschap allebei het oeververdedigingswerk nodig hebben. In deze situatie is het nodig de grond waarop het huis is gebouwd te beschermen. En is de watergang is niet breed en diep genoeg om water goed weg te laten stromen. Dit betekent dat beide partijen verantwoordelijk zijn voor het onderhoud. We maken daar met elkaar afspraken over. Bij het bepalen wie het oeververdedigingswerk nodig heeft, maakt het niet uit wie eigenaar is van de grond waarin het gebouwd is.



Bij een gedeelde verantwoordelijkheid betalen wij altijd dat deel dat nodig is voor onze bescherming. Als dat voor u ook voldoende is, zijn er geen extra kosten. Het is mogelijk dat u een andere constructie nodig heeft. De extra kosten zijn dan voor u. Als het zover is, gaan we ook hierover in gesprek en leggen we de gemaakte afspraken vast.

Waar stuur ik documenten met afspraken over het onderhoud naar toe?

Het overzicht van vergunningen die door het waterschap zijn gegeven, is niet compleet. In het verleden werden ze nog niet digitaal opgeslagen. Daarom zijn de oude afspraken niet altijd door ons te vinden. Heeft u zelf nog een brief met een vergunning of ontheffing voor het oeververdedigingswerk dat aan uw grond ligt?

- Dan vragen wij u vriendelijk dit met ons te delen via onderhoudoevers@noorderzijlvest.nl.
- U mag het ook per post toesturen. Ons adres is: Waterschap Noorderzijlvest, Project: onderhoud oevers, Postbus 18, 9700 AA Groningen.

Hoe kan ik het waterschap bereiken?

- Wilt u meer informatie over de spelregels of gebiedsprocessen? Kijk dan op www.noorderzijlvest.nl/oeververdedigingswerken.
- Heeft u vragen? Neem dan gerust contact met ons op. U kunt ons bellen via 050-304 8911.
- Mailen mag ook. Stuur uw e-mail naar: onderhoudoevers@noorderzijlvest.nl.



Colofon

Waterschap Noorderzijlvest
telefoon: +31 (0)50 304 89 11

[twitter@Noorderzijlvest](https://twitter.com/Noorderzijlvest)
www.noorderzijlvest.nl

Deze folder is met de grootst mogelijke zorg samengesteld.
U kunt er geen rechten aan ontleen.