



## Leefbaarheidsplan 2021 Centrum/Gildewijk

### Leden per 01-01-2019

Voorzitter: Hans Geene  
Secretaris: Stan van Heerebeek  
Coördinatoren:  
Wijk1 Adrie Liebrand.  
Wijk2 Hans Geene (interim).  
Wijk3 Hans Geene (interim).  
Wijk4 Hans Geene (interim).  
Wijk5 Lida Post.  
Wijk6 Jeanne van Beers  
Wijk7 Hans Geene (interim).  
Wijk8 Jan Bierkens.  
Wijk9 Hans van de Leur  
Wijk10 Coby Fransen  
Wijk11 Elly Verhees

### Oproep!!!!!!

#### **Communiceren met het buurtbeheer is essentieel.**

Ondanks de moeilijke situatie verwachten wij voor 2021 van de gemeente dat zij zoekt naar manieren om in contact te blijven met het buurtbeheer.

### Inleiding.

#### **Buurtbeheer Centrum - Gildewijk in het nieuwe normaal.**

Zoals iedereen werden we begin 2020 geconfronteerd met het Corona virus. Dat zette ons op het verkeerde been temeer omdat we een aantal aanmeldingen hadden om als buurtcoördinator lid te worden van het buurtbeheer. Het was op het gemeentehuis niet mogelijk om ons te faciliteren om een vergadering te organiseren. Uiteindelijk is het gelukt om in de Enck een kennismakingsbijeenkomst te organiseren waarbij we elkaar konden ontmoeten. Ook in 2021 zullen we op reguliere basis weer gaan vergaderen met inachtneming van de regels. We gaan er van uit dat ook de contactpersonen van de gemeente hierbij aanwezig zullen zijn.

#### **Leefbaarheidplan 2021.**

Een leefbaarheidplan voor 2021 op te stellen voor het nieuwe normaal is een uitdaging. Als uitgangspunt voor ons plan gaan we er vanuit dat de tweede helft 2021 ruimte biedt om ontmoetingen te organiseren zoals b.v. een burendag of andere activiteiten waarbij buurtbewoners zijn betrokken.

Voor het buurtbeheer Centrum-Gildewijk zijn er de navolgende aandachtspunten:

- Bereikbaarheid.
- Herinrichting van het Centrum "Centrum Visie".
- De verbreding van de A58.
- Bewegen
- De vergrijzing en toegankelijkheid.
- De biodiversiteit.



## Leefbaarheidsplan 2021 Centrum/Gildewijk

### **Dorpsondersteuner**

Het buurtbeheer heeft ondervonden dat de inzet van een actieve dorpsondersteuner een bijdrage kan leveren om onze ambities sneller waar te maken. Wij gaan zeker ook in 2021 beroep doen op deze dorpsondersteuners.

### **Bereikbaarheid.**

Op het moment dat de beperkingen opgelegd door de overheid worden versoepeld of opgeheven komt dit probleem weer huizen hoog op ons af. Oirschot lijdt aan een verkeersinfarct morgens en avonds is het ondoenlijk het dorp in en uit te komen met de auto. Steeds meer ouderen moeten gebruik maken van medische zorg. Zij zijn veelal georiënteerd op het Catharina Ziekenhuis in Eindhoven. Als men het ziekenhuis wil of moet bezoeken zou men gebruik willen maken van een goedtoegankelijke directe verbinding. We zetten ons in om de openbaarvervoer verbinding met Eindhoven te verbeteren, wat ook een belangrijke voorwaarde is om het auto verkeer terug te dringen. Kleine stapjes zijn hierin gemaakt.

Dit komende jaar willen we in samenspraak met de gemeente een onderzoek starten onder de Oirschotsebevolking of er draagvlak is om een betere verbinding te maken met Eindhoven.

### **Herinrichting Centrum.**

In 2020 zou een overleg gestart worden om te komen tot een breed gedragen plan voor het Centrum. We nemen aan dat we in 2021 een uitnodiging ontvangen om aan het overleg deel te nemen.

### **De verbreding van de A58.**

Door de stikstof crisis zijn de plannen voor de verbreding van de A58 uitgesteld. We beijveren ons voor het beperken van het fijn stof en geluidsoverlast door het plaatsen van hoge geluidsschermen ter hoogte van de Boterwijk.

### **Bewegen**

Het is onze doelstelling dat bij het ontwikkelen van nieuwe plannen er meer aandacht komt voor speelgelegenheden voor de jongste jeugd. De kanaalzone biedt mogelijkheden voor een bewegingsroute zodat de Oirschotenaren worden uitgedaagd meer te gaan bewegen.

### **De vergrijzing en toegankelijkheid.**

Door de maatregelen van de overheid om de besmettingen door het virus te voorkomen is de eenzaamheid verder toegenomen. Het signaleren van vereenzaming is ook een taak van de coördinatoren evenals het bewaken van de zelfredzaamheid van de bewoners in de wijk. De toegankelijkheid is belangrijk geworden. Kunnen de ouderen met hun rollator of rolstoel overal naar binnen? Hoe gaan we de trottoirs aanpassen en de winkels en horeca toegankelijker maken? Bij de huisartsenpraktijk de Plataan sta je voor een gesloten deur en probeer die maar eens open te krijgen als je in een rolstoel zit of achter de rollator loopt. Een openbaar toilet op de markt en in het winkelcentrum zou geen luxe moeten zijn.



## Leefbaarheidsplan 2021 Centrum/Gildewijk

### **De Biodiversiteit.**

Leefbaarheid is een ruim begrip en overstijgt vaak de grenzen van de wijken horende bij Buurtbeheer Centrum - Gildewijk. Dat betekent niet dat deze onderwerpen niet belangrijk zijn voor onze wijken. Zo gaat Buurtbeheer Centrum - Gildewijk zich ook dit jaar weer richten op de biodiversiteit. Het motto moet worden Oirschot bio-divers. De kleine stukjes groen die we in ons verzorgingsgebied hebben kunnen we beter benutten en zo een biotoop creëren voor bv. beien, vlinders en insecten.

### **Activiteiten per wijk**

Wijk 1: Adrie Liebrand

Openbaar toilet.

Wijk2:Hans Geene

Vervolg begeleiding van de bewonersgroepen in Sandershof en Torenzicht met behulp van de dorpsondersteuner

Wijk 3.Hans Geene

Ondersteunen van de organisatie van de burendag van de Nieuwstraat 1 x per 2 jaar.  
Het ondersteunen van de projectgroep om de te verwachten geluidsoverlast en toename van fijn stof na verbreding van de A58 zoveel mogelijk te beperken.

De doelstellingen zijn:

Het plaatsen geluidsschermen ter hoogte van de Boterwijk

Voorzieningen voor reductie van fijn stof.

De projectgroep bestaat uit leden van de buurtvereniging Vredeoord en Buurtbeheer Centrum/Gildewijk.

Wijk 4: Geen activiteiten.

Wijk5: Lida Post

Afvalbakparkeerterrein Westerlohof, Bestrating herstellen i.v.m. wortelopdruk

Wijk6: Jeanne van Beers

Beperken van de verkeersoverlast in de Dr Feijstraat.

Indien nodig snelheidsbeperkende maatregelen.

Groenvoorziening herstellen

Wijk7: Geen activiteiten

Wijk 8:Jan Bierkens

Ondersteunen burendag 2021

Wijk9: Hans van de Leur.

Oprichten werkgroep groenbeheer Kappelhof

Verplaatsen en uitbreiden speelvoorziening.

Organiseren van een burendag.

Wijk 10: Coby Fransen

Ondersteunen bewonersgroep

Verbeteren handhaving van de openbare ruimte.

Parkeren in de vakken.

Kliko's van de straat

Realisatie overdekte fietsenstalling.



## Leefbaarheidsplan 2021 Centrum/Gildewijk

Rooien van een gedeelte van de bomen op het parkeerterrein  
(ingang vanuit Koestraat)

Voorkomen overlast vogels door snoei van de bomen bomen het  
parkeerterrein.(ingang vanaf Koestraat).

Oplossing voor de parkeerdruk ingang Molenstraat i.v.m. uitbreiding van 10  
wooneenheden Moriaan.

Toewijzingsbeleid woningen.

Wijk11: Wilhelminakade, Parallelweg, Barcelona.

Aanbrengen van informatieborden over het gebruik van de paden.

bv voetpad fietsen te gast

Beperken hondenoverlast door plaatsen van informatiebordjes.

Snelheidsbeperkende maatregelen.

Projectmatig.

Regionale Woonvisie, Centrum Visie Oirschot

Namens leefbaarheid groep Centrum/Gildewijk

Hans Geene voorzitter



## Leefbaarheidsplan 2021 Centrum/Gildewijk

Bijlage:

Coördinatoren per wijk:

**Wijk1** (Coördinator: **Adrie Liebrand** email:a.liebrand@chello.nl)

Parallelweg, Cantorij, Rijksluisstraat, De Loop, Guts, De Bijtel

Dr. Van Wamelstraat, St. Jorishof

**Wijk2** (geen coördinator: **Hans Geene** (interim)email:jjhgeene@gmail.com )

Koestraat, Den Heuvel, Kloosterstraat, Kasteeltje, Princeehof

**Wijk3** (geen coördinator:**Hans Geene** (interim) jjhgeene@gmail.com)

Kapelpad, Nieuwstraat, Leeuwerikstraat, Eendenpoel

Spoordonkseweg (alleen kant Sonnevanck tot eind bebouwde kom)

**Wijk4** (geen coördinator: **Hans Geene** (interim) jjhgeene@gmail.com)

Begijnhof

**Wijk5** (Coördinator:**Lida Post** email:alida.a.post@gmail.com)

St. Odulphusstraat, Markt, Kerkstraat, Oude grintweg

**Wijk6** (geen coördinator: **Hans Geene** (interim) jjhgeene@gmail.com)

Gasthuisstraat, Dr. Feystraat, Agnes van Kleefstraat, Lepelaar.

**Wijk7**(geen coördinator: **Hans Geene** (interim) jjhgeene@gmail.com)

St. Jorisstraat, Leefdaal 2, Leefdaal 1

**Wijk8**(Coördinator:**Jan Bierkens** email:j.bierkens@upcmail.nl)

Keizerweg, Hopmanstraat, Vendelierstraat, Schutsboom, Blazoen

St. Barbarastraat, Vuurslag, Kruisboog, st. Sebastiaanstraat

Harnasweg, Tamboer

**Wijk9** (coördinator:**Hans van de Leur** email:j.v.d.leur4@kpnplanet.nl)

Kapittelhof, Heistraatn Standaardplein, Molenstraat

Vrijthof, Stenenstraat, Kanaalstraat, Pochelarij, Meubelmakerij

**Wijk 10.** (coördinator:**Coby Fransen**) Email:j.franssen7@upcmail.nl

Moriaan

**Wijk 11**(coördinator:**Elly Verhees**. Email: ellyvanheesch@live.nl)

Wilhelminakade,Parallelweg, Barcelona



## Leefbaarheidsplan 2021 Centrum/Gildewijk

### Budgetten 2021

Algemeen buurtbeheer:	
Vergaderingen en voorlichtingsavonden.	€ 400,--
Zaalhuur 3x	?
Koffie/Thee 3x	?
Drukwerk algemeen folder buurtbeheer	€ 800,--
Kosten algemeen/bloemen enz	€ 150,--
<b>Wijk1</b> (Coördinator: <b>Adrie Liebrand</b> )	
Onvoorzien	€ 200,--
<b>Wijk2</b> Coördinator:Hans Geene (interim)	
Oprichten bewonersgroep Sandershof(dorpsondersteuner)	
Oprichten bewonersgroep Torenzicht (dorpsondersteuner)	
Drukwerk	€ 300,--
Koffie/Thee	€ 400,--
<b>Wijk3</b> (Coördinator:Hans Geene (interim)	
Onvoorzien	€ 200,--
<b>Wijk4</b> (Coördinator::Hans Geene (interim)	
Onvoorzien	€ 200,--
<b>Wijk5</b> (Coördinator: Lida Post,	
Afvalbakparkeerterrein Westerlohof,	€ 500,--
<b>Wijk6</b> Jeanne van Beers	
Aanpassen groenvoorziening	€ 500,--
Onvoorzien	€ 200,--
<b>Wijk7</b> (Coordinator:Hans Geene(interim)	
Onvoorzien	€ 200,--
<b>Wijk8</b> (coördinator J. Bierkens)	
Keuring Defibrillator	€ 300,--
Bijdrage burendag	€ 300,--
<b>Wijk9</b> (Coördinator: Hans van de Leur )	
Oprichten werkgroep groenbeheer Kappittelhof	
Bijdrage speeltoestellen	€ 500,--
Drukwerk	€ 100,--
Koffie/Thee	€ 150,--
Bijdrage organiseren burendag	€ 300,--
<b>Wijk10</b> (coördinator. Coby Fransen)	
Drukwerk	€ 250,--
Onvoorzien	€ 300,--
<b>Wijk11</b> (coördinator:Elly Verhees)	
Informatieborden honden poep overlast.	€500,--
Informatieborden over het gebruik van de paden	€1000,--
<b>Projecten</b>	
Onvoorzien	€ 500,--