

Nummer 7 – 17 februari 2026

1. Stimuleren verduurzaming maatschappelijk vastgoed

Portefeuillehouder Esther Verhagen en Jelke Nijboer

Besluit college

Het college van B&W heeft besloten:

1. De subsidieregeling verduurzaming maatschappelijk vastgoed Ooststellingwerf 2026 en het bijbehorende aanvraagformulier vast te stellen.
2. Het subsidieplafond voor de subsidieregeling verduurzaming maatschappelijk vastgoed Ooststellingwerf 2026 vast te stellen op € 4.744.000,- voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2029.
3. Voor de uitvoering van de subsidieregeling verduurzaming maatschappelijk vastgoed 2026 een bedrag van € 4.744.000,- ter beschikking te stellen voor renteloze leningen gedurende de periode 1 januari 2026 tot en met 31 december 2029.
4. Het subsidieplafond jaarlijks te indexeren.
5. De gemeenteraad te informeren over het vaststellen van deze subsidieregeling en het bijbehorend aanvraagformulier met een mededeling aan de gemeenteraad.

De Subsidieregeling is bedoeld voor het stimuleren en realiseren van duurzame en toekomstbestendige accommodaties op het gebied van welzijn, sport en cultuur. En het laten voldoen aan de renovatiestandaard van maatschappelijk vastgoed.

2. Vaststellen subsidie DemenTalent 2023-2025

Portefeuillehouder Esther Verhagen

Besluit college Inwoners met geheugenproblemen, zoals dementie, doen op verschillende plekken in onze gemeente vrijwilligerswerk. Dit onder de noemer DemenTalent. Sûnenz heeft in de jaren 2023 tot en met 2025 subsidie ontvangen om DemenTalent in Ooststellingwerf op te zetten. Het college van B&W heeft de subsidie hiervoor definitief vastgesteld.

Het college van B&W heeft besloten de subsidie, die over jaren 2023 t/m 2025 aan Sûnenz is verstrekt voor DemenTalent, in overeenstemming met de verleningsbeschikking, vast te stellen op € 169.000,-.

3. Brief eigenaren omliggende percelen over spuitzonering Haulerveld

Portefeuillehouder Jelke Nijboer

Besluit college Op 11 januari 2026 stuurden twee eigenaren van grond, gelegen naast het nieuwbouwplan Haulerveld, een brief. Hierin uitten zij hun zorgen over een mogelijke spuitzonering. Het college van B&W heeft besloten nog geen inhoudelijke reactie te geven. In de brief wordt verwezen naar de mogelijkheid een zienswijze in te dienen als de ontwerpwijziging ter inzage ligt.

Het college van B&W heeft besloten de brief vast te stellen in antwoord op de inkomende brief van gebruiker en eigenaar van enkele percelen grenzend aan het woningbouwproject 'Haulerveld' in Haulerwijk.

- 4. Starten omgevingsplanprocedure H21 Woningbouwontwikkeling Dorpsstraat tussen 58-64 Haule**
- Portefeuillehouder** | Jelke Nijboer
- Besluit college** | Het college van B&W heeft besloten in te stemmen met de ontwerp wijziging van het omgevingsplan voor de bouw van een woning aan de Dorpsstraat in Haule tussen huisnummers 58 en 64. En deze voor zes weken ter inzage te leggen (zoals bedoeld onder artikel 16.30 Omgevingswet in samenhang met afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht).
- 5. Beslissing op bezwaar inzake de verleende omgevingsvergunning voor de opvang van Oekraïense ontheemden in hotel Appelscha op de locatie Boerestreek 2 in Appelscha, voor de duur van vier jaren.**
- Portefeuillehouder** | Lisa Edema
- Besluit college** | Het college van B&W heeft een besluit op het bezwaar tegen de verleende omgevingsvergunning voor het tijdelijk opvangen (4 jaren) van Oekraïense ontheemden in hotel Appelscha genomen. Het besluit wordt in stand gelaten onder aanvulling van de motivering van het besluit.
- Het college van B&W heeft besloten:
1. De motivering van het besluit aan te passen.
 2. Het bestreden besluit in stand te laten.
 3. De brief aan bezwaarmaker vast te stellen.



6. Evaluatie Pilot Welzijnscoaching

Portefeuillehouder | Esther Verhagen

Besluit college

Het college van B&W heeft kennisgenomen van het Evaluatierapport Pilot Welzijnscoaching 2023-2025 van Scala. De pilot was succesvol en het college van B&W zet welzijnscoaching voort in 2026. Welzijnscoaches zijn voor inwoners een laagdrempelig aanspreekpunt voor vragen en zorgen over zorg, welzijn en voorzieningen. Zij helpen inwoners, waar nodig, om sociale contacten, activiteiten, of vrijwilligerswerk te vinden (o.a. via 'Welzijn op Recept') en stimuleren zelf- en samenredzaamheid.

Het college van B&W heeft besloten:

1. Kennis te nemen van het Evaluatierapport Pilot Welzijnscoaching 2023 -2025 van Scala Welzijn.
2. Welzijnscoaching voort te zetten in 2026, betaald uit diverse budgetten.
3. Het Evaluatierapport Pilot Welzijnscoaching 2023 -2025 van Scala Welzijn toe te zenden aan de gemeenteraad met een mededeling aan de raad.

7. **Beleid uitgifte agrarische kavels in de gemeente Ooststellingwerf**

Portefeuillehouder | Jelke Nijboer

Besluit college | Het college van B&W heeft besloten:

1. Het 'Beleid uitgifte agrarische kavels in de gemeente Ooststellingwerf' vast te stellen.
2. De beschikbare agrarische kavels uit te geven overeenkomstig dit beleid en de voorwaarden zoals opgenomen op de situatietekeningen.

Met het beleid voor uitgifte van agrarische kavels in de gemeente Ooststellingwerf wordt de uitgifte van gemeentelijke pachtgronden ingericht volgens de eisen van het Didam-arrest. Door te werken met een openbare inschrijving ontstaat een eerlijk, transparant en objectief proces met gelijke kansen voor alle inschrijvers.

8. **Dekking extra dotaties voorzieningen onderhoudsplannen**

Portefeuillehouder | Jelke Nijboer

Besluit college | In de gemeenteraadscommissie ruimte van 10 februari heeft de gemeenteraad het raadsvoorstel meerjarenonderhoudsplannen gebouwen behandeld. Bij de behandeling was er enige onduidelijkheid over de dekking van de extra dotaties voorzieningen.

Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad te informeren over de dekking van de extra dotaties voorzieningen onderhoudsplannen via een raadsmededeling.

- 9. Starten omgevingsplanprocedure H21 woningbouwontwikkeling Zuideinde tussen 9 en 11 Fochteloo**
- | | |
|---------------------------|---|
| Portefeuillehouder | Jelke Nijboer |
| Besluit college | Het college van B&W heeft besloten in te stemmen met de ontwerp wijziging van het omgevingsplan Zuideinde Fochteloo tussen huisnummers 9 en 11. En dit voor zes weken ter inzage te leggen (zoals bedoeld onder artikel 16.30 Omgevingswet in samenhang met afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht). |
- 10. Beantwoording raadsvragen Prikkedam**
- | | |
|---------------------------|--|
| Portefeuillehouder | Jan van Weperen |
| Besluit college | Het college van B&W heeft besloten de gemeenteraad met een brief te informeren over de beantwoording van de schriftelijke vragen fractie D66 over Prikkedam van 22 januari 2026. |
- 11. Bezwaar tegen de weigering van een omgevingsvergunning voor de bouw van een garage op het adres Boskamp 13 in Oosterwolde.**
- | | |
|---------------------------|--|
| Portefeuillehouder | Lisa Edema |
| Besluit college | Het college van B&W heeft besloten:
<ol style="list-style-type: none">1. Het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren omdat ook na het geven van een hersteltermijn, niet is voldaan aan de wettelijke vereisten voor de indiening van een bezwaarschrift.2. De brief aan bezwaarmaker vast te stellen. |

12. Vaststelling Programma Duurzaam Ooststellingwerf 2026-2030

Portefeuillehouder | Lisa Edema

Besluit college | Het college van B&W heeft besloten:

1. Het eindverslag inspraakreacties en de daarin opgenomen reactie op de ontvangen inspraakreacties en de ambtelijke wijzigingen vast te stellen.
2. Het Programma Duurzaam Ooststellingwerf 2026-2030 vast te stellen.
3. De gemeenteraad te informeren over de vaststelling van het Programma Duurzaam Ooststellingwerf 2026-2030 met een mededeling aan de raad.