

WABO advies Sparrenstraat ^{5.1.2.e} app. ^{5.1.2.e} LO

	Schetsplan	Bouwdeel
^{5.1.2.e} OV	OV is meegenomen in het ontwerp.	
^{5.1.2.e} Riool	24-08-2018, zie opmerking rioolontwerp ontbreekt, hemelwater op eigen terrein verwerken	
^{5.1.2.e} Verkeer	geen advies verkeer mogelijk, aangezien informatie bvo appartementen ontbreekt. Ook situatieplandeel 03 is onjuist.	
^{5.1.2.e} Inrichting (grijs)	Bouwplan op coördinaten vergelijken met het voorlopig ontwerp voor de openbare ruimte voor eventuele consequenties in de openbare ruimte.	
^{5.1.2.e} ^{5.1.2.e}	Is het ontwerp openbare ruimte al gemaakt..?	
^{5.1.2.e} Ondergrondse Afvalinzameling	In totaal dienen er 2 ondergrondse containers te worden geplaatst in de directe omgeving (opnemen in het ontwerp voor de openbare ruimte).	
MM&I Kabels en Leidingen	Ontwikkelaar moet zelf de nodige aansluitingen aanvragen via de netbeheerders.	
^{5.1.2.e} Bouwpeil check	NAP + 3,50 m	
^{5.1.2.e} GEO raadpleging	rooilijnen uitzetten voor aanvan bouwwerkzaamheden. Na voltooiën inmeten voor BAG en BGT	
^{5.1.2.e} Eigendomsgrens	Bouw op gemeente grond en eigengrond, aan en verkoop moet geregeld worden.	

Advies openbare verlichting.

Riooladvies.

24-08-2018

Blijkbaar betreft het hier het appartementen gebouw. Hiervoor ontbreken de juiste gegevens. Het hemelwater moet op eigen terrein worden verwerkt, en er moet een goed rioolontwerp worden aangeleverd.

Kostenraming t.b.v. anterieure overeenkomst.

Verkeersadvies.

Inrichting openbare ruimte (grijs).

Kostenraming t.b.v. anterieure overeenkomst.

Groen inrichting.

Kostenraming t.b.v. anterieure overeenkomst.

Bepalen ondergrondse afval inzameling.

Kabel en leiding check in omgeving.

Bouwpeil check

Geo raadpleging (hoogtemeting in omgeving)

Eigendom