

Nummer 3 – 20 januari 2026

1. Regionaal Beleidskader Sekswork

Portefeuillehouder Jack Werkman en Esther Verhagen

Besluit college

Het college van B&W heeft besloten om:

1. De intentie uit te spreken om de 'Handreiking beleidskader sekswork' uiterlijk 1 januari 2028 lokaal te implementeren.
2. In te stemmen met de herijking van de subsidieactiviteiten ter ondersteuning van sekswerkers vanaf subsidiejaar 2027.
3. Deel te nemen aan de tweejarige pilot toezicht en handhaving sekswork (2026-2028), met een totale OWO-brede maximale inzet van 700 uren toezicht (domein 2).
4. Wethouder Esther Verhagen te machtigen om tijdens het PO SDF op 22 januari 2026 namens het college van B&W van de gemeente Ooststellingwerf:
 - a. De intentie uit te spreken om de 'Handreiking beleidskader sekswork' lokaal te implementeren voor 1 januari 2028.
 - b. In te stemmen met de herijking van de subsidieactiviteiten ter ondersteuning van sekswerkers, ingaande vanaf subsidiejaar 2027.
 - c. In te stemmen met de deelname aan de pilot regionaal toezicht sekswork.



2. Aanvraag SFT Subsidie t.g.v. Optopproject Actium

Portefeuillehouder | Jelke Nijboer en Jan van Weperen

Besluit college | De gemeente vraagt voor zeven nieuwe sociale huurwoningen de subsidie Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen (SFT) aan voor het optopproject 'Sinnehiem' in Haulerwijk.

Het college van B&W heeft besloten:

1. De subsidie Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen (SFT) voor het optopproject 'Sinnehiem' in Haulerwijk aan te vragen voor in totaal € 140.000,-.
2. Dit te doen namens woningcorporatie Stichting Actium en de aangevraagde middelen uit te keren aan Actium.
3. De Intentieverklaring namens het college van B&W te ondertekenen.
4. De financiële gevolgen te verantwoorden bij de voorjaarsrapportage.



3. Meerjarenonderhoudsplannen gebouwen

Portefeuillehouder Jelke Nijboer

Besluit college

Het college van B&W stelt de gemeenteraad voor de meerjarenonderhoudsplannen voor een aantal gemeentelijke gebouwen vast te stellen. Hierbij wordt rekening gehouden met de besluiten die genomen zijn door de gemeenteraad over het accommodatiebeleid. De meerjarenonderhoudsplannen beschrijven het benodigde onderhoud.

Het college van B&W heeft besloten:

1. Het gewenste kwaliteitsniveau voor gebouwen vast te stellen op het niveau 'redelijk' volgens NEN2767.
2. Het onderhoudsplan voor de gymlokalen Appelscha, Elsloo en Oosterwolde vast te stellen.
3. Het onderhoudsplan voor MFS de Boekebeam vast te stellen.
4. Het onderhoudsplan voor MFS de Samensprong vast te stellen.
5. Het onderhoudsplan voor sporthal de Bongerd vast te stellen.
6. Het onderhoudsplan voor sporthal de Steegdenhal vast te stellen.
7. Het onderhoudsplan voor de Moskampweg 3 en 5 (Kompaa) vast te stellen.
8. Het onderhoudsplan voor het gemeentehuis vast te stellen.
9. Het onderhoudsplan voor sportcomplex De Boekhorst vast te stellen.
10. In 2025 een bedrag van € 210.000,- en in de jaren 2026 tot en met 2029 een bedrag van € 40.000,- te doteren aan de voorziening gymlokalen.
11. In 2025 een bedrag van € 350.000,- en vanaf 2026 een bedrag van € 100.000,- per jaar te doteren aan de voorziening Samensprong.
12. In 2025 een bedrag van € 360.000,- en vanaf 2026 een bedrag van € 40.000,- per jaar te doteren aan de voorziening De Bongerd.
13. In 2025 een bedrag van € 615.000,- en vanaf 2026 een bedrag van € 35.000,- te doteren aan de voorziening Steegdenhal.

- 14. Vanaf 2026 de jaarlijkse dotatie aan de voorziening Boekebeam vast te stellen op € 110.000,-.
- 15. Vanaf 2026 de jaarlijkse dotatie voor de Moskampweg 1, 3 en 5 vast te stellen op € 75.000,- per jaar.
- 16. Vanaf 2026 een budget van € 20.000,- per jaar beschikbaar te stellen voor het dagelijks onderhoud aan de gymlokalen.

4. Legesverordening 2026

Portefeuillehouder | Jan van Weperen

Besluit college | Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om:

- 1. Bij de tarieventabel 'Richtlijn bouwkosten 2026 Ooststellingwerf' behorende bij de verordening op de heffing en de invordering van leges Ooststellingwerf 2026 vast te stellen en in werking te laten treden op 1 april 2026.
- 2. Bij de tarieventabel 'Categorieën lichte buitenplanse omgevingsplan activiteiten', behorende bij de verordening op de heffing en de invordering van leges Ooststellingwerf 2026, vast te stellen, in werking te laten treden op 1 april 2026 en terug te laten werken tot 1 januari 2026.

5. Toezegging Cie. 13 januari 2026 - Programma Duurzaamheid

Portefeuillehouder | Lisa Edema

Besluit college | Het college van B&W heeft besloten in te stemmen met de reactie op de toezegging in de Raadscommissie Ruimte van 13 januari 2026 en Programma Duurzaamheid en de gemeenteraad hierover te informeren via een mededeling.

6. Beslissing op bezwaar gericht tegen de afwijzing van een handhavingsverzoek ten aanzien van de Bruggelaan 62 in Appelscha

Portefeuillehouder Jack Werkman

Besluit college Het college van B&W heeft een verzoek om handhaving tegen een vermeende illegale houtzagerij, houtopslag en illegale stalling van voertuigen afgewezen. De bezwarencommissie heeft geadviseerd om het besluit tot afwijzing van het handhavingsverzoek ongewijzigd in stand te laten. Het college van B&W heeft dit advies overgenomen.

Het college van B&W heeft besloten:

1. Volgens het advies van de bezwarencommissie het besluit tot afwijzing van het handhavingsverzoek in stand te laten.
2. Bezwaarmaker met een brief van het besluit in kennis stellen.

7. Gebiedsteam Jeugd

Portefeuillehouder Esther Verhagen

Besluit college

Bij het Gebiedsteam Jeugd zijn de wachtlijsten opgelopen. Dit komt met name door ziekte binnen het team, de hoge werkdruk en zware complexe casussen die spelen.

Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen extra budget beschikbaar te stellen voor tijdelijke formatie voor het jaar 2026 en 2027 om zo:

1. De opgelopen wachtlijsten bij het Gebiedsteam Jeugd weg te werken.

Daarvoor:

2. Voor 2026 en 2027 per jaar € 499.000,- beschikbaar te stellen voor 4 fte jeugdconsulenten en 0,89 fte kwaliteitsmedewerker.
3. De financiële gevolgen te verwerken bij de voorjaarsrapportage 2026.

8. Besluit adviesrecht en verplichte participatie bij bopa

Portefeuillehouder | Jelke Nijboer

Besluit college | Het 'verzamelbesluit bevoegdheden omgevingswet bindend adviesrecht' is geëvalueerd. Uit deze evaluatie blijkt dat er redenen zijn om het besluit aan te passen. De voorgestelde wijzigingen in het verzamelbesluit veranderen niets aan de rolverdeling tussen de gemeenteraad en het college van B&W. Die blijft ongewijzigd. Wel worden de categorieën waarop het bindend adviesrecht van toepassing is verduidelijkt en wordt de tekst geactualiseerd.

Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen om:

1. Het 'besluit bindend adviesrecht en verplichte participatie bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten' vast te stellen.
2. Het 'verzamelbesluit bevoegdheden omgevingswet bindend adviesrecht, verplichte participatie, delegatie' zoals vastgesteld op 23 november 2021 in te trekken.
3. Deze besluiten over drie jaar te evalueren.



9. Bestemmingsplan 'Landgoed Boschhoeve'

Portefeuillehouder | Jelke Nijboer

Besluit college

De gemeenteraad heeft het ontwerpbestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan 'Landgoed Boschhoeve' gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan wijzigt de agrarische bestemming van Bovenweg 25 in Nijeberkoop naar een woonbestemming en maakt de bouw van twee woningen mogelijk. Daarnaast maakt het bestemmingsplan de huidige wijze van duurzame en natuurinclusieve landbouw die wordt gevoerd door 'Boeren in het Bos' net als het voeren van een bredere bedrijfsvoering mogelijk door middel van de bestemming Agrarisch - Landgoed. Het bestemmingsplan ligt voor zes weken voor beroep ter inzage. Tijdens de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op het beeldkwaliteitsplan kan geen beroep worden ingediend.

Het college van B&W heeft besloten:

1. Het besluit hogere waarde wet geluidhinder voor het perceel ten zuidoosten van de Bovenweg 25 in Nijeberkoop vast te stellen.
2. In te stemmen met de beantwoording van de binnengekomen zienswijze en ambtshalve aanpassingen, zoals verwoord in de 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen'.
3. De gemeenteraad voor te stellen het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed Boschhoeve' (IMRO-code: NL.IMRO.0085.BPBoschhoeve-ON01) gewijzigd vast te stellen.
4. De gemeenteraad voor te stellen het beeldkwaliteitsplan 'Landgoed Boschhoeve' vast te stellen, waarmee het voor het plangebied van het bestemmingsplan de regels uit de welstandsnota vervangt.
5. De gemeenteraad voor te stellen om geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 van de wet ruimtelijke ordening vast te stellen.



10. Gedeeltelijk intrekken voorkeursrecht Stationskwartier

Portefeuillehouder | Jelke Nijboer

Besluit college

Het college van B&W heeft besloten:

1. Het door het college van B&W gevestigde voorlopig voorkeursrecht Stationskwartier in Oosterwolde in de openbare registers van het Kadaster door te laten halen.
2. De brief vast te stellen om de eigenaren van deze percelen hiervan in kennis te stellen.
3. Aan de gemeenteraad voor te stellen het door de gemeenteraad gevestigde voorkeursrecht Stationskwartier in Oosterwolde gedeeltelijk in te trekken, alleen voor die percelen die zijn vermeld in de bij dit besluit behorende lijst en tekening.
4. De gemeenteraad voor te stellen de brief vast te stellen om de eigenaren van deze percelen van de rechtsgevolgen van dit besluit in kennis te stellen.
5. De gemeenteraad voor te stellen in de openbare registers van het Kadaster aan te laten tekenen dat op deze percelen het voorkeursrecht door de gemeenteraad gevestigd niet meer van toepassing is.
6. De gemeenteraad voor te stellen de bevoegdheid als bedoeld in artikel 9.5 van de omgevingswet te mandateren aan het college van B&W.

- | | |
|---------------------------|---|
| 11. | Inkomende brieven over Principebesluit Woningplan Duistereweg |
| Portefeuillehouder | Jelke Nijboer |
| Besluit college | <p>Naar aanleiding van brieven van omwonenden over het principebesluit over een woningbouwproject aan de Duistereweg in Oosterwolde heeft het college van B&W besloten dat het overleg met de betreffende omwonenden voorlopig via ambtelijke gesprekken verloopt en niet direct met het college zelf. Dit is conform de gebruikelijke procedure: eerst vindt ambtelijk overleg plaats.</p> <p>Het college van B&W heeft besloten de brief vast te stellen in antwoord op de inkomende brieven van omwonenden van het woningbouwproject 'Tussen Bos en Beek' aan de Duistereweg in Oosterwolde.</p> |
| 12. | Eindevaluatie Weg Fochteloërveen |
| Portefeuillehouder | Lisa Edema |
| Besluit college | Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad door een mededeling te informeren over de eindevaluatie van de monitoring van de Weg door het Fochteloërveen. |



13. Uitgangspuntennotitie gebiedsdekkend omgevingsplan

Portefeuillehouder | Jelke Nijboer

Besluit college Gemeenten hebben tot 2032 de tijd om het tijdelijke omgevingsplan om te zetten naar één gebiedsdekkend omgevingsplan dat voldoet aan de eisen van de Omgevingswet. Voor deze omzetting worden keuzes gemaakt die in de uitgangspuntennotitie 'Uitgangspunten gebiedsdekkend omgevingsplan OWO-gemeenten' zijn uitgewerkt.

Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad voor te stellen de notitie 'Uitgangspunten gebiedsdekkend omgevingsplan OWO-gemeenten' vast te stellen.

14. Beleidsregel verloren of gevonden voorwerpen gemeente Ooststellingwerf 2026

Portefeuillehouder | Jack Werkman

Besluit college Het college van B&W heeft de beleidsregel 'Verloren of gevonden voorwerpen gemeente Ooststellingwerf 2026' vastgesteld. In deze regel staat hoe de gemeente omgaat met verloren of gevonden voorwerpen. Het gaat om het registreren, bewaren en afhandelen van verloren of gevonden voorwerpen. Zo is het voor iedereen duidelijk wat er met deze voorwerpen gebeurt en wat de regels zijn.

Het college van B&W heeft besloten de beleidsregel 'Verloren of gevonden voorwerpen gemeente Ooststellingwerf 2026' vast te stellen.