

Bekendmaking Inspraak ontwerp Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân

Van 23 april 2025 tot en met 4 juni 2025 ligt de ontwerp Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân (urgentieverordening) gemeente Ooststellingwerf ter inzage.

Waarom deze verordening?
De woningnood is groot. Juist daarom is het belangrijk dat er genoeg betaalbare woningen komen én dat er een rechtvaardige verdeling van woningen is. Een aantal kwetsbare groepen valt nu vaak tussen wal en schip. Dat moet anders. Er komt een regeling (verordening) voor deze mensen die snel een huis nodig hebben. Daarmee is er een meer eerlijke verdeling van sociale huurwoningen voor alle inwoners in de hele provincie Fryslân.

In het rijksprogramma ‘Een thuis voor iedereen’ (mei 2022) is het voornemen opgenomen om gemeenten te verplichten om urgentie van een aantal aandachtsgroepen via een verordening te regelen. De wetgever bedoelt hiermee dat:

- Woningzoekenden in een kwetsbare en afhankelijke positie tijdig een woning kunnen vinden;
- Dit uitstroom uit instellingen mogelijk maakt, zodat zorgplekken beschikbaar zijn voor mensen die die plekken nodig hebben;
- Mensen hiermee de kans krijgen om mee te doen in de samenleving, vanuit het principe ‘wonen eerst’.

De verordening zorgt ervoor dat deze urgent woningzoekenden voorrang krijgen bij het toewijzen van een deel van de sociale huurwoningen.

Frysk traject
In Fryslân hebben gemeenten gekozen voor samenwerking aan een regionale verordening, met als doel transparantie en rechtszekerheid voor woningzoekenden te waarborgen: de Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân (urgentieverordening). Daarmee komt er een meer rechtvaardige verdeling van sociale huurwoningen voor alle inwoners in de hele provincie. Elke gemeente stelt deze verordening voor de eigen gemeente vast. Een uniforme Fryske verordening biedt transparantie en zorgt voor duidelijke afspraken tussen de betrokken gemeenten.

Er is gekozen om in de verordening alleen het noodzakelijke op te nemen en daarmee voor

een meer flexibele uitvoering. Hierdoor ontstaat ruimte in de praktische uitwerking, die op basis van daadwerkelijke ervaringen kan worden aangepast zonder dat dit de algemene uitgangspunten en rechten van urgent woningzoekenden schaadt. De gekozen uitwerking biedt flexibiliteit aan de uitvoeringspraktijk om adequaat in te spelen op leerervaringen en om te komen tot een adequate huisvesting van urgent woningzoekenden.

- Inzage**
De ontwerp verordening kunt u inzien:
- **Op het gemeentehuis**, 't Oost 11 in Oosterwolde.
Dit kan alleen op afspraak tijdens de volgende openingsuren:
- Maandag en vrijdag: 8.30 – 12.30 uur
- Dinsdag en woensdag: 8.30 – 16.30 uur
- Donderdag: 8.30 – 19.30 uur
U kunt hier ook vragen stellen over de verordening en de procedure.
 - Online via de website officielebekendmakingen.nl.
Zoek op: *ontwerp Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân (urgentieverordening gemeente Ooststellingwerf)*.

Reageren
U kunt van 23 april tot en met 4 juni 2025 reageren op de verordening. Dat kan op drie manieren.

Schriftelijk of per e-mail
Stuur uw reactie naar:
Gemeente Ooststellingwerf,
t.a.v. de gemeenteraad
Postbus 38, 8430 AA Oosterwolde

Of mail naar: gemeente@ooststellingwerf.nl,
t.a.v. de gemeenteraad.

- Vermeld in uw brief of e-mail:
- Ontwerp Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân
 - Waarom u reageert
 - De datum
 - Uw naam en adres
 - Uw handtekening (alleen bij een brief)

Afspraak maken
Ga naar ooststellingwerf.nl of bel naar 0516 566 222 of 140516.

Reis je naar het Verenigd Koninkrijk?

Let op: Vanaf 2 april 2025 heb je voor reizen naar Engeland, Schotland, Wales of Noord-Ierland niet alleen een geldig Nederlands paspoort nodig, maar ook een **Electronic Travel Authorisation (ETA)**.

De ETA is verplicht en moet vooraf online worden aangevraagd via de officiële website van de Britse overheid (www.gov.uk). Zonder ETA kom je het Verenigd Koninkrijk niet binnen.

- Heb je geen geldig paspoort?**
Maak dan op tijd een afspraak bij het gemeentehuis. We werken op afspraak en dat biedt voordelen:
- Je weet precies wat je moet meenemen, dankzij de afspraakbevestiging.
 - Je hoeft niet lang te wachten bij het loket.

Zorg dat je je reisdocumenten en ETA op tijd regelt om ontspannen op reis te gaan.

Babypakket voor (aanstaande) ouders

Ben je zwanger of heb je net een baby?
Dan heb je veel spullen nodig, zoals kleding. Dit kost veel geld. De gemeente helpt samen met Stichting Babyspullen ouders met een laag inkomen bij het verzamelen van de baby-uitzet.

Babypakket
De (aanstaande) ouders of verzorgers kunnen per kind maximaal 2 pakketten aanvragen. In het eerste pakket zit onder andere kleding in de maten 50/56 en 62/68, speelgoed en spullen voor de verzorging. Het tweede pakket bestaat uit onder andere kleding in de maten 74/80 en 86/92.

- Voor wie?**
Je kunt een aanvraag doen bij Stichting Babyspullen als je:
- inwoner bent van de gemeente Ooststellingwerf.
 - zwanger bent of een kind hebt van 0 tot en met 2 jaar.
 - een inkomen hebt dat niet hoger is dan 130% van het wettelijk sociaal minimum.

Babypakket aanvragen
Het babypakket kan je aanvragen via een tussenpersoon zoals:

- Verloskundigenpraktijk
- Huisarts
- Kraamzorg
- Gebiedsteam gemeente
- GGD

Meer informatie
Het aanvragen van een pakket kan via bovenstaande tussenpersonen. De tussenpersoon kan je ook helpen als je vragen hebt. Kom je er niet uit? Voor algemene vragen kan je ook terecht bij de gemeente. Bel hiervoor met 14 0516 en vraag naar de beleidsadviseur jeugd.

Wil je helpen met spullen?
Stichting Babyspullen is altijd op zoek naar nieuwe en gebruikte babyspullen. Dit kunnen babykleertjes zijn, maar bijvoorbeeld ook beddengoed, luiers en klein speelgoed. Er zijn door heel Nederland inzamelpunten, zo is er altijd wel één in de buurt.

Inschrijving voor CPO-bouwgroepen Muldersveld gestart

Op nieuwbouwlocatie Muldersveld in Makkinga worden kavels voor 15 starterswoningen in CPO (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) uitgegeven. De inschrijving is gestart. CPO-bouwgroepen kunnen zich als collectief inschrijven voor de 15 kavels.

CPO betekent dat een groep mensen samen een project ontwikkelt om hun eigen woningen te bouwen. Ze werken als opdrachtgever en nemen samen beslissingen over zaken zoals het woningontwerp. Meer over CPO lees je op ooststellingwerf.nl.

Een groep mensen die samen deze kavels wil kopen en ontwikkelen, kunnen zich als bouwgroep inschrijven. Hiervoor moeten zij als een vereniging zijn ingeschreven bij de Kamer

van Koophandel. Als meerdere bouwgroepen zich inschrijven, wordt er geloot.

Inschrijven kan tot 1 mei, 12.00 uur via de website van de gemeente: ooststellingwerf.nl/muldersveld.



Walibi

Incl. lunch

5 JULI

Groei jij op met een zieke vader, moeder, broer(tje), zus(je), opa, oma, buurman of buurvrouw? En ben je tussen de 10 en 24 jaar oud? Dan ben jij een echte topper! Daarom organiseren we een tof uitje voor jou en andere jonge mantelzorgers.

Meld je aan vóór 7 mei bij Lyan

Verzamelen om 8.00 uur op de Moskampweg 3 in Oosterwolde. We vertrekken om 8.15 uur, dus zorg dat je op tijd bent.

Heb je dieetwensen of een allergie? Laat het dan op tijd weten via lyan: l.bergsma@ooststellingwerf.nl of bel/app naar 06 45 88 20 22.

Om 16.00 uur vertrekken we weer vanuit het park.