



Nieuwsbrief renovatie de Hongerman - Juli 2026

Vertraging bouw

De gemeente heeft tot nu toe geen definitieve informatie kunnen verstrekken over de planning, omdat gesprekken met de aannemer over de gevolgen van de opgelopen vertraging, de aangepaste planning en de financiële consequenties nog lopen.

Ondertussen kunnen we wel meer duidelijkheid geven over de planning van de oplevering.

Planning

De huidige planning is als volgt:

- Oplevering sporthal: 1 oktober 2026
- Oplevering fase 1: 1 oktober 2026
- Verhuizing Scarabee naar nieuwbouwdeel: 8/9 oktober 2026
- Oplevering fase 2: 1 april 2027

Fase 1

Fase 1 bestaat uit de volgende ruimtes:

- Nieuwbouw gymzaal
- Entreehal
- Kleedkamers en douches
- EHBO-ruimte
- Overige multifunctionele ruimtes, met uitzondering van multiruimte 1 en 5 en de woonkeuken

Fase 2

fase 2 bestaat uit de volgende ruimtes:

- Kantine en tribune
- Multiruimte 1 en 5
- Woonkeuken

Wij begrijpen dat het vervelend is dat de kantine niet tegelijk met de sporthal klaar is.

Daarom gaan wij samen met de beheerder onderzoeken of er mogelijkheden zijn om op een andere plek in het gebouw tijdelijke horeca te realiseren.





De aannemer geeft aan dat de vluchtroutes, werkzaamheden en toegang ervoor zorgen dat de tribune niet bruikbaar tot 1 april 2027. We onderzoeken samen met de aannemer wat er mogelijk is om publiek op de tribune toe te laten. Hier komen wij nog op terug.

Huurprijzen blijven vooralsnog hetzelfde

De huurprijzen blijven ongewijzigd totdat het nieuwe accommodatiebeleid is vastgesteld. Dit nieuwe beleid wordt na de zomer aan de gemeenteraad voorgelegd.

Mochten de huurprijzen in de toekomst veranderen, dan informeren wij u hierover ruim van tevoren. Daarnaast zal een overgangsregeling worden opgesteld, zodat verenigingen niet in één keer met grote tariefswijzigingen worden geconfronteerd.

Opslag van materialen

De beheerder werkt momenteel aan een opslagplan voor het gehele gebouw. We willen ervoor zorgen dat de beschikbare opslagruimte zo goed mogelijk ingericht en benut wordt. De beheerder informeert de gebruikers hierover.

Reserveringssysteem AQQO en toegang tot ruimtes

Een deel van de gebruikers reserveert al ruimtes in het reserveringssysteem AQQO. Dit systeem blijft ook in het nieuwe gebouw in gebruik.

AQQO wordt gekoppeld aan digitale sloten. Dit betekent dat gebruikers bij het reserveren van een ruimte automatisch een persoonlijke toegangscode ontvangen op hun mobiele telefoon. Met deze code kan de gereserveerde ruimte tijdens de gereserveerde tijden worden geopend.

Voor gebruikers die liever niet gebruikmaken van een mobiele telefoon zijn ook fysieke tags beschikbaar.

Omdat het nieuwe gebouw meer en andere ruimtes bevat, richten wij AQQO opnieuw in. Zodra u de nieuwe ruimtes kunt reserveren, hoort u dat van ons.

Uiteraard houden we rekening met de bestaande reserveringen, zodat de huidige gebruikers op hun vertrouwde tijden gebruik kunnen blijven maken van de Hongerman.

Jouw foto aan de muur in de Hongerman?

Voor de inrichting van de Hongerman is de architect op zoek naar aansprekende lokale sport- en verenigingsfoto's om op te hangen in het gebouw.

Bent u hobby- of beroepsfotograaf en heeft u een lokale sport- of verenigingsfoto die u graag terugziet in de Hongerman? En is de foto van hoge kwaliteit (minimaal 150 dpi)? Stuur deze





dan uiterlijk 2 augustus via WeTransfer naar: renovatie-hongerman@nuenen.nl. De architect maakt een selectie van foto's passend bij de inrichting van de Hongerman.

Denk mee over de namen van de ruimtes

De vernieuwde Hongerman krijgt verschillende multifunctionele ruimtes. Voor de vijf multifunctionele ruimtes (MFA's), de dojo en de muziek- en dansruimte individuele ruimtes zijn we op zoek naar passende en herkenbare namen. Het is mooi als de namen samen één geheel vormen en binnen een gezamenlijk thema passen. Heeft u een goed idee voor een naam? Laat het ons weten! Stuur uw suggesties uiterlijk 2 augustus naar renovatie-hongerman@nuenen.nl.

Beheer en exploitatie

De marktconsultatie voor het beheer en de exploitatie van De Hongerman is inmiddels afgerond. Hierop hebben drie partijen gereageerd en hun interesse kenbaar gemaakt.

De gemeente werkt de vervolgstappen en procedure momenteel intern verder uit. Hierbij betrekken we een extern bureau dat expertise heeft op het gebied van beheer/exploitatie van sporthallen en MFA-gebouwen.

Kennismaking met wethouder Vrijnsen – de Corte

Wethouder M. Vrijnsen – de Corte wil graag kennis maken met de gebruikers van De Hongerman. Zij benoemde dit al tijdens de raadsvergadering van 4 juni 2026. Deze kennismaking vindt plaats op donderdagmiddag 10 september 2026 in de Hongerman. Wilt u deze datum alvast reserveren in uw agenda? U ontvangt hiervoor van ons nog een officiële uitnodiging.

Wij houden u via deze nieuwsbrief op de hoogte van ontwikkelingen rondom de nieuwbouw.

Vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over de renovatie van de Hongerman? Stuur dan een e-mail naar renovatie-hongerman@nuenen.nl.

