

Oprachtgever	Gemeente Nuenen, Gerwen en Nederwetten
Datum	10 mei 2022
Auteur	Carlo Bernards
Kenmerk	012377.20220510.N.01
Status	Concept
Pagina	1/4

Beoordeling verkeersberekeningen BP Eeneind-West

In 2016 is het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind West 2015' door de gemeente vastgesteld. Inmiddels zijn we ruim vijf jaar verder. De gemeente wil de verkeerscijfers van destijds valideren op basis van recente verkeerscijfers. Zijn de prognoses nog voldoende plausibel? Daarnaast riepen enkele verkeerscijfers in het bestemmingsplan vragen op ten aanzien van de correctheid.

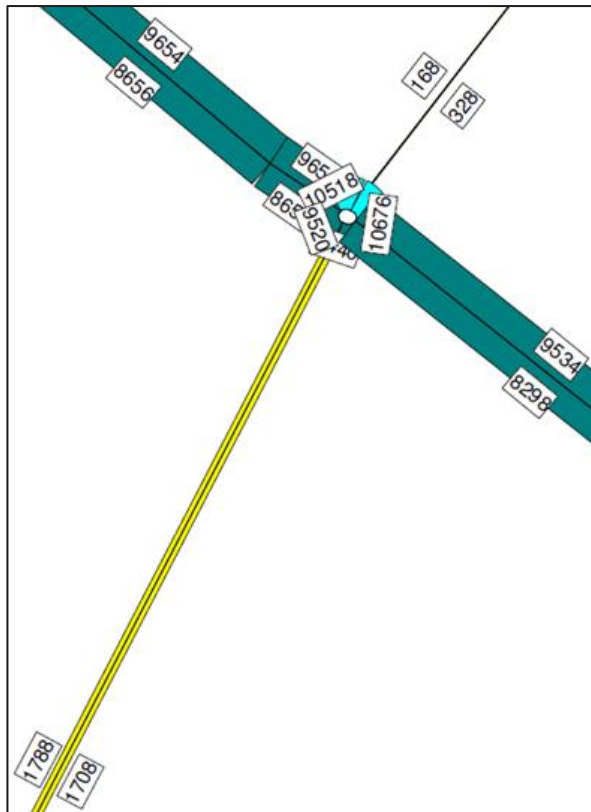
1. Correctheid van de verkeerscijfers in het bestemmingsplan

In het bestemmingsplan is onderstaande tekst opgenomen over de verkeerscijfers met en zonder de planontwikkeling.

"In de huidige situatie vinden in totaal circa 29.400 motorvoertuigenbewegingen per etmaal (werkdaggemiddelde) plaats over de Collse Hoefdijk. In 2022 groeit dat autonoom tot circa 32.600 passages (werkdag). Bij ontwikkeling van Eeneind-West komt de totale intensiteit uit op circa 36.100 mtv/etm."

De verkeerscijfers die in het bestemmingsplan voor de Collse Hoefdijk worden genoemd lijken onrealistisch hoog. Zowel in de huidige situatie als in de verschillende prognosemodellen liggen de intensiteiten aanzienlijk lager (circa factor 2).

Om de aantallen te toetsen, zijn de originele intensiteitenplots opgevraagd bij RHDHV die destijds de verkeersberekeningen heeft uitgevoerd. Onderstaande afbeelding geeft het wegennet weer op en rondom Eeneind-West uit de intensiteitenplot "m019 - Nuenen 2020 met Eeneind-West etmaal_A1LS_gecorrigeerd.pdf". De getallen representeren het aantal motorvoertuigen per etmaal per rijrichting.



Deze hoge intensiteiten in het bestemmingsplan zien we niet terug in de intensiteitenplot van RHDHV. De afbeelding laat zien dat sprake is van circa 18.000 mvt/etmaal op de Collse Hoefdijk. De opsteller van het bestemmingsplan de intensiteiten verkeerd te hebben overgenomen vanuit de plots van RHDHV. Het kan geen toeval zijn dat de intensiteiten in het bestemmingsplan exact twee keer zo hoog zijn als in de intensiteitenplot uit het verkeersmodel.

Ten aanzien van de verkeersgeneratie van Eeneind-West geeft het bestemmingsplan de volgende toelichting.

"Op basis van het aantal arbeidsplaatsen en invulling van het terrein wordt een verkeersproductie van circa 3.500 motorvoertuigen per werkdag verwacht."

In het vigerende bestemmingsplan is dus uitgegaan van 3.500 mvt/etmaal vanuit het nieuwe bedrijventerrein. Dit komt na afronding exact overeen met de intensiteitenplot van RHDHV (3.496 mvt/etmaal).

2. Validatie van de verkeerscijfers met recente tellingen

Het valideren van de verkeerscijfers bestaat uit twee delen:

1. Controle van de uitgangspunten
2. Vergelijking met recente verkeersintensiteiten

2.1 Controle van de uitgangspunten

Qua omvang van het bedrijventerrein Eeneind-West meldt het bestemmingsplan:

“Het plangebied heeft een bruto oppervlak van ongeveer 34 hectare.”

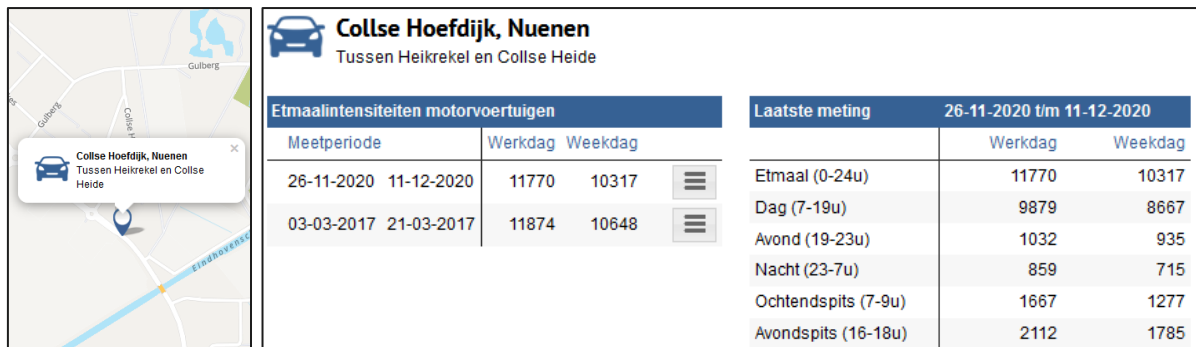
Het huidige bouwplan is 27 hectare groot. Wanneer het bestemmingsplan uitgaat van 34 hectare betekent dit dat het bestemmingsplan worst-case rekt.

2.2 Vergelijking met recente verkeersintensiteiten

Het verkeersmodel dat gebruikt is voor het bestemmingsplan heeft als basisjaar 2010 en als prognosejaar 2020. Door de verkeersmodelcijfers te vergelijken met recente verkeerstellingen kan worden vastgesteld of de modelcijfers een betrouwbare voorspelling geven van de te verwachten verkeerssituatie.

In het basisjaar 2010 rijden circa 14.500 mvt/etmaal over de Collse Hoefdijk. In het prognosejaar 2020, inclusief de ontwikkeling van Eeneind-West, neemt dit toe tot circa 18.000 mvt/etmaal. De groei van circa 3.500 mvt/etmaal wordt deels verklaard door de autonome groei van het verkeer en deels door het extra verkeer van en naar Eeneind-West. Verkeer van en naar Eeneind-West wordt hierbij verdeeld over de Collse Hoefdijk in noordelijke rijrichting en de Collse Hoefdijk in zuidelijke rijrichting.

De gemeente Nuenen voert regelmatig verkeerstellingen uit. Eén van de meetpunten betreft de Collse Hoefdijk tussen de Heikrekel en de Collse Heide. Onderstaande afbeelding laat de ligging van dat telpunt zien met daarbij de recente telcijfers.



De huidige intensiteiten (2017-2020) op de Collse Hoefdijk zijn circa 11.800 mvt/etmaal. Op deze telwaarde is het basisjaar van het verkeersmodel BBMA Zuidoost Brabant gekalibreerd. Het vigerende BBMA verkeersmodel voorspelt een beperkte groei tot 13.000-14.000 mvt/etmaal in 2030 (zonder Eeneind-West). De recente telcijfers én de recente prognoses liggen dus iets lager dan de verkeerscijfers waarop het bestemmingsplan is gebaseerd. De verschillen zijn klein maar gesteld mag worden dat het bestemmingsplan uitgaat van een robuuste verkeersberekeningen. De cijfers in het bestemmingsplan zijn eerder aan de hoge kant dan aan de lage kant.

Op basis van de modelvalidatie wordt geconcludeerd dat de rekenresultaten van RHDHV plausibel én voldoende actueel zijn.